



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 621 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANHOPE INVEST AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 4
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Stavn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	43 986	46 586
Sum kostnader		43 986	46 586
Driftsresultat		-43 986	-46 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		28 918	8 721
Annen renteinntekt		25 554	54 017
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 300 628	4 794
Sum finansinntekter		1 355 100	67 532
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 847
Annen rentekostnad		4 964	
Annen finanskostnad		295 932	300 214
Sum finanskostnader		300 896	302 061
Netto finans		1 054 204	-234 529
Ordinært resultat før skattekostnad		1 010 218	-281 115
Skattekostnad på ordinært resultat	9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 010 218	-281 115
Årsresultat		1 010 218	-281 115
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-1 010 218	281 115
Sum overføringer og disponeringer		-1 010 218	281 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Andre fordringer	6	1 600 223	2 537 763
Sum finansielle anleggsmidler		1 600 223	2 537 763
Sum anleggsmidler		1 600 223	2 537 763
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		54 531	
Sum fordringer		54 531	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	3 522 088	3 268 970
Sum investeringer		3 522 088	3 268 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 795 175	150 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 795 175	150 102
Sum omløpsmidler		5 371 794	3 419 072
SUM EIENDELER		6 972 017	5 956 835

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5	676 175	676 175
Overkurs		4 359 208	4 359 208
Sum innskutt egenkapital		5 035 383	5 035 383
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 476 883	466 665
Sum opptjent egenkapital		1 476 883	466 665
Sum egenkapital		6 512 266	5 502 048
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		459 751	454 787
Sum kortsiktig gjeld		459 751	454 787
Sum gjeld		459 751	454 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 972 017	5 956 835



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 684570

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 621 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STANHOPE INVEST AS
Forretningsadresse: Lilleakerveien 4
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Stavn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 621 812
STANHOPE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	43 986	46 586
Sum kostnader		43 986	46 586
Driftsresultat		-43 986	-46 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		28 918	8 721
Annen renteinntekt		25 554	54 017
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 300 628	4 794
Sum finansinntekter		1 355 100	67 532
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 847
Annen rentekostnad		4 964	
Annen finanskostnad		295 932	300 214
Sum finanskostnader		300 896	302 061
Netto finans		1 054 204	-234 529
Ordinært resultat før skattekostnad		1 010 218	-281 115
Skattekostnad på ordinært resultat	9		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 010 218	-281 115
Årsresultat		1 010 218	-281 115
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-1 010 218	281 115
Sum overføringer og disponeringer		-1 010 218	281 115



Organisasjonsnr: 814 621 812
STANHOPE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
Andre fordringer	3		
Andre fordringer	6	1 600 223	2 537 763
Sum finansielle anleggsmidler		1 600 223	2 537 763
Sum anleggsmidler		1 600 223	2 537 763
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		54 531	
Sum fordringer		54 531	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	3 522 088	3 268 970
Sum investeringer		3 522 088	3 268 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 795 175	150 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 795 175	150 102
Sum omløpsmidler		5 371 794	3 419 072
SUM EIENDELER		6 972 017	5 956 835
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	676 175	676 175
Overkurs		4 359 208	4 359 208
Sum innskutt egenkapital		5 035 383	5 035 383
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 476 883	466 665
Sum opptjent egenkapital		1 476 883	466 665



Sum egenkapital		6 512 266	5 502 048
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		459 751	454 787
Sum kortsiktig gjeld		459 751	454 787
Sum gjeld		459 751	454 787
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 972 017	5 956 835



Organisasjonsnr: 814 621 812
STANHOPE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	676175.00	676175.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JJH Invest Holding AS	1.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



STANHOPE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP, 1/1-31/12

	Note	2021 NOK	2020 NOK
<u>Driftsinntekter/-kostnader</u>			
Administrasjonskostnader	2	-43 986	-46 586
Driftsresultat		-43 986	-46 586
<u>Finansinntekter/-kostnader</u>			
Renteinntekter		25 554	54 017
Utbytte		28 918	8 721
Gevinst/-tap ved salg aksjer og andeler		-291 939	-296 668
Verdiøkning/-reduksjon av finansielle investeringer		1 300 628	4 794
Agio/disagio		0	-11
Rentekostnader		-4 964	-1 847
Andre finanskostnader		-3 993	-3 535
Sum finansposter		1 054 204	-234 529
Resultat før skattekostnad		1 010 218	-281 115
Skattekostnad	7	0	0
Årets resultat		1 010 218	-281 115
<u>Overføringer og disposisjoner</u>			
Overført -til/fra annen egenkapital		-1 010 218	281 115
		-1 010 218	281 115

