



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 114 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PII INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Peder Ivar Iversen  
Torbjørns veg 16  
6429 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Ivar Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	649 964	126 140
Sum kostnader		649 964	126 140
<b>Driftsresultat</b>		<b>-649 964</b>	<b>-126 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 938	254
Annen finansinntekt		32 750 514	
Sum finansinntekter		32 789 452	254
Annen rentekostnad		21 781	193
Sum finanskostnader		21 781	193
<b>Netto finans</b>		<b>32 767 671</b>	<b>61</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>32 117 707</b>	<b>-126 079</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 117 707</b>	<b>-126 079</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>32 117 707</b>	<b>-126 079</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 117 707</b>	<b>-126 079</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	700 000	299 820
Overføringer annen egenkapital	3	31 417 707	-425 899
Sum overføringer og disponeringer		32 117 707	-126 079



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		3 225 042
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 250 000	605 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 265 000</b>	<b>3 830 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 265 000</b>	<b>3 830 042</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 676 510	432 484
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 676 510</b>	<b>432 484</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 676 510</b>	<b>432 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 941 510</b>	<b>4 262 527</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	122 834	600 000
Beholdning av egne aksjer	3		-24 528
Overkurs	3	6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>128 834</b>	<b>581 472</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 784 380	3 062 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 784 380</b>	<b>3 062 160</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 913 214</b>	<b>3 643 632</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 296	18 895
Kortsiktig konserngjeld			600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 296</b>	<b>618 895</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 296</b>	<b>618 895</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 941 510</b>	<b>4 262 527</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 675481

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 114 363  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PII INVEST AS  
Forretningsadresse: Grandfjæra 22B  
6415 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peder Ivar Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 114 363  
PII INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	649 964	126 140
Sum kostnader		649 964	126 140
<b>Driftsresultat</b>		<b>-649 964</b>	<b>-126 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		38 938	254
Annen finansinntekt		32 750 514	
Sum finansinntekter		32 789 452	254
Annen rentekostnad		21 781	193
Sum finanskostnader		21 781	193
<b>Netto finans</b>		<b>32 767 671</b>	<b>61</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>32 117 707</b>	<b>-126 079</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>32 117 707</b>	<b>-126 079</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>32 117 707</b>	<b>-126 079</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 117 707</b>	<b>-126 079</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3	700 000	299 820
Overføringer annen egenkapital	3	31 417 707	-425 899
Sum overføringer og disponeringer		32 117 707	-126 079



Organisasjonsnr: 992 114 363  
PII INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4		3 225 042
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 250 000	605 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 265 000</b>	<b>3 830 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 265 000</b>	<b>3 830 042</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 676 510	432 484
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 676 510</b>	<b>432 484</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 676 510</b>	<b>432 484</b>

**SUM EIENDELER** **6 941 510** **4 262 527**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,5	122 834	600 000
Beholdning av egne aksjer	3		-24 528
Overkurs	3	6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>128 834</b>	<b>581 472</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	6 784 380	3 062 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 784 380</b>	<b>3 062 160</b>

**Sum egenkapital** **6 913 214** **3 643 632**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	28 296	18 895
Kortsiktig konserngjeld		600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>28 296</b>	<b>618 895</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>28 296</b>	<b>618 895</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 941 510</b>	<b>4 262 527</b>



Organisasjonsnr: 992 114 363  
PII INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Pii Invest AS**

**Organisasjonsnr. 992114363**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Søndre gate 4  
7011 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 936285066



Pii Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	649 964	126 140
Sum driftskostnader		649 964	126 140
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(649 964)</b>	<b>(126 140)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		38 938	254
Annen finansinntekt		32 750 514	0
Sum finansinntekter		32 789 452	254
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		21 781	193
Sum finanskostnader		21 781	193
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>32 767 671</b>	<b>61</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>32 117 707</b>	<b>(126 079)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>32 117 707</b>	<b>(126 079)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>32 117 707</b>	<b>(126 079)</b>
Tilleggsutbytte	3	700 000	299 820
Overføringer annen egenkapital	3	31 417 707	(425 899)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>32 117 707</b>	<b>(126 079)</b>



## Pii Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	0	3 225 042
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 250 000	605 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 265 000</b>	<b>3 830 042</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 265 000</b>	<b>3 830 042</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 676 510	432 484
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 676 510</b>	<b>432 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 941 510</b>	<b>4 262 527</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	122 834	600 000
Egne aksjer/aksjer eid av datter	3	0	(24 528)
Overkurs	3	6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>128 834</b>	<b>581 472</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 784 380	3 062 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 784 380</b>	<b>3 062 160</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 913 214</b>	<b>3 643 632</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		28 296	18 895
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	600 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>28 296</b>	<b>618 895</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>28 296</b>	<b>618 895</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 941 510</b>	<b>4 262 527</b>

Molde, 30.06.2022

Peder Ivar Iversen  
Styrets leder



Pii Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Aksjer

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensen for små foretak.

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Prinsippendring aksjer: Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Andre aksjer blir også vurdert etter kostmetoden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt.



Pii Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønn, ytelser til ledende personer og revisor.

Selskapet har ingen ansatte og kommer derved ikke inn under reglene om å ha tjenestepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	27 600	8 313
Andre tjenester	82 325	0
<b>Totalt</b>	<b>109 925</b>	<b>8 313</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	32 117 707
+ Permanente og andre forskjeller	-32 750 514
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-632 807</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 454 135	821 328
<b>= Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>1 454 135</b>	<b>821 327</b>
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>319 909</b>	<b>180 692</b>



Pii Invest AS

## Noter 2021

### Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	327 796	6 000	3 309 836	3 643 632
+Fra årets resultat			31 417 707	31 417 707
+/-Andre transaksjoner:	-204 962	0	-27 943 162	-28 148 124
<b>Pr 31.12.</b>	<b>122 834</b>	<b>6 000</b>	<b>6 784 380</b>	<b>6 913 214</b>

Andre transaksjoner består av:

Fisjon 9. juli 2022

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet bruker kostmetoden ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
More Invest AS	15 000	0
Mimir Holdco AS	1 000 000	0
Digital Synergi AS	250 000	500 000
Serit IT Partner Møre AS	0	3 225 042
Serit Holding AS	0	105 000
<b>Sum</b>	<b>1 265 000</b>	<b>3 830 042</b>

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 122 834 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 122 834.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Peder Ivar Iversen	122 834	100,00 %