



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 306 120  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE STORGATE 54-56 AS  
Forretningsadresse: Øvre Storgate 47  
3018 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jashar Nikkhah  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 137 000	411 599
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 137 000</b>	<b>411 599</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	13 750
Annen driftskostnad		354 241	479 310
<b>Sum kostnader</b>		<b>354 241</b>	<b>493 060</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>782 759</b>	<b>-81 461</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		10 497	23
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 497</b>	<b>23</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 497</b>	<b>-23</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>772 262</b>	<b>-81 484</b>
Skattekostnad		122 466	0
<b>Årsresultat</b>		<b>649 796</b>	<b>-81 484</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		-434 198	0
Avgitt konsernbidrag		434 198	0
Udekket tap		81 484	-81 484
Annen egenkapital		568 312	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>649 796</b>	<b>-81 484</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 687 565	4 325 500
Sum varige driftsmidler		5 687 565	4 325 500
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 687 565	4 325 500
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	14 500
Konsernfordringer	5	120 000	0
Sum fordringer		120 000	14 500
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111	0
Sum omløpsmidler		120 111	14 500
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 807 676</b>	<b>4 340 000</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		478 855	478 855
Annen innskutt egenkapital		2 724 252	3 158 450
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 703 107</b>	<b>4 137 305</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		568 312	0
Udekket tap		0	81 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>568 312</b>	<b>-81 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 271 418</b>	<b>4 055 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		245 613	245 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>245 613</b>	<b>245 613</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>245 613</b>	<b>245 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		202 496	22 607
Kortsiktig konserngjeld	5	965 689	0
Annen kortsiktig gjeld		122 460	15 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 290 645</b>	<b>38 567</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 536 257</b>	<b>284 179</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 807 675</b>	<b>4 340 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 751485

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 306 120  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE STORGATE 54-56 AS  
Forretningsadresse: Øvre Storgate 47  
3018 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jashar Nikkhah  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 306 120  
ØVRE STORGATE 54-56 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 137 000	411 599
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 137 000</b>	<b>411 599</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	13 750
Annen driftskostnad		354 241	479 310
<b>Sum kostnader</b>		<b>354 241</b>	<b>493 060</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>782 759</b>	<b>-81 461</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		10 497	23
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 497</b>	<b>23</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 497</b>	<b>-23</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>772 262</b>	<b>-81 484</b>
Skattekostnad		122 466	0
<b>Årsresultat</b>		<b>649 796</b>	<b>-81 484</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		-434 198	0
Avgitt konsernbidrag		434 198	0
Udekket tap		81 484	-81 484
Annen egenkapital		568 312	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>649 796</b>	<b>-81 484</b>



Organisasjonsnr: 929 306 120  
ØVRE STORGATE 54-56 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 687 565	4 325 500
Sum varige driftsmidler		5 687 565	4 325 500
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 687 565	4 325 500
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	14 500
Konsernfordringer	5	120 000	0
Sum fordringer		120 000	14 500
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111	0
Sum omløpsmidler		120 111	14 500
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 807 676</b>	<b>4 340 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		478 855	478 855
Annen innskutt egenkapital		2 724 252	3 158 450
Sum innskutt egenkapital		3 703 107	4 137 305



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	568 312	0
Udekket tap	0	81 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>568 312</b>	<b>-81 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 271 418</b>	<b>4 055 821</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld 6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	245 613	245 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld 6</b>	<b>245 613</b>	<b>245 613</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>245 613</b>	<b>245 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	202 496	22 607
Kortsiktig konserngjeld 5	965 689	0
Annen kortsiktig gjeld	122 460	15 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 290 645</b>	<b>38 567</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 536 257</b>	<b>284 179</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 807 675</b>	<b>4 340 000</b>



Organisasjonsnr: 929 306 120  
ØVRE STORGATE 54-56 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note



4

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4670000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1362065.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6032065.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	344500.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5687565.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	120000.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	965689.00	0.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

6

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
245613.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Notat: Petter Holmen som var oppgjørs ansvarlig fra Svensson Nøkleby da



selskapet ble kjøpt av Nikkhah Holding AS

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**ØVRE STORGATE 54-56 AS**  
929306120  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ØVRE STORGATE 54-56 AS  
929 306 120

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 137 000	411 599
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 137 000</b>	<b>411 599</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-13 750
Annen driftskostnad		-354 241	-479 310
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-354 241</b>	<b>-493 060</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>782 759</b>	<b>-81 461</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-10 497	-23
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-10 497</b>	<b>-23</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 497</b>	<b>-23</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>772 262</b>	<b>-81 484</b>
Skattekostnad		-122 466	0
<b>Årsresultat</b>		<b>649 796</b>	<b>-81 484</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		-434 198	0
Avgitt konsernbidrag		434 198	0
Annen egenkapital		568 312	0
Udekket tap		81 484	-81 484
<b>Sum overføringer</b>		<b>649 796</b>	<b>-81 484</b>



ØVRE STORGATE 54-56 AS  
929 306 120

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 687 565	4 325 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 687 565</b>	<b>4 325 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 687 565</b>	<b>4 325 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	14 500
Kortsiktige konsernfordringer	5	120 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>120 000</b>	<b>14 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 111</b>	<b>14 500</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 807 676</b>	<b>4 340 000</b>



ØVRE STORGATE 54-56 AS  
929 306 120

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Overkurs		478 855	478 855
Annen innskutt egenkapital		2 724 252	3 158 450
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 703 107</b>	<b>4 137 305</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		568 312	0
Udekket tap		0	-81 484
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>568 312</b>	<b>-81 484</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 271 418</b>	<b>4 055 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		245 613	245 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>245 613</b>	<b>245 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		202 496	22 607
Kortsiktig konserngjeld	5	965 689	0
Annen kortsiktig gjeld		122 460	15 960
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 290 645</b>	<b>38 567</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 536 257</b>	<b>284 179</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 807 676</b>	<b>4 340 000</b>

DRAMMEN, 31.07.2025

Jashar Nikkhah  
styrets leder / daglig leder



ØVRE STORGATE 54-56 AS  
929 306 120

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



ØVRE STORGATE 54-56 AS  
929 306 120

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 670 000
Tilgang i året	1 362 065
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 032 065</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-344 500
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 687 565</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	120 000	0

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	965 689	0

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	245 613
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Notat: Petter Holmen som var oppgjørs ansvarlig fra Svensson Nøkleby da selskapet ble kjøpt av Nikkhah Holding AS