



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 631 786  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGÅSSTUBBEN 8 AS  
Forretningsadresse: Øvre Strandgate 124  
4005 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Torland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		497 981	424 308
Annen driftsinntekt		2 049 959	2 276 528
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 547 940</b>	<b>2 700 836</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		474 264	404 100
Avskrivning på driftsmidler	3	789 687	812 899
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 6	392 898	541 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 656 849</b>	<b>1 758 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>891 091</b>	<b>942 505</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	438 667	515 928
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>438 667</b>	<b>515 928</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-438 667</b>	<b>-515 928</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>452 425</b>	<b>426 576</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	48 139	60 253
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>404 286</b>	<b>366 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>404 286</b>	<b>366 323</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>404 286</b>	<b>366 323</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>404 286</b>	<b>366 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5, 5		
Udekket tap	5, 5	404 286	366 323
Avsatt til annen egenkapital	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>404 286</b>	<b>366 323</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	7		
Goodwill	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	30 446 877	29 067 512
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	117 000	136 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 563 877</b>	<b>29 204 012</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 563 877</b>	<b>29 204 012</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			805 561
Andre kortsiktige fordringer	6	505 260	91 425
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>505 260</b>	<b>896 986</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>505 260</b>	<b>896 986</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 069 136</b>	<b>30 100 999</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs	5	9 643 009	9 643 009
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 843 009</b>	<b>9 843 009</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	2 180 799	2 585 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 180 799</b>	<b>-2 585 084</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 662 210</b>	<b>7 257 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 185 947	71 837
Betalbar skatt	7	48 139	60 253
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	22 172 841	22 710 985
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 406 926</b>	<b>22 843 075</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 406 926</b>	<b>22 843 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 069 136</b>	<b>30 100 999</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 493516

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 631 786  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGÅSSTUBBEN 8 AS  
Forretningsadresse: Øvre Strandgate 124  
4005 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Torland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 990 631 786  
HAUGÅSSTUBBEN 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		497 981	424 308
Annen driftsinntekt		2 049 959	2 276 528
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 547 940</b>	<b>2 700 836</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		474 264	404 100
Avskrivning på driftsmidler 3		789 687	812 899
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 3			
Annen driftskostnad 2, 6		392 898	541 333
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 656 849</b>	<b>1 758 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>891 091</b>	<b>942 505</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern 6		438 667	515 928
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>438 667</b>	<b>515 928</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-438 667</b>	<b>-515 928</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>452 425</b>	<b>426 576</b>
Skattekostnad på ordinært resultat 7		48 139	60 253
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>404 286</b>	<b>366 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>404 286</b>	<b>366 323</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>404 286</b>	<b>366 323</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>404 286</b>	<b>366 323</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs 5			
Ordinært utbytte 5			
Konsernbidrag 5, 5			
Udekket tap 5, 5		404 286	366 323
Avsatt til annen egenkapital 5			
Overført fra annen egenkapital 5			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>404 286</b>	<b>366 323</b>





Organisasjonsnr: 990 631 786  
HAUGÅSSTUBBEN 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	7		
Goodwill	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>3</b>		

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	30 446 877	29 067 512
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	117 000	136 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 563 877</b>	<b>29 204 012</b>

##### Sum anleggsmidler

30 563 877 29 204 012

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			805 561
Andre kortsiktige fordringer	6	505 260	91 425
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
<b>Sum fordringer</b>		<b>505 260</b>	<b>896 986</b>

##### Sum omløpsmidler

505 260 896 986

### SUM EIENDELER

31 069 136 30 100 999

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5	9 643 009	9 643 009
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 843 009</b>	<b>9 843 009</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	2 180 799	2 585 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 180 799</b>	<b>-2 585 084</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 662 210</b>	<b>7 257 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 185 947	71 837
Betalbar skatt	7	48 139	60 253
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	6	22 172 841	22 710 985
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 406 926</b>	<b>22 843 075</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 406 926</b>	<b>22 843 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 069 136</b>	<b>30 100 999</b>



Organisasjonsnr: 990 631 786  
HAUGÅSSTUBBEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Haugåsstubben 8 AS

Org.nr. 990 631 786

SMEDVIG★



## Haugåsstubben 8 AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		497 981	424 308
Annen driftsinntekt		2 049 959	2 276 528
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 547 940</b>	<b>2 700 836</b>
Varekostnad		474 264	404 100
Avskrivning på driftsmidler	3	789 687	812 899
Annen driftskostnad	2, 6	392 898	541 333
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 656 849</b>	<b>1 758 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>891 091</b>	<b>942 505</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	438 667	515 928
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-438 667</b>	<b>-515 928</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		452 425	426 576
Skattekostnad på ordinært resultat	7	48 139	60 253
<b>Ordinært resultat</b>		<b>404 286</b>	<b>366 323</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>404 286</b>	<b>366 323</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	404 286	366 323
<b>Sum overføringer</b>		<b>404 286</b>	<b>366 323</b>



**Haugåsstubben 8 AS**

**Balanse**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	30 446 877	29 067 512
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	117 000	136 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>30 563 877</u></b>	<b><u>29 204 012</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>30 563 877</u></b>	<b><u>29 204 012</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	805 561
Andre kortsiktige fordringer	6	505 260	91 425
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>505 260</u></b>	<b><u>896 986</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>505 260</u></b>	<b><u>896 986</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>31 069 136</u></b>	<b><u>30 100 999</u></b>



