



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 258 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOV NÆRING AS
Forretningsadresse: Hov Næringspark
3515 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jill Merete Norstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 466 926	1 410 548
Sum inntekter		1 466 926	1 410 548
Kostnader			
Avskrivning	3	302 534	312 658
Annen driftskostnad		305 725	305 871
Sum kostnader		608 259	618 529
Driftsresultat		858 667	792 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 518	554
Sum finansinntekter		1 518	554
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	33 070	12 359
Annen finanskostnad		368 220	248 711
Sum finanskostnader		401 290	261 070
Netto finans		-399 772	-260 516
Ordinært resultat før skattekostnad		458 895	531 502
Skattekostnad		100 957	116 941
Ordinært resultat etter skattekostnad		357 938	414 561
Årsresultat		357 938	414 561
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	5	157 938	214 561
Sum overføringer og disponeringer		357 938	414 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	7 350 147	7 527 657
Fast teknisk installasjon i bygninger	3, 6	624 949	749 973
Sum varige driftsmidler		7 975 096	8 277 630
Sum anleggsmidler		7 975 096	8 277 630
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		14 211	14 407
Sum fordringer		14 211	14 407
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		373 878	288 100
Sum omløpsmidler		388 088	302 507
SUM EIENDELER		8 363 184	8 580 137
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 668 909	1 510 970
Sum opptjent egenkapital		1 668 909	1 510 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 768 909	1 610 970
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		23 761	15 424
Sum avsetninger for forpliktelser		23 761	15 424
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 637 554	6 021 307
Sum annen langsiktig gjeld		5 637 554	6 021 307
Sum langsiktig gjeld		5 661 315	6 036 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 241	42 990
Betalbar skatt		92 620	138 598
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	4, 4	589 100	550 848
Sum kortsiktig gjeld		932 961	932 436
Sum gjeld		6 594 276	6 969 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 363 184	8 580 137



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 326750

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 258 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOV NÆRING AS
Forretningsadresse: Hov Næringspark
3515 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jill Merete Norstrøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 258 826
HOV NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 466 926	1 410 548
Sum inntekter		1 466 926	1 410 548
Kostnader			
Avskrivning	3	302 534	312 658
Annen driftskostnad		305 725	305 871
Sum kostnader		608 259	618 529
Driftsresultat		858 667	792 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 518	554
Sum finansinntekter		1 518	554
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	33 070	12 359
Annen finanskostnad		368 220	248 711
Sum finanskostnader		401 290	261 070
Netto finans		-399 772	-260 516
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		458 895	531 502
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 957	116 941
Årsresultat		357 938	414 561
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	5	157 938	214 561
Sum overføringer og disponeringer		357 938	414 561



Organisasjonsnr: 989 258 826
HOV NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	7 350 147	7 527 657
Fast teknisk installasjon i bygninger	3, 6	624 949	749 973
Sum varige driftsmidler		7 975 096	8 277 630

Sum anleggsmidler **7 975 096** **8 277 630**

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		14 211	14 407
Sum fordringer		14 211	14 407

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		373 878	288 100
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler **388 088** **302 507**

SUM EIENDELER **8 363 184** **8 580 137**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 668 909	1 510 970
Sum opptjent egenkapital		1 668 909	1 510 970

Sum egenkapital **1 768 909** **1 610 970**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		23 761	15 424
Sum avsetninger for forpliktelser		23 761	15 424



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 637 554	6 021 307
Sum annen langsiktig gjeld		5 637 554	6 021 307
Sum langsiktig gjeld		5 661 315	6 036 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 241	42 990
Betalbar skatt		92 620	138 598
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	4, 4	589 100	550 848
Sum kortsiktig gjeld		932 961	932 436
Sum gjeld		6 594 276	6 969 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 363 184	8 580 137



Organisasjonsnr: 989 258 826
HOV NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte i 2023.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Hov Næring AS

Org.nr: 989 258 826

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: FZKGS-6YOPU-DLQZT-V1W37-2E000-ES1ET



