



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 878 506
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ANS HARTMANN HOTELL
Forretningsadresse: Kongens gate 8
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Skjærvø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			40
Leieinntekt		13 587 130	10 990 301
Annen driftsinntekt		3 220 666	2 324 514
Sum inntekter		16 807 795	13 314 855
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 973 112	1 089 621
Annen driftskostnad		4 371 663	4 553 268
Sum kostnader		6 344 775	5 642 889
Driftsresultat		10 463 020	7 671 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	157 505	
Annen finansinntekt		496	2 245
Sum finansinntekter		158 001	2 245
Annen finanskostnad		2 858	4 342
Sum finanskostnader		2 858	4 342
Netto finans		155 143	-2 097
Ordinært resultat før skattekostnad		10 618 163	7 669 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 618 163	7 669 870
Årsresultat		10 618 163	7 669 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 618 163	7 669 870
Totalresultat		10 618 163	7 669 870
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	10 618 163	7 669 870
Sum overføringer og disponeringer		10 618 163	7 669 870



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	79 330 682	78 734 533
Sum varige driftsmidler		79 330 682	78 734 533
Sum anleggsmidler		79 330 682	78 734 533
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		445 659
Andre kortsiktige fordringer	2	3 605 898	71 731
Konsernfordringer	2	6 994 349	
Sum fordringer		10 600 248	517 390
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			794 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			794 424
Sum omløpsmidler		10 600 248	1 311 815
SUM EIENDELER		89 930 930	80 046 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 4	89 373 583	78 755 420
Sum opptjent egenkapital		89 373 583	78 755 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		89 373 583	78 755 420
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		653 285
Skyldige offentlige avgifter	2	281 152	238 789
Annen kortsiktig gjeld	2	276 195	398 854
Sum kortsiktig gjeld		557 347	1 290 928
Sum gjeld		557 347	1 290 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 930 930	80 046 348



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 363039

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 878 506
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ANS HARTMANN HOTELL
Forretningsadresse: Kongens gate 8
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Skjærvø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023



Organisasjonsnr: 952 878 506
ANS HARTMANN HOTELL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			40
Leieinntekt		13 587 130	10 990 301
Annen driftsinntekt		3 220 666	2 324 514
Sum inntekter		16 807 795	13 314 855
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 973 112	1 089 621
Annen driftskostnad		4 371 663	4 553 268
Sum kostnader		6 344 775	5 642 889
Driftsresultat		10 463 020	7 671 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	157 505	
Annen finansinntekt		496	2 245
Sum finansinntekter		158 001	2 245
Annen finanskostnad		2 858	4 342
Sum finanskostnader		2 858	4 342
Netto finans		155 143	-2 097
Ordinært resultat før skattekostnad		10 618 163	7 669 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 618 163	7 669 870
Årsresultat		10 618 163	7 669 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 618 163	7 669 870
Totalresultat		10 618 163	7 669 870
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	10 618 163	7 669 870
Sum overføringer og disponeringer		10 618 163	7 669 870



Organisasjonsnr: 952 878 506
ANS HARTMANN HOTELL

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

Sum varige driftsmidler 79 330 682 78 734 533

Sum anleggsmidler 79 330 682 78 734 533

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2 445 659

Andre kortsiktige

fordringer 2 3 605 898 71 731

Konsernfordringer 2 6 994 349

Sum fordringer 10 600 248 517 390

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 794 424 794 424

Sum omløpsmidler 10 600 248 1 311 815

SUM EIENDELER 89 930 930 80 046 348

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3, 4 89 373 583 78 755 420

Sum opptjent egenkapital 89 373 583 78 755 420

Sum egenkapital 89 373 583 78 755 420

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 2 653 285



Skyldige offentlige avgifter	2	281 152	238 789
Annen kortsiktig gjeld	2	276 195	398 854
Sum kortsiktig gjeld		557 347	1 290 928
Sum gjeld		557 347	1 290 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 930 930	80 046 348



