



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 501 927  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANLEGGSGARTNER SB HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kokstadvegen 31C  
5257 KOKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Edvald Boasson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	81 986	89 660
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 986</b>	<b>89 660</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-81 986</b>	<b>-89 660</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		175 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		51 528	74 504
Annen finansinntekt		7 663	6 110
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>234 191</b>	<b>80 614</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			550 000
Annen rentekostnad		109 396	113 306
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>109 396</b>	<b>663 306</b>
<b>Netto finans</b>		<b>124 795</b>	<b>-582 692</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>42 809</b>	<b>-672 352</b>
Skattekostnad på resultat	2	-27 927	-26 917
<b>Årsresultat</b>	2, 3	<b>70 736</b>	<b>-645 435</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>70 736</b>	<b>-645 435</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>70 736</b>	<b>-645 435</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		70 736	
Overført fra annen egenkapital			-645 435
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>70 736</b>	<b>-645 435</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	54 844	26 917
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 844</b>	<b>26 917</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5	32 824 977	32 574 977
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>32 824 977</b>	<b>32 574 977</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 879 821</b>	<b>32 601 894</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		11 250	
Konsernfordringer	6	1 950 170	2 489 590
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>1 961 420</b>	<b>2 489 590</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 023	20 253
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>129 023</b>	<b>20 253</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 090 443</b>	<b>2 509 843</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 970 264</b>	<b>35 111 737</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	15 000 000	15 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		11 288 251	11 288 251



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 288 251</b>	<b>26 288 251</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 357 498	7 286 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 357 498</b>	<b>7 286 762</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>33 645 749</b>	<b>33 575 013</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 300 000	1 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 300 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			11 250
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		24 515	25 474
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 515</b>	<b>36 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 324 515</b>	<b>1 536 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 970 264</b>	<b>35 111 737</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	150 753 816	155 757 918
Annen driftsinntekt		3 301 742	2 921 989
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>154 055 558</b>	<b>158 679 907</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		86 575 758	76 363 455
Lønnskostnad	2	52 126 184	63 561 111
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 665 883	6 597 755
Annen driftskostnad	2	13 045 664	19 370 142
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 413 488</b>	<b>165 892 462</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 357 929</b>	<b>-7 212 554</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		105 414	17 578
Annen finansinntekt		28 064	16 540
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>133 478</b>	<b>34 118</b>
Annen rentekostnad		3 929 065	3 255 017
Annen finanskostnad		6 654	58 053
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 935 719</b>	<b>3 313 070</b>
<b>Netto finans</b>	<b>5</b>	<b>-3 802 242</b>	<b>-3 278 952</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 160 171</b>	<b>-10 491 507</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 639 300	-965 370
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>-5 520 871</b>	<b>-9 526 137</b>
Minoritetsinteresser		-58 928	-397 977
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 461 943</b>	<b>-9 128 160</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 461 943</b>	<b>-9 128 160</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	6		
Goodwill	3	1 469 331	2 426 101
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 469 331</b>	<b>2 426 101</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	34 570 160	35 025 790
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 8	25 561 975	26 204 996
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>60 132 135</b>	<b>61 230 786</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8, 9		
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	4, 9		
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>61 601 466</b>	<b>63 656 887</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8, 10	<b>734 960</b>	<b>1 199 410</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 11	21 031 773	33 848 421
Andre kortsiktige fordringer		1 382 714	1 105 245
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 414 486</b>	<b>34 953 665</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	3 352 694	3 302 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 352 694</b>	<b>3 302 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 502 141</b>	<b>39 455 585</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>88 103 606</b>	<b>103 112 472</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	13	15 000 000	15 000 000
Beholdning av egne aksjer	13		
Overkurs		11 288 251	11 288 251
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 288 251</b>	<b>26 288 251</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		9 955 636	4 493 694
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 955 636</b>	<b>-4 493 694</b>
Minoritetsinteresser		665 153	614 102
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>16 997 767</b>	<b>22 408 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	3 222 569	4 867 284
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 222 569</b>	<b>4 867 284</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	39 968 561	32 471 893
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>39 968 561</b>	<b>32 471 893</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>43 191 130</b>	<b>37 339 177</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 498 613	14 574 675
Leverandørgjeld		9 403 831	11 957 351
Betalbar skatt	6	5 415	280 613
Skyldig offentlige avgifter		5 575 089	5 854 027
Utbytte		75 000	90 000
Annen kortsiktig gjeld	11	9 356 760	10 607 971



