



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 996 354  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRICK SØR AS  
Forretningsadresse: Olav Vs gate 6  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	4		
Annen driftsinntekt		124 859	
<b>Sum inntekter</b>		<b>124 859</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 6	19 800	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	6	17 600	
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 400</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>87 459</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>87 459</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	19 241	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>68 218</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>68 218</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>68 218</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>68 218</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	5, 5	299 618	
Overført fra annen egenkapital		-231 400	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>68 218</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	1 456 832	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 456 832</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 481 977	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 481 977</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 938 809</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5, 5	128 552	
<b>Sum fordringer</b>		<b>128 552</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>128 552</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 067 361</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	4 635 635	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 665 635</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4		
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 665 635</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	5	384 126	
Annen kortsiktig gjeld		17 600	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>401 726</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>401 726</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 067 361</b>	<b>0</b>



# ÅRSREGNSKAP 2019

**Telenor Agder Vestfold Og Telemark AS**

**Org.nr: 923 996 354**

This document has esignatur Agreement-ID: 0eb7989fNz240028702



<b>Resultatregnskap</b>		
Telenor Agder Vestfold Og Telemark AS		
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>01.12.2019-31.12.2019</b>
Annen driftsinntekt		124 859
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>124 859</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 6	19 800
Annen driftskostnad	6	17 600
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>37 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>87 459</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>87 459</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	19 241
<b>Ordinært resultat</b>		<b>68 218</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>68 218</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt konsernbidrag	5	299 618
Overført fra annen egenkapital		231 400
<b>Sum overføringer</b>		<b>68 218</b>

This document has esignatur Agreement-ID: 0eb7989fNz240028702



<b>Balanse</b>		
Telenor Agder Vestfold Og Telemark AS		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Immaterielle eiendeler</b>		
Utsatt skattefordel	1	<u>1 456 832</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b><u>1 456 832</u></b>
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>3 481 977</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>3 481 977</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>4 938 809</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Konsernfordringer	5	<u>128 552</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>128 552</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>128 552</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>5 067 361</u></b>

This document has esignatur Agreement-ID: 0eb7989fNz240028702



<b>Balanse</b>		
Telenor Agder Vestfold Og Telemark AS		
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 635 635
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>4 665 635</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b><u>4 665 635</u></b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Konserngjeld	5	384 126
Annen kortsiktig gjeld		17 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>401 726</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>401 726</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>5 067 361</u></b>
23.06.2020 Styret i Telenor Agder Vestfold Og Telemark AS		
<u>Kasper Wold Kaarbø</u> styreleder	<u>Gaute Simen Gravir</u> styremedlem	
Telenor Agder Vestfold Og Telemark AS		Side 4

This document has esignatur Agreement-ID: 0eb7989fNz240028702



**Noter til årsregnskapet 2019**

Telenor Agder Vestfold Og Telemark AS

**Note 1 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	84 508
Endring i utsatt skattefordel	-65 267
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>19 241</b>

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	87 459
Endring i midlertidige forskjeller	296 667
Avgitt konsernbidrag	-384 126
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	84 508
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-84 508
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Beregning av effektiv skattesats	
Resultat før skatt	87 459
Beregnet skatt av resultat før skatt	19 241
<b>Sum</b>	<b>19 241</b>
Effektiv skattesats	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>31.12.2019</b>	<b>01.12.2019*</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-6 621 961	-6 325 295	296 667
<b>Sum</b>	<b>-6 621 961</b>	<b>-6 325 295</b>	<b>296 667</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-6 621 961</b>	<b>-6 325 295</b>	<b>296 667</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 456 832</b>	<b>-1 391 565</b>	<b>65 267</b>

\*Skattemessige verdier per 31.12.18 er videreført ved fisjon, - som er gjennomført med skattemessig kontinuitet. For ytterligere informasjon, se note 7 - Likedelingsfisjon.

