



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 447 233
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESTERBYGG ÅLESUND AS
Forretningsadresse: Borgundfjordvegen 116
6017 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Urke Ommedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 822 669	18 172 576
Annen driftsinntekt		187 005	170 245
Sum inntekter		31 009 674	18 342 821
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-12 051	170 496
Varekostnad		27 190 086	14 415 537
Lønnskostnad	2	2 295 110	2 202 394
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	34 718	80 484
Annen driftskostnad	2	1 345 004	1 259 464
Sum kostnader		30 852 866	18 128 375
Driftsresultat		156 807	214 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		982	1 426
Annen finansinntekt		80 816	
Sum finansinntekter		81 798	1 426
Rentekostnad til foretak i samme konsern		47 421	9 694
Annen rentekostnad	10	15 165	187 071
Annen finanskostnad		7 640	2 462
Sum finanskostnader		70 227	199 228
Netto finans		11 571	-197 801
Ordinært resultat før skattekostnad		168 379	16 645
Skattekostnad på ordinært resultat	5	32 821	203
Ordinært resultat etter skattekostnad		135 558	16 442
Årsresultat	4	135 558	16 442
Årsresultat etter minoritetsinteresser		135 558	16 442



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Totalresultat		135 558	16 442
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		135 558	
Overføringer til/fra annen egenkapital			16 442
Sum overføringer og disponeringer		135 558	16 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6, 9	91 261	11 592
Sum varige driftsmidler		91 261	11 592
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			6 755
Sum finansielle anleggsmidler			6 755
Sum anleggsmidler		91 261	18 347
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		61 300	49 000
Fordringer			
Kundefordringer	9	1 282 411	1 984 025
Andre fordringer	11	3 199 761	807 004
Sum fordringer		4 482 172	2 791 029
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8, 10	1 651 373	2 828 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 651 373	2 828 685
Sum omløpsmidler		6 194 845	5 668 714
SUM EIENDELER		6 286 106	5 687 061

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Selskapskapital	3, 4	1 060 800	1 060 800
Sum innskutt egenkapital		1 060 800	1 060 800
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		357 070	492 629
Sum opptjent egenkapital		-357 070	-492 629
Sum egenkapital	4	703 730	568 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	181 037	148 216
Sum avsetninger for forpliktelser		181 037	148 216
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	812 503	1 000 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		812 503	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		993 540	1 148 216
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	9	1 600 000	
Leverandørgjeld		1 479 895	1 942 912
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		368 538	347 751
Annen kortsiktig gjeld		1 140 404	1 680 011
Sum kortsiktig gjeld		4 588 836	3 970 674
Sum gjeld		5 582 376	5 118 890
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 286 106	5 687 061



ÅRSBERETNING 2018 Mesterbygg Ålesund AS

Virksomhetens art og lokalisering

Virksomhetsområdet til Mesterbygg Ålesund AS er salg og oppføring av boliger, hovedsakelig i Sula og Ålesund. Selskapet har lokalisering i Ålesund.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten ut over hva som er vanlig for en virksomhet i denne bransjen. Selskapets omsetning påvirkes generelt av konjunktorene og konkurransesituasjonen.

Selskapets omsetning er i noen grad eksponert for risiko i forbindelse med de økonomiske forholdene i næringslivet og samfunnet generelt.

Det er ikke foretatt spesielle strategiske eller strukturelle endringer i 2018.

Sum driftsinntekter i 2018 var Kr 31.009.674,- mot Kr 18.342.821,- i 2017. Årsresultatet ble Kr 135.558,- mot Kr 16.442,- i 2017. Styret anser årsresultatet for å være lavere enn det som er tilfredsstillende. Den finansielle stilling anses å være tilfredsstillende.

Omsetning og inntjening har – etter bevisst planlegging og fin innsats fra alle ledd i bedriften – hatt en god svært god utvikling gjennom året 2018, og ordrereserven er svært tilfredsstillende pr 31.12. Det er derfor styrets vurdering at det ligger godt til rette for lønnsomhet i det videre.

Styret vurderer i dag likviditeten i selskapet som tilfredsstillende, og det er ikke besluttet å innføre ytterligere tiltak som endrer likvidetsrisiko.

Samlede investeringer i Mesterbygg Ålesund AS var kr 114.386,- i 2018.

Selskapet har ikke forsknings- og utviklingskostnader.

Den bokførte totalkapitalen var ved utgangen av året Kr 6.286.106,- sammenlignet med Kr 5.687.061,- året før. Egenkapitalen pr. 31.12.2018 var Kr 703.730,- sammenlignet med Kr 568.171,- pr. 31.12.2017. Selskapet egenkapitalandel er dermed styrket fra 9,99% til 11,19%, og forventes å styrke seg videre i 2019, i takt med det behov en øket omsetning gir.

Styret kjenner ikke til forhold av betydning for å kunne bedømme foretakets stilling og resultat, som ikke fremgår av årsoppgjøret med noter.

Styret kjenner heller ikke til ekstraordinære forhold eller vesentlige hendelser som har inntruffet etter balansedagen.

