



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 146 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGERVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Jærveien 78
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 595 289	1 515 352
Sum inntekter		1 595 289	1 515 352
Kostnader			
Avskrivning	2	4 000	4 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	95 448	83 409
Sum kostnader		99 448	87 409
Driftsresultat		1 495 841	1 427 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		240 742	340 646
Sum finansinntekter		240 742	340 646
Annen rentekostnad		114 967	105 000
Sum finanskostnader		114 967	105 000
Netto finans		125 775	235 646
Resultat før skattekostnad		1 621 616	1 663 589
Skattekostnad på resultat	4	357 189	365 946
Årsresultat		1 264 427	1 297 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 264 427	1 297 643
Totalresultat		1 264 427	1 297 643
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Overført til/fra annen egenkapital	5	1 264 427	1 297 643
Overført fra annen egenkapital	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		1 264 427	1 297 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	88 000	92 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		88 000	92 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6		150 000
Sum finansielle anleggsmidler			150 000
Sum anleggsmidler		88 000	242 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 745 289	1 665 352
Andre kortsiktige fordringer		535	216
Konsernfordringer	7	7 359 565	5 800 827
Sum fordringer		9 105 389	7 466 395
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 409 267	1 500 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 409 267	1 500 319
Sum omløpsmidler		10 514 656	8 966 714
SUM EIENDELER		10 602 656	9 208 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	614 085	614 085
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		614 085	614 085
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 674 711	4 410 284
Sum opptjent egenkapital		5 674 711	4 410 284
Sum egenkapital		6 288 796	5 024 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	123	201
Sum avsetninger for forpliktelser		123	201
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		123	201
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		532	1 063
Betalbar skatt	4	357 267	331 530
Utbytte	5, 7		
Kortsiktig konserngjeld	7, 7	3 955 938	3 850 701
Annen kortsiktig gjeld			850
Sum kortsiktig gjeld		4 313 737	4 184 144
Sum gjeld		4 313 860	4 184 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 602 656	9 208 714



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 620521

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 146 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGERVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Jærveien 78
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 920 146 082
STAVANGERVEIEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 595 289	1 515 352
Sum inntekter		1 595 289	1 515 352
Kostnader			
Avskrivning	2	4 000	4 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	95 448	83 409
Sum kostnader		99 448	87 409
Driftsresultat		1 495 841	1 427 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		240 742	340 646
Sum finansinntekter		240 742	340 646
Annen rentekostnad		114 967	105 000
Sum finanskostnader		114 967	105 000
Netto finans		125 775	235 646
Resultat før skattekostnad		1 621 616	1 663 589
Skattekostnad på resultat	4	357 189	365 946
Årsresultat		1 264 427	1 297 643
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 264 427	1 297 643
Totalresultat		1 264 427	1 297 643
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Overført til/fra annen egenkapital	5	1 264 427	1 297 643
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		1 264 427	1 297 643



Organisasjonsnr: 920 146 082
STAVANGERVEIEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	88 000	92 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		88 000	92 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6		150 000
Sum finansielle			150 000
anleggsmidler			150 000
Sum anleggsmidler		88 000	242 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 745 289	1 665 352
Andre kortsiktige			
fordringer		535	216
Konsernfordringer	7	7 359 565	5 800 827
Sum fordringer		9 105 389	7 466 395
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 409 267	1 500 319
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		1 409 267	1 500 319
Sum omløpsmidler		10 514 656	8 966 714
SUM EIENDELER		10 602 656	9 208 714

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5, 8	614 085	614 085
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		614 085	614 085
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 674 711	4 410 284
Sum opptjent egenkapital		5 674 711	4 410 284
Sum egenkapital		6 288 796	5 024 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	123	201
Sum avsetninger for forpliktelseser		123	201
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		123	201
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		532	1 063
Betalbar skatt	4	357 267	331 530
Utbytte	5, 7		
Kortsiktig konserngjeld	7, 7	3 955 938	3 850 701
Annen kortsiktig gjeld			850
Sum kortsiktig gjeld		4 313 737	4 184 144
Sum gjeld		4 313 860	4 184 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 602 656	9 208 714



Organisasjonsnr: 920 146 082
STAVANGERVEIEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Stavangerveien 16 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Stavangerveien 16 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 264 427. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Stavangerveien 16 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 30. juni 2025
Erga Revisjon AS