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum kortsiktig gjeld		27 914 709	43 364 636
Sum gjeld		71 105 839	80 703 813
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>88 103 606</b>	<b>103 112 472</b>



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Anleggsgartner SB Holding AS

T +47 55 55 77 77  
F +47 55 55 77 70

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Anleggsgartner SB Holding AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på NOK 70 736 og et underskudd i konsernregnskapet på NOK 5 520 871. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492), RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnr: 163P5-5P2VX-PGV8N-PEGZ1-GODDY-V9CHM



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 31. juli 2025  
RSM Norge AS

Rune Nesheim  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr.økkef: 1G3P5-5P2VX-PGV8N-PEGZ1-GODDY-V9CHM





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nesheim, Rune

### Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-742421

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-31 20:25:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1G3P5-5P2VX-PCV8N-PEG21-GODDY-V9CFM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## Anleggsgartner Sb Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: 4UW05-LT9DO-7DM70-1KH1J-GT07P-1AY05

Org.nr.: 916 501 927



## Mor/konsern resultat - mor/konsern

Morselskap			Konsern	
2024	2023	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>				
0	0		150 753 816	155 757 918
0	0		3 301 742	2 921 989
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>1</b>	<b>154 055 558</b>	<b>158 679 907</b>
0	0		86 575 758	76 363 455
0	0	2	52 126 184	63 561 111
0	0	3	5 665 883	6 597 755
81 986	89 660	2	13 045 664	19 370 142
<u>81 986</u>	<u>89 660</u>		<b>157 413 488</b>	<b>165 892 462</b>
<b>-81 986</b>	<b>-89 660</b>		<b>-3 357 929</b>	<b>-7 212 554</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
175 000	0		0	0
51 528	74 504	4	0	0
0	0		105 414	17 578
7 663	6 110		28 064	16 540
0	550 000		0	0
109 396	113 306		3 929 065	3 255 017
0	0		6 654	58 053
<u>124 795</u>	<u>-582 692</u>	<b>5</b>	<b>-3 802 242</b>	<b>-3 278 952</b>
<b>42 809</b>	<b>-672 352</b>		<b>-7 160 171</b>	<b>-10 491 507</b>
-27 927	-26 917	6	-1 639 300	-965 370
<u>70 736</u>	<u>-645 435</u>		<b>-5 520 871</b>	<b>-9 526 137</b>
<b>70 736</b>	<b>-645 435</b>	<b>7</b>	<b>-5 520 871</b>	<b>-9 526 137</b>
0	0		-58 928	-397 977
<u>70 736</u>	<u>-645 435</u>		<b>-5 461 943</b>	<b>-9 128 160</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 4UW05-LT9DC-7DM70-1KHJ1-G107P-1AY05



## Balanse -mor/konsern - mor/konsern

Anleggsgartner Sb Holding AS				
Morselskap			Konsern	
2024	2023	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>				
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Immaterielle eiendeler</b>				
54 844	26 917	6	0	0
0	0	3	1 469 331	2 426 101
<u>54 844</u>	<u>26 917</u>		<u>1 469 331</u>	<u>2 426 101</u>
<b>Varige driftsmidler</b>				
0	0	3, 8	34 570 160	35 025 790
0	0	3, 8	25 561 975	26 204 996
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>60 132 135</u>	<u>61 230 786</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
32 824 977	32 574 977	8, 9	0	0
<u>32 824 977</u>	<u>32 574 977</u>		<u>0</u>	<u>0</u>
<u>32 879 821</u>	<u>32 601 894</u>		<u>61 601 466</u>	<u>63 656 887</u>
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Omløpsmidler</b>				
0	0	8, 10	734 960	1 199 410
<b>Fordringer</b>				
0	0	8, 11	21 031 773	33 848 421
11 250	0		1 382 714	1 105 245
1 950 170	2 489 590	4	0	0
<u>1 961 420</u>	<u>2 489 590</u>		<u>22 414 486</u>	<u>34 953 665</u>
129 023	20 253	12	3 352 694	3 302 510
<u>2 090 443</u>	<u>2 509 843</u>		<u>26 502 141</u>	<u>39 455 585</u>
<u>34 970 264</u>	<u>35 111 737</u>		<u>88 103 606</u>	<u>103 112 472</u>

