



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 976 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLP TEMPEVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Professor Brochs gate 14
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aunehaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		17 738 757	14 712 183
Annen driftsinntekt			-3 000
Sum inntekter		17 738 757	14 709 183
Kostnader			
Lønn og personal	1		
Avskrivning bygninger	2	8 590 676	8 170 280
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Gårdeierkostnader		4 461 279	4 056 496
Vedlikehold		1 404 529	1 568 782
Tap på krav			321 790
Sum kostnader		14 456 484	14 117 348
Driftsresultat		3 282 273	591 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		178 453	286 351
Sum finansinntekter		178 453	286 351
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 338 720	8 008 864
Annen finanskostnad		1 518	1 218
Sum finanskostnader		14 340 238	8 010 082
Netto finans		-14 161 785	-7 723 730
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 879 513	-7 131 895
Skattekostnad på resultat	3	-2 393 494	-1 569 015
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 486 019	-5 562 880
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	3		
Årsresultat		-8 486 019	-5 562 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 486 019	-5 562 880



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		-8 486 019	-5 562 880
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-8 422 633	-6 208 686
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4, 4		
Avgitt konsernbidrag	4		645 806
Udekket tap	4, 4	-63 386	
Overført fra annen egenkapital	4		
Overført fra overkurs	4		
Sum overføringer og disponeringer		-8 486 019	-5 562 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	7 522 322	5 128 828
Bruksrett parkering	2		
Sum immaterielle eiendeler		7 522 322	5 128 828
Varige driftsmidler			
Eiendommer	2	262 360 692	265 819 588
Tomter	2	8 139 827	8 139 827
Andre driftsmidler	2		
Anlegg under utførelse	2	7 137 388	5 792 035
Sum varige driftsmidler		277 637 907	279 751 451
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		285 160 229	284 880 279
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 828	
Mellomregning konsern	5		
Andre kortsiktige fordringer		1 446 323	477 365
Konsernbidrag	5		
Påløpte renter konsern	5		
Sum fordringer		1 477 150	477 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	931 975	2 109 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		931 975	2 109 985
Sum omløpsmidler		2 409 126	2 587 349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		287 569 355	287 467 628

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	7 255 270	7 255 270
Overkurs	4, 4	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital	4		8 422 633
Sum innskutt egenkapital		7 261 270	15 683 903

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udekket tap		63 386	
Sum opptjent egenkapital		-63 386	

Sum egenkapital		7 197 884	15 683 903
------------------------	--	------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra foretak i samme konsern	5	275 064 835	266 802 658
Sum annen langsiktig gjeld		275 064 835	266 802 658

Sum langsiktig gjeld		275 064 835	266 802 658
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 802 985	3 019 446
Betalbar skatt	3		
Mellomregning konsern	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 503 651	1 133 665
Avgitt konsernbidrag	5		827 956
Sum kortsiktig gjeld		5 306 636	4 981 067

Sum gjeld		280 371 471	271 783 725
------------------	--	--------------------	--------------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		287 569 355	287 467 628



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 369071

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 976 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLP TEMPEVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aunehaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Organisasjonsnr: 892 976 902
KLP TEMPEVEIEN 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		17 738 757	14 712 183
Annen driftsinntekt			-3 000
Sum inntekter		17 738 757	14 709 183
Kostnader			
Lønn og personal	1		
Avskrivning bygninger	2	8 590 676	8 170 280
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Gårdeierkostnader		4 461 279	4 056 496
Vedlikehold		1 404 529	1 568 782
Tap på krav			321 790
Sum kostnader		14 456 484	14 117 348
Driftsresultat		3 282 273	591 835
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		178 453	286 351
Sum finansinntekter		178 453	286 351
Rentekostnad til foretak i samme konsern		14 338 720	8 008 864
Annen finanskostnad		1 518	1 218
Sum finanskostnader		14 340 238	8 010 082
Netto finans		-14 161 785	-7 723 730
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-10 879 513	-7 131 895
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 393 494	-1 569 015
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	3		
Årsresultat		-8 486 019	-5 562 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 486 019	-5 562 880
Totalresultat		-8 486 019	-5 562 880
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		



Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-8 422 633	-6 208 686
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4, 4, 4		
Avgitt konsernbidrag	4		645 806
Udekket tap	4, 4	-63 386	
Overført fra annen egenkapital	4		
Overført fra overkurs	4		
Sum overføringer og disponeringer		-8 486 019	-5 562 880



Organisasjonsnr: 892 976 902
KLP TEMPEVEIEN 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	7 522 322	5 128 828
Bruksrett parkering	2		
Sum immaterielle eiendeler		7 522 322	5 128 828

Varige driftsmidler

Eiendommer	2	262 360 692	265 819 588
Tomter	2	8 139 827	8 139 827
Andre driftsmidler	2		
Anlegg under utførelse	2	7 137 388	5 792 035
Sum varige driftsmidler		277 637 907	279 751 451

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

5

Sum anleggsmidler		285 160 229	284 880 279
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		30 828	
Mellomregning konsern	5		
Andre kortsiktige fordringer		1 446 323	477 365
Konsernbidrag	5		
Påløpte renter konsern	5		
Sum fordringer		1 477 150	477 365

