



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 475 964  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE THOMASSEN PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Slettaveien 18  
1553 SON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nicolai Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	20 081 949	65 050
Annen driftsinntekt		1 700 000	234 195
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 781 949</b>	<b>299 245</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 099 544	
Avskrivning av driftsmidler	2	119 511	126 593
Annen driftskostnad	3	1 835 795	837 415
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 054 850</b>	<b>964 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 727 099</b>	<b>-664 763</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42 321	18 346
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 321</b>	<b>18 346</b>
Annen rentekostnad		174 709	161 444
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>174 709</b>	<b>161 444</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-132 388</b>	<b>-143 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>13 594 711</b>	<b>-807 862</b>
Skattekostnad på resultat	4	2 991 075	-173 377
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 603 636</b>	<b>-634 485</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 603 636</b>	<b>-634 485</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 603 636</b>	<b>-634 485</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 603 636</b>	<b>-634 485</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		9 000 000
Tilleggsutbytte	5	3 000 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital	5	7 603 636	
Overført fra annen egenkapital			-9 634 485
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 603 636</b>	<b>-634 485</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		42 049
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>42 049</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	6 591 772	7 011 283
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 591 772</b>	<b>7 011 283</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	7 189 800	5 070 000
Andre langsiktige fordringer	9	3 930 945	3 922 633
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 120 745</b>	<b>8 992 633</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 712 517</b>	<b>16 045 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7, 9		<b>7 131 117</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			17 710
Andre kortsiktige fordringer		4 803	6 274
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 803</b>	<b>23 984</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 687 191	3 993 911
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 687 191</b>	<b>3 993 911</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 691 994</b>	<b>11 149 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 404 511</b>	<b>27 194 976</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		10 493	10 493
Annen innskutt egenkapital	5	584 000	584 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>694 493</b>	<b>694 493</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	17 178 874	9 575 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 178 874</b>	<b>9 575 238</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 873 367</b>	<b>10 269 731</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	337 270	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>337 270</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9		3 191 612
Øvrig langsiktig gjeld		400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>400 000</b>	<b>3 591 612</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>737 270</b>	<b>3 591 612</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		147 418	321 965
Betalbar skatt	4	2 611 756	
Utbytte			9 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		34 700	4 011 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 793 874</b>	<b>13 333 633</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 531 144</b>	<b>16 925 245</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 404 511</b>	<b>27 194 976</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 599238

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 475 964  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE THOMASSEN PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Slettaveien 18  
1553 SON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nicolai Thomassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 996 475 964  
BRØDRENE THOMASSEN PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	20 081 949	65 050
Annen driftsinntekt		1 700 000	234 195
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 781 949</b>	<b>299 245</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 099 544	
Avskrivning av driftsmidler	2	119 511	126 593
Annen driftskostnad	3	1 835 795	837 415
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 054 850</b>	<b>964 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 727 099</b>	<b>-664 763</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42 321	18 346
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42 321</b>	<b>18 346</b>
Annen rentekostnad		174 709	161 444
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>174 709</b>	<b>161 444</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-132 388</b>	<b>-143 098</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	2 991 075	-173 377
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 603 636</b>	<b>-634 485</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 603 636</b>	<b>-634 485</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 603 636</b>	<b>-634 485</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 603 636</b>	<b>-634 485</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		9 000 000
Tilleggsutbytte	5	3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital	5	7 603 636	
Overført fra annen egenkapital			-9 634 485
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 603 636</b>	<b>-634 485</b>



Organisasjonsnr: 996 475 964  
BRØDRENE THOMASSEN PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		42 049
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>42 049</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2, 9	6 591 772	7 011 283
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 591 772</b>	<b>7 011 283</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	6	7 189 800	5 070 000
Andre langsiktige fordringer	9	3 930 945	3 922 633
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 120 745</b>	<b>8 992 633</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 712 517</b>	<b>16 045 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7, 9		7 131 117
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
			17 710
Andre kortsiktige fordringer		4 803	6 274
Konsernfordringer	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 803</b>	<b>23 984</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		3 687 191	3 993 911
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 687 191</b>	<b>3 993 911</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 691 994</b>	<b>11 149 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 404 511</b>	<b>27 194 976</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		10 493	10 493
Annen innskutt egenkapital	5	584 000	584 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>694 493</b>	<b>694 493</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	17 178 874	9 575 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 178 874</b>	<b>9 575 238</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 873 367</b>	<b>10 269 731</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	337 270	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>337 270</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9		3 191 612
Øvrig langsiktig gjeld		400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>400 000</b>	<b>3 591 612</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>737 270</b>	<b>3 591 612</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		147 418	321 965
Betalbar skatt	4	2 611 756	
Utbytte			9 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		34 700	4 011 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 793 874</b>	<b>13 333 633</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 531 144</b>	<b>16 925 245</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 404 511</b>	<b>27 194 976</b>



Organisasjonsnr: 996 475 964  
BRØDRENE THOMASSEN PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Brødrene Thomassen Prosjekt AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brødrene Thomassen Prosjekt AS som viser et overskudd på kr 10 603 636,-. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Vestby, 2. mai 2024

