



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 257 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAN VEISENTER AS
Forretningsadresse: Oslolinna 135
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erland Langedrag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	157 700	157 700
Annen driftskostnad	2	72 548	67 427
Sum kostnader		230 248	225 127
Driftsresultat		-230 248	-225 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17 221	14 389
Annen renteinntekt		101	72
Annen finansinntekt		795	792
Sum finansinntekter		18 117	15 253
Annen rentekostnad		392	0
Sum finanskostnader		392	0
Netto finans		17 725	15 253
Resultat før skattekostnad		-212 523	-209 874
Skattekostnad	3	-46 755	-46 171
Årsresultat		-165 768	-163 703
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		90 593	99 842
Konsernbidrag		90 593	99 842
Annen egenkapital		-165 768	-163 703
Sum overføringer og disponeringer		-165 768	-163 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 5	183 015	161 811
Sum immaterielle eiendeler		183 015	161 811
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 435 579	2 593 279
Sum varige driftsmidler		2 435 579	2 593 279
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 618 594	2 755 090
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 979	1 833
Konsernfordringer	6	488 496	449 640
Sum fordringer		490 475	451 472
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 660	10 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 660	10 081
Sum omløpsmidler		525 135	461 553
SUM EIENDELER		3 143 729	3 216 643

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	104 984	104 984
Overkurs	4	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	630 737	540 144
Sum innskutt egenkapital		1 735 721	1 645 128
Opptjent egenkapital			
Fond	4	138 624	138 624
Annen egenkapital	4	1 263 624	1 429 392
Sum opptjent egenkapital		1 402 248	1 568 016
Sum egenkapital		3 137 969	3 213 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 760	3 500
Sum kortsiktig gjeld		5 760	3 500
Sum gjeld		5 760	3 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 143 729	3 216 644



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659768

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 257 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAN VEISENTER AS
Forretningsadresse: Oslolinna 135
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erland Langedrag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 257 401
GRAN VEISENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	157 700	157 700
Annen driftskostnad			
	2	72 548	67 427
Sum kostnader		230 248	225 127
Driftsresultat		-230 248	-225 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		17 221	14 389
Annen renteinntekt			
		101	72
Annen finansinntekt			
		795	792
Sum finansinntekter		18 117	15 253
Annen rentekostnad			
		392	0
Sum finanskostnader		392	0
Netto finans		17 725	15 253
Resultat før skattekostnad		-212 523	-209 874
Skattekostnad	3	-46 755	-46 171
Årsresultat		-165 768	-163 703
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital			
		90 593	99 842
Konsernbidrag			
		90 593	99 842
Annen egenkapital			
		-165 768	-163 703
Sum overføringer og disponeringer		-165 768	-163 703



Organisasjonsnr: 996 257 401
GRAN VEISENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 5	183 015	161 811
Sum immaterielle eiendeler		183 015	161 811
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 435 579	2 593 279
Sum varige driftsmidler		2 435 579	2 593 279
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 618 594	2 755 090
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 979	1 833
Konsernfordringer	6	488 496	449 640
Sum fordringer		490 475	451 472
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 660	10 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 660	10 081
Sum omløpsmidler		525 135	461 553
SUM EIENDELER		3 143 729	3 216 643
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	104 984	104 984
Overkurs	4	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	630 737	540 144



Sum innskutt egenkapital		1 735 721	1 645 128
Opptjent egenkapital			
Fond	4	138 624	138 624
Annen egenkapital	4	1 263 624	1 429 392
Sum opptjent egenkapital		1 402 248	1 568 016
Sum egenkapital		3 137 969	3 213 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 760	3 500
Sum kortsiktig gjeld		5 760	3 500
Sum gjeld		5 760	3 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 143 729	3 216 644



Organisasjonsnr: 996 257 401
GRAN VEISENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

6



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Langedrag Eiendomsselskap AS er morselskap og eier 100% av Gran veisenter AS. Gran veisenter AS har mottatt kr 116 145 i konsernbidrag fra Langedrag Eiendomsselskap AS. Gran veisenter AS har etter dette en fordring på kr 488 496 på Langedrag Eiendomsselskap AS.

