



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 733 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIVELY HOME FORNEBU AS  
Forretningsadresse: Snarøyveien 55  
1364 FORNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martine Remsøy Romøren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021             | 2020     |
|---|------|------------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |          |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |          |
| Salgsinntekt  |      | 9 421 522        |          |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 35 272           |          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>9 456 794</b> |          |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |          |
| Varekostnad   |      | 5 529 181        |          |
| Lønnskostnad  | 2, 3 | 1 780 417        |          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5    | 224 472          |          |
| Annen driftskostnad                                   |      | 2 398 480        |          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>9 932 549</b> |          |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-475 756</b>  |          |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |          |
| Annen finansinntekt                                   |      | 5 978            |          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>5 978</b>     |          |
| Annen rentekostnad                                    |      | 31 661           |          |
| Annen finanskostnad                                   |      | 38 831           |          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>70 492</b>    |          |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-64 515</b>   |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-540 270</b>  | <b>0</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 4    |                  |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-540 270</b>  | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-540 270</b>  | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-540 270</b>  |          |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-540 270</b>  |          |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |          |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>     | <b>2020</b> |
|--|-------------|-----------------|-------------|
| Konsernbidrag                            |             | -497 377        |             |
| Avsatt til annen egenkapital             |             | -42 893         |             |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-540 270</b> |             |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note  | 2021             | 2020     |
|--|-------|------------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |       |                  |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |       |                  |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |       |                  |          |
| Utsatt skattefordel                            | 4     |                  |          |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |       |                  |          |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 5     | 328 165          |          |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 5     | 53 218           |          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 11    | <b>381 383</b>   |          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |       | <b>381 383</b>   | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |       |                  |          |
| <b>Varer</b>                                   |       |                  |          |
| <b>Sum varer</b>                               | 11    | <b>1 858 412</b> |          |
| <b>Fordringer</b>                              |       |                  |          |
| Kundefordringer                                | 6     | 428 019          |          |
| Andre kortsiktige fordringer                   |       | 119 832          |          |
| Konsernfordringer                              | 6     | 701 194          |          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |       | <b>1 249 045</b> |          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |       |                  |          |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 8     | 233 671          |          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |       | <b>233 671</b>   |          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |       | <b>3 341 129</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |       | <b>3 722 512</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |       |                  |          |
| <b>Egenkapital</b>                             |       |                  |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |       |                  |          |
| Aksjekapital                                   | 9, 10 | 30 000           |          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b> |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| Annen innskutt egenkapital        | 10          | -5 570           |             |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>24 430</b>    |             |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |             |
| Annen egenkapital                 |             | 129 425          |             |
| Udekket tap                       | 10          |                  |             |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>129 425</b>   |             |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 10          | <b>153 855</b>   | <b>0</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |             |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |             |
| Utsatt skatt                      | 4           |                  |             |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 11          | 300 000          |             |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 7           | 535 000          |             |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>835 000</b>   |             |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>835 000</b>   | <b>0</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 11          | 58 844           |             |
| Leverandørgjeld                   | 6           | 719 417          |             |
| Betalbar skatt                    | 4           |                  |             |
| Skyldig offentlige avgifter       |             | 806 057          |             |
| Kortsiktig konserngjeld           | 6           | 370 986          |             |
| Annen kortsiktig gjeld            | 7           | 778 353          |             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 733 657</b> |             |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>3 568 657</b> | <b>0</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>3 722 512</b> | <b>0</b>    |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 641770

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 827 733 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIVELY HOME FORNEBU AS  
Forretningsadresse: Snarøyveien 55  
1364 FORNEBU

