



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 756 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALDERØYA BYGG AS  
Forretningsadresse: Ytterlandsvika 22  
6050 VALDERØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pawel Michal Ziojla  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 865 827	1 737 780
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 865 827</b>	<b>1 737 780</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		730 432	329 246
Lønnskostnad	1	2 471 247	1 478 949
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 400	20 400
Annen driftskostnad	1	725 864	351 458
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 947 942</b>	<b>2 180 053</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 115</b>	<b>-442 273</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 244	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 244</b>	
Annen rentekostnad		15 884	12 443
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 884</b>	<b>12 443</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 640</b>	<b>-12 443</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-96 755	-454 717
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	56 100	76 500
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>56 100</b>	<b>76 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 100</b>	<b>76 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		195 140	48 000
Andre kortsiktige fordringer		12 290	28 844
<b>Sum fordringer</b>		<b>207 430</b>	<b>76 844</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	47 486	66 829
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 486</b>	<b>66 829</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>254 916</b>	<b>143 673</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>311 016</b>	<b>220 173</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-613 514	-516 759
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-613 514</b>	<b>-516 759</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-583 514</b>	<b>-486 759</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		85 211	95 045
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>85 211</b>	<b>95 045</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>85 211</b>	<b>95 045</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		109 392	169 166
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		202 321	91 973
Annen kortsiktig gjeld		497 605	350 749
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>809 319</b>	<b>611 888</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>894 530</b>	<b>706 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>311 016</b>	<b>220 173</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 573468

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 756 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VALDERØYA BYGG AS  
Forretningsadresse: Ytterlandsvika 22  
6050 VALDERØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pawel Michal Ziojla  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 756 058  
VALDERØYA BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 865 827	1 737 780
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 865 827</b>	<b>1 737 780</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		730 432	329 246
Lønnskostnad	1	2 471 247	1 478 949
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 400	20 400
Annen driftskostnad	1	725 864	351 458
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 947 942</b>	<b>2 180 053</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 115</b>	<b>-442 273</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 244	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 244</b>	
Annen rentekostnad		15 884	12 443
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 884</b>	<b>12 443</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 640</b>	<b>-12 443</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	<b>3</b>	<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-96 755	-454 717
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>



Organisasjonsnr: 922 756 058  
VALDERØYA BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	56 100	76 500
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>56 100</b>	<b>76 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 100</b>	<b>76 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		195 140	48 000
Andre kortsiktige fordringer		12 290	28 844
<b>Sum fordringer</b>		<b>207 430</b>	<b>76 844</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	47 486	66 829
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 486</b>	<b>66 829</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>254 916</b>	<b>143 673</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>311 016</b>	<b>220 173</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-613 514	-516 759
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-613 514</b>	<b>-516 759</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-583 514</b>	<b>-486 759</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		85 211	95 045
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>85 211</b>	<b>95 045</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>85 211</b>	<b>95 045</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		109 392	169 166
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		202 321	91 973
Annen kortsiktig gjeld		497 605	350 749
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>809 319</b>	<b>611 888</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>894 530</b>	<b>706 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>311 016</b>	<b>220 173</b>



Organisasjonsnr: 922 756 058  
VALDERØYA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 Valderøya Bygg AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 756 058



## Årsberetning 2022 for Valderøya Bygg AS

### VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Valderøya Bygg AS er et selskap der virksomheten omfatter oppføring av bygninger. Selskapet er lokalisert i Giske kommune.

### RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT

Selskapet har hatt en omsetningsvekst på 122,5 %, mens resultatgraden på -2 % har gått noe opp. Selskapet har en egenkapitalandel på -188 %.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært relativt ubetydelig.

Valderøya Bygg AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Selskapet hadde ved årets utløp 4 ansatte, 1 kvinner og 3 menn. Selskapets styret består av 2 personer, hvorav 0 er kvinner.

