



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 149 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMMEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Karihaugveien 89
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 755 747	2 717 366
Andre inntekter	1	3 223 423	2 434 813
Sum inntekter		5 979 170	5 152 179
Kostnader			
Lønnskostnad	5	816 654	1 257 142
Avskrivninger	1	523 374	420 093
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	5	1 010 255	2 184 484
Sum kostnader		2 350 283	3 861 719
Driftsresultat		3 628 888	1 290 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		420 662	175 322
Annen renteinntekt		42 062	5 923
Sum finansinntekter		462 724	181 245
Annen rentekostnad		1 101 462	1 492 334
Sum finanskostnader		1 101 462	1 492 334
Netto finans		-638 738	-1 311 089
Ordinært resultat før skattekostnad		2 990 149	-20 630
Skattekostnad på ordinært resultat	6	645 918	-4 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 344 231	-16 160
Årsresultat	3	2 344 231	-16 160
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 344 231	-16 160
Totalresultat		2 344 231	-16 160
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Tilleggsutbytte		1 600 000	
Avsatt til annen egenkapital		744 231	
Overført fra annen egenkapital			-16 160
Sum overføringer og disponeringer		2 344 231	-16 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	31 123 552	32 449 280
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	109 338	148 817
Sum varige driftsmidler	1, 2	31 232 890	32 598 097
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	290 604	100 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 8	9 768 706	7 978 562
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige fordringer		329 400	54 900
Sum finansielle anleggsmidler		10 388 710	8 133 462
Sum anleggsmidler		41 621 599	40 731 559
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		68 390	110 375
Andre kortsiktige fordringer		170 195	227 360
Sum fordringer		238 585	337 736
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9		
Markedsbaserte obligasjoner	9		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	9		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	7	11 679 268	2 421 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 679 268	2 421 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		11 917 854	2 759 210
SUM EIENDELER		53 539 453	43 490 769
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-9 066	-9 066
Sum innskutt egenkapital		140 934	140 934
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 335 756	3 591 525
Sum opptjent egenkapital		4 335 756	3 591 525
Sum egenkapital	3	4 476 690	3 732 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 411 861	939 040
Sum avsetninger for forpliktelser		1 411 861	939 040
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	45 800 000	38 329 026
Øvrig langsiktig gjeld	2	95 200	134 500
Sum annen langsiktig gjeld		45 895 200	38 463 526
Sum langsiktig gjeld		47 307 061	39 402 566
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		156 399	63 317
Betalbar skatt	6	127 798	
Skyldig offentlige avgifter		78 577	73 633
Utbytte		1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	8	205 903	
Annen kortsiktig gjeld		187 024	218 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		1 755 702	355 743
Sum gjeld		49 062 763	39 758 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 539 453	43 490 769



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 410348

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 149 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMMEN NÆRING AS
Forretningsadresse: Karihaugveien 89
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 913 149 033
STRØMMEN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 755 747	2 717 366
Andre inntekter	1	3 223 423	2 434 813
Sum inntekter		5 979 170	5 152 179
Kostnader			
Lønnskostnad	5	816 654	1 257 142
Avskrivninger	1	523 374	420 093
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	5	1 010 255	2 184 484
Sum kostnader		2 350 283	3 861 719
Driftsresultat		3 628 888	1 290 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		420 662	175 322
Annen renteinntekt		42 062	5 923
Sum finansinntekter		462 724	181 245
Annen rentekostnad		1 101 462	1 492 334
Sum finanskostnader		1 101 462	1 492 334
Netto finans		-638 738	-1 311 089
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	645 918	-4 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 344 231	-16 160
Årsresultat	3	2 344 231	-16 160
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 344 231	-16 160
Totalresultat		2 344 231	-16 160
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 600 000	
Avsatt til annen egenkapital		744 231	
Overført fra annen egenkapital			-16 160



Sum overføringer og
disponeringer

2 344 231

-16 160



Organisasjonsnr: 913 149 033
STRØMMEN NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	31 123 552	32 449 280
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	109 338	148 817
Sum varige driftsmidler	1, 2	31 232 890	32 598 097
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	9	290 604	100 000
Lån til foretak i samme			
konsern	2, 8	9 768 706	7 978 562
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige			
fordringer		329 400	54 900
Sum finansielle			
anleggsmidler		10 388 710	8 133 462
Sum anleggsmidler		41 621 599	40 731 559
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		68 390	110 375
Andre kortsiktige			
fordringer		170 195	227 360
Sum fordringer		238 585	337 736
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	9		
Markedsbaserte obligasjoner			
	9		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	9		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
	7	11 679 268	2 421 474
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		11 679 268	2 421 474
Sum omløpsmidler		11 917 854	2 759 210