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Martine Remsøy Romøren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 827 733 202  
LIVELY HOME FORNEBU AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b> |
|---|-------------|------------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |             |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |             |
| Salgsinntekt  |             | 9 421 522        |             |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 35 272           |             |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>9 456 794</b> |             |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |             |
| Varekostnad   |             | 5 529 181        |             |
| Lønnskostnad  | 2, 3        | 1 780 417        |             |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5           | 224 472          |             |
| Annen driftskostnad                                   |             | 2 398 480        |             |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>9 932 549</b> |             |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-475 756</b>  |             |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |             |
| Annen finansinntekt                                   |             | 5 978            |             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>5 978</b>     |             |
| Annen rentekostnad                                    |             | 31 661           |             |
| Annen finanskostnad                                   |             | 38 831           |             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>70 492</b>    |             |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-64 515</b>   |             |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             | <b>-540 270</b>  | <b>0</b>    |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 4           |                  |             |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>-540 270</b>  | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>-540 270</b>  | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>-540 270</b>  |             |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>-540 270</b>  |             |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |             |
| Konsernbidrag   |             | -497 377         |             |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | -42 893          |             |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>-540 270</b>  |             |





Organisasjonsnr: 827 733 202  
LIVELY HOME FORNEBU AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                     |   |  |  |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 4 |  |  |
|---------------------|---|--|--|

##### Varige driftsmidler

|                        |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|

|              |   |         |  |
|--------------|---|---------|--|
| fast eiendom | 5 | 328 165 |  |
|--------------|---|---------|--|

|                           |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|

|           |   |        |  |
|-----------|---|--------|--|
| a. utstyr | 5 | 53 218 |  |
|-----------|---|--------|--|

|                         |    |         |  |
|-------------------------|----|---------|--|
| Sum varige driftsmidler | 11 | 381 383 |  |
|-------------------------|----|---------|--|

|                   |  |         |   |
|-------------------|--|---------|---|
| Sum anleggsmidler |  | 381 383 | 0 |
|-------------------|--|---------|---|

#### Omløpsmidler

##### Varer

|           |    |           |  |
|-----------|----|-----------|--|
| Sum varer | 11 | 1 858 412 |  |
|-----------|----|-----------|--|

##### Fordringer

|                 |   |         |  |
|-----------------|---|---------|--|
| Kundefordringer | 6 | 428 019 |  |
|-----------------|---|---------|--|

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|            |  |         |  |
|------------|--|---------|--|
| fordringer |  | 119 832 |  |
|------------|--|---------|--|

|                   |   |         |  |
|-------------------|---|---------|--|
| Konsernfordringer | 6 | 701 194 |  |
|-------------------|---|---------|--|

|                |  |           |  |
|----------------|--|-----------|--|
| Sum fordringer |  | 1 249 045 |  |
|----------------|--|-----------|--|

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|                            |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|

|    |   |         |  |
|----|---|---------|--|
| l. | 8 | 233 671 |  |
|----|---|---------|--|

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Sum bankinnskudd, |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|                       |  |         |  |
|-----------------------|--|---------|--|
| kontanter og lignende |  | 233 671 |  |
|-----------------------|--|---------|--|

|                  |  |           |   |
|------------------|--|-----------|---|
| Sum omløpsmidler |  | 3 341 129 | 0 |
|------------------|--|-----------|---|

|               |  |           |   |
|---------------|--|-----------|---|
| SUM EIENDELER |  | 3 722 512 | 0 |
|---------------|--|-----------|---|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|              |       |        |  |
|--------------|-------|--------|--|
| Aksjekapital | 9, 10 | 30 000 |  |
|--------------|-------|--------|--|

|                            |    |        |  |
|----------------------------|----|--------|--|
| Annen innskutt egenkapital | 10 | -5 570 |  |
|----------------------------|----|--------|--|

|                          |  |        |  |
|--------------------------|--|--------|--|
| Sum innskutt egenkapital |  | 24 430 |  |
|--------------------------|--|--------|--|

##### Opptjent egenkapital

|                   |  |         |  |
|-------------------|--|---------|--|
| Annen egenkapital |  | 129 425 |  |
|-------------------|--|---------|--|

|             |    |  |  |
|-------------|----|--|--|
| Udekket tap | 10 |  |  |
|-------------|----|--|--|



