



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 172 947
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: MØNSTERPLASSEN BOLLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Elgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 512 963	1 479 275
Sum inntekter		1 512 963	1 479 275
Kostnader			
Lønnskostnad	1	34 230	39 935
Annen driftskostnad	1	1 555 233	1 404 976
Sum kostnader		1 589 463	1 444 911
Driftsresultat		-76 500	34 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 861	994
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		13 896	994
Netto finans		13 896	994
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 604	35 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 604	35 358
Årsresultat		-62 604	35 358
Overføringer til/fra annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 148	8 472
Andre fordringer		35 822	32 893
Sum fordringer		43 970	41 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		808 816	861 528
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		808 816	861 528
Sum omløpsmidler		852 786	902 893
SUM EIENDELER		852 786	902 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	494 536	557 140
Sum opptjent egenkapital		494 536	557 140
Sum egenkapital		494 536	557 140
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Avsatt til fremtidig vedlikehold		200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum langsiktig gjeld		200 000	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 100	59 422
Skyldige offentlige avgifter		4 230	4 230
Annen kortsiktig gjeld		86 921	82 101
Sum kortsiktig gjeld		158 251	145 753
Sum gjeld		358 251	345 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		852 786	902 893



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 402634

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 172 947
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: MØNSTERPLASSEN BOLLIGSAMEIE
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Elgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Organisasjonsnr: 986 172 947
MØNSTERPLASSEN BOLLIGSAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 512 963	1 479 275
Sum inntekter		1 512 963	1 479 275
Kostnader			
Lønnskostnad	1	34 230	39 935
Annen driftskostnad	1	1 555 233	1 404 976
Sum kostnader		1 589 463	1 444 911
Driftsresultat		-76 500	34 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 861	994
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		13 896	994
Netto finans		13 896	994
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 604	35 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 604	35 358
Årsresultat		-62 604	35 358
Overføringer til/fra annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 986 172 947
MØNSTERPLASSEN BOLLIGSAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer 8 148 8 472
Andre fordringer 35 822 32 893
Sum fordringer 43 970 41 365

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 808 816 861 528
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 808 816 861 528

Sum omløpsmidler 852 786 902 893

SUM EIENDELER 852 786 902 893

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 494 536 557 140
Sum opptjent egenkapital 494 536 557 140

Sum egenkapital 494 536 557 140

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Avsatt til fremtidig
vedlikehold 200 000 200 000
Sum annen langsiktig gjeld 200 000 200 000

Sum langsiktig gjeld 200 000 200 000

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 67 100 59 422



Skyldige offentlige avgifter	4 230	4 230
Annen kortsiktig gjeld	86 921	82 101
Sum kortsiktig gjeld	158 251	145 753
Sum gjeld	358 251	345 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	852 786	902 893



Organisasjonsnr: 986 172 947
MØNSTERPLASSEN BOLLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Noter 2022

Mønsterplassen Boligsameie

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Note 1 - Ytelser/godtgjørelse til styret og revisor

Boligsameiet har ingen faste ansatte og det er ikke utbetalt lønn utover styrehonorar i år 2022.

Godtgjørelse til styret:	30 000,-
Revisjon inkl mva	10 000,-

Note 2 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	557 140	557 140
Årets resultat	(62 604)	(62 604)
Egenkapital 31.12.2022	494 536	494 536



Revisorkollegiet

Til årsmøtet i
Mønsterplassen Boligsameie

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mønsterplassen Boligsameie som viser et underskudd på kr 62 604. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kongsberg, 28. april 2023
Revisorkollegiet AS

Merethe Hole
Statsautorisert revisor