## Haugåsstubben 8 AS

### Balanse

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	5	9 643 009	9 643 009
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 843 009</b>	<b>9 843 009</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-2 180 799	-2 585 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 180 799</b>	<b>-2 585 084</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 662 210</b>	<b>7 257 924</b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	1 185 947	71 837
Betalbar skatt	7	48 139	60 253
Annen kortsiktig gjeld	6	22 172 841	22 710 985
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 406 926</b>	<b>22 843 075</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 406 926</b>	<b>22 843 075</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>31 069 136</b>	<b>30 100 999</b>

Stavanger, 05.05.2022  
Styret i Haugåsstubben 8 AS

\_\_\_\_\_  
Odd Torland  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Jostein Kalsheim  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marit Salte  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapskikk for små foretak i Norge, gjeldende pr 31. desember 2021.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, kongruens og forsiktighet, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjon. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Eiendeler og gjeld

Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt / utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser

Haugåsstubben 8 AS har ikke hatt ansatte i 2021.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 21 700.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 1 275.

## Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Anlegg under utførelse	Maskiner, inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2021	30 962 284	8 200 000	0	268 460	39 430 744
Tilgang	0	0	2 149 551	0	2 149 551
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>30 962 284</b>	<b>8 200 000</b>	<b>2 149 551</b>	<b>268 460</b>	<b>41 580 295</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	10 864 958	0	0	151 460	11 016 418
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>20 097 326</b>	<b>8 200 000</b>	<b>2 149 551</b>	<b>117 000</b>	<b>30 563 877</b>
Årets avskrivninger	770 187	0	0	19 500	789 687
Økonomisk levetid	40 år			3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær			Lineær	

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haugåsstubben 8 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	100	200 000
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>200 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Site Holding AS	2 000	100	100

Site Holding AS er en del av Smedvig konsernet. Smedvig AS utarbeider fullt konsernregnskap. Det utarbeides ikke konsernregnskap for underkonsernene Smedvig Eiendom og Site Holding. Opplysninger om konsernregnskap kan fås ved henvendelse til hovedkontoret.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr 1.1.2021	200 000	9 643 009	-2 585 084	7 257 925
<b>Årets endring i egenkapital:</b>				
Årets resultat	0	0	404 286	404 286
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>200 000</b>	<b>9 643 009</b>	<b>-2 180 798</b>	<b>7 662 210</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har inngått avtale om forretningsførsel med Smedvig Eiendom AS.

	2021	2020
<b>Resultatposter:</b>		
Prosjektledelse aktivert under anlegg under utførelse	28 635	0
Eiendomdrift	47 775	38 925
Administrasjonshonorar	204 996	226 706
Rentekostnad til selskap i samme konsern	438 667	515 928
<b>Fordringer / gjeld:</b>		
Andre kortsiktige fordringer	393 051	0
Leverandørgjeld	22 095	9 950
Annen kortsiktig gjeld	22 137 670	22 035 735

Selskapet er eid 100% av Site Holding AS, som igjen er eid 100% av Smedvig Eiendom AS.

Smedvig Eiendom AS har etablert et låneengasjement med lån og trekkfasiliteter på tilsammen MNOK 1 930 og MGBP 31. Selskapet har i denne forbindelse avgitt en selvskyldnerkausjon med et solidaransvar på maksimum NOK 4 milliarder. Som en del av trekkfasiliteten er det etablert en konsernkontoordning med en ramme på MNOK 1 300, som selskapet er deltager i. Pr. 31.12.2021 var rammen utnyttet med MNOK 132,3.

Selskapet inngår sammen med de andre selskapene i Site Holding konsernets fellesregistrering for mva og er således solidarisk ansvarlig for denne forpliktelsen. Tilgode MVA per 31.12.21 var på MNOK 6,9.

Selskapet er via Site Holding AS og Smedvig Eiendom AS eid 100% av Smedvig-familien.



## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	48 139	60 253
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>48 139</b>	<b>60 253</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	452 425	426 576
Avskåret rentefradrag	218 813	273 875
Endring i midlertidige forskjeller	367 901	535 740
Anvendelse av fremførbart underskudd	-820 326	-962 316
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>218 813</b>	<b>273 875</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	48 139	60 253
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>48 139</b>	<b>60 253</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-599 645	-250 704	348 941
Fordringer	0	18 960	18 960
<b>Sum</b>	<b>-599 645</b>	<b>-231 744</b>	<b>367 901</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-129 871	-950 197	-820 326
Avskåret rentefradrag til fremføring	-1 178 499	-959 685	218 814
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 908 015	2 141 626	233 611
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 Andre forhold

Covid-19 viruset :

Selskapet har vurdert Koronasituasjonen og hvilke følger dette har fått og kan få. Selskapet har leietakere med virksomheter i ulike bransjer som vil være berørt av situasjonen i ulik grad. I enkelte bransjer er effektene små, mens andre påvirkes i større grad. Det er for tidlig å ha noen entydig formening om omfanget, men så langt har disse vært beskjedne. Selskapet er en del av Smedvig konsernet, og er eid 100% av Site Holding AS. Videre er selskapet en del av konsernets konsernkontoordning som har en betydelig kredittramme. Gjennom konserntilknytningen og konsernkontoordningen er selskapet godt rustet for å takle eventuelle forsinkelser og ettergivelse av leieinntekter. Det vurderes således at forutsetninger for fortsatt drift fremdeles er tilstede.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Strandsvingen 14 A  
NO-4032 Stavanger  
Norway

Tel: +47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Haugåsstubben 8 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Haugåsstubben 8 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Haugåsstubben 8 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 13. juni 2022  
Deloitte AS

**Ommund Skailand**  
statsautorisert revisor