Regnskapet viser et rettviseende bilde av selskapets virksomhet.



Arbeidsmiljø

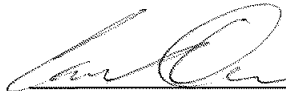
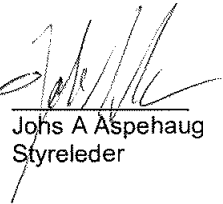
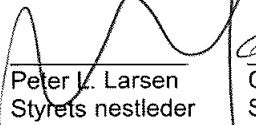
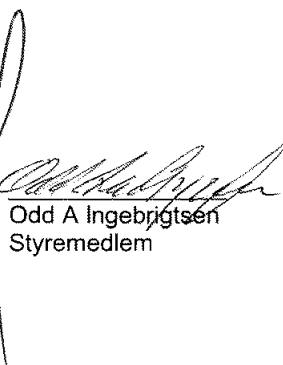
Styret mener arbeidsmiljøet er tilfredsstillende, det har ikke vært skader i 2018 som resulterte i sykemelding.

Pr 31.12.2018 hadde selskapet 3 ansatte – 1 kvinne som daglig leder og to menn. Ved rekruttering av nye medarbeidere vurderes kvinner på lik linje med menn. Selskapets styre består av 3 menn.

Ytre miljø

Styret er ikke kjent med at bedriften i betydelig grad forurensrer det ytre miljø – og mer enn det som er vanlig for denne type bedrift.

Ålesund, 6. februar 2019

 Camilla Urke Ommedal Daglig leder	 Johs A Åspehaug Styreleder	 Peter L. Larsen Styrets nestleder	 Odd A Ingebrigtsen Styremedlem
--	---	--	---



contabile

Til generalforsamlingen i Mesterbygg Ålesund AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Mesterbygg Ålesund AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 135 558. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



contabile

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Ålesund, 14. februar 2019

Contabile AS

Oddvar Sandnes
Statsautorisert revisor



Mesterbygg Alesund AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Prosjektinntekter er bokført etter løpende avregning med fortjeneste.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% / 23% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Langsiktige kontrakter inntektsføres etter løpende avregningsmetode med fortjeneste. Dekningsbidrag tas til inntekt i takt med fremdriften i kontraktene. Netto opparbeidede driftsinntekter føres opp som omløpsmidler etter at defakturering er fratrukket.



Mesterbygg Alesund AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnaden består av følgende poster:	2018	2017
Lønninger	1 917 915	1 803 911
Arbeidsgiveravgift	283 513	273 114
Pensjonskostnader	37 209	39 329
Andre personalkostnader	56 473	86 039
Lønnskostnad	2 295 110	2 202 394

Årsverk 3,0 3,0

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2018	2017
Revisjon	72 500	70 000
Skatterådgivning	13 500	13 000
Annen bistand	8 000	32 300
Sum godtgjørelse til revisor	94 000	115 300

Beløp er ekskl. merverdiavgift

Ledelse	Daglig leder
Lønn	561 947
Pensjon	12 008
Annen godtgjørelse	4 978

OTP

Selskapet har pliktig tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning, og periodens pensjonskostnad er lik påløpt innskudd. Selskapet har ingen pensjonsforpliktelser utover innskuddsbetalingen.

Note 3 Antall aksjer, aksjeier m.v

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
HI-Bygg AS	708	40 %
Oscar Larsen Eiendom AS	176	10 %
Oscar Larsen AS	884	50 %
	1 768	100 %

Aksjekapitalen fordeler seg på 1 768 aksjer a kr 600. Det er kun én aksjeklasse i selskapet.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket	Sum
Egenkapital 01.01.	1 060 800	-492 628	568 172
Aksjeemisjon	0	0	0
Årets resultat	0	135 558	135 558
Egenkapital 31.12	1 060 800	-357 070	703 730



Mesterbygg Alesund AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2018	2017
Driftsmidler	-72 543	-227 240
Kundefordringer	-25 000	-25 000
Tilvirkningskontrakter	2 926 890	2 677 612
Garantiavsetning	-80 000	-80 000
Netto midlertidige forskjeller	2 749 347	2 345 372
Underskudd til fremføring	-1 926 450	-1 700 954
Grunnlag for utsatt skatt(+) / utsatt skattefordel (-)	822 897	644 418
Utsatt skatt	181 037	148 216
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt(+) / skattefordel(-) i balansen	181 037	148 216

Årets skattegrunnlag	2018	2017
Resultat før skattekostnad	168 379	16 645
Permanente forskjeller	10 100	11 051
Endring i midlertidige forskjeller	-403 975	-1 394 174
Grunnlag for betalbar skatt	-225 496	-1 366 478

Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Betalbar skatt	0	0

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	32 821	203
Skattekostnad	32 821	148 013

Note 6 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Driftsløsøre	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	224 500	224 500
Tilgang	114 386	114 386
Avgang	-173 000	-173 000
Anskaffelseskost 31.12.	165 886	165 886
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	212 908	212 908
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	74 625	74 625
Balanseført verdi 31.12.	91 261	91 261
Årets avskrivninger	34 718	34 718

Note 7 Mellomværende med tilknyttet selskap:

Ingen mellomværende med tilknyttede selskap pr. 31.12.