SUM EIENDELER		53 539 453	43 490 769
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-9 066	-9 066
Sum innskutt egenkapital		140 934	140 934
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 335 756	3 591 525
Sum opptjent egenkapital		4 335 756	3 591 525
Sum egenkapital	3	4 476 690	3 732 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 411 861	939 040
Sum avsetninger for forpliktelser		1 411 861	939 040
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	45 800 000	38 329 026
Øvrig langsiktig gjeld	2	95 200	134 500
Sum annen langsiktig gjeld		45 895 200	38 463 526
Sum langsiktig gjeld		47 307 061	39 402 566
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		156 399	63 317
Betalbar skatt	6	127 798	
Skyldig offentlige avgifter		78 577	73 633
Utbytte		1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	8	205 903	
Annen kortsiktig gjeld		187 024	218 794
Sum kortsiktig gjeld		1 755 702	355 743
Sum gjeld		49 062 763	39 758 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 539 453	43 490 769



Organisasjonsnr: 913 149 033
STRØMMEN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1500.00	100.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
A Sæther Compagniet AS	750.00	50.00%	Ordinære aksjer
B.m. Eiendom AS	750.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1500.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	125909.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
RÅDHUSGATA 5 SN 3 - 4 AS	100.00%	100.00%		
RÅDHUSGATA 5 SN 6 - 7 AS	100.00%	100.00%		



RÅDHUSGATA 5 SNR 8 100.00% 100.00%
AS



Til generalforsamlingen i Strømmen Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Strømmen Næring AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 344 231. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no

Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. *Independent Accountants Firms* SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 8. juni 2021

SLM Revisjon AS

Jan Ove Hofseth
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Independent Accounting Firms

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HOFSETH, JAN OVE



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

08.06.2021 09.58.59

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2020

Strømmen Næring AS



Resultatregnskap			
Strømmen Næring AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt		2 755 747	2 717 366
Andre inntekter	1	3 223 423	2 434 813
Sum driftsinntekter		<u>5 979 170</u>	<u>5 152 179</u>
Lønnskostnad	5	816 654	1 257 142
Avskrivninger	1	523 374	420 093
Annen driftskostnad	5	1 010 255	2 184 484
Sum driftskostnader		<u>2 350 283</u>	<u>3 861 719</u>
Driftsresultat		<u>3 628 888</u>	<u>1 290 460</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		420 662	175 322
Annen renteinntekt		42 062	5 923
Annen rentekostnad		1 101 462	1 492 334
Resultat av finansposter		<u>-638 738</u>	<u>-1 311 089</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 990 149</u>	<u>-20 630</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>645 918</u>	<u>-4 470</u>
Årsresultat	3	<u>2 344 231</u>	<u>-16 160</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		744 231	0
Tilleggsutbytte		1 600 000	0
Overført fra annen egenkapital		0	16 160
Sum overføringer		<u>2 344 231</u>	<u>-16 160</u>
Strømmen Næring AS			



Balanse			
Strømmen Næring AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	31 123 552	32 449 280
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	109 338	148 817
Sum varige driftsmidler	1, 2	<u>31 232 890</u>	<u>32 598 097</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	290 604	100 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 8	9 768 706	7 978 562
Andre langsiktige fordringer		329 400	54 900
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 388 710</u>	<u>8 133 462</u>
Sum anleggsmidler		<u>41 621 599</u>	<u>40 731 559</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		68 390	110 375
Andre kortsiktige fordringer		170 195	227 360
Sum fordringer		<u>238 585</u>	<u>337 736</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	7	<u>11 679 268</u>	<u>2 421 474</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 917 854</u>	<u>2 759 210</u>
Sum eiendeler		<u>53 539 453</u>	<u>43 490 769</u>
Strømmen Næring AS			



Balanse			
Strømmen Næring AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-9 066	-9 066
Sum innskutt egenkapital		<u>140 934</u>	<u>140 934</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>4 335 756</u>	<u>3 591 525</u>
Sum egenkapital	3	<u>4 476 690</u>	<u>3 732 459</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	<u>1 411 861</u>	<u>939 040</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	45 800 000	38 329 026
Øvrig langsiktig gjeld	2	95 200	134 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>45 895 200</u>	<u>38 463 526</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		156 399	63 317
Gjeld til selskap i samme konsern	8	205 903	0
Betalbar skatt	6	127 798	0
Skyldig offentlige avgifter		78 577	73 633
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		187 024	218 794
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 755 702</u>	<u>355 743</u>
Sum gjeld		<u>49 062 763</u>	<u>39 758 309</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>53 539 453</u>	<u>43 490 769</u>
Oslo, 01.06.2021			
<hr/>		<hr/>	
Atle Sæther		Terje Bröske	
styreleder		styremedlem/daglig leder	
Strømmen Næring AS			



Noter 2020

Strømmen Næring AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.



