



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 716 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL VESTBY 14 AS
Forretningsadresse: Gamleveien 5
1434 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.11.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor August Kongsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 900	
Sum kostnader		29 900	
Driftsresultat		-29 900	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-29 900	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 900	0
Årsresultat	2, 3	-29 900	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 900	
Totalresultat		-29 900	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 900	
Sum overføringer og disponeringer		-29 900	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	828 524	858 424
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	828 524	858 424
Sum anleggsmidler		828 524	858 424
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		828 524	858 424
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	34 118	34 118
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		34 118	34 118
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		29 900	
Sum opptjent egenkapital		-29 900	
Sum egenkapital	3	4 218	34 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		824 306	824 306
Sum kortsiktig gjeld		824 306	824 306
Sum gjeld		824 306	824 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		828 524	858 424



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 748122

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 716 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL VESTBY 14 AS
Forretningsadresse: Gamle Kroervei 111B
1435 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.11.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor August Kongsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 716 146
MEL VESTBY 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 900	
Sum kostnader		29 900	
Driftsresultat		-29 900	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-29 900	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 900	0
Årsresultat	2, 3	-29 900	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 900	
Totalresultat		-29 900	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 900	
Sum overføringer og disponeringer		-29 900	



Organisasjonsnr: 930 716 146
MEL VESTBY 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	828 524	858 424
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1	828 524	858 424
--------------------------------	----------	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		828 524	858 424
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		828 524	858 424
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	34 118	34 118
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		34 118	34 118
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		29 900	
-------------	--	--------	--

Sum opptjent egenkapital		-29 900	
---------------------------------	--	----------------	--

Sum egenkapital	3	4 218	34 118
------------------------	----------	--------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
-------------------------------	--	--	--

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	2		
----------------	---	--	--



Annen kortsiktig gjeld	824 306	824 306
Sum kortsiktig gjeld	824 306	824 306
Sum gjeld	824 306	824 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	828 524	858 424



Organisasjonsnr: 930 716 146
MEL VESTBY 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Mel Vestby 14 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 716 146



RESULTATREGNSKAP

MEL VESTBY 14 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	29 900	0
Sum driftskostnader		29 900	0
Driftsresultat		-29 900	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad	2	-29 900	0
Årsresultat	2, 3	-29 900	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		29 900	0
Sum overføringer		-29 900	0



BALANSE

MEL VESTBY 14 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	828 524	858 424
Sum varige driftsmidler	1	828 524	858 424
Sum anleggsmidler		828 524	858 424
Sum eiendeler		828 524	858 424



BALANSE

MEL VESTBY 14 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	34 118	34 118
Sum innskutt egenkapital		34 118	34 118
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-29 900	0
Sum opptjent egenkapital		-29 900	0
Sum egenkapital	3	4 218	34 118
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		824 306	824 306
Sum kortsiktig gjeld		824 306	824 306
Sum gjeld		824 306	824 306
Sum egenkapital og gjeld		828 524	858 424

10.09.2024
Styret i Mel Vestby 14 AS

Tor August Kongsten
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	858 424	858 424
= Anskaffelseskost 31.12.23	858 424	858 424
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	29 900	29 900
= Bokført verdi 31.12.23	828 524	828 524
Årets ordinære avskrivninger	29 900	29 900
Økonomisk levetid	25 år	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-29 900
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-74
Skattepliktig inntekt	-29 974
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Varige driftsmidler	74
Sum	74
Akkumulert fremførbart underskudd	-29 974
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	29 900
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	34 118	0	0	0	34 118
Årets resultat				-29 900	-29 900
Pr 31.12.2023	34 118	0	0	-29 900	4 218

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MEL VESTBY 14 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	341,2	34 118
Sum	100		34 118

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Miitegetlokale AS	100	100,0	100,0