



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 162 085  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEIGE NES BYGG AS  
Forretningsadresse: Utskotevegen 210  
5650 TYSSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Teige Nes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		4 086 960	3 840 556
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>4 086 960</strong>	<strong>3 840 556</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		2 611 639	2 249 355
Lønnskostnad	1	1 028 924	1 095 459
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		90 013	105 680
Annen driftskostnad		308 478	201 168
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>4 039 054</strong>	<strong>3 651 662</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>47 906</strong>	<strong>188 894</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		2 593	1 224
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>2 593</strong>	<strong>1 224</strong>
Annen rentekostnad		231	502
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>231</strong>	<strong>502</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>2 362</strong>	<strong>722</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>50 268</strong>	<strong>189 616</strong>
Skattekostnad på resultat		11 306	41 826
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>38 962</strong>	<strong>147 790</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>38 962</strong>	<strong>147 790</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>38 962</strong>	<strong>147 790</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Avsatt til annen egenkapital		38 962	147 790
<strong>Sum overføringer og disponeringer</strong>		<strong>38 962</strong>	<strong>147 790</strong>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		8 509	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 509</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		106 500	196 513
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>106 500</b>	<b>196 513</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>115 009</b>	<b>196 513</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		391 490	826 222
<b>Sum fordringer</b>		<b>391 490</b>	<b>826 222</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 073 344	794 783
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 073 344</b>	<b>794 783</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 464 834</b>	<b>1 621 005</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 579 843</b>	<b>1 817 518</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-2 485	-2 485
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>27 515</b>	<b>27 515</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		802 007	763 045
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>802 007</b>	<b>763 045</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>829 522</b>	<b>790 560</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			2 444
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>2 444</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 444</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		491 631	542 989
Betalbar skatt		22 259	53 741
Skyldig offentlige avgifter		108 074	263 174
Annen kortsiktig gjeld		128 357	164 610
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>750 321</b>	<b>1 024 514</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>750 321</b>	<b>1 026 958</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 579 843</b>	<b>1 817 518</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 516345

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 162 085  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEIGE NES BYGG AS  
Forretningsadresse: Utskotevegen 210  
5650 TYSSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Teige Nes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 922 162 085  
TEIGE NES BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 086 960	3 840 556
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 086 960</b>	<b>3 840 556</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 611 639	2 249 355
Lønnskostnad	1	1 028 924	1 095 459
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		90 013	105 680
Annen driftskostnad		308 478	201 168
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 039 054</b>	<b>3 651 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 906</b>	<b>188 894</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 593	1 224
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 593</b>	<b>1 224</b>
Annen rentekostnad		231	502
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>231</b>	<b>502</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 362</b>	<b>722</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>50 268</b>	<b>189 616</b>
Skattekostnad på resultat		11 306	41 826
<b>Årsresultat</b>		<b>38 962</b>	<b>147 790</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>38 962</b>	<b>147 790</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>38 962</b>	<b>147 790</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		38 962	147 790
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>38 962</b>	<b>147 790</b>





Utsatt skatt		2 444
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>2 444</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>2 444</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	491 631	542 989
Betalbar skatt	22 259	53 741
Skyldig offentlige avgifter	108 074	263 174
Annen kortsiktig gjeld	128 357	164 610
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>750 321</b>	<b>1 024 514</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>750 321</b>	<b>1 026 958</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 579 843</b>	<b>1 817 518</b>



Organisasjonsnr: 922 162 085  
TEIGE NES BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## RESULTATREGNSKAP

### TEIGE NES BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 086 960	3 840 556
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 086 960</b>	<b>3 840 556</b>
Varekostnad		2 611 639	2 249 355
Lønnskostnad	1	1 028 924	1 095 459
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		90 013	105 680
Annen driftskostnad		308 478	201 168
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 039 054</b>	<b>3 651 662</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>47 906</b>	<b>188 894</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		2 593	1 224
Annen rentekostnad		231	502
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 362</b>	<b>722</b>
Resultat før skattekostnad		50 268	189 616
Skattekostnad på resultat		11 306	41 826
<b>Årsresultat</b>		<b>38 962</b>	<b>147 790</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		38 962	147 790
<b>Sum overføringer</b>		<b>38 962</b>	<b>147 790</b>



### BALANSE

#### TEIGE NES BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		8 509	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 509</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		106 500	196 513
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>106 500</b>	<b>196 513</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>115 009</b>	<b>196 513</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		391 490	826 222
<b>Sum fordringer</b>		<b>391 490</b>	<b>826 222</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 073 344	794 783
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 464 834</b>	<b>1 621 005</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 579 843</b>	<b>1 817 518</b>



### BALANSE

#### TEIGE NES BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-2 485	-2 485
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>27 515</strong>	<strong>27 515</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		802 007	763 045
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>802 007</strong>	<strong>763 045</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>829 522</strong>	<strong>790 560</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt		0	2 444
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		491 631	542 989
Betalbar skatt		22 259	53 741
Skyldig offentlige avgifter		108 074	263 174
Annen kortsiktig gjeld		128 357	164 610
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>750 321</strong>	<strong>1 024 514</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>750 321</strong>	<strong>1 026 958</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 579 843</strong>	<strong>1 817 518</strong>

Styret i Teige Nes Bygg AS

Petter Teige Nes  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 2444,- på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	851 200	896 000
Arbeidsgiveravgift	126 447	140 139
Pensjonskostnader	40 020	42 118
Andre ytelser	11 257	17 202
<b>Sum</b>	<b>1 028 924</b>	<b>1 095 459</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.