Noter 2020

Strømmen Næring AS

Note 1 Anleggsnote

	Bygg og tomt	Biler	Inventar/ kontor- maskiner	Leietakertil- passning	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	32 606 574	139 900	65 791	1 326 520	34 138 785
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	889 704	889 704
Avgang solgte driftsmidler	-1 742 076	0	0	-278 042	-2 020 118
Justering MVA	-95 654	0	0	0	
Anskaffelseskost 31.12.2020	30 768 844	139 900	65 791	1 938 182	32 912 717
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	847 492	55 960	40 394	735 982	1 679 828
Bokført verdi per 31.12.2020	29 921 352	83 940	25 397	1 202 200	31 232 890
Årets avskrivninger	224 306	27 980	11 499	259 589	523 374

Note 2 Fordringer og gjeld

	2020
Fordringer med forfall > 1 år	10 098 106
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	45 800 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 45 800 000. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 31 414 156. Alle eiendommer i datterselskapene er også pantsatt. Lånet har fem års avdragsfrihet.

Selskapet har gjeld til leietaker (betalt depositum) i Preståsvegen i Nannestad kommune på kr 95 200. Beløpet er ikke avsatt på egen depositumskonto.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	udekket tap /Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	150 000	-9 066	3 591 525	3 732 459
Årets resultat			2 344 231	2 344 231
Tilleggsutbytte desember 2020			-1 000 000	-1 000 000
Tilleggsutbytte januar 2020			-600 000	-600 000
Pr 31.12.2020	150 000	-9 066	4 335 756	4 476 690



Noter 2020
Strømmen Næring AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strømmen Næring AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	100	150 000
Sum	1 500		150 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
A Sæther Compagniet AS	750	50
B.m. Eiendom AS	750	50
Totalt antall aksjer	1 500	100

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor
--

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	681 938	1 072 700
Arbeidsgiveravgift	100 071	155 183
Pensjonskostnader	33 308	27 886
Andre ytelser	1 337	1 373
Sum	816 654	1 257 142

Selskapet har i 2020 sysselsatt 2 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	125 909	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	125 909	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 27 700 ekskl mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 39 075 ekskl mva.



Noter 2020
Strømmen Næring AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	173 097	0
Endring i utsatt skatt	472 821	-4 470
Skattekostnad ordinært resultat	645 918	-4 470
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 990 149	-20 630
Permanente forskjeller	741	314
Endring i midlertidige forskjeller	-1 248 900	-934 869
Avgitt konsernbidrag	-205 903	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-955 185	0
Skattepliktig inntekt	580 902	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	173 097	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-45 299	0
Sum betalbar skatt i balansen	127 798	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-618 455	-390 375	228 080
Fordringer	-80 000	-80 000	0
Gevinst – og tapskonto	7 116 006	5 639 026	-1 476 980
Sum	6 417 551	5 168 651	-1 248 900
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-955 185	-955 185
Grunnlag for utsatt skatt	6 417 551	4 213 466	-2 204 085
Utsatt skatt (22 %)	1 411 861	926 963	-484 898

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 54 892.



Noter 2020
Strømmen Næring AS

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Rådhusgata 5 SN 3-4 AS 2020	Rådhusgata 5 SN 6-7 AS 2020	Rådhusgata 5 SN 3-4 AS 2020	Sum 2019
Fordringer				
Lån til datterselskap	4 021 777	3 964 035	1 782 894	9 768 706
Sum	4 021 777	3 964 035	1 782 894	9 768 706
Gjeld				
Avgitt konsernbidrag	66 023	53 626	86 254	205 903
Sum	66 023	53 626	86 254	205 903

Note 9 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Eierandel
Omløpsmidler		
Rådhusgata 5 SN 3-4 AS	101 498	100 %
Rådhusgata 5 SN 6-7 AS	91 828	100 %
Rådhusgata 5 SN 3-4 AS	97 278	100 %
Sum	290 604	



Elektronisk signatur

Signert av

Brøske, Terje

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

03.06.2021 10.34.10

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Sæther, Atle

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

07.06.2021 19.41.57

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.