



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 090 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Rønne Holding A/S
Forretningsadresse: Cappelens vei 15
1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Rønne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Konsulenthonorarer		15 000	15 000
Annen driftsinntekt		10 000	25 424
Sum inntekter		25 000	40 424
Kostnader			
Lønnskostnader m.m.	1		6 538
Annen driftskostnad	1	155 991	460 809
Sum kostnader		155 991	467 347
Driftsresultat		-130 991	-426 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	36 780	186 026
Sum finansinntekter		36 780	186 026
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		109 019	
Annen rentekostnad		396 205	1 509 755
Sum finanskostnader		505 224	1 509 755
Netto finans		-468 443	-1 323 729
Resultat før skattekostnad		-599 434	-1 750 651
Skatter på ordinært resultat	3		
Årsresultat		-599 434	-1 750 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-599 434	-1 750 651
Totalresultat		-599 434	-1 750 651
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-599 434	-1 750 651
Sum overføringer og disponeringer	4	-599 434	-1 750 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		57 600	166 619
Sum varige driftsmidler	5	57 600	166 619
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 496 108	2 496 108
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	301 911	267 191
Fordring på aksjonærer	2		11 514 524
Sum finansielle anleggsmidler		2 798 019	14 277 823
Sum anleggsmidler		2 855 619	14 444 441
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 934	179 568
Sum fordringer		7 934	179 568
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 759	1 425
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 759	1 425
Sum omløpsmidler		9 692	180 993
SUM EIENDELER		2 865 311	14 625 434

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	309 314	309 314
Overkurs		216 067	216 067
Sum innskutt egenkapital		525 381	525 381
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-13 267 948	-12 672 882
Sum opptjent egenkapital		-13 267 948	-12 672 882
Sum egenkapital	4	-12 742 567	-12 147 501
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		19 617 428
Sum annen langsiktig gjeld			19 617 428
Sum langsiktig gjeld			19 617 428
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		230 783	187 484
Annen kortsiktig gjeld	6	15 377 095	6 968 022
Sum kortsiktig gjeld		15 607 878	7 155 506
Sum gjeld		15 607 878	26 772 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 865 311	14 625 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 383402

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 933 090 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Rønne Holding A/S
Forretningsadresse: Cappelens vei 15
1162 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Per Rønne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 090 493
Rønne Holding A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Konsulenthonorarer		15 000	15 000
Annen driftsinntekt		10 000	25 424
Sum inntekter		25 000	40 424
Kostnader			
Lønnskostnader m.m.	1		6 538
Annen driftskostnad	1	155 991	460 809
Sum kostnader		155 991	467 347
Driftsresultat		-130 991	-426 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	36 780	186 026
Sum finansinntekter		36 780	186 026
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		109 019	
Annen rentekostnad		396 205	1 509 755
Sum finanskostnader		505 224	1 509 755
Netto finans		-468 443	-1 323 729
Resultat før skattekostnad		-599 434	-1 750 651
Skatter på ordinært resultat	3		
Årsresultat		-599 434	-1 750 651
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-599 434	-1 750 651
Totalresultat		-599 434	-1 750 651
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-599 434	-1 750 651
Sum overføringer og disponeringer	4	-599 434	-1 750 651



Organisasjonsnr: 933 090 493
Rønne Holding A/S

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

57 600

166 619

Sum varige driftsmidler 5

57 600

166 619

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6

Lån til foretak i samme

konsern 6

Investeringer i

tilknyttet selskap 6

2 496 108

2 496 108

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 6

301 911

267 191

Fordring på aksjonærer 2

11 514 524

Sum finansielle

anleggsmidler

2 798 019

14 277 823

Sum anleggsmidler

2 855 619

14 444 441

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

7 934

179 568

Sum fordringer

7 934

179 568

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

1 759

1 425

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 759

1 425

Sum omløpsmidler

9 692

180 993

SUM EIENDELER

2 865 311

14 625 434

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2	309 314	309 314
Overkurs		216 067	216 067
Sum innskutt egenkapital		525 381	525 381
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-13 267 948	-12 672 882
Sum opptjent egenkapital		-13 267 948	-12 672 882
Sum egenkapital	4	-12 742 567	-12 147 501
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		19 617 428
Sum annen langsiktig gjeld			19 617 428
Sum langsiktig gjeld			19 617 428
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		230 783	187 484
Annen kortsiktig gjeld	6	15 377 095	6 968 022
Sum kortsiktig gjeld		15 607 878	7 155 506
Sum gjeld		15 607 878	26 772 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 865 311	14 625 434



Organisasjonsnr: 933 090 493
Rønne Holding A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00



Årsregnskap 2025 Rønne Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse**

Org.nr.: 933 090 493



Resultatregnskap

Rønne Holding AS

	Note	2025	2024
DRIFTSINNEKTER			
Konsulentonorarer		15 000	15 000
Annen driftsinntekt		10 000	25 424
SUM DRIFTSINNEKTER		25 000	40 424
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnader m.m.	1	0	6 538
Annen driftskostnad	1	155 991	460 809
SUM DRIFTSKOSTNADER		155 991	467 347
DRIFTSRESULTAT		-130 991	-426 923
FINANSPOSTER			
Renteinntekter	2	36 780	186 026
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-109 019	0
Annen rentekostnad		-396 205	-1 509 755
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-468 443	-1 323 729
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT		-599 434	-1 750 651
Skatter på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		-599 434	-1 750 651
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-599 434	-1 750 651
SUM OVERFØRINGER	4	-599 434	-1 750 651



