



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 453 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRT INVEST AS
Forretningsadresse: Borghilds vei 21
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Ragnar Tharaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		42 300	11 025
Sum inntekter		42 300	11 025
Kostnader			
Lønnskostnad	2	354 765	391 249
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		43 035	35 557
Sum kostnader		397 800	426 805
Driftsresultat		-355 500	-415 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68 904	14 289
Annen finansinntekt			3 397
Sum finansinntekter		68 904	17 686
Annen rentekostnad		1 611	999
Annen finanskostnad		259	
Sum finanskostnader		1 870	999
Netto finans		67 034	16 687
Resultat før skattekostnad		-288 466	-399 093
Skattekostnad på resultat	3	-63 108	-87 581
Årsresultat		-225 358	-311 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-225 358	-311 512
Totalresultat		-225 358	-311 512
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Tilleggsutbytte	4		
Ekstraordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-225 358	-311 512
Sum overføringer og disponeringer		-225 358	-311 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 800 000	1 800 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		1 800 000	1 800 000
Sum anleggsmidler		1 800 000	1 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 500	
Sum fordringer		7 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 416 430	1 805 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 416 430	1 805 632
Sum omløpsmidler		1 423 930	1 805 632
SUM EIENDELER		3 223 930	3 605 632
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	45 864	45 864
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		45 864	45 864



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 607 833	1 833 190
Sum opptjent egenkapital		1 607 833	1 833 190
Sum egenkapital		1 653 697	1 879 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	824 502	998 247
Sum avsetninger for forpliktelser		824 502	998 247
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		824 502	998 247
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 180	1 969
Betalbar skatt	3	110 637	126 003
Skyldig offentlige avgifter		56 733	49 630
Annen kortsiktig gjeld		576 181	550 728
Sum kortsiktig gjeld		745 731	728 330
Sum gjeld		1 570 233	1 726 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 223 930	3 605 632



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 617621

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 453 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØRT INVEST AS
Forretningsadresse: Borghilds vei 21
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Ragnar Tharaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 453 677
ØRT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		42 300	11 025
Sum inntekter		42 300	11 025
Kostnader			
Lønnskostnad	2	354 765	391 249
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		43 035	35 557
Sum kostnader		397 800	426 805
Driftsresultat		-355 500	-415 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68 904	14 289
Annen finansinntekt			3 397
Sum finansinntekter		68 904	17 686
Annen rentekostnad		1 611	999
Annen finanskostnad		259	
Sum finanskostnader		1 870	999
Netto finans		67 034	16 687
Resultat før skattekostnad		-288 466	-399 093
Skattekostnad på resultat	3	-63 108	-87 581
Årsresultat		-225 358	-311 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-225 358	-311 512
Totalresultat		-225 358	-311 512
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Tilleggsutbytte	4		



Ekstraordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-225 358	-311 512
Sum overføringer og disponeringer		-225 358	-311 512



Organisasjonsnr: 928 453 677
ØRT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 800 000	1 800 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		1 800 000	1 800 000
Sum anleggsmidler		1 800 000	1 800 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 500	
Sum fordringer		7 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 416 430	1 805 632
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 416 430	1 805 632
Sum omløpsmidler		1 423 930	1 805 632
SUM EIENDELER		3 223 930	3 605 632
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	45 864	45 864
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		45 864	45 864
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 607 833	1 833 190
Sum opptjent egenkapital		1 607 833	1 833 190
Sum egenkapital		1 653 697	1 879 054



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	824 502	998 247
Sum avsetninger for forpliktelses		824 502	998 247
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		824 502	998 247
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 180	1 969
Betalbar skatt	3	110 637	126 003
Skyldig offentlige avgifter		56 733	49 630
Annen kortsiktig gjeld		576 181	550 728
Sum kortsiktig gjeld		745 731	728 330
Sum gjeld		1 570 233	1 726 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 223 930	3 605 632



Organisasjonsnr: 928 453 677
ØRT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SELSKAPSDOKUMENTER:
I ANLEDNING ORDINÆR GENERALFORSAMLING
|
ØRT INVEST AS



PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I ØRT INVEST AS

Den 25. juni 2025 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Ørt Invest AS på selskapets kontor.
Deltakende var:

Aksjonær	Antall aksjer	Representant
Øystein Ragnar Tharaldsen	458 640	
SUM aksjer	458 640	

Samtlige aksjer og stemmer var representert.

Følgende saker ble behandlet:

1. Åpning av generalforsamlingen

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

2. Valg av møteleder

Øystein Ragnar Tharaldsen ble valgt til å lede møtet.

3. Godkjenning av innkallingen

Innkallingen ble godkjent.

4. Valg av representant til å signere protokollen sammen med møtelederen

Øystein Ragnar Tharaldsen var eneste fremmøtte og signerer derfor protokollen alene.

5. Godkjenning av årsregnskap

Utkast til årsregnskaper tilsendt aksjeeierne forut for generalforsamlingen.

Utkastet til årsregnskap m.v. ble gjennomgått.

Generalforsamlingen besluttet å godkjenne årsregnskapet for sist regnskapsår.

Generalforsamlingen besluttet, i samsvar med styrets forslag, at selskapets underskudd for året 2024, NOK 225 358, skal dekkes av egenkapitalen.

Generalforsamlingens beslutninger var enstemmige.