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	931 975	2 109 985
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		931 975	2 109 985

Sum omløpsmidler		2 409 126	2 587 349
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		287 569 355	287 467 628
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 7	7 255 270	7 255 270
Overkurs	4, 4	6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital	4		8 422 633
Sum innskutt egenkapital		7 261 270	15 683 903
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		63 386	
Sum opptjent egenkapital		-63 386	
Sum egenkapital		7 197 884	15 683 903
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra foretak i samme konsern	5	275 064 835	266 802 658
Sum annen langsiktig gjeld		275 064 835	266 802 658
Sum langsiktig gjeld		275 064 835	266 802 658
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 802 985	3 019 446
Betalbar skatt	3		
Mellomregning konsern	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 503 651	1 133 665
Avgitt konsernbidrag	5		827 956
Sum kortsiktig gjeld		5 306 636	4 981 067
Sum gjeld		280 371 471	271 783 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		287 569 355	287 467 628



Organisasjonsnr: 892 976 902
KLP TEMPEVEIEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Noter til årsregnskapet 2023

KLP Tempeveien 22 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivået av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Konsernregnskap

Morselskap som utarbeider konsernregnskap er Kommunal Landspensjonskasse, Postboks 400 Sentrum, 0103 Oslo.



Noter til årsregnskapet 2023

KLP Tempeveien 22 AS

Note 1 Lønnskostnader

KLP Tempeveien 22 AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023. Det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Eiendommer	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	301 637 918	8 139 827	5 792 034	315 569 779
Tilgang	5 131 779	0	1 345 353	6 477 132
Anskaffelseskost pr 31.12	306 769 697	8 139 827	7 137 388	322 046 912
Akk. avskrivninger pr 31.12	44 409 004	0	0	44 409 004
Bokført verdi 31.12	262 360 693	8 139 827	7 137 388	277 637 907
Årets avskrivninger	8 590 676	0	0	8 590 676
Sum ned-/avskrivninger	8 590 676	0	0	8 590 676
Økonomisk levetid	0*-50 år	i.a.	i.a.	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Ingen	

* Boliger er inkludert i saldo for eiendommer, anskaffelseskost 25 682 427. Dette avskrives ikke.

**Noter til årsregnskapet 2023**

KLP Tempeveien 22 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	182 150
Endring i utsatt skattefordel	-2 393 494	-1 751 165
Skattekostnad ordinært resultat	-2 393 494	-1 569 015
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-10 879 513	-7 131 895
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 444 355	7 959 851
Avgitt konsernbidrag	0	-827 956
Skattepliktig inntekt	-2 435 158	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	182 150
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-182 150
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-10 879 513	-7 131 895
Beregnet skatt av resultat før skatt	-2 393 493	-1 569 017
Sum	-2 393 493	-1 569 017
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-31 788 580	-23 352 067	8 436 513
Gevinst – og tapskonto	31 367	39 209	7 842
Sum	-31 757 213	-23 312 858	8 444 355
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 435 158	0	2 435 158
Grunnlag for utsatt skattefordel	-34 192 371	-23 312 858	10 879 513
Utsatt skattefordel (22 %)	-7 522 322	-5 128 829	2 393 493



Noter til årsregnskapet 2023

KLP Tempeveien 22 AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	7 255 270	6 000	8 422 633	0	15 683 903
Årets resultat			-8 422 633	-63 386	-8 486 019
Pr 31.12.2023	7 255 270	6 000	0	-63 386	7 197 884

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:

Kortsiktig gjeld	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	0	827 956
Leverandørgjeld konsern	55 808	51 706
Sum kortsiktig gjeld	55 808	879 662

Langsiktig gjeld	2023	2022
Mellomværende konsern	275 064 835	266 802 658
Sum langsiktig gjeld	275 064 835	266 802 658

Det er ikke stilt sikkerhet for selskapene i konsernet. Eiendommen er stilt som sikkerhet for lån i KLP Eiendom AS. Lånet nedbetales etter hvert som det er tilgjengelig likviditet i selskapet.

Note 6 Bankinnskudd

	2023	2022
Konsernkonto	931 975	2 109 985
Sum	931 975	2 109 985

KLP Tempeveien 22 AS driftskonto i DnB inngår som en underkonto i KLP Eiendom konsernet sin konsernkontoordning. Konsernkontiene administreres og disponeres av KLP Eiendom AS. Formelt sett er dette å betrakte som en ordinær uprioritert fordring som selskapet har på KLP Eiendom AS. KLP Tempeveien 22 AS disponerer imidlertid innestående beløp i sin daglige drift, og midlene er derfor klassifisert i balansen under bankinnskudd, kontanter og lignende.

Selskapet har ingen andre bundne bankinnskudd.



Noter til årsregnskapet 2023

KLP Tempeveien 22 AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KLP Tempeveien 22 AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	7 255,3	7 255 270
Sum	1 000		7 255 270

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KLP Eiendom Trondheim Holding AS	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00



Til generalforsamlingen i KLP Tempeveien 22 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KLP Tempeveien 22 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Trondheim, 25. januar 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Rune Kenneth S. Lædre
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lædre, Rune Kenneth Snæbjörnsson	BANKID	2024-01-25 18:05

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.