



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 561 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEMAR BYGGENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Torshølvegen 8
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Grimholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	96 076 389	105 394 986
Annen driftsinntekt			660 000
Sum inntekter		96 076 389	106 054 986
Kostnader			
Varekostnad		60 856 578	69 784 814
Lønnskostnad	4	27 950 848	26 354 082
Avskrivning	7	94 200	110 500
Annen driftskostnad	3, 4, 5	3 478 755	4 665 472
Sum kostnader		92 380 381	100 914 868
Driftsresultat		3 696 008	5 140 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		110 938	93 032
Sum finansinntekter		110 938	93 032
Annen finanskostnad		38 812	2 331
Sum finanskostnader		38 812	2 331
Netto finans		72 126	90 701
Ordinært resultat før skattekostnad		3 768 134	5 230 819
Skattekostnad på ordinært resultat	6	835 727	1 150 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 932 407	4 080 038
Årsresultat		2 932 407	4 080 038
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	11	1 500 000	3 500 000
Konsernbidrag	11	1 500 000	
Overføringer annen egenkapital	11	-67 593	580 038
Sum overføringer og disponeringer		2 932 407	4 080 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		245 251
Sum immaterielle eiendeler			245 251
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7, 9	80 800	175 000
Sum varige driftsmidler		80 800	175 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 9	10 923 923	18 650 000
Andre fordringer		126 413	244 709
Sum finansielle anleggsmidler		11 050 336	18 894 709
Sum anleggsmidler		11 131 136	19 314 960
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 9	10 836 024	11 367 111
Andre fordringer	9	304 290	487 846
Sum fordringer		11 140 314	11 854 957
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8, 9	13 913 675	13 445 990
Sum omløpsmidler		25 053 989	25 300 947
SUM EIENDELER		36 185 125	44 615 907

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	9 742 120	9 809 713
Sum opptjent egenkapital		9 742 120	9 809 713
Sum egenkapital		11 242 120	11 309 713
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	346 947	
Andre avsetninger for forpliktelser	12	3 500 000	4 500 000
Sum avsetninger for forpliktelser		3 846 947	4 500 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 846 947	4 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 556 421	10 830 614
Betalbar skatt	6	243 529	4 152 418
Skyldige offentlige avgifter	8	3 838 812	3 853 034
Annen kortsiktig gjeld	2	7 457 296	9 970 128
Sum kortsiktig gjeld		21 096 058	28 806 194
Sum gjeld		24 943 005	33 306 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 185 125	44 615 907



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 349588

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 561 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEMARK BYGGENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Torshølvegen 8
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Grimholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 561 725
TELEMARK BYGGENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	96 076 389	105 394 986
Annen driftsinntekt			660 000
Sum inntekter		96 076 389	106 054 986
Kostnader			
Varekostnad		60 856 578	69 784 814
Lønnskostnad	4	27 950 848	26 354 082
Avskrivning	7	94 200	110 500
Annen driftskostnad	3, 4, 5	3 478 755	4 665 472
Sum kostnader		92 380 381	100 914 868
Driftsresultat		3 696 008	5 140 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		110 938	93 032
Sum finansinntekter		110 938	93 032
Annen finanskostnad		38 812	2 331
Sum finanskostnader		38 812	2 331
Netto finans		72 126	90 701
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		3 768 134	5 230 819
Skattekostnad på ordinært resultat	6	835 727	1 150 781
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 932 407	4 080 038
Årsresultat		2 932 407	4 080 038
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	11	1 500 000	3 500 000
Konsernbidrag	11	1 500 000	
Overføringer annen egenkapital	11	-67 593	580 038
Sum overføringer og disponeringer		2 932 407	4 080 038



Organisasjonsnr: 916 561 725
TELEMARK BYGGENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		245 251
Sum immaterielle eiendeler			245 251

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7, 9	80 800	175 000
Sum varige driftsmidler		80 800	175 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3, 9	10 923 923	18 650 000
Andre fordringer		126 413	244 709
Sum finansielle anleggsmidler		11 050 336	18 894 709

Sum anleggsmidler		11 131 136	19 314 960
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	2, 9	10 836 024	11 367 111
Andre fordringer	9	304 290	487 846
Sum fordringer		11 140 314	11 854 957

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8, 9	13 913 675	13 445 990
---	------	------------	------------

Sum omløpsmidler		25 053 989	25 300 947
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		36 185 125	44 615 907
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	9 742 120	9 809 713
Sum opptjent egenkapital		9 742 120	9 809 713