Penneo Dokumentnrøkke: 4UW05-LT9DO-7DM70-1KHJ1-G107P-1AY05



## Balanse -mor/konsern - mor/konsern

Morselskap		Konsern		
2024	2023	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
15 000 000	15 000 000		15 000 000	15 000 000
11 288 251	11 288 251	13	11 288 251	11 288 251
<b>26 288 251</b>	<b>26 288 251</b>		<b>26 288 251</b>	<b>26 288 251</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>				
7 357 498	7 286 762		0	0
0	0		-9 955 636	-4 493 694
<b>7 357 498</b>	<b>7 286 762</b>		<b>-9 955 636</b>	<b>-4 493 694</b>
0	0		665 153	614 102
<b>33 645 749</b>	<b>33 575 013</b>	7	<b>16 997 767</b>	<b>22 408 659</b>
<b>Gjeld</b>				
<b>Avsetning for forpliktelser</b>				
0	0		3 222 569	4 867 284
<b>0</b>	<b>0</b>	6	<b>3 222 569</b>	<b>4 867 284</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
1 300 000	1 500 000		39 968 561	32 471 893
<b>1 300 000</b>	<b>1 500 000</b>	8	<b>39 968 561</b>	<b>32 471 893</b>
<b>1 300 000</b>	<b>1 500 000</b>		<b>43 191 130</b>	<b>37 339 177</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
0	0		3 498 613	14 574 675
0	11 250		9 403 831	11 957 351
0	0		5 415	280 613
0	0	6	5 575 089	5 854 027
0	0		75 000	90 000
24 515	25 474		9 356 760	10 607 971
<b>24 515</b>	<b>36 724</b>	11	<b>27 914 709</b>	<b>43 364 636</b>
<b>1 324 515</b>	<b>1 536 724</b>		<b>71 105 839</b>	<b>80 703 813</b>
<b>34 970 264</b>	<b>35 111 737</b>		<b>88 103 606</b>	<b>103 112 472</b>

Bergen, 02.07.2025  
Styret i Anleggsgartner Sb Holding AS

Svein Edvald Boasson  
styreleder

Sigurd Lerum Boasson  
Styremedlem / daglig leder

Kjell Arne Johnsen  
styremedlem

Rune Helgheim  
styremedlem

Jan Sverre Nesbø  
styremedlem



## Kontantstrømoppstilling

### ANLEGGSGARTNER SB HOLDING AS

Morselskapet			Konsern		
2024	2023		Note	2024	2023
		<b>Likvider tilført/brukt på virksomheten:</b>			
70 736	-645 435	Årsresultat		-5 520 871	-9 526 137
0	0	+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-954 204	-1 727 319
0	0	+/- Tap/gevinst ved salg av aksjer/virksomhet		-1 304 938	0
0	0	+ Ordinære avskrivninger	3	5 665 883	6 597 755
-27 927	-26 917	+/- Endring i utsatt skatt	6	-1 644 715	-1 245 983
<b>42 809</b>	<b>-672 352</b>	<b>Tilført fra årets virksomhet</b>		<b>-3 758 845</b>	<b>-5 901 684</b>
0	0	+/- Endr.i debitorer		9 041 467	-7 003 885
-11 250	11 250	+/- Endr.i kreditorer		-893 540	1 631 386
-12 209	76 948	+/- Endr.i andre tidsavgrensingsposter		378 259	129 317
<b>19 350</b>	<b>-584 154</b>	<b>A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet</b>		<b>4 767 341</b>	<b>-11 144 866</b>
		<b>Likvider tilført/brukt på investeringer:</b>			
0	0	- Investeringer i varige driftsmidler	3	-8 322 851	-7 392 032
539 420		Innbetalinger/utbetalinger på utlån		0	0
750 000	0	+ salg av varige driftsmidler/aksjer (salgssum)	3	5 831 994	7 954 500
-1 000 000	0	+/- Investeringer i aksjer		0	0
<b>289 420</b>	<b>0</b>	<b>B = Netto likviditetsendr. fra investering</b>		<b>-2 490 857</b>	<b>562 468</b>
		<b>Likvider tilført/brukt på finansiering:</b>			
-200 000	-200 000	Netto opptak/nedbetaling av gjeld (korts. og langs.)		-2 026 304	9 715 453
0	0	- Utbytte		-90 000	-90 000
<b>-200 000</b>	<b>-200 000</b>	<b>C = Netto likviditetsendr. fra finansiering</b>		<b>-2 116 304</b>	<b>9 625 453</b>
20 253	254 406	+ Likviditetesbeholdning 1.1.		3 302 510	4 259 456
0	0	Netto endring inn/ut konsern		-109 995	0
		Utkjøp minoritet		0	0
108 771	-234 153	A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		160 180	-956 945
<b>129 023</b>	<b>20 253</b>	<b>= Likviditetsbeholdning 31.12.</b>	8, 12	<b>3 352 694</b>	<b>3 302 510</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 4UW05-LT9DC-7DM70-1KHJ1-G107P-1AY05



