



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 929 506  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 1568245678 RING AS  
Forretningsadresse: Rudssletta 35  
1351 RUD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 299 996	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 299 996</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	590 912	24 601
Annen driftskostnad	1	152 243	50 820
<b>Sum kostnader</b>		<b>743 154</b>	<b>75 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>556 842</b>	<b>-75 421</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		127 575	22 510
Annen rentekostnad		407 058	23 781
Annen finanskostnad		1	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>534 633</b>	<b>46 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-534 633</b>	<b>-46 291</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 209</b>	<b>-121 712</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 886	-26 777
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 323</b>	<b>-94 935</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>17 323</b>	<b>-94 935</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 323</b>	<b>-94 935</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 323</b>	<b>-94 935</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		17 323	
Overført fra annen egenkapital			-94 935
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 323</b>	<b>-94 935</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	36 285 657	36 876 569
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>36 285 657</b>	<b>36 876 569</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			11 277 948
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>11 277 948</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 285 657</b>	<b>48 154 517</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		7 313 653	
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 313 653</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		458 177	98 010
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>458 177</b>	<b>98 010</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 771 830</b>	<b>98 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 057 488</b>	<b>48 252 527</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		18 101 011	10 901 864
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 131 011</b>	<b>10 931 864</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 323	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 323</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>18 148 334</b>	<b>10 931 864</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	373 764	254 372
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>373 764</b>	<b>254 372</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 280 000	22 400 000
Langsiktig konserngjeld	7	4 200 000	14 620 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 480 000</b>	<b>37 020 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 853 764</b>	<b>37 274 372</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		52 541	
Annen kortsiktig gjeld		2 849	46 291
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 390</b>	<b>46 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 909 154</b>	<b>37 320 663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 057 488</b>	<b>48 252 527</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 854984

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 929 506  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 1568245678 RING AS  
Forretningsadresse: Rudssletta 35  
1351 RUD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022



Organisasjonsnr: 925 929 506  
1568245678 RING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 299 996	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 299 996</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	590 912	24 601
Annen driftskostnad	1	152 243	50 820
<b>Sum kostnader</b>		<b>743 154</b>	<b>75 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>556 842</b>	<b>-75 421</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		127 575	22 510
Annen rentekostnad		407 058	23 781
Annen finanskostnad		1	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>534 633</b>	<b>46 291</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-534 633</b>	<b>-46 291</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		22 209	-121 712
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 886	-26 777
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>17 323</b>	<b>-94 935</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>17 323</b>	<b>-94 935</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>17 323</b>	<b>-94 935</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>17 323</b>	<b>-94 935</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		17 323	
Overført fra annen egenkapital			-94 935
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>17 323</b>	<b>-94 935</b>



Organisasjonsnr: 925 929 506  
1568245678 RING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	36 285 657	36 876 569
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>36 285 657</b>	<b>36 876 569</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern			11 277 948
<b>Sum finansielle</b>			<b>11 277 948</b>
<b>anleggsmidler</b>			<b>11 277 948</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 285 657</b>	<b>48 154 517</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		7 313 653	
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 313 653</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		458 177	98 010
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>458 177</b>	<b>98 010</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 771 830</b>	<b>98 010</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 057 488</b>	<b>48 252 527</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Annen innskutt egenkapital		18 101 011	10 901 864
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 131 011</b>	<b>10 931 864</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 323	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 323</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>18 148 334</b>	<b>10 931 864</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	373 764	254 372
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>373 764</b>	<b>254 372</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	21 280 000	22 400 000
Langsiktig konserngjeld	7	4 200 000	14 620 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 480 000</b>	<b>37 020 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 853 764</b>	<b>37 274 372</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		52 541	
Annen kortsiktig gjeld		2 849	46 291
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 390</b>	<b>46 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 909 154</b>	<b>37 320 663</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 057 488</b>	<b>48 252 527</b>



Organisasjonsnr: 925 929 506  
1568245678 RING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 1568245678 Ring AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 929 506



