



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 917 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KURT HANSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 39  
8430 MYRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HANSEN TORGEIR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 393 184	1 334 894
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 393 184</b>	<b>1 334 894</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-5	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 171	191 000
Annen driftskostnad		128 786	110 694
<b>Sum kostnader</b>		<b>238 951</b>	<b>301 694</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 154 233</b>	<b>1 033 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		103 965	53 223
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>103 965</b>	<b>53 223</b>
Annen rentekostnad		40	827
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40</b>	<b>827</b>
<b>Netto finans</b>		<b>103 925</b>	<b>52 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 258 158</b>	<b>1 085 596</b>
Skattekostnad på resultat	3	276 529	239 013
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>981 629</b>	<b>846 583</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>981 629</b>	<b>846 583</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>981 629</b>	<b>846 583</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>981 629</b>	<b>846 583</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	900 000	840 000
Avsatt til annen egenkapital	4	81 629	6 583
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>981 629</b>	<b>846 583</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 041 000	3 118 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 000	18 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 053 000</b>	<b>3 136 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		11 140	20 097
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 140</b>	<b>20 097</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 064 140</b>	<b>3 156 097</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		303 764	250 987
Andre kortsiktige fordringer		30 110	26 138
<b>Sum fordringer</b>		<b>333 874</b>	<b>277 125</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 713 382	2 644 672
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 713 382</b>	<b>2 644 672</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 047 257</b>	<b>2 921 797</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 111 397</b>	<b>6 077 894</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 430</b>	<b>20 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 161 364	4 079 735
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 161 364</b>	<b>4 079 735</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 181 794</b>	<b>4 100 165</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	512 529	625 375
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>512 529</b>	<b>625 375</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>512 529</b>	<b>625 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 797	31 411
Betalbar skatt	3	389 375	396 355
Skyldig offentlige avgifter		46 579	45 265
Utbytte		900 000	840 000
Annen kortsiktig gjeld		39 323	39 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 417 074</b>	<b>1 352 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 929 603</b>	<b>1 977 729</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 111 397</b>	<b>6 077 894</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 309572

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 917 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KURT HANSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 39  
8430 MYRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HANSEN TORGEIR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 917 377  
KURT HANSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 393 184	1 334 894
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 393 184</b>	<b>1 334 894</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-5	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 171	191 000
Annen driftskostnad		128 786	110 694
<b>Sum kostnader</b>		<b>238 951</b>	<b>301 694</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 154 233</b>	<b>1 033 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		103 965	53 223
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>103 965</b>	<b>53 223</b>
Annen rentekostnad		40	827
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40</b>	<b>827</b>
<b>Netto finans</b>		<b>103 925</b>	<b>52 396</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 258 158</b>	<b>1 085 596</b>
Skattekostnad på resultat	3	276 529	239 013
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>981 629</b>	<b>846 583</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>981 629</b>	<b>846 583</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>981 629</b>	<b>846 583</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>981 629</b>	<b>846 583</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	900 000	840 000
Avsatt til annen egenkapital	4	81 629	6 583
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>981 629</b>	<b>846 583</b>



Organisasjonsnr: 924 917 377  
KURT HANSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	3 041 000	3 118 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	12 000	18 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 053 000</b>	<b>3 136 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		11 140	20 097
<b>Sum finansielle</b>		<b>11 140</b>	<b>20 097</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 064 140</b>	<b>3 156 097</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		303 764	250 987
Andre kortsiktige			
fordringer		30 110	26 138
<b>Sum fordringer</b>		<b>333 874</b>	<b>277 125</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 713 382	2 644 672
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>2 713 382</b>	<b>2 644 672</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 047 257</b>	<b>2 921 797</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 111 397</b>	<b>6 077 894</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 430</b>	<b>20 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 161 364	4 079 735
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 161 364</b>	<b>4 079 735</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 181 794</b>	<b>4 100 165</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	512 529	625 375
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>512 529</b>	<b>625 375</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>512 529</b>	<b>625 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 797	31 411
Betalbar skatt	3	389 375	396 355
Skyldig offentlige avgifter		46 579	45 265
Utbytte		900 000	840 000
Annen kortsiktig gjeld		39 323	39 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 417 074</b>	<b>1 352 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 929 603</b>	<b>1 977 729</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 111 397</b>	<b>6 077 894</b>