## Noter 2024

### Anleggsgartner Sb Holding AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk.

#### Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Anleggsgartner SB Holding AS og selskaper som Anleggsgartner SB Holding AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper. Enkelte av datterselskaper er i selskapsregnskapene regnskapsført etter god regnskapsskikk for små foretak. I den grad vurderinger avviker korrigeres dette i konsernregnskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

#### Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

#### Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte mengde i forhold til totalt estimerte mengder. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt

KLIENT

Side 5

Penneo Dokumentnøkkel: 4UW05-LT9D0-7DM70-1KHJ1-G107P-1AY05



## Noter 2024

### Anleggsgartner Sb Holding AS

er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

#### Pensjoner

Konsernets pensjonsordninger er innskuddsbasert. Årets innbetaling resultatføres og klassifiseres som lønnskostnad.

#### Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Noter 2024

## Anleggsgartner Sb Holding AS

## Note 1 Salgsinntekter

	Selskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
<b>Pr. Virksomhetsområde</b>				
Anleggsgartner m.v.	0	0	150 753 816	155 757 918
Leieinntekter fast eiendom	0	0	1 032 600	982 683
Andre driftsinntekter	0	0	2 269 142	1 939 306
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>154 055 558</b>	<b>158 679 907</b>
<b>Geografisk fordeling</b>				
Norge	0	0	154 055 558	158 679 907
Andre land	0	0		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>154 055 558</b>	<b>158 679 907</b>

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

	Selskap		Konsern	
Lønnskostnader	2024	2023	2024	2023
Lønninger	0	0	42 999 948	52 506 395
Arbeidsgiveravgift	0	0	6 675 127	8 193 045
Pensjonskostnader	0	0	1 566 597	2 079 236
Andre ytelser	0	0	884 512	782 435
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>52 126 184</b>	<b>63 561 111</b>

Selskapet har i året sysselsatt totalt 0 årsverk, og konsernet 70 årsverk.

## Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller medlemmer av styret. Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning utover generell ordning i selskapet.

## Pensjoner

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og tilfredsstillende kravene i denne lov. Selskapet har ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning.

## Revisor

Morselskap:		Konsernet:	
Lovpålagt revisjon	Annen bistand	Lovpålagt revisjon	Annen bistand
25 800	35 958	215 250	91 108



## Noter 2024

## Anleggsgartner Sb Holding AS

## Note 3 Varige driftsmidler

## Konsern

Varige driftsmidler	Goodwill	Bygninger og eiendom	Driftsløsøre og inventar mv	Sum anl. midler
Anskaffelseskost pr 01.01.	10 874 250	38 643 582	55 339 264	104 857 096
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	8 322 851	8 322 851
Avgang solgte driftsmidler	-793 989	0	-9 468 568	-10 262 557
Anskaffelseskost 31.12.	10 080 261	38 643 582	54 193 547	102 917 390
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-8 610 930	-4 073 422	-28 631 572	-41 315 924
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.			0	0
Reverserte nedskrivninger 31.12.			0	0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>1 469 331</b>	<b>34 570 160</b>	<b>25 561 975</b>	<b>61 601 466</b>
Årets avskrivninger	956 770	455 630	4 253 483	5 665 883
Årets nedskrivninger	0		0	0

Konsernet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

Bygninger og annen fast eiendom	100 år
Maskiner og inventar	3-10 år

Det er i løpet av året ikke foretatt reversering av tidligere års nedskrivninger. Goodwill avskrives over 10 år med unntak av teknisk goodwill (skatt) som avskrives i takt med avskrivninger på tilhørende driftsmiddel.