Organisasjonsnr: 952 878 506
ANS HARTMANN HOTELL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
ANS Hartmann Hotell			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	40
Leieinntekt		13 587 130	10 990 301
Annen driftsinntekt		3 220 666	2 324 514
Sum driftsinntekter		<u>16 807 795</u>	<u>13 314 855</u>
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 973 112	1 089 621
Annen driftskostnad		4 371 663	4 553 268
Sum driftskostnader		<u>6 344 775</u>	<u>5 642 889</u>
Driftsresultat		<u>10 463 020</u>	<u>7 671 966</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	157 505	0
Annen finansinntekt		496	2 245
Annen finanskostnad		2 858	4 342
Resultat av finansposter		<u>155 143</u>	<u>-2 097</u>
Resultat før skattekostnad		<u>10 618 163</u>	<u>7 669 870</u>
Årsresultat		<u>10 618 163</u>	<u>7 669 870</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	10 618 163	7 669 870
Sum overføringer		<u>10 618 163</u>	<u>7 669 870</u>




Balanse			
ANS Hartmann Hotell			
Eiendeler	Note	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	79 330 682	78 734 533
Sum varige driftsmidler		<u>79 330 682</u>	<u>78 734 533</u>
Sum anleggsmidler		<u>79 330 682</u>	<u>78 734 533</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	0	445 659
Andre kortsiktige fordringer	2	3 605 898	71 731
Andre fordringer på foretak i samme konsern	2	6 994 349	0
Sum fordringer		<u>10 600 248</u>	<u>517 390</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	794 424
Sum omløpsmidler		<u>10 600 248</u>	<u>1 311 815</u>
Sum eiendeler		<u>89 930 930</u>	<u>80 046 348</u>



Balanse			
ANS Hartmann Hotell			
Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 4	89 373 583	78 755 420
Sum opptjent egenkapital		89 373 583	78 755 420
Sum egenkapital		89 373 583	78 755 420
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	0	653 285
Skyldige offentlige avgifter	2	281 152	238 789
Annen kortsiktig gjeld	2	276 195	398 854
Sum kortsiktig gjeld		557 347	1 290 928
Sum gjeld		557 347	1 290 928
Sum egenkapital og gjeld		89 930 930	80 046 348
Trondheim, 13.03.2023 Styret i ANS Hartmann Hotell			
Svein Erik Nordbotten Styreleder	Tone Skjærvø Styremedlem	Kai Helge Sundlisæter Styremedlem	
ANS Hartmann Hotell		Side 3	



 BankID Signing
Tone Skjærva
2023-03-13

 BankID Signing
Svein Erik Nordbotten
2023-03-13

 BankID Signing
Kai Helge Sundlisæter
2023-03-13

ÅRSREGNSKAP

2022

ANS HARTMANN HOTELL



Resultatregnskap			
ANS Hartmann Hotell			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	40
Leieinntekt		13 587 130	10 990 301
Annen driftsinntekt		3 220 666	2 324 514
Sum driftsinntekter		<u>16 807 795</u>	<u>13 314 855</u>
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 973 112	1 089 621
Annen driftskostnad		4 371 663	4 553 268
Sum driftskostnader		<u>6 344 775</u>	<u>5 642 889</u>
Driftsresultat		<u>10 463 020</u>	<u>7 671 966</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	157 505	0
Annen finansinntekt		496	2 245
Annen finanskostnad		2 858	4 342
Resultat av finansposter		<u>155 143</u>	<u>-2 097</u>
Resultat før skattekostnad		<u>10 618 163</u>	<u>7 669 870</u>
Årsresultat		<u>10 618 163</u>	<u>7 669 870</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	10 618 163	7 669 870
Sum overføringer		<u>10 618 163</u>	<u>7 669 870</u>