Balanse

Rønne Holding AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		57 600	166 619
Sum varige driftsmidler	5	57 600	166 619
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 496 108	2 496 108
Lån til tilknyttet selskap	6	301 911	267 191
Fordring på aksjonærer	2	0	11 514 524
Sum finansielle driftsmidler		2 798 019	14 277 823
SUM ANLEGGSMIDLER		2 855 619	14 444 441
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 934	179 568
Sum fordringer		7 934	179 568
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 759	1 425
SUM OMLØPSMIDLER		9 692	180 993
SUM EIENDELER		2 865 311	14 625 434

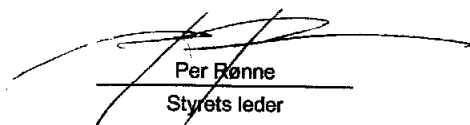


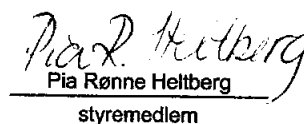
Balanse

Rønne Holding AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	309 314	309 314
Overkurs		216 067	216 067
Sum innskutt egenkapital		525 381	525 381
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-13 267 948	-12 672 882
Sum opptjent egenkapital		-13 267 948	-12 672 882
SUM EGENKAPITAL	4	-12 742 567	-12 147 501
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	19 617 428
Sum annen langsiktig gjeld		0	19 617 428
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		230 783	187 484
Annen kortsiktig gjeld	6	15 377 095	6 968 022
Sum kortsiktig gjeld		15 607 878	7 155 506
SUM GJELD		15 607 878	26 772 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 865 311	14 625 434

Oslø, 15.3.2026


Per Rønne
Styrets leder


Pia Rønne Heltberg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998.

Selskapets virksomhet er investeringer i andre selskap. Virksomheten drives fra Oslo.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er iansett løassifisert som omløpsmidler.

Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden.

Med hjemmel i Regnskapsloven § 3-2 er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skattesubjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt tilknyttet egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, revisor, m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer eller styre.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



Rønne Holding AS

Noter 2025

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2025 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	34 500	0,30	3 %
B-aksjer	996 545	0,30	97 %
Sum	1 031 045		100 %

A-aksjene har full stemmerett og 10 B-aksjer gir en stemme.

Eierstruktur:

Aksjonærer i selskapet pr 31.12.2025 var:

Selskapets aksjonærer	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemme-andel
Vibeke Rønne	34 500	65	3,4 %	25,6 %
Anniken Rønne Malmö	-	332 160	32,2 %	24,8 %
Pia Rønne Heltberg	-	332 160	32,2 %	24,8 %
Trine Heltberg Rønne	-	332 160	32,2 %	24,8 %
Sum aksjer	34 500	996 545	100 %	100 %

Note 3 Skatt**Årets skattekostnad fremkommer slik:**

	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-599 434	-1 750 651
Permanente forskjeller	109 018	223 892
Endring midlertidige forskjeller	111 925	153 979
Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet	-378 491	-1 372 779
Benyttet fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Skatt, 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	Endring	2025	2024
Forskjeller som utlignes:			
Gevinst- og tapskonto	190 645	762 578	953 223
Gevinst- og tapskonto	-78 720	-314 880	-393 600
Underskudd til fremføring	378 491	-11 195 176	-10 816 685
Forskjeller som ikke inngår i beregningen	-490 416	10 747 479	10 257 063
Sum	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel, 22%	0	0	0

Da det er usikkert om selskapet får benyttet seg av utsatte skattefordel, har selskapet valgt å ikke bokføre denne.



Rønne Holding AS

Noter 2025

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>				
Egenkapital 01.01.2025	309 314	216 067	-12 672 882	-12 147 501
Ettergitt gjeld	0	0	4 368	4 368
Årsresultat	0	0	-599 434	-599 435
Egenkapital 31. desember 2025	309 314	216 067	-13 267 948	-12 742 567

Selskapets egenkapital er tapt, men reelle verdier og potensial i investeringer betyr at reell egenkapital er positiv. Inntil selskapets investering i Ladderudåsen Vest AS kan realiseres er selskapet avhengig av innlån/ tilbakebetaling av lån til aksjonærer. Aksjonærer sørger for innbetalinger ved behov for å sikre fortsatt drift.

Note 5 Varige driftsmidler

	Kunst	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.25	166 619	166 619
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.25	166 619	166 619
Avskrivninger pr 01.01.25	0	0
Årets nedskrivninger	-109 019	-109 019
Balanseført verdi pr 31.12.25	57 600	57 601

Avskrives ikke

Note 6 Konsern, tilknyttet selskap og nærstående selskap

Eierandeler i datterselskaper og tilknyttede selskaper er regnskapsført etter kostmetoden:

Selskap	Forretnings-kontor	Eierandel/ Stemmerett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi
Ladderudåsen Vest AS	Oslo	43 %	-181 856	-34 397	2 496 214

Spesifikasjon av mellomværende med datterselskaper, tilknyttede selskaper og nærstående selskaper:

Selskap	Lån inkl. renter pr 01.01.25	Lån inkl. renter pr 31.12.25
Solfaret AS	-521 336	0
Ladderudåsen Vest AS	267 191	301 911
Gjeld til aksjonærer	0	-15 377 095

Note 7 Bankinnskudd, kontanter, o.l.

Total likviditetsbeholdning pr. 31.12.2025: 1 425
Herav bundne bankinnskudd: 89

Det er innsatt tilstrekkelig på skattetrekkskontoen til å dekke forpliktelser pr 31.12.2025.

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner er i sin helhet nedbetalt i 2025.