



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 867 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NKP BYGG B AS
Forretningsadresse: Niels Juels gate 50
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfred Ydstebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 753 147	6 615 282
Sum inntekter		5 753 147	6 615 282
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 229 881	3 162 515
Annen driftskostnad		2 608 221	1 411 426
Sum kostnader		5 838 102	4 573 941
Driftsresultat		-84 955	2 041 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 185	194
Annen renteinntekt		10 427	4 263
Sum finansinntekter		39 612	4 457
Rentekostnad til foretak i samme konsern			17 864
Annen rentekostnad		2 420 269	2 572 960
Sum finanskostnader		2 420 269	2 590 824
Netto finans		-2 380 657	-2 586 367
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 465 611	-545 025
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 465 611	-545 025
Årsresultat		-2 465 611	-545 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 465 611	-545 025
Totalresultat		-2 465 611	-545 025
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4, 4, 4		
Konsernbidrag	4, 4		
Udekket tap	4, 4	-1 749 386	-545 025
Overført til udekket tap	4	-716 225	
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-2 465 611	-545 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 7	84 884 023	83 298 916
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 7	650 701	891 561
Sum varige driftsmidler		85 534 725	84 190 478
Sum anleggsmidler		85 534 725	84 190 478
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	49 500	602 993
Andre kortsiktige fordringer		943 034	187 094
Sum fordringer		992 534	790 087
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 370	92 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 370	92 203
Sum omløpsmidler		1 079 904	882 290
SUM EIENDELER		86 614 629	85 072 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	60 000	60 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4		1 749 386
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		60 000	1 809 386
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	716 225	
Sum opptjent egenkapital		-716 225	
Sum egenkapital		-656 225	1 809 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	62 784 323	60 014 533
Øvrig langsiktig gjeld		22 587 500	21 371 350
Sum annen langsiktig gjeld		85 371 823	81 385 883
Sum langsiktig gjeld		85 371 823	81 385 883
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 223 214	829 527
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		48 551	
Kortsiktig konserngjeld			541 389
Annen kortsiktig gjeld		627 266	506 583
Sum kortsiktig gjeld		1 899 031	1 877 499
Sum gjeld		87 270 854	83 263 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 614 629	85 072 768

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 257030

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 867 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NKP BYGG B AS
Forretningsadresse: Niels Juels gate 50
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alfred Ydstebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 917 867 402
NKP BYGG B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 753 147	6 615 282
Sum inntekter		5 753 147	6 615 282
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 229 881	3 162 515
Annen driftskostnad		2 608 221	1 411 426
Sum kostnader		5 838 102	4 573 941
Driftsresultat		-84 955	2 041 342
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 185	194
Annen renteinntekt		10 427	4 263
Sum finansinntekter		39 612	4 457
Rentekostnad til foretak i samme konsern			17 864
Annen rentekostnad		2 420 269	2 572 960
Sum finanskostnader		2 420 269	2 590 824
Netto finans		-2 380 657	-2 586 367
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 465 611	-545 025
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 465 611	-545 025
Årsresultat		-2 465 611	-545 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 465 611	-545 025
Totalresultat		-2 465 611	-545 025
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		



Ordinært utbytte	4, 4, 4		
Konsernbidrag	4, 4		
Udekket tap	4, 4	-1 749 386	-545 025
Overført til udekket tap	4	-716 225	
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-2 465 611	-545 025



Organisasjonsnr: 917 867 402
NKP BYGG B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	6, 7	84 884 023	83 298 916
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6, 7	650 701	891 561
Sum varige driftsmidler		85 534 725	84 190 478
Sum anleggsmidler		85 534 725	84 190 478
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	49 500	602 993
Andre kortsiktige fordringer		943 034	187 094
Sum fordringer		992 534	790 087
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		87 370	92 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 370	92 203
Sum omløpsmidler		1 079 904	882 290
SUM EIENDELER		86 614 629	85 072 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4		1 749 386
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		60 000	1 809 386



Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	716 225	
Sum opptjent egenkapital		-716 225	
Sum egenkapital		-656 225	1 809 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	62 784 323	60 014 533
Øvrig langsiktig gjeld		22 587 500	21 371 350
Sum annen langsiktig gjeld		85 371 823	81 385 883
Sum langsiktig gjeld		85 371 823	81 385 883
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 223 214	829 527
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		48 551	
Kortsiktig konserngjeld			541 389
Annen kortsiktig gjeld		627 266	506 583
Sum kortsiktig gjeld		1 899 031	1 877 499
Sum gjeld		87 270 854	83 263 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 614 629	85 072 768
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 917 867 402
NKP BYGG B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Nkp Bygg B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 867 402