6. Fastsettelse av honorar til styret

Generalforsamlingen besluttet, i samsvar med styrets forslag, at det ikke betales godtgjørelse til styret for utøvelsen av styrevervet for 2024.

Beslutningen var enstemmig.

Det forelå ingen flere saker til behandling. Generalforsamlingen ble hevet.



PROTOKOLL FRA STYREMØTE I ØRT INVEST AS

Den 25. juni 2025 ble det avholdt styremøte i Ørt Invest AS på selskapets kontor.

Deltakende var:

- Øystein Ragnar Tharaldsen, Styreleder

Styret var dermed beslutningsdyktig. Styrets leder ledet møtet.

Det var ingen innvendinger til innkallingen eller dagsordenen. Møtet ble erklært for lovlig satt.

Følgende saker forelå til behandling:

1. Årsregnskap

Det ble fremlagt forslag til årsregnskap. Styret vedtok enstemmig forslaget til årsregnskap.

Det foreslås at selskapets underskudd for året 2024, NOK 225 358, skal dekkes av egenkapitalen.

Styret besluttet å fremlegge årsregnskapet m.v. for generalforsamlingen til godkjenning.

2. Honorar til styret

Styret foreslår at det ikke betales godtgjørelse til styret for utøvelsen av styrevervet for 2024.

3. Innkalling til generalforsamling

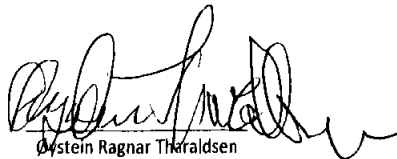
Styret besluttet enstemmig å innkalle til ordinær generalforsamling i selskapet for behandling av de angitte saker. Generalforsamlingen innkalles til den 25. juni 2025.

Alle beslutninger var enstemmige.

Det forelå ingen flere saker til behandling. Møtet ble hevet.

Kristiansand, 25. juni 2025

Styret i Ørt Invest AS



Øystein Ragnar Tharaldsen
Styreleder



Kristiansand, 25. juni 2025

Øystein Ragnar Tharaldsen
Møteleder



Årsregnskap 2024

Ørt Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 453 677



Resultatregnskap

Ørt Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		42 300	11 025
Sum driftsinntekter		42 300	11 025
Lønnskostnad	2	354 765	391 249
Annen driftskostnad		43 035	35 557
Sum driftskostnader		397 800	426 805
Driftsresultat		-355 500	-415 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68 904	14 289
Annen finansinntekt		0	3 397
Annen rentekostnad		1 611	999
Annen finanskostnad		259	0
Resultat av finansposter		67 034	16 687
Resultat før skattekostnad		-288 466	-399 093
Skattekostnad på resultat	3	-63 108	-87 581
Årsresultat		-225 358	-311 512
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	4	225 358	311 512
Sum overføringer		-225 358	-311 512



Balanse

Ørt Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	1 800 000	1 800 000
Sum varige driftsmidler		<u>1 800 000</u>	<u>1 800 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 800 000</u>	<u>1 800 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 500	0
Sum fordringer		<u>7 500</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 416 430	1 805 632
Sum omløpsmidler		<u>1 423 930</u>	<u>1 805 632</u>
Sum eiendeler		<u>3 223 930</u>	<u>3 605 632</u>




Balanse

Ørt Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	45 864	45 864
Sum innskutt egenkapital		45 864	45 864
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 607 833	1 833 190
Sum opptjent egenkapital		1 607 833	1 833 190
Sum egenkapital		1 653 697	1 879 054
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	824 502	998 247
Sum avsetning for forpliktelser		824 502	998 247
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 180	1 969
Betalbar skatt	3	110 637	126 003
Skyldig offentlige avgifter		56 733	49 630
Annen kortsiktig gjeld		576 181	550 728
Sum kortsiktig gjeld		745 731	728 330
Sum gjeld		1 570 233	1 726 577
Sum egenkapital og gjeld		3 223 930	3 605 632

Kristiansand, 25.06.2025

Styret i Ørt Invest AS


Øystein Ragnar Tharaldsen
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	310 925	342 900
Styregodtgjørelse	0	0
Arbeidsgiveravgift	43 840	48 349
Sum	364 765	391 249

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	110 637	126 003
Endring i utsatt skatt	-173 745	-213 584
Skattekostnad ordinært resultat	-63 108	-87 581
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-288 466	-399 093
Permanente forskjeller	1 611	999
Endring i midlertidige forskjeller	789 751	970 835
Skattepliktig inntekt	502 896	572 740
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	110 637	126 003
Sum betalbar skatt i balansen	110 637	126 003

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 090 718	1 216 213	125 496
Gevinst – og tapskonto	2 657 019	3 321 274	664 255
Sum	3 747 736	4 537 487	789 751
Grunnlag for utsatt skatt	3 747 736	4 537 487	789 751
Utsatt skatt (22 %)	824 502	998 247	173 745

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	45 864	1 833 190	1 879 054
Årets resultat		-225 358	-225 358
Pr. 31.12.2024	45 864	1 607 833	1 653 697



Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 800 000	1 800 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.24	1 800 000	1 800 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	0	0
Bokført verdi 31.12.24	1 800 000	1 800 000

Årets ordinære avskrivninger 0

Avskrivningsplan Ingen avskrivning

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ørt Invest AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	458 640	0,10	45 864
Sum		0,10	45 864

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Øystein Ragnar Tharaldsen	458 640	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	458 640	100 %	100 %