



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 042 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆGGESTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Aukrusts vei 44F
0785 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Jørgen Skjæggestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 425	1 921
Sum kostnader		18 425	1 921
Driftsresultat		-18 425	-1 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra utbytte		1 248 872	200 393
Gevinst ved salg		5 227 703	1 388 315
Annen renteinntekt		321	1 547
Verdijustering likvide aksjer			732 311
Sum finansinntekter		6 476 896	2 322 566
Verdijustering likvide aksjer		2 925 685	
Sum finanskostnader		2 925 685	
Netto finans		3 551 211	2 322 566
Ordinært resultat før skattekostnad		3 532 786	2 320 645
Skattekostnad på ordinært resultat		311 138	72 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 221 648	2 248 609
Årsresultat		3 221 648	2 248 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andre verdipapirer		24 322 837	27 423 697
Sum finansielle anleggsmidler		24 322 837	27 423 697
Sum anleggsmidler		24 322 837	27 423 697
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 070 321	135 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 070 321	135 305
Sum omløpsmidler		6 070 321	135 305
SUM EIENDELER		30 393 158	27 559 002
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Overkurs		12 018 615	12 643 615
Sum innskutt egenkapital		12 418 615	13 043 615
Opptjent egenkapital			
Opptjent Egenkapital		17 664 314	14 442 665
Sum opptjent egenkapital		17 664 314	14 442 665
Sum egenkapital		30 082 929	27 486 280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		310 229	72 722
Sum kortsiktig gjeld		310 229	72 722
Sum gjeld		310 229	72 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 393 158	27 559 002



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 705440

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 042 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆGGESTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Olav Aukrusts vei 44F
0785 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Jørgen Skjæggestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 914 042 321
SKJEGGESTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 425	1 921
Sum kostnader		18 425	1 921
Driftsresultat		-18 425	-1 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt fra utbytte		1 248 872	200 393
Gevinst ved salg		5 227 703	1 388 315
Annen renteinntekt		321	1 547
Verdijustering likvide aksjer			732 311
Sum finansinntekter		6 476 896	2 322 566
Verdijustering likvide aksjer		2 925 685	
Sum finanskostnader		2 925 685	
Netto finans		3 551 211	2 322 566
Ordinært resultat før skattekostnad		3 532 786	2 320 645
Skattekostnad på ordinært resultat		311 138	72 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 221 648	2 248 609
Årsresultat		3 221 648	2 248 609



Organisasjonsnr: 914 042 321
SKJEGGESTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer og andre verdipapirer		24 322 837	27 423 697
Sum finansielle anleggsmidler		24 322 837	27 423 697
Sum anleggsmidler		24 322 837	27 423 697
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		6 070 321	135 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 070 321	135 305
Sum omløpsmidler		6 070 321	135 305
SUM EIENDELER		30 393 158	27 559 002
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Overkurs		12 018 615	12 643 615
Sum innskutt egenkapital		12 418 615	13 043 615
Opptjent egenkapital			
Opptjent Egenkapital		17 664 314	14 442 665
Sum opptjent egenkapital		17 664 314	14 442 665
Sum egenkapital		30 082 929	27 486 280
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		310 229	72 722
Sum kortsiktig gjeld		310 229	72 722
Sum gjeld		310 229	72 722



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

30 393 158

27 559 002



Organisasjonsnr: 914 042 321
SKJEGGESTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
6

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



Årsregnskap 2022

Skjæggestad Invest AS (org.nr 914042321)

Innhold

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: IW/HN1-OPS4L-A5EBP-XVYG7-PO33J-X4FXQ

.Classification: Internal



Resultatregnskap	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	-	18 425 -	1 921
Driftsresultat	-	18 425 -	1 921
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på utbytte		1 248 872	200 393
Gevinst på aksjesalg		5 227 703	1 388 315
Tap på Aksjesalg		-	-
Oppjustering nedskrivninger Aksjer	2		
Verdijustering markedsbaserte aksjer/fond	2	2 925 685	732 311
Annen finansinntekt		321	1 547
Finanskostnad			
Netto finansposter		3 551 211	2 322 566
Ordinært resultat før skattekostnad		3 532 786	2 320 645
Skattekostnad	3	311 138 -	72 036
Årsresultat		3 221 649	2 248 609