|                                   |           |                  |          |
|-----------------------------------|-----------|------------------|----------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |           | <b>129 425</b>   |          |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>10</b> | <b>153 855</b>   | <b>0</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |           |                  |          |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |           |                  |          |
| Utsatt skatt                      | 4         |                  |          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |           |                  |          |
| Gjeld til                         |           |                  |          |
| kredittinstitusjoner              | 11        | 300 000          |          |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 7         | 535 000          |          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |           | <b>835 000</b>   |          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |           | <b>835 000</b>   | <b>0</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |           |                  |          |
| Gjeld til                         |           |                  |          |
| kredittinstitusjoner              | 11        | 58 844           |          |
| Leverandørgjeld                   | 6         | 719 417          |          |
| Betalbar skatt                    | 4         |                  |          |
| Skyldig offentlige avgifter       |           | 806 057          |          |
| Kortsiktig konserngjeld           | 6         | 370 986          |          |
| Annen kortsiktig gjeld            | 7         | 778 353          |          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |           | <b>2 733 657</b> |          |
| <b>Sum gjeld</b>                  |           | <b>3 568 657</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |           | <b>3 722 512</b> | <b>0</b> |



Organisasjonsnr: 827 733 202  
LIVELY HOME FORNEBU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
5.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Resultatregnskap Lively Home Fornebu AS

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>      |
|---|-------------|------------------|
| Salgsinntekt  |             | 9 421 522        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 35 272           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |             | <b>9 456 794</b> |
| Varekostnad   |             | 5 529 181        |
| Lønnskostnad  | 2, 3        | 1 780 417        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5           | 224 472          |
| Annen driftskostnad                                   |             | 2 398 480        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |             | <b>9 932 549</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-475 756</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |
| Annen finansinntekt                                   |             | 5 978            |
| Annen rentekostnad                                    |             | 31 661           |
| Annen finanskostnad                                   |             | 38 831           |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |             | <b>-64 515</b>   |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |             | -540 270         |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 4           | 0                |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |             | <b>-540 270</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>-540 270</b>  |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                  |
| Mottatt konsernbidrag                                 |             | 497 377          |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             | -42 893          |
| <b>Sum overføringer</b>                               |             | <b>-540 270</b>  |

Penneo Dokumentnøkkel: 8X7GE-5338P-BFCNX-1T10Y-7OWLX-AB7HT



## Balanse

### Lively Home Fornebu AS

| Eiendeler                           | Note      | 2021             |
|-------------------------------------|-----------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                |           |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>       |           |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |           |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 5         | 328 165          |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 5         | 53 218           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>11</b> | <b>381 383</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>    |           |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |           | <b>381 383</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |           |                  |
| Lager av varer og annen beholdning  | 11        | 1 858 412        |
| <b>Fordringer</b>                   |           |                  |
| Kundefordringer                     | 6         | 428 019          |
| Andre kortsiktige fordringer        |           | 119 832          |
| Konsernfordringer                   | 6         | 701 194          |
| <b>Sum fordringer</b>               |           | <b>1 249 045</b> |
| <b>Investeringer</b>                |           |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        | 8         | 233 671          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |           | <b>3 341 129</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                |           | <b>3 722 512</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: 8X7GE-5338P-BFCNX-1T10Y-7OWLX-AB7HT



## Balanse

### Lively Home Fornebu AS

| Egenkapital og gjeld               | Note      | 2021             |
|------------------------------------|-----------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                 |           |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |           |                  |
| Aksjekapital                       | 9, 10     | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital         | 10        | -5 570           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |           | <b>24 430</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |           |                  |
| Annen egenkapital                  |           | 129 425          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |           | <b>129 425</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>             | <b>10</b> | <b>153 855</b>   |
| <b>Gjeld</b>                       |           |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |           |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>      |           |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner     | 11        | 300 000          |
| Øvrig langsiktig gjeld             | 7         | 535 000          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>  |           | <b>835 000</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |           |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner     | 11        | 58 844           |
| Leverandørgjeld                    | 6         | 719 417          |
| Skyldig offentlige avgifter        |           | 806 057          |
| Konserngjeld                       | 6         | 370 986          |
| Annen kortsiktig gjeld             | 7         | 778 353          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |           | <b>2 733 657</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                   |           | <b>3 568 657</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |           | <b>3 722 512</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: 8X7GE-5338P-BFCNX-1T10Y-7OWLX-AB7HT



## Balanse

### Lively Home Fornebu AS

Oslo, 30.06.2022

Styret i Lively Home Fornebu AS

---

Bjørn Einar Romøren  
styreleder

---

Martine Remsøy Romøren  
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnr: 8X7GE-5338P-BFCNX-1T10Y-7OWLX-AB7HT



## Lively Home Fornebu AS

### Noter 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er nystiftet i 2021 og overtakende selskap i en konsernfusjon hvor Annen Etage Fornebu AS er fusjonert inn med regnskapsmessig virkning pr. 1.1.21.