Sum egenkapital		11 242 120	11 309 713
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	346 947	
Andre avsetninger for forpliktelser	12	3 500 000	4 500 000
Sum avsetninger for forpliktelser		3 846 947	4 500 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 846 947	4 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 556 421	10 830 614
Betalbar skatt	6	243 529	4 152 418
Skyldige offentlige avgifter	8	3 838 812	3 853 034
Annen kortsiktig gjeld	2	7 457 296	9 970 128
Sum kortsiktig gjeld		21 096 058	28 806 194
Sum gjeld		24 943 005	33 306 194
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 185 125	44 615 907



Organisasjonsnr: 916 561 725
TELEMARK BYGGENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150000.00	10.00	1500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Telemark Byggentreprenør Holding AS	150000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	150000.00	100.00%	

Morselskapet Telemark ByggEntreprenør Holding AS utarbeider konsernregnskapet.

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21868772.00	21091250.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3253588.00	3200952.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1808513.00	1440453.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1019974.00	621427.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27950847.00	26354082.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------	-------------	---------------------	----------------------



Daglig leder	992640.00	104064.00	177352.00
Styret	3674880.00	349728.00	71831.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	4667520.00	453792.00	249183.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95750.00	95325.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95750.00	95325.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
32.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Kyrkjevegen 6, Hellandtunet, 3800 Bø i Telemark
Postboks 123, 3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Telemark Byggentreprenør AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Telemark Byggentreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bø i Telemark, 13. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor



Telemark ByggEntreprenør AS

Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Telemark ByggEntreprenør AS

Årsberetning 2022

Telemark ByggEntreprenør AS

Adresse: Torshølvegen 8, 3810 GVARV

Org.nr: 916 561 725 MVA

Virksomhetens art

Telemark ByggEntreprenør AS driver entreprenørvirksomhet innenfor byggebransjen med de fleste oppdragene lokalt i Telemark. Selskapet har forretningskontor på Brenna i Midt-Telemark.

Selskapets utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Telemark ByggEntreprenør AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Vi har ikke blitt spesielt hardt rammet av korona-pandemien, men siden landet åpnet opp igjen i februar 2022, har vi registrert en stor økning i sykefravær blant våre ansatte, både for egen sykdom og fravær i forbindelse med barns sykdom.

Omsetningen i 2022 er kr 96 076 389 som er en nedgang på 9.41 % fra i fjor. Endringen skyldes i hovedsak noe mindre bruk av underentreprenører enn tidligere.

Årsresultatet ble redusert med 28.13 % til kr 2 932 407. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 36 185 125, sammenlignet med kr 44 615 907 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 31.1 % sammenlignet med 25.3 % i fjor.

Kontantstrømoppstillingen viser at selskapet har en negativ kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter som i hovedsak skyldes en spesielt høy betalbar skatt dette året. Selskapet har utbetalt utbytte til morselskapet, mens vesentlig netto tilbakebetaling av lån til konsernselskap gjør at selskapet har omtrent samme likvidbeholdning ved utgangen av 2022 som ved utgangen av 2021.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetningen er til stede. Selskapets igangværende arbeider og de nye inngåtte avtalene hittil, sikrer full aktivitet ca. ett år fram. Vi har god tilgang på nye prosjekter, men et overordnet mål om å holde aktiviteten på nåværende nivå og samtidig ha mulighet til å ta noen akutte oppdrag, gjør at vi ikke kan ta på oss alle potensielle oppdrag. Kundene kan i noen tilfeller heller ikke vente til vi har ledig kapasitet.

Selskapet har i 2022 hatt færre store prosjekt enn tidligere og benyttet mindre underleverandører. Nedgangen i omsetningen var derfor ventet, men vi har klart å beholde egen arbeidsstokk. Tilgangen på nye oppdrag er fortsatt meget god. Vi har en stabil og god arbeidsstokk og markedet ser foreløpig bra ut. Framtidsutsiktene for Telemark ByggEntreprenør AS er derfor gode så langt ledelsen kan vurdere.

Finansiell risiko

Selskapets finansielle risiko er lav vurdert mot soliditeten. På balansedagen hadde selskapet en meget god likvidsituasjon med kr 13 086 562 i frie midler innestående i banken. I tillegg har vi en innvilget kassekreditt på kr 2 000 000. Selskapets omløpsmidler dekker all kortsiktig gjeld, slik at vi kan innfri alle forpliktelser til forfall. Andre selskaper i konsernet har lånt en del midler fra oss, slik at vi som totalt sparer en del renteutgifter. Disse utlåna kan refinansieres av vår bankforbindelse, dersom det skulle oppstå et likviditetsbehov.