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

## Anleggsgartner Sb Holding AS

Fordringer	Selskap	
	2024	2023
Kortsiktige konsernfordringer	1 950 170	2 489 590

  

Gjeld	Selskap	
	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld	0	0

**Noter 2024****Anleggsgartner Sb Holding AS****Note 5 Finansiell markedsrisiko**

Selskapet og konsernet benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

**Renterisiko**

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at deler av selskapets gjeld har flytende rente. Selskapet og konsernet har per i dag ikke vurdert det som nødvendig å sikre seg mot endringer i rentenivået.

**Valutarisiko**

Selskapet og konsernet er ikke utsatt for betydelig valutarisiko og har derfor ikke sikret seg mot endringer i valutakurser.

**Note 6 Skatt**

Årets skattekostnad fordeler seg på:	Selskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Betalbar skatt	0	0	5 415	280 613
Endring i utsatt skatt	-27 927	-26 917	-1 644 715	-1 245 979
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-27 927</b>	<b>-26 917</b>	<b>-1 639 300</b>	<b>-965 366</b>

**Beregning av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnad	42 809	-672 352	- 7 160 171	-10 491 507
Permanente forskjeller *)	-175 000	550 000	- 296 067	1 297 026
Endring i midlertidige forskjeller	0	0	242 815	9 678 272
Avgitt konsernbidrag	0	0		
Årets skattegrunnlag	-132 191	-122 352	-7 213 423	483 791
Netto anvendt fremførbart underskudd			7 238 038	791 723
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-132 191</b>	<b>-122 352</b>	<b>24 615</b>	<b>1 275 514</b>

**Oversikt over midlertidige forskjeller:**

Anleggsmidler	0	0	19 795 871	19 821 651
Omløpsmidler	0	0	6 883 154	7 199 674
Kortsiktig gjeld	0	0	-400 000	-400 000
Andre forskjeller	5 250	0	- 26 578	-20 885
Skattemessig fremførbart underskudd	-254 543	-122 352	-11 638 503	-9 306 474
Inngår ikke i beregningen			34 103	4 830 064
<b>Sum</b>	<b>-249 293</b>	<b>-122 352</b>	<b>14 648 047</b>	<b>22 124 030</b>

22% utsatt skatt	-26 917	0	3 080 086	4 867 287
------------------	---------	---	-----------	-----------



## Noter 2024

### Anleggsgartner Sb Holding AS

	Selskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
<b>Avstemming av utsatt skatt</b>				
Per 01.01	-26 917		4 867 284	6 113 267
Årets endring utsatt skatt	-27 927	-26 917	-1 644 715	-1 245 979
<b>Per 31.12</b>	<b>-54 844</b>	<b>-26 917</b>	<b>3 222 569</b>	<b>4 867 284</b>

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt:

	Selskap	Konsern
22 % skatt av resultat før skatt	9 418	-1 575 238
238	-38 500	-65 135
Inngår ikke i beregningen utsatt skatt	1 155	1 073
Beregnet skattekostnad	-27 927	-1 639 300
Effektiv skattesats **)	-65,2%	21,8%

\*) Inkluderer: ikke fradagsberettigede kostnader, som for eksempel representasjon, samt fradrag for resultatandel knyttet til tilknyttetselskap (resultatandelen trekkes ut ettersom den allerede er skattelagt hos de enkelte selskapene)

\*\*\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

### Note 7 Egenkapital

#### Selskapet

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2023	15 000 000	11 288 251	7 286 762	33 575 013
Årets resultat			70 736	70 736
<b>Egenkapital pr 31.12.2024</b>	<b>15 000 000</b>	<b>11 288 251</b>	<b>7 357 498</b>	<b>33 645 749</b>

