



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 545 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS
Forretningsadresse: Fuskegata 12
3158 ANDEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BERNT HAGEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 112 401	1 005 425
Sum inntekter		1 112 401	1 005 425
Kostnader			
Lønnskostnad	3	36 283	42 773
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	15 400	1 000
Annen driftskostnad	5	1 009 902	914 015
Sum kostnader		1 061 585	957 788
Driftsresultat		50 816	47 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		534	5 946
Sum finansinntekter		534	5 946
Annen rentekostnad		23 322	25 630
Sum finanskostnader		23 322	25 630
Netto finans		-22 788	-19 684
Resultat før skattekostnad		28 029	27 953
Skattekostnad på resultat	6	6 174	4 156
Årsresultat		21 855	23 797
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 855	23 797
Totalresultat		21 855	23 797
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	21 855	23 797
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		21 855	23 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	4 410 490	4 422 590
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	30 000	
Sum varige driftsmidler		4 440 490	4 422 590
Sum anleggsmidler		4 440 490	4 422 590
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		26 410	22 210
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			8 812
Sum fordringer			8 812
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 326	33 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 326	33 077
Sum omløpsmidler		52 736	64 099
SUM EIENDELER		4 493 226	4 486 689
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 9	2 850 000	2 850 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	7	640 000	640 000
Sum innskutt egenkapital		3 490 000	3 490 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	232 387	210 532
Sum opptjent egenkapital		232 387	210 532
Sum egenkapital		3 722 387	3 700 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 920	2 445
Sum avsetninger for forpliktelser		2 920	2 445
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	426 284	516 593
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	266 079	191 190
Sum annen langsiktig gjeld		692 363	707 783
Sum langsiktig gjeld		695 283	710 228
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 735
Betalbar skatt	6	5 699	1 711
Annen kortsiktig gjeld	8	69 857	60 484
Sum kortsiktig gjeld		75 556	75 929
Sum gjeld		770 839	786 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 493 226	4 486 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376244

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 983 545 149
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS
Forretningsadresse: Fuskegata 12
3158 ANDEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: BERNT HAGEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Organisasjonsnr: 983 545 149
TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 112 401	1 005 425
Sum inntekter		1 112 401	1 005 425
Kostnader			
Lønnskostnad	3	36 283	42 773
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	15 400	1 000
Annen driftskostnad	5	1 009 902	914 015
Sum kostnader		1 061 585	957 788
Driftsresultat		50 816	47 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		534	5 946
Sum finansinntekter		534	5 946
Annen rentekostnad		23 322	25 630
Sum finanskostnader		23 322	25 630
Netto finans		-22 788	-19 684
Resultat før skattekostnad		28 029	27 953
Skattekostnad på resultat	6	6 174	4 156
Årsresultat		21 855	23 797
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 855	23 797
Totalresultat		21 855	23 797
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	21 855	23 797
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		21 855	23 797



Organisasjonsnr: 983 545 149
TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4, 8	4 410 490	4 422 590
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	4		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	4		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4	30 000	
-----------	---	--------	--

Sum varige driftsmidler		4 440 490	4 422 590
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		4 440 490	4 422 590
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		26 410	22 210
-----------	--	--------	--------

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			8 812
------------	--	--	-------

Sum fordringer			8 812
-----------------------	--	--	--------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		26 326	33 077
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		26 326	33 077
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		52 736	64 099
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		4 493 226	4 486 689
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 9	2 850 000	2 850 000
--------------	------	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	9		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	7	640 000	640 000
----------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		3 490 000	3 490 000
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	7	232 387	210 532
Sum opptjent egenkapital		232 387	210 532
Sum egenkapital		3 722 387	3 700 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 920	2 445
Sum avsetninger for forpliktelser		2 920	2 445
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	426 284	516 593
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	266 079	191 190
Sum annen langsiktig gjeld		692 363	707 783
Sum langsiktig gjeld		695 283	710 228
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 735
Betalbar skatt	6	5 699	1 711
Annen kortsiktig gjeld	8	69 857	60 484
Sum kortsiktig gjeld		75 556	75 929
Sum gjeld		770 839	786 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 493 226	4 486 689



Organisasjonsnr: 983 545 149
TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Tømremester Bernt Hagen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 983 545 149