Risikoen for tap på løpende kundefordringer anser vi som lav.



Telemark ByggEntreprenør AS

Likestilling, diskriminering, menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold

Selskapet har i 2022 sysselsatt totalt 35 ansatte og styret har hatt fem medlemmer. Alle ansatte og styrets medlemmer er menn. Det er generelt vanskelig å rekruttere kvinner i dette yrket, da det er svært få kvinner som velger denne utdanningen. Selskapet ønsker framover å prioritere ansettelse av kvinner, dersom søkerne ellers stiller likt.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering av noe slag og vi har hittil ikke opplevd noen form for diskriminering blant våre ansatte.

Selskapets redegjørelse etter åpenhetsloven ligger på vår hjemmeside: <https://tbeas.no/om-oss/>

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2022. Vi har tett oppfølging med jevnlig vernerunder og Sikker Jobb-analyser. Det har vært få uønskede hendelser i fjor og de registrerte skadene har heldigvis ikke vært alvorlige. Årsaken til skadene har vært hendelige uhell. Samlet sykefravær har vært 372 dager, hvilket utgjør 6 % av total arbeidstid.

TBE har i 2022 hatt 3 lærlinger i arbeid. En av lærlingene har tatt fagbrev og fortsatt hos oss som fagarbeider. Vi vil fortsette med dette viktige arbeidet og regner med å ta inn minst en ny lærling i løpet av dette året.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet påvirker det ytre miljøet. Vi har innført rutiner som ivaretar miljøforhold og risiko, også i forhold til myndighetenes krav. Byggeavfall vil i all hovedsak sorteres på byggeplassene og leveres til renovatør. På mindre byggeprosjekt kan det på grunn av plassmangel forekomme at avfall leveres usortert som restavfall.

Resultatdisponering og utbyttegrunnlag

Overskuddet i Telemark ByggEntreprenør AS på 2 932 407 kroner foreslås disponert som følger:

Avsatt til utbytte	kr	1 500 000
Konsernbidrag	kr	1 500 000
Overført fra annen egenkapital	kr	67 593

Gvarv, 28. februar 2023
Telemark ByggEntreprenør AS

Dan Olav Norheim
styreleder

Stian Sveinsson
nestleder

Sigmund Verge
styremedlem

Tór-Magne Nevestveit
daglig leder

Kristian Eika
styremedlem



Telemark ByggEntreprenør AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2, 3	96 076 389	105 394 986
Annen driftsinntekt		0	660 000
Sum driftsinntekter		<u>96 076 389</u>	<u>106 054 986</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		60 856 578	69 784 814
Lønnskostnad	4	27 950 848	26 354 082
Avskrivning	7	94 200	110 500
Annen driftskostnad	3, 4, 5	<u>3 478 755</u>	<u>4 665 472</u>
Sum driftskostnader		<u>92 380 381</u>	<u>100 914 868</u>
Driftsresultat		<u>3 696 008</u>	<u>5 140 118</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		110 938	93 032
Annen finanskostnad		<u>38 812</u>	<u>2 331</u>
Netto finansposter		<u>72 126</u>	<u>90 701</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 768 134</u>	<u>5 230 819</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>835 727</u>	<u>1 150 781</u>
Årsresultat		<u>2 932 407</u>	<u>4 080 038</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	11	1 500 000	3 500 000
Konsernbidrag	11	1 500 000	0
Overføringer annen egenkapital	11	<u>-67 593</u>	<u>580 038</u>
Sum disponert		<u>2 932 407</u>	<u>4 080 038</u>



Telemark ByggEntreprenør AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	0	245 251
Sum immaterielle eiendeler		0	245 251
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	7, 9	80 800	175 000
Sum varige driftsmidler		80 800	175 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 9	10 923 923	18 650 000
Andre fordringer		126 413	244 709
Sum finansielle anleggsmidler		11 050 336	18 894 709
Sum anleggsmidler		11 131 136	19 314 960
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2, 9	10 836 024	11 367 111
Andre fordringer	9	304 290	487 846
Sum fordringer		11 140 314	11 854 957
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8, 9	13 913 675	13 445 990
Sum omløpsmidler		25 053 989	25 300 947
Sum eiendeler		36 185 125	44 615 907



