



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 424 144  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TESA INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 8  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Tostrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 090	
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 090</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	26 286	80 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 286</b>	<b>80 300</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 196</b>	<b>-80 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		63 671	68 519
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 671</b>	<b>68 519</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		85 258	81 054
Annen finanskostnad		2 400	91
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 658</b>	<b>81 145</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 987</b>	<b>-12 626</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 183</b>	<b>-92 926</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 183</b>	<b>-92 926</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-29 183</b>	<b>-92 926</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 183</b>	<b>-92 926</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 183</b>	<b>-92 926</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-29 183	-92 926
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 183</b>	<b>-92 926</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	4 020 052	4 020 052
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	34 600	34 600
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 054 652</b>	<b>4 054 652</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 054 652</b>	<b>4 054 652</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	4	3 447 616	3 100 363
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 447 616</b>	<b>3 100 363</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		595 911	512 389
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>595 911</b>	<b>512 389</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 043 527</b>	<b>3 612 752</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 098 179</b>	<b>7 667 404</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	2	2 403 053	2 403 053
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 813 053</b>	<b>2 813 053</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	1 838 762	1 867 945
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 838 762</b>	<b>1 867 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 651 815</b>	<b>4 680 998</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	61 561	56 761
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	6	3 384 802	2 929 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 446 363</b>	<b>2 986 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 446 363</b>	<b>2 986 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 098 179</b>	<b>7 667 404</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 723432

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 424 144  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TESA INVEST AS  
Forretningsadresse: Storgata 8  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Tostrup  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 917 424 144  
TESA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		21 090	
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 090</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	26 286	80 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>26 286</b>	<b>80 300</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 196</b>	<b>-80 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		63 671	68 519
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>63 671</b>	<b>68 519</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		85 258	81 054
Annen finanskostnad		2 400	91
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 658</b>	<b>81 145</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-23 987</b>	<b>-12 626</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 183</b>	<b>-92 926</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-29 183</b>	<b>-92 926</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-29 183</b>	<b>-92 926</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-29 183</b>	<b>-92 926</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-29 183</b>	<b>-92 926</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-29 183	-92 926
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-29 183</b>	<b>-92 926</b>



Organisasjonsnr: 917 424 144  
TESA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 4 020 052 4 020 052

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Lån til foretak i samme

konsern 6

Investeringer i

tilknyttet selskap 3 34 600 34 600

Andre langsiktige

fordringer 4

Sum finansielle anleggsmidler 4 054 652 4 054 652

Sum anleggsmidler 4 054 652 4 054 652

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 6

Andre kortsiktige

fordringer 4 3 447 616 3 100 363

Sum fordringer 3 447 616 3 100 363

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 595 911 512 389

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 595 911 512 389

Sum omløpsmidler 4 043 527 3 612 752

SUM EIENDELER 8 098 179 7 667 404

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	2	2 403 053	2 403 053
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 813 053</b>	<b>2 813 053</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	1 838 762	1 867 945
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 838 762</b>	<b>1 867 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 651 815</b>	<b>4 680 998</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	61 561	56 761
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	6	3 384 802	2 929 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 446 363</b>	<b>2 986 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 446 363</b>	<b>2 986 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 098 179</b>	<b>7 667 404</b>



Organisasjonsnr: 917 424 144  
TESA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Årsregnskap 2021

# Tesa Invest AS

Org.nr.:917 424 144



## Resultatregnskap

### Tesa Invest AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		21 090	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 090</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	1	26 286	80 300
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>26 286</b>	<b>80 300</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 196</b>	<b>-80 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		63 671	68 519
Rentekostnad til foretak i samme konsern		85 258	81 054
Annen finanskostnad		2 400	91
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-23 987</b>	<b>-12 626</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 183	-92 926
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-29 183</b>	<b>-92 926</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-29 183</b>	<b>-92 926</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		29 183	92 926
<b>Sum overføringer</b>		<b>-29 183</b>	<b>-92 926</b>