#### Konsern

	Aksje- kapital	Overkurs	Udekket tap	Minoritets- interesser	Sum
Egenkapital pr 31.12.2023	15 000 000	11 288 251	-4 493 694	614 102	22 408 659
Årets resultat			-5 461 943	-58 928	-5 520 871
Avgang datterselskap				184 979	184 979
Avsatt utbytte				-75 000	-75 000
<b>Egenkapital pr 31.12.2024</b>	<b>15 000 000</b>	<b>11 288 251</b>	<b>-9 955 637</b>	<b>665 153</b>	<b>16 997 767</b>



## Noter 2024

### Anleggsgartner Sb Holding AS

#### Note 8 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år

	Selskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Andre langsiktige fordringer	0	0	0	0

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	Selskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	300 000	500 000	13 831 726	10 873 062
Annen langsiktig gjeld	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>300 000</b>	<b>500 000</b>	<b>13 831 726</b>	<b>10 873 062</b>

	Selskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Gjeld sikret ved pant	1 300 000	1 500 000	43 467 175	47 046 568
Leasingforpliktelse finansiell leasing	0	0	0	0
Garanti stilt av bank overfor kunde	0	0	23 020 410	26 223 954
<b>Pantsatte eiendeler:</b>				
Kundefordringer	0	0	21 031 773	33 848 421
Varer	0	0	734 960	1 199 410
Motorvogn / anleggsmaskin / driftstilbehør	0	0	25 561 975	26 204 996
Fast eiendom	0	0	34 570 160	35 025 790
Aksjer i datterselskap	32 824 977	33 124 977	0	0
<b>Sum</b>	<b>32 824 977</b>	<b>33 124 977</b>	<b>81 898 867</b>	<b>96 278 616</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 4UW05-LT9DO-7DM70-1KHJ1-G107P-1AY05



## Noter 2024

### Anleggsgartner Sb Holding AS

#### Note 9 Datterselskap, tilknyttet selskap m v

	Ervervet	Kontor	Eierandel	St.andel
Boasson AS	2015	Bergen	96 %	96 %
Boasson Eiendom AS	2016	Bergen	100 %	100 %
Park Drift AS	2017	Bergen	100 %	100 %
Mattak AS	2020	Bergen	70 %	70 %

Investeringen i datterselskapene og tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

#### Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

Selskapets navn	Aksje- kapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital 2024	Resultat 2024
Boasson AS	716 250	96	25 534 105	5 618 679	-5 079 338
Boasson Eiendom AS	183 750	150	7 260 872	1 594 180	-148 022
Park Drift AS	30 000	30 000	30 000	-4 103	-5 921
Mattak AS	1 000 000	4 000	1 000 000	1 467 839	480 819

#### Note 10 Varer

Varelager er oppført til kostpris.

#### Note 11 Tilvirkningskontrakter

Fullføringsgrad vurderes etter faktisk utført mengde i henhold til kontrakt.

Konsern	2024	2023
Andel utestående fordringer holdt tilbake av kunder	1 256 000	3 688 421
Opptjent, ikke fakturert produksjon	735 755	1 457 000
Forskuddsfakturert produksjon	1 437 640	1 303 977

Penneo Dokumentnøkkel: 4UW05-LT9DO-7DM70-1KHJ1-G107P-1AY05



## Noter 2024

### Anleggsgartner Sb Holding AS

#### Note 12 Bankinnskudd

	Selskap	Konsern
Bundne skattetrekksmidler utgjør:	0	1 758 688

#### Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

##### Selskap

##### Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	150 000,00	15 000 000

##### Aksjonærer pr 31.12.2023

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Boasson Invest AS (daglig leder/styremedlem)	51	51 %	51 %
K A Johnsen Invest AS (styremedlem)	15	15 %	15 %
R. Helgheim Invest AS (styremedlem)	15	15 %	15 %
J S Nesbø Invest AS (styremedlem)	15	15 %	15 %
Boasson Holding AS	4	4 %	4 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 4UW05-LT9DC-7DM70-1KHJ1-G107P-1AY05