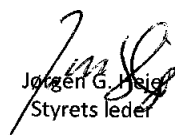



STANHOPE INVEST AS

BALANSE, 31. DESEMBER

EIENDELER	Note	2021 NOK	2020 NOK
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Fordring mot tilknyttet selskap	6	1 600 223	2 537 763
Sum anleggsmidler		<u>1 600 223</u>	<u>2 537 763</u>
Omløpsmidler			
Aksjer	3	3 522 088	3 268 970
Andre fordringer		54 531	0
Bankinnskudd		1 795 175	150 102
Sum omløpsmidler		<u>5 371 794</u>	<u>3 419 072</u>
Sum eiendeler		<u>6 972 017</u>	<u>5 956 835</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	676 175	676 175
Overkurs		4 359 208	4 359 208
Sum innskutt egenkapital		<u>5 035 383</u>	<u>5 035 383</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 476 883	466 665
Sum egenkapital		<u>6 512 266</u>	<u>5 502 048</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	459 751	454 787
Sum kortsiktig gjeld		<u>459 751</u>	<u>454 787</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>6 972 017</u>	<u>5 956 835</u>

Oslo 31. mai 2022


Jørgen G. Heje
Styrets leder


Jørgen G. Heje
Styre Medlem



Stanhope Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1. Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Virkelig verdi er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Investering i tilknyttet selskaper

Investering i tilknyttet selskaper er vurdert etter kostmetoden.

Markedsbaserte aksjer og andeler

Aksjer og andeler som er børsnotert eller på annen måte vurderes som lett omsettelige er vurdert som en portefølje til balansedagens verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2. Administrasjonskostnader

	2021	2020
Forretningsførerhonorar	16 312	16 312
Revisjonshonorar	26 875	29 375
Andre administrasjonskostnader	799	899
Sum administrasjonskostnader	<u>43 986</u>	<u>46 586</u>
Revisjonshonorar, inkl mva	29 375	29 375
Revisjon, bistand, inkl mva	0	0
	<u>29 375</u>	<u>29 375</u>



Note 3. Aksjer

	Antall	Kostpris	Bokført verdi
Alphabeth Inc CLA	30	204 928	766 557
Offentlig Bygg Bodø 1 AS	680 625	415 991	1 204 706
Offentlig Bygg Bodø 2 AS	680 625	293 250	959 681
RFTankers IV AS	100	302 940	387 815
Scorpio Tankers	1 800	494 986	203 328
		<u>1 712 095</u>	<u>3 522 088</u>
Verdijustering markedsbaserte aksjer og andeler		1 809 993	
Urealisert verdijustering fra tidligere år		509 365	
Verdijustering (-tap) i 2021		<u>1 300 628</u>	

Note 4. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01	676 175	4 359 208	466 665	5 502 048
Periodens resultat	0	0	1 010 218	1 010 218
Egenkapital 31.12	<u>676 175</u>	<u>4 359 208</u>	<u>1 476 882</u>	<u>6 512 265</u>

Aksjekapitalen består av 1 aksje pålydende NOK 676 175 og eies av JJH Invest Holding AS.

Note 5. Ytelser til daglig leder, styre og revisor

Selskapet har ingen ansatte og har ikke krav til obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder. Det er utbetalt til revisor NOK 26 875 for revisjon, inkl mva.

Note 6. Nærstående parter

	2021	2020
Fordring på samarbeidende selskap	1 600 223	2 537 763
Gjeld til nærstående	459 751	454 787

Alle mellomværende er renteberegnet.

Note 7. Skatter

	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatter	1 010 218	-281 116
Verdendring av finansielle investeringer	-1 300 628	-4 794
Fremførbart underskudd (-benyttet)	<u>290 410</u>	<u>285 910</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt 22%	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skatt

Det er beregnet utsatt skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

	2021	2020	Endring
Fremførbart underskudd	<u>968 287</u>	<u>677 877</u>	-290 410
Utsatt skatt 22%	<u>213 023</u>	<u>149 133</u>	-66 794

Skattefordelen er ikke balanseført



Til generalforsamlingen i Stanhope Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Stanhope Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.010.218. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. mai 2022

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Sven Flattum
Statsautorisert revisor