This document has esignatur Agreement-ID: 0a67989f9fNz240028702

**Noter til årsregnskapet 2019**

Telenor Agder Vestfold Og Telemark AS

**Note 2 Varige driftsmidler**

	Bygninger	Tekniske anlegg	Tomt	Sum
Tilgang ved fisjon 01.12.2019	38 820 442	2 370 953	298 162	<b>41 489 557</b>
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>38 820 442</b>	<b>2 370 953</b>	<b>298 162</b>	<b>41 489 557</b>
Avskrivninger pr 31.12*	37 781 224	226 355	0	<b>38 007 580</b>
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>1 039 218</b>	<b>2 144 598</b>	<b>298 162</b>	<b>3 481 977</b>
Avskrivninger 01.12-31.12	7 400	12 400	0	<b>19 800</b>
<b>Sum ned-/avskrivninger</b>	<b>7 400</b>	<b>12 400</b>	<b>0</b>	<b>19 800</b>
Økonomisk levetid	30 år	20 år	ia	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	

\*Avskrivninger per 31.12.2019 består av akkumulerte avskrivninger overført ved fisjon per 01.12.2019, samt avskrivninger for desember 2019.

Varige driftsmidler avskrives lineært over antatt brukstid for selskapet fra det tidspunkt driftsmiddelet er klar til bruk.

**Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet  
Aksjene er utstedt ifm fisjon datert 27.09.2019

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Telenor ASA	1	100%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1</b>	<b>100%</b>

**Note 4 Egenkapital**

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2019</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgang ved fisjon 01.12.2019	30 000	4 867 035	0	4 897 035
Årets resultat			68 218	68 218
Konsernbidrag avgitt		-231 400	-68 218	-299 618
<b>Pr 31.12.2019</b>	<b>30 000</b>	<b>4 635 635</b>	<b>0</b>	<b>4 665 635</b>

This document has esignatur Agreement-ID: 0a67989f9fNz240028702

Side 7



## Noter til årsregnskapet 2019

Telenor Agder Vestfold Og Telemark AS

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	2019
Kortsiktig fordring på Telenor Infra AS	3 693
Kortsiktig fordring Telenor Infra AS (Barehouse leieinntekter)	124 859
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>128 552</b>

Kortsiktig gjeld	2019
Kortsiktig gjeld til Telenor KB AS (konsernbidrag)	384 126
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>384 126</b>

### Note 6 Spesifikasjon av driftskostnader

	2019
Avskrivning 01.12.2019 - 31.12.2019	19 800
Andre driftskostnader (forvaltningshonorar)	17 600
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>37 400</b>

### Note 7 Likedelingsfisjon

Selskapet ble stiftet i forbindelse med fisjon gjennomført 27. september 2019. Fisjonen ble gjennomført som en likedelingsfisjon jf asl. § 14-11a og er videre gjennomført etter skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskapslovens bestemmelser.

Overdragende selskap er Telenor Infra AS (tidligere Telenor Eiendom Holding AS). Aksjonær i Telenor Infra AS, Telenor ASA, mottok vederlag i form av aksjer i Telenor Agder Vestfold Og Telemark AS på tidspunktet for fisjonens gjennomføring, 27. September 2019.

Fisjonen er gjennomført med skattemessig kontinuitet jf. Skattelovens kap. 11, slik at Telenor Agder Vestfold Og Telemark AS har overtatt alle skattemessige posisjoner i tilknytning til de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som er overført fra Telenor Infra AS. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 1. desember 2019. Alle transaksjoner, inntekter og kostnader knyttet til de eiendeler, rettigheter og forpliktelser Telenor Agder Vestfold Og Telemark AS har overtatt ved fisjonen, er fra 1. desember 2019, tilordnet Telenor Agder Vestfold Og Telemark AS.

### Note 8 Covid 19

For selskapets eiendom er Telenor Norge AS og øvrige selskap i Telenor konsernet hovedleietaker, og står for den største andelen av selskapets leieinntekter. På dette grunnlaget vil ikke Covid-19 få vesentlig betydning for selskapets økonomi fremover. Telenor som leietaker vil være mindre påvirket av Covid-19 enn mange andre leietakere, og det er ikke forventet at deres betalingsevne vil være vesentlig forringet i 2020.


This document has eSignature Agreement-ID: 0a67989f9f9240028702




Dette dokumentet er underskrevet av partene nedenfor, som med sin underskrift bekrefter dokumentets innhold.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Kaarbø, Kasper Wold

ID: 9578-5994-4-485032  bankID  
Tidspunkt for underskrift: 23-06-2020 kl.: 19:53:22  
Signeret med BankID (NO)

## Gravir, Gaute Simen

ID: 9578-5999-4-1315344  bankID  
Tidspunkt for underskrift: 23-06-2020 kl.: 17:41:58  
Signeret med BankID (NO)

This document has esignatur Agreement-ID: 0eb78989f94240028702

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

Secured by  **esignatur**