Balanse			
ANS Hartmann Hotell			
Eiendeler	Note	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	79 330 682	78 734 533
Sum varige driftsmidler		79 330 682	78 734 533
Sum anleggsmidler		79 330 682	78 734 533
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	0	445 659
Andre kortsiktige fordringer	2	3 605 898	71 731
Andre fordringer på foretak i samme konsern	2	6 994 349	0
Sum fordringer		10 600 248	517 390
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	794 424
Sum omløpsmidler		10 600 248	1 311 815
Sum eiendeler		89 930 930	80 046 348
ANS Hartmann Hotell		Side 2	



Balanse			
ANS Hartmann Hotell			
Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 4	89 373 583	78 755 420
Sum opptjent egenkapital		<u>89 373 583</u>	<u>78 755 420</u>
Sum egenkapital		<u>89 373 583</u>	<u>78 755 420</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	0	653 285
Skyldige offentlige avgifter	2	281 152	238 789
Annen kortsiktig gjeld	2	276 195	398 854
Sum kortsiktig gjeld		<u>557 347</u>	<u>1 290 928</u>
Sum gjeld		<u>557 347</u>	<u>1 290 928</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>89 930 930</u>	<u>80 046 348</u>
Trondheim, 13.03.2023 Styret i ANS Hartmann Hotell			
<hr/> Svein Erik Nordbotten Styreleder	<hr/> Tone Skjærvø Styremedlem	<hr/> Kai Helge Sundlisæter Styremedlem	
ANS Hartmann Hotell			Side 3



Noteopplysninger 2022

ANS Hartmann Hotell

Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med Regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. ANS Hartmann Hotell inngår i konsernregnskapet til Reitan Eiendom AS, forretningskontor Trondheim.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Fordringer som knytter seg til varekretsløpet eller skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen klassifiseres som omløpsmidler. Andre fordringer klassifiseres som anleggsmidler.

Gjeld som knytter seg til varekretsløpet eller skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen klassifiseres som kortsiktig gjeld. Annen gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over levetiden.

Fordringer

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernkontoordning

Selskapet har bankkonto i konsernkontoordning hvor Reitan Eiendom AS er eier av toppkontoen. Selskapets andel av bankinnskudd er klassifisert som konsernmellomværende.

Driftsinntekter og -kostnader

Salg av varer inntektsføres på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Anlegg u. utf.	Bygninger	Inventar	Sum
Anskaffelseskost per 01.01.22	5 701 154	-	109 478 115	16 256 808	131 436 077
Tilgang	-	1 739 050	830 211	-	2 569 261
Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost per 31.12.22	5 701 154	1 739 050	110 308 326	16 256 808	134 005 338
Akk. avskrivninger per 31.12.22	-	-	38 417 848	16 256 808	54 674 656
Akk. nedskrivninger per 31.12.22	-	-	-	-	-
Balansført verdi per 31.12.22	5 701 154	1 739 050	71 890 478	-	79 330 682
Årets avskrivninger			1 973 112	-	
Avskrivningsplan			Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid			20-100 år	10 år	



Note 2 Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

	2022	2021
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	-	-
Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt	-	-
Gjeld som er sikret ved pant e.l.	-	-

Beløp som gjelder foretak i samme konsern	2022	2021
Andre kortsiktige fordringer	6 994 349	-

Andre kortsiktige fordringer gjelder bankinnskudd i konsernkontoordning

Note 3 Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital per 01.01.22	78 755 420	78 755 420
Årets resultat	10 618 163	10 618 163
Egenkapital per 31.12.22	89 373 583	89 373 583

Note 4 Eiere

Eier	Eierandel
E C Dahls Eiendom AS	99 %
Byhaven AS	1 %
Totalt	100 %

Note 5 Antall ansatte

	2022	2021
Antall årsverk	-	-

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for ledende personer



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til selskapsmøtet i Ans Hartmann Hotell

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ans Hartmann Hotell som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 20. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Asbjørn Ler
statsautorisert revisor

Penneo document key: 651VX-L804H-X0HDF-L636G-6fK5OJ-Z5WVVO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Asbjørn Ler

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-395226

IP: 89.11.xxx.xxx

2023-03-20 16:51:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 651VX-L804H-X0HDF-L636G-6K5OJ-ZSIWVO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>