## Resultatregnskap

1568245678 Ring AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 299 996	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 299 996</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	590 912	24 601
Annen driftskostnad	1	152 243	50 820
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>743 154</b>	<b>75 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>556 842</b>	<b>-75 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		127 575	22 510
Annen rentekostnad		407 058	23 781
Annen finanskostnad	1	1	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-534 633</b>	<b>-46 291</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		22 209	-121 712
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 886	-26 777
<b>Ordinært resultat</b>		<b>17 323</b>	<b>-94 935</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>17 323</b>	<b>-94 935</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		17 323	0
Overført fra annen egenkapital		0	94 935
<b>Sum overføringer</b>		<b>17 323</b>	<b>-94 935</b>



### Balanse

1568245678 Ring AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	36 285 657	36 876 569
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>36 285 657</b>	<b>36 876 569</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	11 277 948
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>11 277 948</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 285 657</b>	<b>48 154 517</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsernfordringer		7 313 653	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 313 653</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		458 177	98 010
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 771 830</b>	<b>98 010</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>44 057 488</b>	<b>48 252 527</b>



### Balanse

1568245678 Ring AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		18 101 011	10 901 864
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 131 011</b>	<b>10 931 864</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 323	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 323</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>18 148 334</b>	<b>10 931 864</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	373 764	254 372
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>373 764</b>	<b>254 372</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 280 000	22 400 000
Langsiktig konserngjeld	7	4 200 000	14 620 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 480 000</b>	<b>37 020 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		52 541	0
Annen kortsiktig gjeld		2 849	46 291
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 390</b>	<b>46 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 909 154</b>	<b>37 320 663</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>44 057 488</b>	<b>48 252 527</b>

Styret i 1568245678 Ring AS

\_\_\_\_\_  
Knut Glad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Hans johan Velsand  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr. 39 266 eks mva.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	36 901 170	36 901 170
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>36 901 170</b>	<b>36 901 170</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	615 513	615 513
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>36 285 657</b>	<b>36 285 657</b>
Årets ordinære avskrivninger	590 912	590 912
Økonomisk levetid	50 år	

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt	-114 506	0	
Endring i utsatt skatt	119 392	-26 777	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>4 886</b>	<b>-26 777</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	22 209	-121 712	
Endring i midlertidige forskjeller	-542 692	-1 156 236	
Mottatt konsernbidrag	520 483	1 277 948	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	-114 506	-281 149	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	114 506	281 149	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 698 929	1 156 236	-542 692
<b>Sum</b>	<b>1 698 929</b>	<b>1 156 236</b>	<b>-542 692</b>
<b>Sum</b>	<b>1 698 929</b>	<b>1 156 236</b>	<b>-542 692</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>373 764</b>	<b>254 372</b>	<b>-119 392</b>

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i 1568245678 Ring AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Glitner Eiendom AS	30 000	100,0	100,0



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	10 901 864	0	10 931 864
Årets resultat			17 323		17 323
Konsernbidrag mottatt			7 199 147		7 199 147
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>18 118 334</b>	<b>0</b>	<b>18 148 334</b>

## Note 6 Langsiktig gjeld og pant

<b>Langsiktig gjeld</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Gjeld til Nordea	-21 280 000	-22 400 000

Lånet skal nedbetales over 20 år. Første avdrag mars 2021 med kr. 280 000,-. Lånet betales kvartalsvis. Pant i eiendommen.

