



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 761 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARTVIG LEA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gjerdestien 26B
4045 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Elise Markvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		4 590	
Sum kostnader		4 590	
Driftsresultat		-4 590	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		368 131	544 704
Sum finansinntekter		368 131	544 704
Netto finans		368 131	544 704
Ordinært resultat før skattekostnad		363 541	544 704
Ordinært resultat etter skattekostnad		363 541	544 704
Årsresultat	2	363 541	544 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		363 541	544 704
Totalresultat		363 541	544 704
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		363 541	544 704
Sum overføringer og disponeringer		363 541	544 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	12 256 821	11 893 280
Sum finansielle anleggsmidler		12 256 821	11 893 280
Sum anleggsmidler		12 256 821	11 893 280
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		12 256 821	11 893 280
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		216 253	216 253
Overkurs		1 868 965	1 868 965
Sum innskutt egenkapital		2 085 218	2 085 218
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 171 603	9 808 062
Sum opptjent egenkapital		10 171 603	9 808 062
Sum egenkapital	2	12 256 821	11 893 280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 256 821	11 893 280



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 637606

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 761 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARTVIG LEA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gjerdestien 26B
4045 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Elise Markvardsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 761 943
HARTVIG LEA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		4 590	
Sum kostnader		4 590	
Driftsresultat		-4 590	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		368 131	544 704
Sum finansinntekter		368 131	544 704
Netto finans		368 131	544 704
Ordinært resultat før skattekostnad		363 541	544 704
Ordinært resultat etter skattekostnad		363 541	544 704
Årsresultat	2	363 541	544 704
Årsresultat etter minoritetsinteresser		363 541	544 704
Totalresultat		363 541	544 704
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		363 541	544 704
Sum overføringer og disponeringer		363 541	544 704



Organisasjonsnr: 926 761 943
HARTVIG LEA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	12 256 821	11 893 280
Sum finansielle anleggsmidler		12 256 821	11 893 280
Sum anleggsmidler		12 256 821	11 893 280
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer	3		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		12 256 821	11 893 280
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		216 253	216 253
Overkurs		1 868 965	1 868 965
Sum innskutt egenkapital		2 085 218	2 085 218
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 171 603	9 808 062
Sum opptjent egenkapital		10 171 603	9 808 062
Sum egenkapital	2	12 256 821	11 893 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 256 821	11 893 280



Organisasjonsnr: 926 761 943
HARTVIG LEA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Torbjørn Lea
2024-07-03

 BankID Signing
Randi Elise Markvardsen
2024-07-05

Årsregnskap 2023

Hartvig Lea Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 761 943



RESULTATREGNSKAP

HARTVIG LEA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		4 590	0
Sum driftskostnader		4 590	0
Driftsresultat		-4 590	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		368 131	544 704
Resultat av finansposter		368 131	544 704
Resultat før skattekostnad		363 541	544 704
Årsresultat	2	363 541	544 704
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		363 541	544 704
Sum overføringer		363 541	544 704



BALANSE

HARTVIG LEA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	3	12 256 821	11 893 280
Sum finansielle anleggsmidler		12 256 821	11 893 280
Sum anleggsmidler		12 256 821	11 893 280
OMLØPSMIDLER			
Sum eiendeler		12 256 821	11 893 280
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		216 253	216 253
Overkurs		1 868 965	1 868 965
Sum innskutt egenkapital		2 085 218	2 085 218
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 171 603	9 808 062
Sum opptjent egenkapital		10 171 603	9 808 062
Sum egenkapital	2	12 256 821	11 893 280
Sum egenkapital og gjeld		12 256 821	11 893 280

03.07.2024

Styret i Hartvig Lea Eiendom AS

Torbjørn Lea
styreleder

Anna Lea
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I den grad det har vært aktuelt har følgende prinsipper blitt brukt:

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	216 253	1 868 965	0	9 808 062	11 893 280
Årets resultat				363 541	363 541
Pr 31.12.2023	216 253	1 868 965	0	10 171 603	12 256 821

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	12 256 821	11 893 280
Sum	12 256 821	11 893 280
Gjeld		
Sum	0	0