



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 397 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPIRE FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Rådyrveien 2
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Torp Olufsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		396 041	285 395
Annen driftsinntekt		759 123	741 015
Sum inntekter		1 155 164	1 026 410
Kostnader			
Varekostnad		0	50 473
Lønnskostnad		171 004	0
Avskrivning på varige driftsmidler		89 733	105 773
Annen driftskostnad		491 329	604 262
Sum kostnader		752 066	760 508
Driftsresultat		403 098	265 902
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		257	124
Annen finansinntekt		0	2 115
Sum finansinntekter		257	2 239
Annen rentekostnad		20 315	28 063
Sum finanskostnader		20 315	28 063
Netto finans		-20 058	-25 824
Ordinært resultat før skattekostnad		383 040	240 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		383 040	240 078
Årsresultat		383 040	240 078
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		383 040	240 078
Sum overføringer og disponeringer		383 040	240 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
bygninger og annen fast eiendom	5	959 559	999 541
Driftsløsøre	5	193 949	243 701
Sum varige driftsmidler		1 153 508	1 243 242
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		100 200	50 200
Sum finansielle anleggsmidler		100 200	50 200
Sum anleggsmidler		1 253 708	1 293 442
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		135 325	26 497
Andre fordringer		5 221	0
Sum fordringer		140 546	26 497
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
bankinnskudd kontanter o.l.		405 243	177 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		405 243	177 765
Sum omløpsmidler		545 789	204 262
SUM EIENDELER		1 799 497	1 497 704

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-277 787	-660 826
Sum opptjent egenkapital		-277 787	-660 826
Sum egenkapital		122 213	-260 826
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		459 899	490 484
Gjeld til ansatte og personlige eiere	4	1 368 818	1 263 818
Sum annen langsiktig gjeld		1 828 717	1 754 302
Sum langsiktig gjeld		1 828 717	1 754 302
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 857	0
Skyldig offentlige avgifter		26 457	4 228
gjeld til ansatte og personlige eiere		-220 747	0
Sum kortsiktig gjeld		-151 433	4 228
Sum gjeld		1 677 284	1 758 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 799 497	1 497 704



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 842206

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 397 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPIRE FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Rådyrveien 2
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Torp Olufsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2019

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 397 493
SPIRE FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		396 041	285 395
Annen driftsinntekt		759 123	741 015
Sum inntekter		1 155 164	1 026 410
Kostnader			
Varekostnad		0	50 473
Lønnskostnad		171 004	0
Avskrivning på varige driftsmidler		89 733	105 773
Annen driftskostnad		491 329	604 262
Sum kostnader		752 066	760 508
Driftsresultat		403 098	265 902
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		257	124
Annen finansinntekt		0	2 115
Sum finansinntekter		257	2 239
Annen rentekostnad		20 315	28 063
Sum finanskostnader		20 315	28 063
Netto finans		-20 058	-25 824
Ordinært resultat før skattekostnad		383 040	240 078
Ordinært resultat etter skattekostnad		383 040	240 078
Årsresultat		383 040	240 078
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		383 040	240 078
Sum overføringer og disponeringer		383 040	240 078



Organisasjonsnr: 986 397 493
SPIRE FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
bygninger og annen fast eiendom	5	959 559	999 541
Driftsløsøre	5	193 949	243 701
Sum varige driftsmidler		1 153 508	1 243 242
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		100 200	50 200
Sum finansielle anleggsmidler		100 200	50 200
Sum anleggsmidler		1 253 708	1 293 442
Omløpemedler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		135 325	26 497
Andre fordringer		5 221	0
Sum fordringer		140 546	26 497
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
bankinnskudd kontanter o.l.		405 243	177 765
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		405 243	177 765
Sum omløpemedler		545 789	204 262
SUM EIENDELER		1 799 497	1 497 704
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-277 787	-660 826
Sum opptjent egenkapital		-277 787	-660 826



Sum egenkapital	122 213	-260 826
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Obligasjonslån	459 899	490 484
Gjeld til ansatte og personlige eiere	1 368 818	1 263 818
Sum annen langsiktig gjeld	1 828 717	1 754 302
Sum langsiktig gjeld	1 828 717	1 754 302
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	42 857	0
Skyldig offentlige avgifter	26 457	4 228
gjeld til ansatte og personlige eiere	-220 747	0
Sum kortsiktig gjeld	-151 433	4 228
Sum gjeld	1 677 284	1 758 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 799 497	1 497 704



Organisasjonnr: 986 397 493
SPIRE FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4000000.00	0.10	400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan - Erik Olufsen	4000000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	4000000.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	149872.00	0.00

<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21132.00	0.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	171004.00	0.00

1 person ansatt fra 1. september 2018

Note
4

Ytelser til ledende personer



Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	149872.00	0.00	0.00

Daglig leder Monica Torp Olufsen

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Jan-Erik Olufsen, styreleder	0.00	0.00	0.00

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



SPIRE FORVALTNING AS/BESTWEBDESIGN.no AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2018