Hov Næring AS

Org.nr: 989 258 826

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 466 926	1 410 548
Sum driftsinntekter		<u>1 466 926</u>	<u>1 410 548</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	302 534	312 658
Annen driftskostnad		305 725	305 871
Sum driftskostnader		<u>608 259</u>	<u>618 529</u>
Driftsresultat		<u>858 667</u>	<u>792 019</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 518	554
Rentekostnad tilknyttet foretak	4	33 070	12 359
Annen finanskostnad		368 220	248 711
Netto finansposter		<u>-399 772</u>	<u>-260 516</u>
Resultat før skattekostnad		<u>458 895</u>	<u>531 502</u>
Skattekostnad		<u>100 957</u>	<u>116 941</u>
Årsresultat		<u>357 938</u>	<u>414 561</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	5	200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	5	157 938	214 561
Sum disponert		<u>357 938</u>	<u>414 561</u>

Penneo Dokumentnøkkel: FZKGS-6YOPU-DLQZT-V1W37-2E000-ES1E7



Hov Næring AS

Org.nr: 989 258 826

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	7 350 147	7 527 657
Fast teknisk installasjon i bygninger	3, 6	624 949	749 973
Sum varige driftsmidler		<u>7 975 096</u>	<u>8 277 630</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 975 096</u>	<u>8 277 630</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>14 211</u>	<u>14 407</u>
Sum fordringer		<u>14 211</u>	<u>14 407</u>
Bankinnskudd		<u>373 878</u>	<u>288 100</u>
Sum omløpsmidler		<u>388 088</u>	<u>302 507</u>
Sum eiendeler		<u>8 363 184</u>	<u>8 580 137</u>

Penneo Dokumentnøkkel: FZKGS-6YOPU-DLQZT-V1W37-2E000-ES1ET



Hov Næring AS

Org.nr: 989 258 826

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 668 909	1 510 970
Sum opptjent egenkapital		1 668 909	1 510 970
Sum egenkapital		1 768 909	1 610 970
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		23 761	15 424
Sum avsetning for forpliktelser		23 761	15 424
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 637 554	6 021 307
Sum annen langsiktig gjeld		5 637 554	6 021 307
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		51 241	42 990
Betalbar skatt		92 620	138 598
Annen kortsiktig gjeld	4	789 100	750 848
Sum kortsiktig gjeld		932 961	932 436
Sum gjeld		6 594 276	6 969 167
Sum egenkapital og gjeld		8 363 184	8 580 137

Hønefoss, 4. mars 2024

Hjalmar Ernst Sjørgård
styreleder

Niklas Ruud Sawkins
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: FZKGS-6YOPU-DLQZT-V1W37-2E000-ES1E7



Hov Næring AS

Org.nr: 989 258 826

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Husleie inntektsføres når den er opptjent

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2023.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Faste tekniske installasjoner bygninger	Tomt	Inventar, utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	9 592 784	2 500 237	721 155	184 728	12 998 904
Anskaffelseskost 31.12.	9 592 784	2 500 237	721 155	184 728	12 998 904
Akk.avskrivning 31.12.	-2 963 792	-1 875 288	0	-184 728	-5 023 808
Balanseført pr. 31.12.	6 628 992	624 949	721 155	0	7 975 096
Årets avskrivninger	177 510	125 024	0	0	302 534
Avskrivningsplan	Lineær 1,5%	Lineær 5%		Lineær 10%	

Penneo Dokumentnøkkel: FZKGS-6YOPU-DLQZT-V1W37-2E000-ES1ET



Hov Næring AS

Org.nr: 989 258 826

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Fordringer og gjeld

<i>Kortsiktig gjeld tilknyttet selskap</i>	2023	2022
Gjeld til Mesterbygg Ringerike AS	554 002	520 932

Gjelden er renteberegnet med kr 33 070,- i 2023.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	1 510 971	1 610 971
Årsresultat	0	357 938	357 938
Avsatt utbytte	0	-200 000	-200 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 668 909	1 768 909

Note 6 - Pant

<i>Pant</i>	2023	2022
Pantesikret gjeld	5 637 554	6 021 307

Bygning i Tyrimyerveien 2 er stillet som sikkerhet for gjeld til banken G.nr 87, B.nr 561

Gjeld som forfaller etter 31.12.2028 er kr 3 443 711,-.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Tyrimyerveien 2	7 975 096	8 277 630



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjalmar Ernst Sørgård

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-355918

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-03-04 11:07:04 UTC



Niklas Ruud Sawkins

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-3979556

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-03-07 05:37:57 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: FZKG5-6YOPU-DLQZT-V1W37-2E000-ES1ET