#### *Driftsinntekter*

Salg av varer inntektsføres ved levering.

Tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres.

#### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### *Skatt*

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

#### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### *Varer*

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.



## Lively Home Fornebu AS

### Noter 2021

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

| Lønnskostnader               | 2021             |
|------------------------------|------------------|
| Lønn                         | 1 510 690        |
| Arbeidsgiveravgift           | 219 269          |
| Pensjonskostnader            | 9 790            |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 40 668           |
| <b>Sum</b>                   | <b>1 780 417</b> |

Selskapet har i 2021 sysselsatt 5 årsverk

#### Note 3 Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har opprettet en tjenestepensjon som oppfyller lovens krav.

#### Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad består av:                | 2021     |
|---|----------|
| Betalbar skatt                                | 0        |
| Endring i utsatt skatt                        | 0        |
| For lite avsatt betalbar skatt i tidligere år | 0        |
| <b>Årets skattekostnad</b>                    | <b>0</b> |

| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2021     |
|------------------------------------|----------|
| Resultat før skattekostnad         | -540 270 |
| Permanente forskjeller             | 428      |
| Endring i midlertidige forskjeller | 42 465   |
| Mottatt konserndrag                | 497 377  |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>        | <b>0</b> |

| Oversikt over midlertidige forskjeller:     | 2021           | 2020     |
|---|----------------|----------|
| Fordringer og gjeld etter fordringsmodellen | 37 585         | 37 585   |
| Varer                                       |                |          |
| Anleggsmidler                               | -80 050        | -37 585  |
| Pensjoner                                   |                |          |
| Fremførbart underskudd                      |                |          |
| <b>Sum</b>                                  | <b>-42 465</b> | <b>0</b> |
| <b>Bokført utsatt skattefordel</b>          | <b>0</b>       | <b>0</b> |

Selskapet er overtakende selskap i fusjon til skattemessig kontinuitet pr. 1.1.21.

I henhold til unntaksregler for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: 8X7GE-538P-BFCNX-1T10Y-7OWLX-AB7HT



## Lively Home Fornebu AS

### Noter 2021

#### Note 5 Varige driftsmidler

|                                     | Personbil           | Ombygging             | Inventar             | Sum varige driftsmidler |
|-------------------------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------|
| <b>Varige driftsmidler</b>          |                     |                       |                      |                         |
| Anskaffelseskost pr. 01.01 (fusjon) | 105 000             | 1 406 558             | 176 577              | 1 688 135               |
| Tilgang kjøpte driftsmidler         | 0                   | 0                     | 17 969               | 17 969                  |
| Avgang solgte driftsmidler          | 0                   | 0                     | 0                    | 0                       |
| Anskaffelseskost pr. 31.12          | <u>105 000</u>      | <u>1 406 558</u>      | <u>194 546</u>       | <u>1 706 104</u>        |
| Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12 | -100 625            | -1 078 392            | -145 704             | -1 324 721              |
| Akkumulerte nedskrivninger 31.12    | 0                   | 0                     | 0                    | 0                       |
| Reverserte nedskrivninger 31.12     | <u>0</u>            | <u>0</u>              | <u>0</u>             | <u>0</u>                |
| <b>Balansført verdi 31.12</b>       | <b><u>4 375</u></b> | <b><u>328 165</u></b> | <b><u>48 843</u></b> | <b><u>381 383</u></b>   |
| Årets avskrivninger                 | 52 500              | 142 777               | 29 195               | 224 472                 |
| Årets nedskrivninger                |                     | 0                     | 0                    | 0                       |
| Forventet økonomisk levetid         | 2 år                | 10 år                 | 3 år                 |                         |
| Avskrivningsplan                    | Lineær              | Lineær                | Lineær               |                         |