+

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 for små foretak og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales inne ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives etter saldometoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter optjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2018	2017
Årets betalbare skatt fremkommer som følger:		
Resultat før skatt	383 040	240 078
Midlertidige forskjeller	-	-
Permanente forskjeller	-	-
Grunnlag betalbar skatt	<u>383 040</u>	<u>240 078</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-	-
Grunnlag skatt	-	-
RestFremførbart underskudd	(383 040)	(240 078)
Betalbar skatt på årets resultat 23%	0	0



Grunnlag utsatt skatt

	2 018		2017 Endring
Driftmidler	-	-	
Fordringer	-	-	
Sum	-	-	
Fremførbart underskudd	(383 040)	(240 078)	142 962
Grunnlag utsatt skatt	(383 040)	(240 078)	142 962
Utsatt skatt 23%	(91 930)	(57 619)	34 311

Det er her en utsatt skattefordel. Denne er ikke ført i balansen

Note 3 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 400.000, fordelt på 4.000.000 à kr 0,10 Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Jan Erik Olufsen	100 %	Styreformann
Selskapet eier ikke egne aksjer.	I 2017 Gjennomført søsterfusjon med Tangentenbar.no AS	
Monica Torp Olufsen		Daglig leder

Note 4 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er registrert følgende lønnskostnader for selskapet de siste to år:

	2018	2017
Lønninger/feriepengar etc	149 872	0
Arbeidsgiveravgift	21 132	0
Pensjonkostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum lønnskostnader	171 004	0

Gjennomsnittlig antall årsverk	0	0
--------------------------------	---	---

Det er i 2018 utbetalt lønn til daglig leder.

Det er ikke utbetalt styrehonorar til selskapets styre.

Eier har avgitt lån til selskapet på til sammen kr. 1.134.199.

Det er for 2018 kostnadsført kr 0,00 i revisjonshonorar. Videre er det ikke kostnadsført noe til rådgivning.

Regnskapsfører er kostnadsført kr. 14.750,00

Note 5 - Driftsmidler

	Lyd utstyr			
	inventar	Buss	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	307 497	160 000	1 582 737	2 050 234
Årets tilgang	-	-	-	-
Årets avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	307 497	160 000	1 582 737	2 050 234
Akkumulerte avskrivninger 1.1	(89 030)	(134 759)	(583 196)	(806 985)
Årets avskrivninger	-43 693	-6 066	-39 982	-89 741
Akkumulerte avskrivninger 31.12	(132 723)	(140 825)	(623 178)	(896 726)
Bokført verdi pr 31.12.	174 774	19 175	959 559	1 153 508
Årets avskrivning i %	20 %	24	4 %	

**Note 6 - Garantiforpliktelser**

Selskapet har ingen garanti eller løpende serviceforpliktelser.

Note 7 - Bundne midler

Bunde midler til skattetrekk utgjorde kr. 14.161
Skyldig skattetrekk pr 31.12.2018 utgjorde kr 12.764

Note 8 - Langsiktig gjeld

Selskapet har langsiktig gjeld eiendommen, dette er sikret med pant i eiendommen.

Note 9 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har ingen slik pensjonsordning.

Note 10 - Kundefordringer

Det avsatt kr. 0,00 for tap på fordringer. Risiko på øvrige kunder anses som meget lav.
Selskapet mener dette er en tilfredsstillende avsetning

Note 11 - Egenkapital

	Aksje kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.18	400 000	(660 826)	(260 826)
Årets resultat		383 039	383 039
Egenkapital 31.12.17	400 000	(277 787)	122 213



Spire Forvaltning AS/Bestwebdesign.no AS
Organisasjonsnummer 986 397 493
Årsberetning for 2018

1. Virksomhetens art og lokalisering

Virksomheten består av kjøp og salg av varer og tjenester med internett som hovedkanal samt videre drift av innfusjonert Tangentenbar.no AS med endret formål å leie ut barvirksomheten. Selskapet er lokalisert i Nittedal kommune.

2. Rettvisende oversikt over utviklingen og resultatet og foretakets stilling.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettvisende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

Basert på de hendelser som har skjedd gjennom året, finner styret å kunne være fornøyd med oppnådd omsetning og regnskapsmessige resultater.

Selskapet har ingen spesielle forsknings- og utviklingsaktiviteter.

3. Fortsatt drift

Det er styrets oppfatning at fremlagte resultatregnskap og balanse gir tilstrekkelig informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet. Selskapets utvikling i 2018 er positiv med ett overskudd pålydende kr. 383.040 hvor selskapet har positiv egenkapital på kr. 122.213.

4. Forslag vedr. årets resultat

Styret håper på fortsatt god drift og foreslår at overskuddet blir overført til annen egenkapital.

5. Arbeidsmiljø

Det er 1 ansatt i selskapet. Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra.

Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelsen med utførelsen av sitt arbeid.

6. Likestilling

Selskapet hadde 1 ansatt.

Selskapets personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder.

Styret består av en aksjonær.

7. Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø.

8. Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med notene.

Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgangs om ikke er hensyntatt i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.

Hakadal 27.05.2019

Jan-Erik Olufsen
styrets leder