Organisasjonsnr: 924 917 377  
KURT HANSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
HANSEN MERETHE  
2024-02-07

BankID Signing  
HANSEN TORGEIR  
2024-02-08

BankID Signing  
HANSEN JOSTEIN  
2024-02-08



# Årsregnskap 2023

## Kurt Hansen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 917 377



## Resultatregnskap

Kurt Hansen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 393 184	1 334 894
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 393 184</b>	<b>1 334 894</b>
Lønnskostnad	1	-5	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 171	191 000
Annen driftskostnad		128 786	110 694
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>238 951</b>	<b>301 694</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 154 233</b>	<b>1 033 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		103 965	53 223
Annen rentekostnad		40	827
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>103 925</b>	<b>52 396</b>
Resultat før skattekostnad		1 258 158	1 085 596
Skattekostnad på resultat	3	276 529	239 013
<b>Resultat</b>		<b>981 629</b>	<b>846 583</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>981 629</b>	<b>846 583</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	4	900 000	840 000
Avsatt til annen egenkapital	4	81 629	6 583
<b>Sum overføringer</b>		<b>981 629</b>	<b>846 583</b>



## Balanse

Kurt Hansen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 041 000	3 118 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 000	18 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 053 000</b>	<b>3 136 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		11 140	20 097
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 140</b>	<b>20 097</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 064 140</b>	<b>3 156 097</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		303 764	250 987
Andre kortsiktige fordringer		30 110	26 138
<b>Sum fordringer</b>		<b>333 874</b>	<b>277 125</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 713 382	2 644 672
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 047 257</b>	<b>2 921 797</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 111 397</b>	<b>6 077 894</b>



## Balanse

Kurt Hansen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 430</b>	<b>20 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 161 364	4 079 735
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 161 364</b>	<b>4 079 735</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 181 794</b>	<b>4 100 165</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	512 529	625 375
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>512 529</b>	<b>625 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 797	31 411
Betalbar skatt	3	389 375	396 355
Skyldig offentlige avgifter		46 579	45 265
Utbytte		900 000	840 000
Annen kortsiktig gjeld		39 323	39 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 417 074</b>	<b>1 352 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 929 603</b>	<b>1 977 729</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 111 397</b>	<b>6 077 894</b>

Myre, 07.02.2024

Styret i Kurt Hansen Eiendom AS

HANSEN TORGEIR  
styreleder/daglig leder

HANSEN MERETHE  
styremedlem

HANSEN JOSTEIN  
styremedlem

Kurt Hansen Eiendom AS

Side 4



KURT HANSEN EIENDOM AS

924 917 377

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Kurt Hansen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 162 971	413 184	9 576 155
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	27 171		27 171
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>9 190 142</b>	<b>413 184</b>	<b>9 603 326</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	6 149 142	401 184	6 550 326
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 041 000</b>	<b>12 000</b>	<b>3 053 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	104 171	6 000	110 171

KURT HANSEN EIENDOM AS

SIDE 5



KURT HANSEN EIENDOM AS

924 917 377

Økonomisk levetid

5-50 år

5 år

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	389 375	396 355
Endring i utsatt skatt	-112 846	-157 342
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>276 529</b>	<b>239 013</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 258 158	1 085 596
Permanente forskjeller	-1 207	827
Endring i midlertidige forskjeller	512 936	715 191
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 769 887</b>	<b>1 801 613</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	389 375	396 355
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>389 375</b>	<b>396 355</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	315 902	325 391	9 490
Gevinst – og tapskonto	2 013 777	2 517 223	503 446
<b>Sum</b>	<b>2 329 679</b>	<b>2 842 614</b>	<b>512 936</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 329 679</b>	<b>2 842 614</b>	<b>512 936</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>512 529</b>	<b>625 375</b>	<b>112 846</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-9 570	4 079 735	4 100 165
Årets resultat				981 629	981 629
Utbytte				-900 000	-900 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-9 570</b>	<b>4 161 364</b>	<b>4 181 794</b>

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

KURT HANSEN EIENDOM AS

SIDE 6



KURT HANSEN EIENDOM AS

924 917 377

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KURT HANSEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tt-holding AS	50	50,0	50,0
Jostein Hansen AS	25	25,0	25,0
Merethe Hansen AS	25	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

KURT HANSEN EIENDOM AS

SIDE 7