



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 045 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GISKE OMSORG AS
Forretningsadresse: Johs. Nores vei 37
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANGSETH & RAMSTAD EIENDOMSFORVALTNING
AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 929045874

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		244 818	
Sum inntekter		244 818	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	128 739	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	56 154	
Sum kostnader		184 893	
Driftsresultat		59 925	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		202	
Sum finansinntekter		202	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		92 812	
Annen rentekostnad		432 400	
Sum finanskostnader		525 212	
Netto finans		-525 011	
Ordinært resultat før skattekostnad		-465 086	0
Skattekostnad på resultat	3	-84 966	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-380 120	0
Årsresultat		-380 120	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-380 120	
Totalresultat		-380 120	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-380 120	
Sum overføringer og disponeringer	4	-380 120	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	14 547 784	
Sum varige driftsmidler		14 547 784	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	706 085	
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		706 085	
Sum anleggsmidler		15 253 869	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		265 790	
Andre kortsiktige fordringer		675	
Konsernfordringer		465 086	
Sum fordringer		731 551	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 183 480	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 183 480	
Sum omløpsmidler		2 915 031	0
SUM EIENDELER		18 168 900	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	
Annen innskutt egenkapital		380 120	
Sum innskutt egenkapital		480 120	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		380 120	
Sum opptjent egenkapital		-380 120	
Sum egenkapital	4	100 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	18 000 000	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		18 000 000	
Sum langsiktig gjeld		18 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		68 900	
Sum kortsiktig gjeld		68 900	
Sum gjeld		18 068 900	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 168 900	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 650536

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 045 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GISKE OMSORG AS
Forretningsadresse: Johs. Nores vei 37
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.02.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANGSETH & RAMSTAD EIENDOMSFORVALTNING
AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 045 874
GISKE OMSORG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		244 818	
Sum inntekter		244 818	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	128 739	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	56 154	
Sum kostnader		184 893	
Driftsresultat		59 925	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		202	
Sum finansinntekter		202	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		92 812	
Annen rentekostnad		432 400	
Sum finanskostnader		525 212	
Netto finans		-525 011	
Ordinært resultat før skattekostnad		-465 086	0
Skattekostnad på resultat	3	-84 966	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-380 120	0
Årsresultat		-380 120	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-380 120	
Totalresultat		-380 120	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-380 120	
Sum overføringer og disponeringer	4	-380 120	



Organisasjonsnr: 929 045 874
GISKE OMSORG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 5	14 547 784	
--------------	------	------------	--

Sum varige driftsmidler		14 547 784	
--------------------------------	--	-------------------	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6	706 085	
---------	---	---------	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum finansielle anleggsmidler		706 085	
--------------------------------------	--	----------------	--

Sum anleggsmidler		15 253 869	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		265 790	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		675	
------------	--	-----	--

Konsernfordringer		465 086	
-------------------	--	---------	--

Sum fordringer		731 551	
-----------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 183 480	
----	--	-----------	--

Sum bankinnskudd,		2 183 480	
--------------------------	--	------------------	--

kontanter og lignende		2 183 480	
------------------------------	--	------------------	--

Sum omløpsmidler		2 915 031	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		18 168 900	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	
--------------	---	---------	--

Annen innskutt egenkapital		380 120	
----------------------------	--	---------	--



Sum innskutt egenkapital		480 120	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		380 120	
Sum opptjent egenkapital		-380 120	
Sum egenkapital	4	100 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	18 000 000	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		18 000 000	
Sum langsiktig gjeld		18 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		68 900	
Sum kortsiktig gjeld		68 900	
Sum gjeld		18 068 900	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 168 900	0



Organisasjonsnr: 929 045 874
GISKE OMSORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Giske Omsorg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Giske Omsorg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: GNZUO-QPSQ5-KJ55L-WV3BF-J5E2X-IXDS2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Bjerke

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 88.147.xxx.xxx

2023-07-15 07:31:06 UTC



Penneo Dokument nøkkel: GNZUO-QPSQ5-KJ55L-WV3BI-J5E2X-IXDS2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Giske Omsorg AS

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 23.2.2022.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	0	0
Tilgang	14 676 523	14 676 523
Anskaffelseskost 31.12.	14 676 523	14 676 523
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	0
Årets avskrivninger	128 739	128 739
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	128 739	128 739
Bokført verdi 31.12.	14 547 784	14 547 784
Forventet økonomisk levetid	10-25 år	
Avskrivningsplan		

Giske Omsorg AS

Side 1



Giske Omsorg AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Skatt

Arets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-84 966	0
Skattekostnad ordinært resultat	-84 966	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-465 086	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-644 052	0
Mottatt konsernbidrag	386 208	0
Skattepliktig inntekt	-722 930	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-84 966	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	84 966	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	644 052	0	-644 052
Sum	644 052	0	-644 052

Akkumulert fremførbart underskudd	-722 930	0	722 930
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	78 878	0	-78 878

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Giske Omsorg AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	0	0	0	0
Stiftelse	100 000			100 000
Årets resultat	0	0	-380 120	-380 120
Konsernbidrag mottatt	0	380 120	0	380 120
Egenkapital 31.12.	100 000	380 120	-380 120	100 000

Note 5 Fordringer og gjeld

2022

Fordringer med forfall senere enn ett år

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.

Gjeld til kredittinstitusjoner	18 000 000
Sum	18 000 000

Gjeld sikret ved pant	18 000 000
Eiendom	14 547 784
Sum	14 547 784

Note 6 Mellomværende med nærstående parter

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	706 085	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	465 086	0
Sum	1 171 171	0

Gjeld		
Sum	0	0

Note 7 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Giske Omsorg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000
Sum	100 000	1	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Giske Omsorg AS

Side 3



Giske Omsorg AS

Noter til årsregnskapet 2022

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2022:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel / stemmeandel
Exaro Omsorg AS	100 000	100 000	100 %
Totalt	100 000	100 000	100%

Giske Omsorg AS

Side 4