Telemark ByggEntreprenør AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	10, 11	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	11	9 742 120	9 809 713
Sum opptjent egenkapital		9 742 120	9 809 713
Sum egenkapital		11 242 120	11 309 713
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	346 947	0
Andre avsetninger for forpliktelser	12	3 500 000	4 500 000
Sum avsetning for forpliktelser		3 846 947	4 500 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		9 556 421	10 830 614
Betalbar skatt	6	243 529	4 152 418
Skyldige offentlige avgifter	8	3 838 812	3 853 034
Annen kortsiktig gjeld	2	7 457 296	9 970 128
Sum kortsiktig gjeld		21 096 058	28 806 194
Sum gjeld		24 943 005	33 306 194
Sum egenkapital og gjeld		36 185 125	44 615 907

31. desember 2022
Gvarv, 28. februar 2023

Dan Olav Norheim
styreleder

Stian Sveinsson
nestleder

Sigmund Verpe
styremedlem

Tor Magne Nevestveit
daglig leder

Kristian Eika
styremedlem



Telemark ByggEntreprenør AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		3 768 135	5 230 819
Periodens betalte skatt		-4 152 418	-77 533
Ordinære avskrivninger		94 200	110 500
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-743 106	2 142 645
Endring i andre tidsavgrensningsposter		143 572	-320 426
Forskudd fra kunder		-368 775	-4 453 953
Endring i avsetning for forpliktelser		-1 000 000	0
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>-2 258 392</u>	<u>2 632 052</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalt lån til konsernselskap		-3 648 923	-4 276 950
Innbetalt lån fra konsernselskap		9 875 000	1 380 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>6 226 077</u>	<u>-2 896 950</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av utbytte		-3 500 000	-5 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-3 500 000</u>	<u>-5 000 000</u>
Netto endring i likvider i året		467 685	-5 264 898
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		13 445 990	18 710 888
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>13 913 675</u>	<u>13 445 990</u>



Telemark ByggEntreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring og anleggskontrakter

Selskapets virksomhet er i hovedsak byggevirksomhet for offentlige og private byggherter etter inngåtte kontrakter.

Inntekter fra langsiktige tilvirkningsprosjekt resultatføres i takt med fremdriften, basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden blir fastsatt på grunnlag av utført produksjon og beregnes normalt som forholdet mellom påløpte kostnader og estimerte totalkostnader på prosjektet. Dersom et prosjekt forventes å få negativt resultat, føres forventet tap i sin helhet.

Både inntekter og kostnader periodiseres. Opptjent inntekt som ikke er fakturert, føres som kundefordringer. Hvis fakturert inntekt overstiger opptjent inntekt, føres dette som forskudd fra kunder under annen kortsiktig gjeld. Eventuelt trekkes forskuddet fra kundefordringen, dersom denne ikke er betalt.

Øvrig salg inntektsføres i regnskapet når varene og tjenestene er levert.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Leasing / leieavtaler

Leieavtaler der det vesentligste av økonomisk risiko og kontroll ikke er overført til leietaker, klassifiseres som operasjonelle leieavtaler. For disse avtalene, kostnadsføres leiebetalingene lineært over leieperioden, og det er ikke balanseført noen forpliktelse.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Innskuddsbasert pensjonsordning

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning, samt AFP-ordning for alle sine ansatte. Pensjonspremien kostnadsføres når den påløper og selskapet har ingen forpliktelser utover dette.



Telemark ByggEntreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og eventuelle kortsiktige, likvide plasseringer. Trekkrettighetene på kassekrediten inngår ikke i den oppførte likvidbeholdningen.

Garanti

Det er avsatt til mulige garantikostnader. Garantiavsetningen er ført under andre avsetninger for forpliktelser i balansen.

Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode, dvs. at inntekten føres i samsvar med fullføringen.

	2022	2021
Totale akkumulerte kostnader til produksjon på igangværende prosjekt	72 282 000	64 848 000
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	4 330 000	6 507 000
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene på igangværende prosjekt	1 668 000	1 006 000
Akkumulert fortjeneste på tilvirkningskontrakter under utførelse	10 474 710	6 760 000

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte projektkostnader og estimerte total kostnader for prosjektet. Gjennomsnittlig fullføringsgrad pr. 31.12.2022 var 61 %.

Note 3 - Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

Telemark ByggEntreprenør AS er et datterselskap i konsern. Morselskapet Telemark ByggEntreprenør Holding AS utarbeider konsernregnskap.