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Johnsen, Kjell Arne

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-1014011

IP: 62.97.xxx.xxx

2025-07-29 07:29:26 UTC



### Helgheim, Rune

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1568243

IP: 62.97.xxx.xxx

2025-07-29 08:45:37 UTC



### Boasson, Svein Edvald

#### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1323188

IP: 91.123.xxx.xxx

2025-07-29 14:20:49 UTC



### Nesbø, Jan Sverre

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1787633

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-07-30 12:32:49 UTC



### Boasson, Sigurd Lerum

#### Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1779508

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-07-31 19:01:10 UTC



### Boasson, Sigurd Lerum

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1779508

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-07-31 19:01:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4UW05-LT9DO-7DM70-1KHJ1-G107P-1AY05

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## ÅRSBERETNING 2024 Anleggsgartner SB Holding AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Anleggsgartner SB Holding AS sitt virksomhetsområde er å eie aksjer i andre selskap, primært innen anleggsgartnerarbeid og tilknyttede områder. Konsernet består i tillegg av Boasson AS, bedriftene Mattak AS, Park Drift AS og Boasson Eiendom AS. Selskapet er lokalisert i Bergen.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2025 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Selskapet er i en tilfredsstillende økonomisk og finansiell stilling.

### Fremtidig utvikling

Markedsutviklingen har fortsatt vært preget av den usikkert som har slått inn i bygg- og anleggsmarkedet i vår region. Fra forsommeren 2024 opplevde vi en forbedring og denne har vært konstant også til forsommeren 2025.

Det har vært foretatt en tilpassing i egne kapasiteter fra vinteren 2022 frem til årsskifte 2024/2025. Antallet ansatte er redusert betydelig. Anleggsmidlene er tilpasset volum / ordreserverve og det strategiste valget om å gradvis elektrifisere alle anleggsmidlene har fortsatt i 2024. Fossile anleggsmidler er byttet ut til nullutslippsmaskiner. Fossile biler er også byttet ut til nullutslippskjøretøy.

Ordreserven for 2025 gir per i dag gir full sysselsetting ut året.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Driftsinntektene i konsernet er redusert fra MNOK 158,7 i 2023 til MNOK 154,1 i 2024. Årsresultatet er bedret fra MNOK – 9,5 i 2023 til MNOK - 5,5 i 2024.

Konsernet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingskostnader.

Kontantstrøm fra driften i konsernet var på MNOK 4,8. Driftsresultatet for konsernet utgjorde MNOK – 3,4.

De samlede investeringene i konsernet i 2024 var MNOK 8,3

Konsernets likviditetsbeholdning var MNOK 3,3 per 31.12.2024.

Totalkapitalen for konsernet var ved utgangen av året MNOK 88,1 sammenlignet med MNOK 103,1 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2024 var 19,3 %.

Morselskapet har ingen egen aktivitet utover driften i datterselskapene.

Årsaken til det negative resultatet er først og fremst knyttet til overkapasitet og mangel på nye prosjekter / kontrakter, samt generelt økte kostander.



## **Finansiell risiko**

### *Overordnet om målsetting og strategi*

Selskapet er i liten grad eksponert for finansiell risiko. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter, men dette er gjenstand for løpende vurdering av styret.

### *Markedsrisiko*

Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i valutakurser, da selskapets inntekter i all hovedsak er i Norge, samt at selskapet har lite import.

Selskapet er noe eksponert for endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

### *Kreditrisiko*

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Konsernet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer. Brutto kreditteksponering på balansedagen utgjør totalt kr 21. for konsernet og kr 0 mill. for selskapet i 2024.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i Anleggsgartner SB Holding AS.

### *Likviditetsrisiko*

Vi vurderer likviditeten i selskapet og konsernet som tilfredsstillende.

## **Arbeidsmiljø og personale**

Korttids sykefravær var i 2024 2,7%, under mål som er satt til 3,5%. Totalt 6,2 % med korttids- og langtidsfravær og Syk Egenmelding barn. En betydelig del av sykefraværet skyldes langtidsfravær som ikke er jobbrelatert.