RESULTATREGNSKAP

TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 112 401	1 005 425
Sum driftsinntekter		1 112 401	1 005 425
Lønnskostnad	3	36 283	42 773
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	15 400	1 000
Annen driftskostnad	5	1 009 902	914 015
Sum driftskostnader		1 061 585	957 788
Driftsresultat		50 816	47 637
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		534	5 946
Annen rentekostnad		23 322	25 630
Resultat av finansposter		-22 788	-19 684
Resultat før skattekostnad		28 029	27 953
Skattekostnad på resultat	6	6 174	4 156
Resultat		21 855	23 797
Årsresultat		21 855	23 797
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	7	21 855	23 797
Sum overføringer		21 855	23 797



BALANSE

TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	4 410 490	4 422 590
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	30 000	0
Sum varige driftsmidler		4 440 490	4 422 590
Sum anleggsmidler		4 440 490	4 422 590
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		26 410	22 210
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	8 812
Sum fordringer		0	8 812
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 326	33 077
Sum omløpsmidler		52 736	64 099
Sum eiendeler		4 493 226	4 486 689

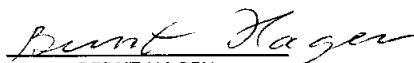


BALANSE

TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 9	2 850 000	2 850 000
Overkurs	7	640 000	640 000
Sum innskutt egenkapital		3 490 000	3 490 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	232 387	210 532
Sum opptjent egenkapital		232 387	210 532
Sum egenkapital		3 722 387	3 700 532
GJELD			
Utsatt skatt	6	2 920	2 445
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	426 284	516 593
Øvrig langsiktig gjeld	8	266 079	191 190
Sum annen langsiktig gjeld		692 363	707 783
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	13 735
Betalbar skatt	6	5 699	1 711
Annen kortsiktig gjeld	8	69 857	60 484
Sum kortsiktig gjeld		75 556	75 929
Sum gjeld		770 839	786 157
Sum egenkapital og gjeld		4 493 226	4 486 689

Sandefjord, 30.03.2026
Styret i Tømrermester Bernt Hagen AS


BERNT HAGEN
styreleder/daglig leder



TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

983 545 149

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

LEIEINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres. Leien betales forskuddsvis.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Tømrermester Bernt Hagen AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter, samt investering i og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Sandefjord kommune.



TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

983 545 149

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	31 800	37 488
Arbeidsgiveravgift	4 483	5 286
Sum	36 283	42 773

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 423 590	91 224		4 514 814
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			33 300	33 300
= Anskaffelseskost 31.12.25	4 423 590	91 224	33 300	4 548 114
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	13 100	91 224	3 300	107 624
= Bokført verdi 31.12.25	4 410 490	0	30 000	4 440 490
Årets ordinære avskrivninger	12 100		3 300	15 400
Økonomisk levetid	10 år	3-5 år	5 år	

Selskapets boligeiendommer avskrives ikke. Faste tekniske installasjoner / renseanlegg, samt inventar og verktøy avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Note 5 Transaksjoner med nærstående

Selskapet leier 3 boliger av aksjonær. For 2025 er det betalt kr 362 400 i leie.

TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

SIDE 6



TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

983 545 149

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 699	1 711
Endring i utsatt skatt	475	2 445
Skattekostnad ordinært resultat	6 174	4 156
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	28 029	27 953
Permanente forskjeller	35	-91
Endring i midlertidige forskjeller	-2 161	-11 112
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-8 971
Skattepliktig inntekt	25 903	7 779
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 699	1 711
Sum betalbar skatt i balansen	5 699	1 711

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	13 274	11 113	-2 161
Sum	13 274	11 113	-2 161
Grunnlag for utsatt skatt	13 274	11 113	-2 161
Utsatt skatt (22 %)	2 920	2 445	-475

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2025	2 850 000	640 000	210 532	3 700 532
Årets resultat			21 855	21 855
Pr. 31.12.2025	2 850 000	640 000	232 387	3 722 387

Note 8 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	426 284	516 593
Gjeld til aksjonær	266 079	191 190
Sum annen langsiktig gjeld	692 363	707 783

TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

SIDE 7



TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS		983 545 149
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	275 707	366 016

Kredittinstitusjonen har pant i eiendommen.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 850,0	2 850 000
Sum	1 000		2 850 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BERNT HAGEN	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
BERNT HAGEN	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



Årsregnskap 2025

Tømremester Bernt Hagen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 983 545 149