Selskapet har i 2022 solgt entreprenørtjenester til konsernselskapet Telemark ByggEntreprenør Utvikling AS for kr 11 463 512 og Telemark ByggEntreprenør Eiendom AS for kr 1 220 000. Husleie til Telemark ByggEntreprenør Eiendom AS utgjør kr 1 260 000.



Telemark ByggEntreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til Telemark ByggEntreprenør Utvikling AS	4 425 000	14 300 000
Lån til Telemark ByggEntreprenør Eiendom AS	3 098 923	4 350 000
Lån til Telemark ByggEntreprenør Holding AS	3 400 000	0
Kundefordringer	168 750	0
Sum	<u>11 092 673</u>	<u>18 650 000</u>

Det er ikke beregnet renter på konsernmellomværendene. Det er ikke avtalt tilbakebetalingstidspunkt.

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	21 868 772	21 091 250
Arbeidsgiveravgift	3 253 588	3 200 952
Pensjonskostnader	1 808 513	1 440 453
Andre ytelser	1 019 974	621 427
Sum	<u>27 950 847</u>	<u>26 354 082</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 32 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	992 640	3 674 880
Pensjonsutgifter	104 064	349 728
Annen godtgjørelse	177 352	71 831

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Lovpålagt revisjon	95 750	95 325

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Telemark ByggEntreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Leieavtaler

	2022	2021
<i>Selskapet leier følgende lokaler:</i>		
Forretningsbygg med lager i Midt-Telemark	1 260 000	1 200 000
<i>Leasing:</i>		
Biler (leietid 3-4 år fra inngått avtale)	520 463	474 683
Kontorutstyr	6 797	6 703
	<u>527 260</u>	<u>481 386</u>

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	243 529	4 152 418
Endring utsatt skatt	<u>592 198</u>	<u>-3 001 637</u>
Årets totale skattekostnad	<u>835 727</u>	<u>1 150 781</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	3 768 135	5 230 819
Permanente forskjeller	30 624	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-2 691 808</u>	<u>13 643 806</u>
Årets skattegrunnlag	<u>1 106 951</u>	<u>18 874 625</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	243 529	4 152 418

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-104 251	-56 314
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	5 181 281	3 441 536
Regnskapsmessige avsetninger mv	<u>-3 500 000</u>	<u>-4 500 000</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>1 577 030</u>	<u>-1 114 778</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	346 947	-245 251



Telemark ByggEntreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Datautstyr	Verktøy mm	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	326 000	19 500	313 530	659 030
Anskaffelseskost 31.12.	326 000	19 500	313 530	659 030
Akk.avskrivning 31.12.	-261 000	-19 500	-297 730	-578 230
Balanseført pr. 31.12.	65 000	0	15 800	80 800
Årets avskrivninger	66 000	0	28 200	94 200
Økonomisk levetid	5	5	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 8 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetreksmidler utgjør	827 113

Note 9 - Pant og garantier

	2022	2021
Garantiansvar		
Bankgarantier	1 561 253	3 706 002

Selskapet har garantiansvar i form av entreprenørgarantier stilt av bank overfor kundene. I tillegg til de løpende bankgarantiene, har selskapet stilt entreprenørgarantier gjennom forsikringsselskapet Matrix uten sikkerhet i selskapets midler.

Selskapet er innvilget en kassekreditt på kr 2 000 000. Innestående på kontoen pr. 31.12. var kr 13 086 562.

	2022	2021
Balanseført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet		
Driftstilbehør (begrenset til kr 2 000 000)	80 800	175 000
Varelager (begrenset til kr 2 000 000)	0	0
Enkle krav (begrenset til kr 7 000 000)	22 064 237	30 504 957
Sum	22 145 037	30 679 957

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	150 000	10	1 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Telemark Byggentreprenør Holding AS	150 000	100 %	100 %

Morselskapet Telemark ByggEntreprenør Holding AS utarbeider konsernregnskapet.



Telemark ByggEntreprenør AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 500 000	9 809 713	11 309 713
Årsresultat	0	2 932 408	2 932 408
Avsatt utbytte	0	-1 500 000	-1 500 000
Avgitt konsernbidrag	0	-1 500 000	-1 500 000
Egenkapital 31.12.2022	1 500 000	9 742 121	11 242 121

Note 12 - Avsetning for forpliktelser

Det er i balansen gjort avsetninger for garantiforpliktelser overfor kunder med kr 3 500 000. Basert på erfaringer og redusert omsetning, tilsier vår erfaring at denne avsetningen er tilstrekkelig.