



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 396 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JM EIGEDOM AS
Forretningsadresse: v/ Marit Ragnhild Hansen Swensen
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Ragnhild Hansen Swensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 502	2 505
Sum kostnader		2 502	2 505
Driftsresultat		-2 502	-2 505
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-2 502	-2 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 502	-2 505
Årsresultat	3	-2 502	-2 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 502	-2 505
Totalresultat		-2 502	-2 505
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-2 502	-2 505
Sum overføringer og disponeringar		-2 502	-2 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 691	15 693
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		15 691	15 693
Sum omløpsmiddel		15 691	15 693
SUM EIGEDELAR		15 691	15 693
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekt tap		16 809	14 308
Sum opptent eigenkapital		-16 809	-14 308
Sum eigenkapital	3	13 191	15 693
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum kortsiktig gjeld		2 500	
Sum gjeld		2 500	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		15 691	15 693



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 600349

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 396 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JM EIGEDOM AS
Forretningsadresse: v/ Marit Ragnhild Hansen Swensen
6750 STADLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Ragnhild Hansen Swensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 396 542
JM EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2 502	2 505
Sum kostnader		2 502	2 505
Driftsresultat		-2 502	-2 505
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-2 502	-2 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 502	-2 505
Årsresultat	3	-2 502	-2 505
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 502	-2 505
Totalresultat		-2 502	-2 505
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-2 502	-2 505
Sum overføringer og disponeringar		-2 502	-2 505



Organisasjonsnr: 920 396 542
JM EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 691	15 693
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		15 691	15 693
Sum omløpsmiddel		15 691	15 693
SUM EIGEDELAR		15 691	15 693
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekt tap		16 809	14 308
Sum opptent eigenkapital		-16 809	-14 308
Sum eigenkapital	3	13 191	15 693
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	
Sum kortsiktig gjeld		2 500	
Sum gjeld		2 500	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		15 691	15 693



Organisasjonsnr: 920 396 542
JM EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

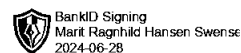
Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Jm Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 396 542



Resultatregnskap			
Jm Eigedom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		2 502	2 505
Sum driftskostnader		2 502	2 505
Driftsresultat		-2 502	-2 505
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad	2	-2 502	-2 505
Resultat		-2 502	-2 505
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	-2 502	-2 505
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 502	2 505
Sum overføringer		-2 502	-2 505
Jm Eigedom AS		Side 2	



Balanse			
Jm Eigedom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 691	15 693
Sum omløpsmidler		<u>15 691</u>	<u>15 693</u>
Sum eiendeler		<u>15 691</u>	<u>15 693</u>

Jm Eigedom AS

Side 3



Balanse			
Jm Eigedom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-16 809	-14 308
Sum opptjent egenkapital		-16 809	-14 308
Sum egenkapital	3	13 191	15 693
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	0
Sum kortsiktig gjeld		2 500	0
Sum gjeld		2 500	0
Sum egenkapital og gjeld		15 691	15 693
Stadlandet ____ / ____ 2024 Styret i Jm Eigedom AS			
_____ Marit Ragnhild Hansen Swensen styreleder			
Jm Eigedom AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Jm Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 502	-2 505
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-2 502	-2 505
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 809	-14 308	2 502
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 809	14 308	-2 502
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-14 308	15 693
Årets resultat				-2 502	-2 502
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-16 809	13 191

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jm Eigedom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Marit Ragnhild Hansen Swensen	30 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Marit Ragnhild Hansen Swensen	styreleder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -2 502 etter skatt, mot kr. -2 505 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.