**Resultatregnskap
Nkp Bygg B AS**

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Leieinntekt	5 753 147	6 615 282
	Sum driftsinntekter	5 753 147	6 615 282
6	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3 229 881	3 162 515
	Annen driftskostnad	2 608 221	1 411 426
	Sum driftskostnader	5 838 102	4 573 941
	Driftsresultat	-84 955	2 041 342
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	29 185	194
	Annen renteinntekt	10 427	4 263
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	0	17 864
	Annen rentekostnad	2 420 269	2 572 960
	Resultat av finansposter	-2 380 657	-2 586 367
	Ordinært resultat før skattekostnad	-2 465 611	-545 025
	Ordinært resultat	-2 465 611	-545 025
	ÅRSRESULTAT	-2 465 611	-545 025
	OVERFØRINGER		
4	Overført til/fra overkurs	-1 749 386	-545 025
4	Overført til udekket tap	-716 225	0
	Sum overføringer	-2 465 611	-545 025



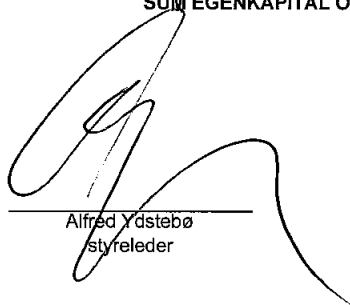
Balanse Nkp Bygg B AS

NOTE	EIENDELER	2021	2020
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
6, 7	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	84 884 023	83 298 916
6, 7	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	650 701	891 561
	Sum varige driftsmidler	85 534 725	84 190 478
	Sum anleggsmidler	85 534 725	84 190 478
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
7	Kundefordringer	49 500	602 993
	Andre kortsiktige fordringer	943 034	187 094
	Sum fordringer	992 534	790 087
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	87 370	92 203
	Sum omløpsmidler	1 079 904	882 290
	SUM EIENDELER	86 614 629	85 072 768




Balanse
Nkp Bygg B AS

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3, 4	Aksjekapital	60 000	60 000
4	Overkurs	0	1 749 386
	Sum innskutt egenkapital	60 000	1 809 386
	Opptjent egenkapital		
4	Udekket tap	-716 225	0
	Sum opptjent egenkapital	-716 225	0
	Sum egenkapital	-656 225	1 809 386
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	62 784 323	60 014 533
	Øvrig langsiktig gjeld	22 587 500	21 371 350
	Sum annen langsiktig gjeld	85 371 823	81 385 883
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	1 223 214	829 527
	Skyldig offentlige avgifter	48 551	0
	Konserngjeld	0	541 389
	Annen kortsiktig gjeld	627 266	506 583
	Sum kortsiktig gjeld	1 899 031	1 877 499
	Sum gjeld	87 270 854	83 263 382
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	86 614 629	85 072 768



Alfred Ydstebø
styreleder

Stavanger, 28.04.2022
Styret i Nkp Bygg B AS



Stian Rafoss-Øbrestad
styremedlem



Jørgen Andreas Borge Poulsson
daglig leder



Nkp Bygg B AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Direkte vedlikehold kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med anleggsmiddelet.

Inntekter

Inntekter inntektsføres når de er opptjent.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammensstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerer av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Nkp Bygg B AS Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader

Nkp Bygg B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nkp Bygg B AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60	1 000,0	60 000
Sum	60		60 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nordsjø Kontorpark AS	60	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	60 000	1 749 386	0	1 809 386
Endringer ført mot EK			0	0
Pr 01.01.2021	60 000	1 749 386	0	1 809 386
Årets resultat		-1 749 386	-716 225	-2 465 611
Pr 31.12.2021	60 000	0	-716 225	-656 225



Nkp Bygg B AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 465 611	-545 025
Permanente forskjeller	795 781	0
Endring i midlertidige forskjeller	-212 187	-211 677
Skattepliktig inntekt	-1 882 017	-756 702
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 732 051	1 519 864	-212 187
Sum	1 732 051	1 519 864	-212 187
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 536 768	-5 654 751	1 882 017
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 804 716	4 134 886	-1 669 830
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 277 038	-909 675	367 363

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Nkp Bygg B AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning og teknisk installasjon	Kunst
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 041 000	88 899 035	405 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		4 574 128	
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 041 000	93 473 163	405 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		11 630 141	
= Bokført verdi 31.12.21	3 041 000	81 843 022	405 000
Årets ordinære avskrivninger		2 989 021	
Økonomisk levetid		15-50 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 204 304	93 549 339
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		4 574 128
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 204 304	98 123 467
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	958 602	12 588 743
= Bokført verdi 31.12.21	245 702	85 534 724
Årets ordinære avskrivninger	240 860	3 229 881
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 7 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2021	2020
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	62 784 323	60 014 533
Sum	62 784 323	60 014 533
Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Fast eiendom	84 884 023	83 298 916
Driftstilbehør	650 701	891 561
Fordringer	49 500	602 993
Sum	85 584 225	84 793 471



Deloitte.

Deloitte AS
Strandsvingen 14 A
NO-4032 Stavanger
Norway

Tel: +47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i NKP Bygg B AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert NKP Bygg B AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: U66WH-0XKAG-ZLHNE-CVGN0-BNODY-SEDJ8



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Tastagaten Drift AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 28. april 2022
Deloitte AS

Bengt Eriksen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: UA6WH-OXXAG-ZLHNE-CYGN0-BNODY-SEDJ8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bengt Arvid Eriksen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-2582966

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-04-28 13:14:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UA6WH-0XKAG-ZLHNE-CYGNO-BNODY-SED18

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>