



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 191 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOA HOLDING II AS
Forretningsadresse: Kokstadvegen 46
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Angelskår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		382 324	179 860
Sum kostnader		382 324	179 860
Driftsresultat		-382 324	-179 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		685 718	433 059
Annen finansinntekt		304 456	168 192
Verdiendring aksjer		1 677 113	-104 402
Sum finansinntekter		2 667 287	496 849
Annen rentekostnad		14 830	-423
Annen finanskostnad		49 121	35 025
Sum finanskostnader		63 951	34 602
Netto finans		2 603 335	462 247
Ordinært resultat før skattekostnad		2 221 012	282 387
Skattekostnad på resultat	6	160 325	67 751
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 060 687	214 636
Årsresultat		2 060 687	214 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 060 687	214 636
Totalresultat		2 060 687	214 636
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 200 000
Konsernbidrag		2 000 000	
Annen egenkapital		60 687	
Overført fra annen egenkapital			-985 364
Sum overføringer og disponeringer		2 060 687	214 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre og inventar	3	200 000	200 000
Sum varige driftsmidler		200 000	200 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 150 000	1 150 000
Andre langsiktige fordringer			1 199 485
Sum finansielle anleggsmidler		1 150 000	2 349 485
Sum anleggsmidler		1 350 000	2 549 485
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	348 889	1 107 836
Andre finansielle instrumenter	4	21 539 334	18 560 102
Sum investeringer		21 888 223	19 667 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		6 301 563	6 412 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 301 563	6 412 075
Sum omløpsmidler		28 189 786	26 080 014
SUM EIENDELER		29 539 786	28 629 498

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	1	510 000	510 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		96 900	
Annen innskutt egenkapital		18 667	18 667
Sum innskutt egenkapital		625 567	528 667
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 740 989	26 680 302
Sum opptjent egenkapital		26 740 989	26 680 302
Sum egenkapital	5	27 366 556	27 208 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	81 948	11 633
Sum avsetninger for forpliktelser		81 948	11 633
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		81 948	11 633
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 273	1 238
Betalbar skatt	6	90 010	202 659
Utbytte		2 000 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld			5 000
Sum kortsiktig gjeld		2 091 283	1 408 897
Sum gjeld		2 173 230	1 420 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 539 786	28 629 498



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 612206

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 191 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOA HOLDING II AS
Forretningsadresse: Markeveien 12
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andre Angelskår
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 989 191 101
JOA HOLDING II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		382 324	179 860
Sum kostnader		382 324	179 860
Driftsresultat		-382 324	-179 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		685 718	433 059
Annen finansinntekt		304 456	168 192
Verdiendring aksjer		1 677 113	-104 402
Sum finansinntekter		2 667 287	496 849
Annen rentekostnad		14 830	-423
Annen finanskostnad		49 121	35 025
Sum finanskostnader		63 951	34 602
Netto finans		2 603 335	462 247
Ordinært resultat før skattekostnad		2 221 012	282 387
Skattekostnad på resultat	6	160 325	67 751
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 060 687	214 636
Årsresultat		2 060 687	214 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 060 687	214 636
Totalresultat		2 060 687	214 636
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 200 000
Konsernbidrag		2 000 000	
Annen egenkapital		60 687	
Overført fra annen egenkapital			-985 364
Sum overføringer og disponeringer		2 060 687	214 636



Organisasjonsnr: 989 191 101
JOA HOLDING II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre og inventar	3	200 000	200 000
Sum varige driftsmidler		200 000	200 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 150 000	1 150 000
Andre langsiktige fordringer			1 199 485
Sum finansielle anleggsmidler		1 150 000	2 349 485
Sum anleggsmidler		1 350 000	2 549 485
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	348 889	1 107 836
Andre finansielle instrumenter	4	21 539 334	18 560 102
Sum investeringer		21 888 223	19 667 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		6 301 563	6 412 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 301 563	6 412 075
Sum omløpsmidler		28 189 786	26 080 014
SUM EIENDELER		29 539 786	28 629 498
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	510 000	510 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		96 900	
Annen innskutt egenkapital		18 667	18 667
Sum innskutt egenkapital		625 567	528 667



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 740 989	26 680 302
Sum opptjent egenkapital		26 740 989	26 680 302
Sum egenkapital	5	27 366 556	27 208 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	81 948	11 633
Sum avsetninger for forpliktelses		81 948	11 633
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		81 948	11 633
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 273	1 238
Betalbar skatt	6	90 010	202 659
Utbytte		2 000 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld			5 000
Sum kortsiktig gjeld		2 091 283	1 408 897
Sum gjeld		2 173 230	1 420 529
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 539 786	28 629 498



Organisasjonsnr: 989 191 101
JOA HOLDING II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Vestre Strømkaien 13
5008 Bergen
Norway
Tel: +47 55 33 61 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Joa Holding II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Joa Holding II AS som viser et overskudd på kr 2 060 687. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Mazars AS
Org. no. 979 605 994

Penneo Dokumentnrøkket: PEYWC-CTVD7-NXDWS-SOX68-FXZBY-NWE8K



mazars

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mazars AS

Knut Bråthen
statsautorisert revisor (elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bråthen, Knut Ivar Buck

