



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 118 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJELVE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fannefjordsvegen 1048
6450 HJELSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Johanne Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		122 479	144 380
Annen driftsinntekt		662 651	720 859
Sum inntekter		785 130	865 239
Kostnader			
Varekostnad		0	3 200
Lønnskostnad	2	230	30
Avskrivning på varige driftsmidler	3	78 582	78 022
Annen driftskostnad		441 579	486 256
Sum kostnader		520 391	567 508
Driftsresultat		264 739	297 731
Annen rentekostnad		234 805	211 391
Annen finanskostnad		0	59
Sum finanskostnader		234 805	211 450
Netto finans		-234 805	-211 450
Ordinært resultat før skattekostnad		29 934	86 281
Skattekostnad		15 764	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 170	86 281
Årsresultat		14 170	86 281
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		14 171	86 282
Sum overføringer og disponeringer		14 171	86 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 709 373	3 717 133
Sum varige driftsmidler		3 709 373	3 717 133
Sum anleggsmidler		3 709 373	3 717 133
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		61 768	84 771
Andre kortsiktige fordringer		118	-1 433
Sum fordringer		61 886	83 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 012	49 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 012	49 051
Sum omløpsmidler		68 898	132 389
SUM EIENDELER		3 778 271	3 849 522
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		385 000	385 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		385 000	379 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		7 818	0
Udekket tap		0	783
Sum opptjent egenkapital		7 818	-783
Sum egenkapital		392 818	378 647
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		15 764	0
Sum avsetninger for forpliktelser		15 764	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 227 343	3 407 343
Øvrig langsiktig gjeld		100 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 327 343	3 407 343
Sum langsiktig gjeld		3 343 107	3 407 343
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		1 000	-1 000
Leverandørgjeld		30 475	51 661
Annen kortsiktig gjeld		10 870	10 870
Sum kortsiktig gjeld		42 345	61 531
Sum gjeld		3 385 452	3 468 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 778 270	3 847 521
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 690089

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 118 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJELVE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fannefjordsvegen 1048
6450 HJELSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line Johanne Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 923 118 519
MJELVE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		122 479	144 380
Annen driftsinntekt		662 651	720 859
Sum inntekter		785 130	865 239
Kostnader			
Varekostnad		0	3 200
Lønnskostnad	2	230	30
Avskrivning på varige driftsmidler	3	78 582	78 022
Annen driftskostnad		441 579	486 256
Sum kostnader		520 391	567 508
Driftsresultat		264 739	297 731
Annen rentekostnad		234 805	211 391
Annen finanskostnad		0	59
Sum finanskostnader		234 805	211 450
Netto finans		-234 805	-211 450
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		29 934	86 281
Skattekostnad		15 764	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		14 170	86 281
Årsresultat		14 170	86 281
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		14 171	86 282
Sum overføringer og disponeringer		14 171	86 282



Organisasjonsnr: 923 118 519
MJELVE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 3 709 373 3 717 133
Sum varige driftsmidler 3 709 373 3 717 133

Sum anleggsmidler 3 709 373 3 717 133

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 61 768 84 771
Andre kortsiktige fordringer 118 -1 433
Sum fordringer 61 886 83 338

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 7 012 49 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 012 49 051

Sum omløpsmidler 68 898 132 389

SUM EIENDELER 3 778 271 3 849 522

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 385 000 385 000
Annen innskutt egenkapital 0 -5 570
Sum innskutt egenkapital 385 000 379 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 818 0
Udekket tap 0 783
Sum opptjent egenkapital 7 818 -783

Sum egenkapital 392 818 378 647



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	15 764	0
Sum avsetninger for forpliktelser	15 764	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 227 343	3 407 343
Øvrig langsiktig gjeld	100 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	3 327 343	3 407 343
Sum langsiktig gjeld	3 343 107	3 407 343
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner, kortsiktig	1 000	-1 000
Leverandørgjeld	30 475	51 661
Annen kortsiktig gjeld	10 870	10 870
Sum kortsiktig gjeld	42 345	61 531
Sum gjeld	3 385 452	3 468 874
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 778 270	3 847 521
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 923 118 519
MJELVE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3899075.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