Penneo Dokumentnøkkel: IWH/N1-OP54L-A5EBP-XVYG7-PO33J-X4FXQ

.Classification: Internal



Balanse pr. 31. desember	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Investeringer			
Aksjer og andre verdipapirer	2	24 322 837	27 423 697
Sum investeringer		24 322 837	27 423 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 070 320	135 304
Sum Eiendeler		30 393 157	27 559 002
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Overkurs		12 018 615	12 643 615
Sum innskutt egenkapital		12 418 615	13 043 615
Oppført egenkapital			
Annen egenkapital		17 664 314	14 442 665
Sum oppført egenkapital		17 664 314	14 442 665
Sum Egenkapital		30 082 929	27 486 280
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		310 229	72 722
Sum kortsiktig gjeld		310 229	72 722
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		-	-
Sum langsiktig gjeld		-	-
Sum gjeld		310 229	72 722
Sum egenkapital og gjeld		30 393 157	27 559 002

Oslo, 30.06.2023

Pål Skjæggestad (styreleder)

Penneo Dokumentnøkkel: IWH/N1-OP54L-A5EBP-XVYG7-PO33J-X4FXQ

.Classification: Internal



Noter til regnskapet

Note 1 - Prinsippnote

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med nedskrivning til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunkt.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Selskapet benytter seg av regnskapslovens § 5-8 der hvor det er adgang til det.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Formuesverdi	Bokført verdi
DNB Private equity III AS	918 450	38 200
Oslo Airport City AS	80 852	757 671
Bjønndalsveien 7 EiendomsInvest AS	898 000	482 500
Trondheim Areal AS	40 280	
Askim Eiendomsinvest AS	995 790	1 344 875
NRP	3 717	-
Polaris Eiendom AS	273970	1000000
Northern Supply AS	319 654	786 128
Nordic Handysize DIS	44 094,00	
Nordic Handysize IV	448 415	-
Northern Tankers DIS	286 213	157 641
Genova Tankers AS	560 549	1 178 475
Tasmanic Heavy Lift AS	15 693	-
MedTank II AS	137 364	444 419
Selmer Bulk	779 270	129 340
N2 Applied	17 587	300 464
VardaLife	-	199 800
NorQuant	20600	180 000
Gen2Energy	214 000	619 698
Sum	6 054 498	7 619 211

.Classification: Internal

Pennco Dokumentnøkkel: IWH/N1-OP54L-A5EBP-XVYG7-PO33J-X4FXQ



Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag		2022
Ordinært resultat før skattekostnad		3 532 786
Tilbakeføring av aksjegevinst	-	5 227 703
Tilbakeføring av utbytte	-	1 248 872
Verdijustering markedsbaserte aksjer/fond		2 925 685
Inntekt fra mottatt utbytte 3%		37 466
Inntekter fra DIS		1 390 600
Renter på skatteoppgjør		168
Årets skattegrunnlag		1 410 130
Akumulert fremførbart underskudd		-
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12		-

Beregnet skattekostnad	
Betalbar skatt (22%)	310 229
For lite avsatt skatt tidligere periode	909
Sum skattekostnad	311 138

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2023	400 000	12 643 615	14 442 665	27 486 280
Uttak overkurs	-	-	625 000	625 000
Årsresultat 2022	-	-	3 221 649	3 221 649
Egenkapital pr. 31.12.2023	400 000	12 018 615	17 664 314	30 082 929

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Balanseført NOK
Ordinære aksjer	200	2 000	400 000

Pål Jørgen Skjæggestad eier samtlige 200 aksjer.

Note 6 - Ansatte

Det har ikke vært sysselsatt noen i selskapet i 2022.

Pennco Dokumentnøkkel: IWH/N1-OP54L-A5EBP-XVYG7-PO33J-X4FXQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pål Jørgen Skjæggestad

Styreleder

På vegne av: Skjæggestad Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-848685

IP: 84.215.xxx.xxx

2023-08-08 16:55:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IWHN1-OP54L-A5EBP-XVYG7-PO33J-X4FXQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Skjæggestad Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skjæggestad Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 8. august 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: HHE0B-UVNEB-SHHWS-WWIX3-ZTNG2-2HT4G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 37.253.xxx.xxx

2023-08-08 16:30:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HHE0B-UVNEB-SHHWS-WVIX3-ZTNG2-2HT4G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>