



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 731 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGSVINGER SENTRUMSHOTELL AS  
Forretningsadresse: Gaupevegen 4  
2211 KONGSVINGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Opås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.01.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad			1 141 233
<b>Sum kostnader</b>			<b>1 141 233</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-1 141 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		93 700	107 425
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>93 700</b>	<b>107 425</b>
<b>Netto finans</b>		<b>93 700</b>	<b>107 425</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>93 700</b>	<b>-1 033 808</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>93 700</b>	<b>-1 033 808</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>93 700</b>	<b>-1 033 808</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>93 700</b>	<b>-1 033 808</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		93 700	-1 033 808
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>93 700</b>	<b>-1 033 808</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 354 192	2 260 492
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 354 192</b>	<b>2 260 492</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 354 192</b>	<b>2 260 492</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 354 192</b>	<b>2 260 492</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 700 000	4 700 000
Overkurs		4 800 000	4 800 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 494 430</b>	<b>9 494 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		7 140 238	7 233 938
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 140 238</b>	<b>-7 233 938</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>2 354 192</b>	<b>2 260 492</b>
<b>Sum gjeld</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 354 192</b>	<b>2 260 492</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 300281

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 731 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGSVINGER SENTRUMSHOTELL AS  
Forretningsadresse: Gaupevegen 4  
2211 KONGSVINGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Opås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.01.2026



Organisasjonsnr: 921 731 183  
KONGSVINGER SENTRUMSHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad			1 141 233
Sum kostnader			1 141 233
<b>Driftsresultat</b>			
			-1 141 233
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		93 700	107 425
Sum finansinntekter		93 700	107 425
Netto finans		93 700	107 425
Resultat før skattekostnad		93 700	-1 033 808
Årsresultat	1	93 700	-1 033 808
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 700	-1 033 808
Totalresultat		93 700	-1 033 808
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		93 700	-1 033 808
Sum overføringer og disponeringer		93 700	-1 033 808



Organisasjonsnr: 921 731 183  
KONGSVINGER SENTRUMSHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 354 192	2 260 492
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 354 192	2 260 492
Sum omløpsmidler		2 354 192	2 260 492
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 354 192</b>	<b>2 260 492</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 700 000	4 700 000
Overkurs		4 800 000	4 800 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		9 494 430	9 494 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		7 140 238	7 233 938
Sum opptjent egenkapital		-7 140 238	-7 233 938
Sum egenkapital	1	2 354 192	2 260 492
<b>Sum gjeld</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 354 192</b>	<b>2 260 492</b>



Organisasjonsnr: 921 731 183  
KONGSVINGER SENTRUMSHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2025

## Kongsvinger Sentrumshotell AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 731 183



## RESULTATREGNSKAP

### KONGSVINGER SENTRUMSHOTELL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		0	1 141 233
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>0</b>	<b>1 141 233</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-1 141 233</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		93 700	107 425
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>93 700</b>	<b>107 425</b>
Resultat før skattekostnad		93 700	-1 033 808
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>93 700</b>	<b>-1 033 808</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		93 700	0
Overført til udekket tap		0	1 033 808
<b>Sum overføringer</b>		<b>93 700</b>	<b>-1 033 808</b>



## BALANSE

### KONGSVINGER SENTRUMSHOTELL AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 354 192	2 260 492
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 354 192</b>	<b>2 260 492</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 354 192</b>	<b>2 260 492</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		4 700 000	4 700 000
Overkurs		4 800 000	4 800 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 494 430</b>	<b>9 494 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-7 140 238	-7 233 938
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 140 238</b>	<b>-7 233 938</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>2 354 192</b>	<b>2 260 492</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 354 192</b>	<b>2 260 492</b>

Kongsvinger, 05.01.2026

Karl Erik Rimfeldt  
styreleder

Tor Øivind Fjeld jr  
styremedlem

Roy Holth  
styremedlem

Kjell Bjarte Kvinge  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	4 700 000	4 800 000	-5 570	-7 233 938	2 260 492
Årets resultat				93 700	93 700
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>4 700 000</b>	<b>4 800 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-7 140 238</b>	<b>2 354 192</b>

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån eller foretatt sikkerhetsstillelse til ledende ansatte eller medlemmer av styret i løpet av året.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	93 700	-1 033 808
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-93 700	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-1 033 808</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 145 809	-7 239 509	-93 700
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 145 809	7 239 509	93 700
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.