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

|                               |                |
|-------------------------------|----------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>       | <b>2021</b>    |
| Lively Holding AS             | 370 986        |
| <b>Kundefordringer</b>        | <b>2021</b>    |
| Lively Me AS                  | 350 091        |
| Lively Home Røa AS            | 27 449         |
| <b>Kortsiktige fordringer</b> | <b>2021</b>    |
| Lively Home Røa AS            | 150 000        |
| Lively Me AS                  | <u>53 817</u>  |
|                               | <u>203 817</u> |

#### Note 7 Transaksjoner med nærstående

|                                 |             |
|---------------------------------|-------------|
|                                 | <b>2021</b> |
| Langsiktig lån gitt av aksjonær | 535 000     |
| Kortsiktig lån gitt av aksjonær | 395 504     |
| Renter på lån fra aksjonærer    | 0           |

Langsiktig lån skal i utgangpunktet renteberegnet med 4%. Renten betales etterskuddsvis hvert år, med forfall den 31.12. Renten skal imidlertid ikke beregnes eller betales før det år selskapet første gang har positivt resultat og har likviditet til å dekke rentebeløpet.



## Lively Home Fornebu AS

### Noter 2021

#### Note 8 Bankinnskudd

|                     | 2021   |
|---------------------|--------|
| Bundne bankinnskudd | 80 267 |

#### Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

| Aksjekapital    | Antall | Pålydende | Aksjekapital |
|-----------------|--------|-----------|--------------|
| Ordinære aksjer | 3 000  | 10        | 30 000       |

Lively Holding AS eier 100% av aksjene.

#### Note 10 Egenkapital og fortsatt drift

|                               | Aksjekapital  | Annen<br>innskutt EK | Annen EK       | Sum            |
|-------------------------------|---------------|----------------------|----------------|----------------|
| Stiftelse                     | 30 000        | -5 570               | 0              | 24 430         |
| Årets resultat                |               |                      | -540 270       | -540 270       |
| Mottatt konsernbidrag         |               |                      | 497 377        | 497 377        |
| Andre endringer (fusjon)      |               |                      | 172 318        | 172 318        |
| <b>Egenkapital pr. 31.12.</b> | <b>30 000</b> | <b>-5 570</b>        | <b>129 425</b> | <b>153 855</b> |

Det er gjennomført en kapitalforhøyelse i januar 2022 på kr. 320 986 (konvertering av fusjonsgjeld). Covid-19 har påvirket driften i 2021 hvor butikken har vært nedstengt i perioder. Det forventes økt omsetning og resultatforbedring i 2022. Styret vurderer at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

#### Note 11 Pantstillelser og garantier

| Pantstillelser                                 | 2021             |
|--|------------------|
| Pantegjeld til DNB Bank ASA                    | 300 000          |
| Herav forfaller neste år                       | 0                |
| Bokført verdi av eiendeler stilt til sikkerhet |                  |
| Driftstilbehør                                 | 381 383          |
| Varer  | 1 858 412        |
|  | <u>2 239 795</u> |

|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| Pantstillelser                     |           |
| Pant i varelager DNB Bank ASA      | 3 000 000 |
| Pant i driftstilbehør DNB Bank ASA | 3 000 000 |

Selskapet har kassekreditt på kr 300 000 hos DNB Bank ASA. Det er benyttet kr 58 844 av kassekreditten per 31.12.21.

Penneo Dokumentnøkkel: 8X7GE-5338P-BFCNX-1T10Y-7OWLX-AB7HT



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Martine Remsøy Romøren

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-2134620

IP: 193.213.xxx.xxx

2022-06-30 10:47:28 UTC



### Bjørn Einar Romøren

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-544966

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-30 11:09:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8X7GE538P-BFCNX-1T10Y-7OWLX-AB7HT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Lively Home Fornebu AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Lively Home Fornebu AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 540 270. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ís a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Lively Home Fornebu AS



Oslo, 30. juni 2022  
RSM Norge AS

Martin Westly  
Statsautorisert revisor