Internegevinst på transaksjonene

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	488496.00	449640.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
GRAN VEISENTER AS

996257401

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GRAN VEISENTER AS
996 257 401

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-157 700	-157 700
Annen driftskostnad	2	-72 548	-67 427
Sum driftskostnader		-230 248	-225 127
Driftsresultat		-230 248	-225 127
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		17 221	14 389
Annen renteinntekt		101	72
Annen finansinntekt		795	792
Sum finansinntekter		18 117	15 253
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-392	0
Sum finanskostnader		-392	0
Netto finans		17 725	15 253
Resultat før skattekostnad		-212 523	-209 874
Skattekostnad	3	46 755	46 171
Årsresultat		-165 768	-163 703
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		90 593	99 842
Mottatt konsernbidrag		-90 593	-99 842
Annen egenkapital		-165 768	-163 703
Sum overføringer	4	-165 768	-163 703



GRAN VEISENTER AS
996 257 401

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 5	183 015	161 811
Sum immaterielle eiendeler		183 015	161 811
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 435 579	2 593 279
Sum varige driftsmidler		2 435 579	2 593 279
Sum anleggsmidler		2 618 594	2 755 090
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	488 496	449 640
Andre kortsiktige fordringer		1 979	1 833
Sum fordringer		490 475	451 472
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 660	10 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 660	10 081
Sum omløpsmidler		525 135	461 553
SUM EIENDELER		3 143 729	3 216 644



GRAN VEISENTER AS
996 257 401

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	104 984	104 984
Overkurs	4	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	630 737	540 144
Sum innskutt egenkapital		1 735 721	1 645 128
Opptjent egenkapital			
Fond	4	138 624	138 624
Annen egenkapital	4	1 263 624	1 429 392
Sum opptjent egenkapital		1 402 248	1 568 016
Sum egenkapital		3 137 969	3 213 144
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 760	3 500
Sum kortsiktig gjeld		5 760	3 500
Sum gjeld		5 760	3 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 143 729	3 216 644

GRAN, 30.06.2025

Erland Langedrag
styrets leder / daglig leder

Astrid Myrvold Langedrag
styremedlem



GRAN VEISENTER AS
996 257 401

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GRAN VEISENTER AS
996 257 401

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	3 500 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	3 500 000
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-906 721
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 064 421
Balanseført verdi pr 31.12	2 435 579
Årets av- og nedskrivninger	157 700
Økonomisk levetid	0 - 10
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-25 552	-28 160
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-21 203	-18 011
Skattekostnad	-46 755	-46 171
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-212 523	-209 874
+/- Endring i midlertidige forskjeller	96 378	81 872
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	116 145	128 002
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	104 984	1 000 000	540 144	1 568 016	3 213 144
Årsresultat	0	0	0	-165 768	-165 768
Mottatt konsernbidrag	0	0	90 593	0	90 593
Egenkapital 31.12.2024	104 984	1 000 000	630 737	1 402 248	3 137 969

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



GRAN VEISENTER AS

996 257 401

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-748 089	-831 884	83 796
Gevinst- og tapskonto	12 582	0	12 582
Fremførbart underskudd	0	0	0
Netto forskjeller	-735 506	-831 885	96 378
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-735 506	-831 885	96 378
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-161 811	-183 015	21 203

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Langedrag Eiendomsselskap AS er morselskap og eier 100% av Gran veisenter AS. Gran veisenter AS har mottatt kr 1 16 145 i konsernbidrag fra Langedrag Eiendomsselskap AS. Gran veisenter AS har etter dette en fordring på kr 488 496 på Langedrag Eiendomsselskap AS.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	488 496	449 640

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	104 984	1	104 984

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Langedrag Eiendomsselskap AS	104 984	100,00	Ordinære