## Balanse

### Tesa Invest AS

Eiendeler	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	4 020 052	4 020 052
Investeringer i tilknyttet selskap	3	34 600	34 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 054 652</b>	<b>4 054 652</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 054 652</b>	<b>4 054 652</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 447 616	3 100 363
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 447 616</b>	<b>3 100 363</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		595 911	512 389
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 043 527</b>	<b>3 612 752</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 098 179</b>	<b>7 667 404</b>



## Balanse

### Tesa Invest AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	2	2 403 053	2 403 053
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 813 053</b>	<b>2 813 053</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 838 762	1 867 945
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 838 762</b>	<b>1 867 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 651 815</b>	<b>4 680 998</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	61 561	56 761
Annen kortsiktig gjeld	6	3 384 802	2 929 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 446 363</b>	<b>2 986 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 446 363</b>	<b>2 986 405</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 098 179</b>	<b>7 667 404</b>

Bodø, den 23.06.2022  
Styret i Tesa Invest AS

\_\_\_\_\_  
Erik Tostrup  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Andreas Hemminghytt Spørck  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap vurderes til anskaffelseskost med mindre de har en virkelig verdi som er lavere.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styreleder eller medlemmer av styret.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	16 000	69 300
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	9 700	8 000
<b>Sum</b>	<b>25 700</b>	<b>77 300</b>



## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	400 000	10 000	2 403 053	1 867 945	4 680 998
Årets resultat	0	0	0	-29 183	-29 183
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>400 000</b>	<b>10 000</b>	<b>2 403 053</b>	<b>1 838 762</b>	<b>4 651 815</b>

## Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
<b>Datterselskap</b>					
Restauranthuset Bodø AS	Bodø	100%	5 846 787	934 455	226 400
Restaurant Arkaden AS	Bodø	100%	3 455 274	539 099	515 000
Tesa Eiendom AS	Bodø	100%	969 013	99 611	27 540
Sandgata Servering AS	Bodø	100%	1 871 923	230 030	300 000
Dampen Servering AS	Bodø	100%	-1 903 076	41 406	1 214 762
Sportsbaren Bodø AS	Bodø	100%	15 672	-11 325	30 000
Hundholmen Bodø AS	Bodø	65%	9 148 690	804 142	1 300 000
Guttan på Torget AS	Bodø	70%	1 397 596	756 761	280 000
Folkefesten AS	Bodø	60%	43 929	-8 444	66 000
Folkeliv AS	Bodø	76%	234 246	-16 688	60 350
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>			<b>21 080 054</b>	<b>3 369 047</b>	<b>4 020 052</b>
<b>Tilknyttet selskap</b>					
Havblikk Prosjekt AS	Bodø	40%	-1 510 019	-91 490	34 600
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>			<b>-1 510 019</b>	<b>-91 490</b>	<b>34 600</b>



**Note 4 Fordringer og gjeld**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



## Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 400 000 består av 400 aksjer à kr. 1 000.

### Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2021

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Tostrup Invest AS	240	60%
Spørck Holding AS	160	40%
<b>Sum</b>	<b>400</b>	<b>100%</b>
<b>Totalt</b>	<b>400</b>	<b>100%</b>

Selskapet inngår i konsernet til Tostrup Invest AS, med forretningsadresse Torvgata 40, 8004 BODØ. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Tesa Invest AS fås utlevert.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	2 059 170	2 251 095
Tilknyttet selskap	0	0	658 861	639 671
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 718 031</b>	<b>2 890 766</b>

  

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	468 751	-3 384 389	-2 929 231
Felles kontrollert virksomhet	0	1	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>468 752</b>	<b>-3 384 389</b>	<b>-2 929 231</b>



## Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-219 830	-190 647	29 183
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	219 830	190 647	-29 183
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2021</b>	<b>2020</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-29 183	-92 926
Permanente forskjeller		0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>-29 183</b>	<b>-92 926</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



 Securely signed with Brevio

## Årsregnskap

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Tostrup, Erik	BANKID_MOBILE	2022-06-23 17:30
Kolstad, Tord Ueland	BANKID_MOBILE	2022-06-23 19:11

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Tesa Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tesa Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Bodø, 23. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

**Silja Eriksen**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID_MOBILE	2022-07-03 14:14

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.