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

### YTRE MILJØ

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2022 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr -96 755 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Overført til udekket tap	96 755

Ålesund, 29.06.2023  
Styret i Valderøya Bygg AS

Lukasz Krzysztof Galkowski  
styreleder

Pawel Michal Ziojla  
styremedlem/daglig leder



### RESULTATREGNSKAP

#### VALDERØYA BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 865 827	1 737 780
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 865 827</b>	<b>1 737 780</b>
Varekostnad		730 432	329 246
Lønnskostnad	1	2 471 247	1 478 949
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 400	20 400
Annen driftskostnad	1	725 864	351 458
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 947 942</b>	<b>2 180 053</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 115</b>	<b>-442 273</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		1 244	0
Annen rentekostnad		15 884	12 443
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-14 640</b>	<b>-12 443</b>
Resultat før skattekostnad		-96 755	-454 717
<b>Resultat</b>	3	<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		96 755	454 717
<b>Sum overføringer</b>		<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>



### BALANSE

#### VALDERØYA BYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	56 100	76 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>56 100</b>	<b>76 500</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 100</b>	<b>76 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		195 140	48 000
Andre kortsiktige fordringer		12 290	28 844
<b>Sum fordringer</b>		<b>207 430</b>	<b>76 844</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	47 486	66 829
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>254 916</b>	<b>143 673</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>311 016</b>	<b>220 173</b>



### BALANSE

#### VALDERØYA BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	7	-613 514	-516 759
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-613 514</strong>	<strong>-516 759</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>-583 514</strong>	<strong>-486 759</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		85 211	95 045
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>85 211</strong>	<strong>95 045</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		109 392	169 166
Skyldig offentlige avgifter		202 321	91 973
Annen kortsiktig gjeld		497 605	350 749
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>809 319</strong>	<strong>611 888</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>894 530</strong>	<strong>706 933</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>311 016</strong>	<strong>220 173</strong>

Ålesund, 29.06.2023  
Styret i Valderøya Bygg AS

Lukasz Krzysztof Galkowski  
styreleder

Pawel Michal Ziojla  
styremedlem/daglig leder



VALDERØYA BYGG AS NOTEOPPLYSNINGER 2022

922 756 058

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 150 200	1 283 615
Arbeidsgiveravgift	305 386	182 362
Pensjonskostnader	15 660	9 730
Andre ytelser	0	3 242
<b>Sum</b>	<b>2 471 247</b>	<b>1 478 949</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1,5 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## REVISOR

Selskapet har fravalgt revisor.



VALDERØYA BYGG AS NOTEOPPLYSNINGER 2022

922 756 058

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	102 000	102 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	45 900	45 900
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>56 100</b>	<b>56 100</b>
Årets ordinære avskrivninger	20 400	20 400
Økonomisk levetid	5 år	



VALDERØYA BYGG AS NOTEOPPLYSNINGER 2022

922 756 058

## Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-96 755	-454 717
Permanente forskjeller	62 657	542
Endring i midlertidige forskjeller	5 406	-1 020
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-28 692</b>	<b>-455 195</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	21 114	26 520	5 406
<b>Sum</b>	<b>21 114</b>	<b>26 520</b>	<b>5 406</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-571 416	-542 725	28 692
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	550 302	516 205	-34 098
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-516 759	-486 759
Årets resultat				-96 755	-96 755
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-613 514</b>	<b>-583 514</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 21 574.



VALDERØYA BYGG AS NOTEOPPLYSNINGER 2022

922 756 058

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VALDERØYA BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lukasz Krzysztof Galkowski	100	33,3	33,3
Martin Brune Pedersen AS	100	33,3	33,3
Pawel Michal Ziojla	100	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Pawel Michal Ziojla	styremedlem/daglig leder	100
Lukasz Krzysztof Galkowski	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200</b>

## Note 7 Fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Selskapets egenkapital er tapt, jf note 2, men driften av Valderøya Bygg AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



# Årsregnskap 2022 Valderøya Bygg AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 756 058



## Årsberetning 2022 for Valderøya Bygg AS

### VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Valderøya Bygg AS er et selskap der virksomheten omfatter oppføring av bygninger. Selskapet er lokalisert i Giske kommune.

### RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT

Selskapet har hatt en omsetningsvekst på 122,5 %, mens resultatgraden på -2 % har gått noe opp. Selskapet har en egenkapitalandel på -188 %.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært relativt ubetydelig.