RESULTATREGNSKAP

TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 112 401	1 005 425
Sum driftsinntekter		1 112 401	1 005 425
Lønnskostnad	3	36 283	42 773
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	15 400	1 000
Annen driftskostnad	5	1 009 902	914 015
Sum driftskostnader		1 061 585	957 788
Driftsresultat		50 816	47 637
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		534	5 946
Annen rentekostnad		23 322	25 630
Resultat av finansposter		-22 788	-19 684
Resultat før skattekostnad		28 029	27 953
Skattekostnad på resultat	6	6 174	4 156
Resultat		21 855	23 797
Årsresultat		21 855	23 797
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	7	21 855	23 797
Sum overføringer		21 855	23 797



BALANSE

TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	4 410 490	4 422 590
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	30 000	0
Sum varige driftsmidler		4 440 490	4 422 590
Sum anleggsmidler		4 440 490	4 422 590
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		26 410	22 210
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	8 812
Sum fordringer		0	8 812
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 326	33 077
Sum omløpsmidler		52 736	64 099
Sum eiendeler		4 493 226	4 486 689



BALANSE

TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 9	2 850 000	2 850 000
Overkurs	7	640 000	640 000
Sum innskutt egenkapital		3 490 000	3 490 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	232 387	210 532
Sum opptjent egenkapital		232 387	210 532
Sum egenkapital		3 722 387	3 700 532
GJELD			
Utsatt skatt	6	2 920	2 445
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	426 284	516 593
Øvrig langsiktig gjeld	8	266 079	191 190
Sum annen langsiktig gjeld		692 363	707 783
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	13 735
Betalbar skatt	6	5 699	1 711
Annen kortsiktig gjeld	8	69 857	60 484
Sum kortsiktig gjeld		75 556	75 929
Sum gjeld		770 839	786 157
Sum egenkapital og gjeld		4 493 226	4 486 689

Sandefjord, 30.03.2026
Styret i Tømrermester Bernt Hagen AS

BERNT HAGEN
styreleder/daglig leder



TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

983 545 149

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

LEIEINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres. Leien betales forskuddsvis.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Tømrermester Bernt Hagen AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter, samt investering i og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Sandefjord kommune.

TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

SIDE 5



TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

983 545 149

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	31 800	37 488
Arbeidsgiveravgift	4 483	5 286
Sum	36 283	42 773

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 423 590	91 224		4 514 814
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			33 300	33 300
= Anskaffelseskost 31.12.25	4 423 590	91 224	33 300	4 548 114
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	13 100	91 224	3 300	107 624
= Bokført verdi 31.12.25	4 410 490	0	30 000	4 440 490
Årets ordinære avskrivninger	12 100		3 300	15 400
Økonomisk levetid	10 år	3-5 år	5 år	

Selskapets boligeiendommer avskrives ikke. Faste tekniske installasjoner / renseanlegg, samt inventar og verktøy avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Note 5 Transaksjoner med nærstående

Selskapet leier 3 boliger av aksjonær. For 2025 er det betalt kr 362 400 i leie.



TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

983 545 149

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 699	1 711
Endring i utsatt skatt	475	2 445
Skattekostnad ordinært resultat	6 174	4 156
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	28 029	27 953
Permanente forskjeller	35	-91
Endring i midlertidige forskjeller	-2 161	-11 112
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-8 971
Skattepliktig inntekt	25 903	7 779
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 699	1 711
Sum betalbar skatt i balansen	5 699	1 711

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	13 274	11 113	-2 161
Sum	13 274	11 113	-2 161
Grunnlag for utsatt skatt	13 274	11 113	-2 161
Utsatt skatt (22 %)	2 920	2 445	-475

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2025	2 850 000	640 000	210 532	3 700 532
Årets resultat			21 855	21 855
Pr. 31.12.2025	2 850 000	640 000	232 387	3 722 387

Note 8 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	426 284	516 593
Gjeld til aksjonær	266 079	191 190
Sum annen langsiktig gjeld	692 363	707 783

TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS

SIDE 7



TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS		983 545 149
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	275 707	366 016

Kredittinstitusjonen har pant i eiendommen.

Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TØMRERMESTER BERNT HAGEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	2 850,0	2 850 000
Sum	1 000		2 850 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BERNT HAGEN	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
BERNT HAGEN	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000