Note 8 Bundne midler

Av innestående bank pr 31.12. er kr 89 956 bundne skattetreksmidler.



Mesterbygg Ålesund AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 9 Gjeld

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 412 503	1 000 000
Sum	2 412 503	1 000 000

Selskapet har stilt pant i driftstilbehør med kr 500 000, kundefordringer med kr 2 000 000, og sperret bankinnskudd med kr 1 500 000.

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2018	2017
Kundefordringer	1 282 411	1 984 025
Driftstilbehør	91 261	11 592
Sum	1 282 411	1 984 025

Det er stilt selvskyldnerkausjoner fra Oscar Larsen AS med kr 150 000 og fra Hi-Bygg AS med kr 100 000. Videre er det i forbindelse med opptak av byggelån stilt realkausjon med sikkerhet i eiendommen gnr 39 bnr 264 snr 2 i Ålesund Kommune med hjemmelshaver Oscar Larsen Eiendom AS for kr 4 000 000.

Note 10 Garantistillelser

I forbindelse med selskapets garantiansvar overfor kunder har selskapet fått stillet en bankgaranti som samlet beløper seg til kr 3 138 540.

Provisjoner og omkostninger knyttet til garantier er resultatført med kr 202 420.

Note 11 Prosjekt

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Balansførte verdier vedrørende prosjekter	2018	2017
<i>Inkludert i andre fordringer</i>		
Opptjent ikke fakturert produksjon	3 043 638	619 171
Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakt	0	0
<i>Inkludert i kortsiktig gjeld</i>		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	231 462	443 361
Resultatposter vedrørende prosjekter	2018	2017
<i>Resultat på prosjekter under utførelse</i>		
Resultatførte totale inntekter	18 761 602	13 368 366
Estimert dekningsbidrag	2 926 890	2 677 612
<i>Tapsprosjekter under utførelse</i>		
Gjenværende produksjon	0	0



Årsregnskap 2018
Mesterbygg Ålesund AS

Resultatregnskap
Balanse



Org.nr.: 985 447 233



RESULTATREGNSKAP

MESTERBYGG ÅLESUND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018	2017
Salgsinntekt		30 822 669	18 172 576
Annen driftsinntekt		187 005	170 245
Sum driftsinntekter		31 009 674	18 342 821
Varekostnad		27 190 086	14 415 537
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-12 051	170 496
Lønnskostnad	2	2 295 110	2 202 394
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	34 718	80 484
Annen driftskostnad	2	1 345 004	1 259 464
Sum driftskostnader		30 852 866	18 128 375
Driftsresultat		156 807	214 446
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		982	1 426
Annen finansinntekt		80 816	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		47 421	9 694
Annen rentekostnad	10	15 165	187 071
Annen finanskostnad		7 640	2 462
Resultat av finansposter		11 571	-197 801
Ordinært resultat før skattekostnad		168 379	16 645
Skattekostnad på ordinært resultat	5	32 821	203
Ordinært resultat		135 558	16 442
Årsresultat	4	135 558	16 442
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		135 558	0
Avsatt til annen egenkapital		0	16 442
Sum overføringer		135 558	16 442



BALANSE

MESTERBYGG ÅLESUND AS

EIENDELER	Note	2018	2017
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 9	91 261	11 592
Sum varige driftsmidler		91 261	11 592
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	6 755
Sum finansielle anleggsmidler		0	6 755
Sum anleggsmidler		91 261	18 347
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		61 300	49 000
FORDRINGER			
Kundefordringer	9	1 282 411	1 984 025
Andre kortsiktige fordringer	11	3 199 761	807 004
Sum fordringer		4 482 172	2 791 029
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8, 10	1 651 373	2 828 685
Sum omløpsmidler		6 194 845	5 668 714
Sum eiendeler		6 286 106	5 687 061



BALANSE

MESTERBYGG ÅLESUND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018	2017
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	1 060 800	1 060 800
Sum innskutt egenkapital		1 060 800	1 060 800
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-357 070	-492 629
Sum opptjent egenkapital		-357 070	-492 629
Sum egenkapital	4	703 730	568 171
GJELD			
Utsatt skatt	5	181 037	148 216
Sum avsetning for forpliktelser		181 037	148 216
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	812 503	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		812 503	1 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Byggelån	9	1 600 000	0
Leverandørgjeld		1 479 895	1 942 912
Skyldig offentlige avgifter		368 538	347 751
Annen kortsiktig gjeld		1 140 404	1 680 011
Sum kortsiktig gjeld		4 588 836	3 970 674
Sum gjeld		5 582 376	5 118 890
Sum egenkapital og gjeld		6 286 106	5 687 061

Ålesund, 06.02.2019
Styret i Mesterbygg Ålesund AS

Johannes Arve Aspehaug
styreleder

Peter Lauritz Larsen
nestleder

Odd Arne Ingebrigtsen
styremedlem

Camilla Urke Ommedal
daglig leder