Valderøya Bygg AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Selskapet hadde ved årets utløp 4 ansatte, 1 kvinner og 3 menn. Selskapets styret består av 2 personer, hvorav 0 er kvinner.

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

### YTRE MILJØ

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2022 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr -96 755 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Overført til udekket tap	96 755

Ålesund, 29.06.2023  
Styret i Valderøya Bygg AS

Lukasz Krzysztof Galkowski  
styreleder

Pawel Michal Ziojla  
styremedlem/daglig leder



## RESULTATREGNSKAP

### VALDERØYA BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 865 827	1 737 780
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 865 827</b>	<b>1 737 780</b>
Varekostnad		730 432	329 246
Lønnskostnad	1	2 471 247	1 478 949
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 400	20 400
Annen driftskostnad	1	725 864	351 458
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 947 942</b>	<b>2 180 053</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 115</b>	<b>-442 273</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		1 244	0
Annen rentekostnad		15 884	12 443
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-14 640</b>	<b>-12 443</b>
Resultat før skattekostnad		-96 755	-454 717
<b>Resultat</b>	3	<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		96 755	454 717
<b>Sum overføringer</b>		<b>-96 755</b>	<b>-454 717</b>



### BALANSE

#### VALDERØYA BYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	56 100	76 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>56 100</b>	<b>76 500</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>56 100</b>	<b>76 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		195 140	48 000
Andre kortsiktige fordringer		12 290	28 844
<b>Sum fordringer</b>		<b>207 430</b>	<b>76 844</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	47 486	66 829
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>254 916</b>	<b>143 673</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>311 016</b>	<b>220 173</b>



### BALANSE

#### VALDERØYA BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	7	-613 514	-516 759
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-613 514</strong>	<strong>-516 759</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>-583 514</strong>	<strong>-486 759</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		85 211	95 045
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>85 211</strong>	<strong>95 045</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		109 392	169 166
Skyldig offentlige avgifter		202 321	91 973
Annen kortsiktig gjeld		497 605	350 749
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>809 319</strong>	<strong>611 888</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>894 530</strong>	<strong>706 933</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>311 016</strong>	<strong>220 173</strong>

Ålesund, 29.06.2023  
Styret i Valderøya Bygg AS

Lukasz Krzysztof Galkowski  
styreleder

Pawel Michal Ziojla  
styremedlem/daglig leder



VALDERØYA BYGG AS NOTEOPPLYSNINGER 2022

922 756 058

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 150 200	1 283 615
Arbeidsgiveravgift	305 386	182 362
Pensjonskostnader	15 660	9 730
Andre ytelser	0	3 242
<b>Sum</b>	<b>2 471 247</b>	<b>1 478 949</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1,5 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## REVISOR

Selskapet har fravalgt revisor.



VALDERØYA BYGG AS NOTEOPPLYSNINGER 2022

922 756 058

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	102 000	102 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	45 900	45 900
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>56 100</b>	<b>56 100</b>
Årets ordinære avskrivninger	20 400	20 400
Økonomisk levetid	5 år	



VALDERØYA BYGG AS NOTEOPPLYSNINGER 2022

922 756 058

### Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-96 755	-454 717
Permanente forskjeller	62 657	542
Endring i midlertidige forskjeller	5 406	-1 020
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-28 692</b>	<b>-455 195</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	21 114	26 520	5 406
<b>Sum</b>	<b>21 114</b>	<b>26 520</b>	<b>5 406</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-571 416	-542 725	28 692
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	550 302	516 205	-34 098
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-516 759	-486 759
Årets resultat				-96 755	-96 755
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-613 514</b>	<b>-583 514</b>

### Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 21 574.



VALDERØYA BYGG AS NOTEOPPLYSNINGER 2022

922 756 058

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VALDERØYA BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lukasz Krzysztof Galkowski	100	33,3	33,3
Martin Brune Pedersen AS	100	33,3	33,3
Pawel Michal Ziojla	100	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Pawel Michal Ziojla	styremedlem/daglig leder	100
Lukasz Krzysztof Galkowski	styreleder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>200</b>

## Note 7 Fortsatt drift/hendelser etter balansedagen

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Selskapets egenkapital er tapt, jf note 2, men driften av Valderøya Bygg AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.