Det er tegnet helseforsikring i Storebrand for alle ansatte. Gjennom helseforsikringen gis det tilbud om fysikalsk behandling, 24 behandlinger per år (fysioterapeut, kiropraktor, manuellterapeut, naprapat). Helseforsikringen dekker også blant annet behandling hos spesialist, røntgen, dagkirurgi, rehabilitering, sykehusinnleggelse, kreftbehandling og psykologisk førstehjelp).

Arbeidsmiljøet kartlegges gjennom medarbeidersamtaler og Arbeidsmiljøundersøkelser. Oppfølging av medarbeidersamtaler og andre forhold som dukker opp, blir fulgt opp gjennom jevnlig samtaler, planlagt og uformelt, gjennom hele året. Arbeidsmiljøundersøkelsene utføres jevnlig i bedriften, neste er planlagt høsten 2025 / våren 2026. Hovedinntrykket fra undersøkelsene vi gjennomfører er positive. Boasson AS, ligger rundt, og over Statens Arbeidsmiljøinstitutt (STAMI) sine referanseverdier på QPSNordic i forhold til psykososiale arbeidsmiljøfaktorer. Volvat, som bedriftens BHT, gjennomfører undersøkelsen.



## Likestilling

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i sin policy innarbeidet bestemmelser som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Konsernet har tradisjonelt rekruttert fra miljøer hvor antall kvinner og menn er jevnt representert.

Av konsernet 76 ansatte pr 31.12.2024 er 18 kvinner. Styrets leder er mann, 6 ledende stillinger med fordeling 4 menn og 2 kvinner. Det eksisterer ikke lønnsforskjeller i forhold til kjønn, ei heller ufrivillig deltid.

Det er i 2024 tatt ut 61 uker med foreldrepermisjon. Dette fordeler seg med 44 uker farspermisjon og 17 uker morspermisjon.

Konsernet finner det ikke nødvendig å iverksette konkrete tiltak for å øke kvinneandelen i bedriften, men har satt som mål å få flere kvinner til stillinger i Anleggsavdelingen. Dette gjelder i nyrekruttering og rekruttering gjennom lærlingeordningen

## Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Selskapet og konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Konsernet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig.

## Miljørapportering

Utslipp fra produksjonsanleggene, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, er innenfor de kravene som myndighetene stiller. Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Selskapet er sertifisert etter ISO 9001:2015 Kvalitetsledelse og ISO 14001:2015 Miljøledelse, og er partner i Klimapartner Vestland hvor vi årlig leverer klimaregnskap.

## Styreansvarsforsikring

Selskapet har ikke tegnet styreansvarsforsikring.



## Aktsomhetsrapport etter åpenhetsloven

Det er startet med Aktsomhetsvurderinger av vår virksomhet, våre forretningsforbindelser og våre leverandører. Prosessen med arbeidet er synlig på vår hjemmeside, boasson.no.

## Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Anleggsgartner SB Holding AS:

<u>Avsatt til annen egenkapital</u>	kr	<u>70 376</u>
Totalt disponert	kr	70 376

Bergen, 2. juli 2025

Svein Edvald Boasson  
*styreleder*

Kjell Arne Johnsen  
*styremedlem*

Sigurd Lerum Boasson  
*Styremedlem – daglig leder*

Jan Sverre Nesbø  
*styremedlem*

Rune Helgheim  
*styremedlem*

Penneo Dokumentnøkkel: ZJV5L-FHA6Z-SRYG0-Y1CI3-DIKNF-37FJI



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Johnsen, Kjell Arne

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-1014011

IP: 62.97.xxx.xxx

2025-07-29 07:29:26 UTC



### Helgheim, Rune

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1568243

IP: 62.97.xxx.xxx

2025-07-29 08:45:37 UTC



### Boasson, Svein Edvald

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1323188

IP: 91.123.xxx.xxx

2025-07-29 14:20:49 UTC



### Nesbø, Jan Sverre

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1787633

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-07-30 12:32:49 UTC



### Boasson, Sigurd Lerum

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1779508

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-07-31 19:01:10 UTC



### Boasson, Sigurd Lerum

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1779508

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-07-31 19:01:10 UTC



Penneo Dokumentnr.økkel: ZJVS-L-FHA6Z-SRYG0-Y1CL3-DIKNF-37FJ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.