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

<b>Bokført verdi</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Eiendommen	36 285 657	36 876 569

## Note 7 Mellomværende

<b>Selskap</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Glitner Eiendom AS	4 200 000	14 620 000

Lånet renteberegnes med 2,81%  
Årets rentekostnad er kr. 127 575



# Årsregnskap 2021 1568245678 Ring AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 929 506



### Resultatregnskap

1568245678 Ring AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 299 996	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 299 996</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	590 912	24 601
Annen driftskostnad	1	152 243	50 820
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>743 154</b>	<b>75 421</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>556 842</b>	<b>-75 421</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		127 575	22 510
Annen rentekostnad		407 058	23 781
Annen finanskostnad		1	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-534 633</b>	<b>-46 291</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		22 209	-121 712
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 886	-26 777
<b>Ordinært resultat</b>		<b>17 323</b>	<b>-94 935</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>17 323</b>	<b>-94 935</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		17 323	0
Overført fra annen egenkapital		0	94 935
<b>Sum overføringer</b>		<b>17 323</b>	<b>-94 935</b>



## Balanse

1568245678 Ring AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	36 285 657	36 876 569
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>36 285 657</b>	<b>36 876 569</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	11 277 948
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>11 277 948</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 285 657</b>	<b>48 154 517</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Konsernfordringer		7 313 653	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 313 653</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		458 177	98 010
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 771 830</b>	<b>98 010</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>44 057 488</b>	<b>48 252 527</b>



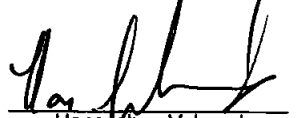
**Balanse**

1568245678 Ring AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		18 101 011	10 901 864
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 131 011</b>	<b>10 931 864</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		17 323	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 323</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>18 148 334</b>	<b>10 931 864</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	373 764	254 372
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>373 764</b>	<b>254 372</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	21 280 000	22 400 000
Langsiktig konserngjeld	7	4 200 000	14 620 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>25 480 000</b>	<b>37 020 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		52 541	0
Annen kortsiktig gjeld		2 849	46 291
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>55 390</b>	<b>46 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 909 154</b>	<b>37 320 663</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>44 057 488</b>	<b>48 252 527</b>

Styret i 1568245678 Ring AS

  
Knut Glad  
styreleder

Rud 29/6-22  
  
Hans Johan Velsand  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr. 39 266 eks mva.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	36 901 170	36 901 170
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>36 901 170</b>	<b>36 901 170</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	615 513	615 513
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>36 285 657</b>	<b>36 285 657</b>
Årets ordinære avskrivninger	590 912	590 912
Økonomisk levetid	50 år	

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt	-114 506	0	
Endring i utsatt skatt	119 392	-26 777	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>4 886</b>	<b>-26 777</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	22 209	-121 712	
Endring i midlertidige forskjeller	-542 692	-1 156 236	
Mottatt konsernbidrag	520 483	1 277 948	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	-114 506	-281 149	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	114 506	281 149	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 698 929	1 156 236	-542 692
<b>Sum</b>	<b>1 698 929</b>	<b>1 156 236</b>	<b>-542 692</b>
<b>Sum</b>	<b>1 698 929</b>	<b>1 156 236</b>	<b>-542 692</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>373 764</b>	<b>254 372</b>	<b>-119 392</b>

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i 1568245678 Ring AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Glitner Eiendom AS	30 000	100,0	100,0



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	10 901 864	0	10 931 864
Årets resultat			17 323		17 323
Konsernbidrag mottatt			7 199 147		7 199 147
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>18 118 334</b>	<b>0</b>	<b>18 148 334</b>

## Note 6 Langsiktig gjeld og pant

Langsiktig gjeld	31.12.2021	31.12.2020
Gjeld til Nordea	-21 280 000	-22 400 000

Lånet skal nedbetales over 20 år. Første avdrag mars 2021 med kr. 280 000,-. Lånet betales kvartalsvis. Pant i eiendommen.

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Bokført verdi	31.12.2021	31.12.2020
Eiendommen	36 285 657	36 876 569

## Note 7 Mellomværende

Selskap	31.12.2021	31.12.2020
Glitner Eiendom AS	4 200 000	14 620 000

Lånet renteberegnes med 2,81%  
Årets rentekostnad er kr. 127 575



## Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i 1568245678 Ring AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

---

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80  
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening  
Foretaksnr.: 967645354



## Revisjonspartner

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 30. juni 2022  
Revisjonspartner AS

Trond Ryland  
Statsautorisert revisor