Statsautorisert revisor

På vegne av: Mazars

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1061527

IP: 195.139.xxx.xxx

2024-07-01 10:53:33 UTC



Penneo DokumentID: PEYWC-CTVD7-NXDWS-SOX68-FXZBY-NWE8K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Joa Holding II AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 191 101



Resultatregnskap

Joa Holding II AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		382 324	179 860
Sum driftskostnader		382 324	179 860
Driftsresultat		-382 324	-179 860
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		685 718	433 059
Annen finansinntekt		304 456	168 192
Verdiendring aksjer		1 677 113	-104 402
Rentekostnader		14 830	-423
Annen finanskostnad		49 121	35 025
Resultat av finansposter		2 603 335	462 247
Ordinært resultat før skattekostnad		2 221 012	282 387
Skattekostnad på resultat	6	160 325	67 751
Årsresultat		2 060 687	214 636
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 200 000
Tilleggsutbytte		2 000 000	0
Annen egenkapital		60 687	0
Overført fra annen egenkapital		0	985 364
Sum overføringer		2 060 687	214 636



Balanse

Joa Holding II AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Driftsløsøre og inventar	3	200 000	200 000
Sum varige driftsmidler		200 000	200 000
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 150 000	1 150 000
Andre langsiktige fordringer		0	1 199 485
Sum finansielle anleggsmidler		1 150 000	2 349 485
Sum anleggsmidler		1 350 000	2 549 485
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	348 889	1 107 836
Andre finansielle instrumenter	4	21 539 334	18 560 102
Sum investeringer		21 888 223	19 667 938
Bankinnskudd, kontanter		6 301 563	6 412 075
Sum omløpsmidler		28 189 786	26 080 014
Sum eiendeler		29 539 786	28 629 498



Balanse

Joa Holding II AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	510 000	510 000
Innskutt annen egenkapital		18 667	18 667
Ikke registrert kapitalforhøyelse		96 900	0
Sum innskutt egenkapital		625 567	528 667
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 740 989	26 680 302
Sum opptjent egenkapital		26 740 989	26 680 302
Sum egenkapital	5	27 366 556	27 208 969
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	81 948	11 633
Sum avsetning for forpliktelser		81 948	11 633
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 273	1 238
Betalbar skatt	6	90 010	202 659
Utbytte		2 000 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		0	5 000
Sum kortsiktig gjeld		2 091 283	1 408 897
Sum gjeld		2 173 230	1 420 529
Sum egenkapital og gjeld		29 539 786	28 629 498

Bergen, 29.06.2024

Andre Angelskår
styreleder



Joa Holding II AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonær pr 31.12:	Verv	Antall aksjer	Pålydende	Sum
Andre Angelskår	Daglig leder/Styrets leder	51	10 000	510 000

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Anleggsmidler

Anleggsmidlene gjelder i sin helhet kunst. Anleggsmidlene er bokført til kostpris kr 200 000 og avskrives ikke.



Joa Holding II AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 - Investeringer i aksjer og verdipapirer

Investeringer i aksjer og verdipapirer består av følgende:

Anleggsaksjer	Eierandel	Anskaffelses- kost	Egenkapital 31.12.2023	Resultat 2023
Joa Gruppen AS	50 %	1 150 000	243 790 267	14 562 611

Aksjene blir balanseført til laveste av virkelig verdi og kostpris.

I Joa Gruppen AS foreligger det betydelige merverdier knyttet til eiendom og datterselskaper.

Markedsbaserte verdipapirer	Anskaffelses- kost	Markedsverdi	Bokført verdi
Diverse markedsbaserte aksjer, aksjefond, rentefond og obligasjoner	19 591 225	21 696 675	21 696 675
Diverse inntærende verdipapirkonto og klientkonto	191 549	191 549	191 549
Sum	19 782 774	21 888 223	21 888 223

Note 5 - Endring i egenkapitalen

Endring i egenkapital gjennom året	Aksje- kapital	Besluttet, ikke registrert kap.økning	Innskutt annen EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	510 000		18 667	26 680 302	27 208 969
Tilleggsutbytte vedtatt 2024				-2 000 000	-2 000 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		96 900			96 900
Årets resultat				2 060 687	2 060 687
Egenkapital 31.12.	510 000	96 900	18 667	26 740 990	27 366 556

Det er pr 31.12.2023 gjennomført en ikke registrert kapitalforhøyelse med kr 96 900,-.

Kapitalforhøyelsen er registrert i Foretaksregisteret i 2024.

Note 6 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt	90 010	202 659
Bokført endring utsatt skatt	70 315	-134 908
Årets skattekostnad	160 325	67 751

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	2 221 012	282 387
Permanente forskjeller	-1 822 452	625 571
Endring i midlertidige forskjeller	10 575	13 220
Grunnlag betalbar skatt	409 135	921 178

Betalbar skatt (22%) på årets resultat	90 010	202 659
---	---------------	----------------

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Gevinst- og tapskonto	42 301	52 876	10 575

Andre forskjeller			
Aksjer og andre verdipapirer	330 191	0	-330 191
Grunnlag utsatt skatt	372 492	52 876	-319 616

Utsatt skatteforpliktelse (22 % av grunnlag)	81 948	11 633	-70 316
---	---------------	---------------	----------------