Moltzau Revisjon AS

Tone Merete Moltzau

Statsautorisert revisor



## BRØDRENE THOMASSEN PROSJEKT AS NOTER – REGNSKAPSÅRET 2023

### Note 1

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet benytter fullført kontrakts metode ved inntektsføring av prosjekter. Salg av tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

### Note 2

#### Varige driftsmidler/avskrivninger

	Materielle eiendeler
Anskaffelseskost pr 01.01	7 971 901
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0
- Avgang solgte anleggsmidler	300 000
= Anskaffelseskost pr 31.12	7 671 901
- Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 080 129
= Bokført verdi 31.12	6 591 772
Årets avskrivninger	119 511
Økonomisk levetid	10-50 år

### Note 3

#### Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året.

**Note 4 Skatt**

Betalbar skatt av 2023	2 611 756
+/- endring utsatt skatt	379 319
<b>= Årets skattekostnad</b>	<b>2 991 075</b>

**Note 5 Aksjekapital/aksjonærer**

Selskapet har en aksjekapital på kr 100 000,-, fordelt på 10 000 aksjer pålydende 10,-.

Aksjonærer	Funksjon	Aksjer	Andel
Brødrene Thomassen Eiendom AS		6 666	67 %
Fredhøi Eiendom AS		3 334	33 %

**Egenkapital**

	Akse-kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Total EK
EK pr. 31.12.2022	100 000	10 493	584 000	9 575 238	10 269 731
Tilleggsutbytte				-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat				10 603 636	10 603 636
EK pr.31.12.2023	100 000	10 493	584 000	17 178 874	17 873 367

**Note 6 Mellomregninger mot selskap i samme konsern/tilknyttet selskap**

Fordringer til selskap i samme konsern/tilknyttet virksomhet	2023	2022
Fredhøi Eiendom AS	1 999 800	3 000 000
Follo Boligutleie AS	5 100 000	2 000 000
Foldin Bolig AS	90 000	70 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>7 189 800</b>	<b>9 170 000</b>

**Note 7 Prosjekter**

	2023	2022
Prosjekter ført som varelager	0	7 131 117

**Note 8 Gjeld med forfall senere enn 5 år**

2023	2022
0	2 116 011

**Note 9 Pantstillelser**

	2023	2022
Gjeld som er sikret ved pant	0	3 191 612
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	0	18 065 033



## Resultatregnskap

Brødrene Thomassen Prosjekt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	20 081 949	65 050
Annen driftsinntekt		1 700 000	234 195
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 781 949</b>	<b>299 245</b>
Varekostnad		6 099 544	0
Avskrivning av driftsmidler	2	119 511	126 593
Annen driftskostnad	3	1 835 795	837 415
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 054 850</b>	<b>964 008</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 727 099</b>	<b>-664 763</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42 321	18 346
Annen rentekostnad		174 709	161 444
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-132 388</b>	<b>-143 098</b>
Resultat før skattekostnad		13 594 711	-807 862
Skattekostnad på resultat	4	2 991 075	-173 377
<b>Resultat</b>		<b>10 603 636</b>	<b>-634 485</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 603 636</b>	<b>-634 485</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	9 000 000
Tilleggsutbytte	5	3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	5	7 603 636	0
Overført fra annen egenkapital		0	9 634 485
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 603 636</b>	<b>-634 485</b>



### Balanse

Brødrene Thomassen Prosjekt AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	42 049
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>42 049</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	6 591 772	7 011 283
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 591 772</b>	<b>7 011 283</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	7 189 800	5 070 000
Andre langsiktige fordringer	9	3 930 945	3 922 633
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 120 745</b>	<b>8 992 633</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 712 517</b>	<b>16 045 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7, 9	0	7 131 117
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	17 710
Andre kortsiktige fordringer		4 803	6 274
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 803</b>	<b>23 984</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 687 191	3 993 911
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 691 994</b>	<b>11 149 011</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 404 511</b>	<b>27 194 976</b>



## Balanse

Brødrene Thomassen Prosjekt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		10 493	10 493
Annen innskutt egenkapital	5	584 000	584 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>694 493</b>	<b>694 493</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	17 178 874	9 575 238
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 178 874</b>	<b>9 575 238</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 873 367</b>	<b>10 269 731</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	337 270	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>337 270</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	0	3 191 612
Øvrig langsiktig gjeld		400 000	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>400 000</b>	<b>3 591 612</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		147 418	321 965
Betalbar skatt	4	2 611 756	0
Utbytte		0	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld		34 700	4 011 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 793 874</b>	<b>13 333 633</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 531 144</b>	<b>16 925 245</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 404 511</b>	<b>27 194 976</b>

Son, 26.04.2024

\_\_\_\_\_  
Håkon Nicolai Thomassen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Fred-Inge Thomassen  
Daglig leder/styremedlem

\_\_\_\_\_  
Monica Siv Thomassen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Alexander Gulbrandsen  
Styremedlem