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad

(Identitet bekreftet med BankID (NO))

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

30.06.2025 16:06:33

Signaturmetode

BankID (NO)



Årsregnskap 2024
Stavangerveien 16 AS

Org.nr.: 920 146 082



Stavangerveien 16 AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 595 289	1 515 352
Sum driftsinntekter		1 595 289	1 515 352
Driftskostnader			
Avskrivning	2	4 000	4 000
Annen driftskostnad	3	95 448	83 409
Sum driftskostnader		99 448	87 409
Driftsresultat		1 495 841	1 427 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		240 742	340 646
Rentekostnad		114 967	105 000
Resultat av finansposter		125 775	235 646
Resultat før skattekostnad		1 621 616	1 663 589
Skattekostnad på resultat	4	357 189	365 946
Årsresultat		1 264 427	1 297 643
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital	5	1 264 427	1 297 643
Sum overføringer		1 264 427	1 297 643



Stavangerveien 16 AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	88 000	92 000
Sum varige driftsmidler		88 000	92 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	0	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	150 000
Sum anleggsmidler		88 000	242 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 745 289	1 665 352
Konsernfordring	7	7 359 565	5 800 827
Andre kortsiktige fordringer		535	216
Sum fordringer		9 105 389	7 466 395
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 409 267	1 500 319
Sum omløpsmidler		10 514 656	8 966 714
SUM EIENDELER		10 602 656	9 208 714



Stavangerveien 16 AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	614 085	614 085
Sum innskutt egenkapital		614 085	614 085
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 674 711	4 410 284
Sum opptjent egenkapital		5 674 711	4 410 284
Sum egenkapital		6 288 796	5 024 369
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	4	123	201
Sum avsetning for forpliktelseser		123	201
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		532	1 063
Betalbar skatt	4	357 267	331 530
Konserngjeld	7	3 955 938	3 694 061
Skyldig konsernbidrag	7	0	156 640
Annen kortsiktig gjeld		0	850
Sum kortsiktig gjeld		4 313 737	4 184 144
Sum gjeld		4 313 860	4 184 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 602 656	9 208 714

Sandnes, 30.06.2025
Styret i Stavangerveien 16 AS

Ingvald Anfinnsen
styreleder/daglig leder



Stavangerveien 16 AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene beregnes på grunnlag av anskaffelseskost og fordeles lineært over antatt økonomisk levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Stavangerveien 16 AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygg
Anskaffelseskost 01.01.2024	120 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	120 000
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	28 000
Årets avskrivninger	4 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	32 000
Bokført verdi 31.12.2024	88 000
Avskrivningsplan/ Avskrivningssatser	Lineær / 1%

Note 3 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	357 267	365 991
Endring i utsatt skatt	-78	-45
Skattekostnad ordinært resultat	357 189	365 946
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 621 616	1 663 589
Permanente forskjeller	1 967	-201
Endring i midlertidige forskjeller	357	205
Avgitt konsernbidrag	0	-156 640
Skattepliktig inntekt	1 623 940	1 506 953
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	357 267	365 991
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-34 461
Sum betalbar skatt i balansen	357 267	331 530

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	557	914	357
Grunnlag for utsatt skatt	557	914	357
Utsatt skatt (22 %)	123	201	78



Stavangerveien 16 AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	614 085	4 410 284	5 024 369
Årets resultat		1 264 427	1 264 427
Egenkapital 31.12.2024	614 085	5 674 711	6 288 796

Note 6 Andre fordringer

Selskapet har balanseført en fordring mot leietaker i 2014, pålydende kr 1 500 000. Fordringen fordeles lineært over 10 år med årlig reduksjon i leieinntekter på kr 150 000.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer i konsern	7 359 565	5 800 827
Sum	7 359 565	5 800 827
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld i konsern	3 955 938	3 694 061
Årets konsernbidrag	0	156 640
Sum	3 955 938	3 850 701

Mellomværende fordring og lån til selskaper i samme konsern er inngått til markedsmessige betingelser.

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	614 085	1	614 085

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer	Antall	Eier- og stemmeandel
Du Nord Holding AS	614 085	100%

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder

Navn	Verv	Aksjonær i
Ingvald Anfinnsen	Styrets leder / daglig leder	Du Nord Holding AS