



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 697 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PHØNIKS INVEST AS
Forretningsadresse: Marumsrudgrenda 105
3656 ATRÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RONGSJORD BERIT
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 077	32 594
Sum kostnader		26 077	32 594
Driftsresultat		-26 077	-32 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	
Sum finansinntekter		66	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-100 000
Annen rentekostnad		31 556	18 594
Annen finanskostnad			100 094
Sum finanskostnader		31 556	18 688
Netto finans		-31 490	-18 688
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-57 567	-51 282
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 567	-51 282
Årsresultat	3	-57 567	-51 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 567	-51 282
Totalresultat		-57 567	-51 282
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-57 567	-51 282
Sum overføringer og disponeringer		-57 567	-51 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	34 435 750	34 435 750
Obligasjoner		194 200	194 200
Sum finansielle anleggsmidler		34 629 950	34 629 950
Sum anleggsmidler		34 629 950	34 629 950
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 281	
Sum fordringer		4 281	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 900	217 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 900	217 192
Sum omløpsmidler		191 181	217 192
SUM EIENDELER		34 821 131	34 847 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	33 639 056	33 696 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital	3	33 639 056	33 696 622
Sum egenkapital		33 739 056	33 796 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 082 075	1 050 519
Sum annen langsiktig gjeld		1 082 075	1 050 519
Sum langsiktig gjeld		1 082 075	1 050 519
Sum gjeld		1 082 075	1 050 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 821 131	34 847 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 571393

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 697 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PHØNIKS INVEST AS
Forretningsadresse: Marumsrudgrenda 105
3656 ATRÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RONGSJORD BERIT
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 994 697 323
PHØNIKS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	26 077	32 594
Sum kostnader		26 077	32 594
Driftsresultat		-26 077	-32 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	
Sum finansinntekter		66	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			-100 000
Annen rentekostnad		31 556	18 594
Annen finanskostnad			100 094
Sum finanskostnader		31 556	18 688
Netto finans		-31 490	-18 688
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 567	-51 282
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-57 567	-51 282
Årsresultat	3	-57 567	-51 282
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 567	-51 282
Totalresultat		-57 567	-51 282
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-57 567	-51 282
Sum overføringer og disponeringer		-57 567	-51 282



Organisasjonsnr: 994 697 323
PHØNIKS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	34 435 750	34 435 750
Obligasjoner		194 200	194 200
Sum finansielle anleggsmidler		34 629 950	34 629 950
Sum anleggsmidler		34 629 950	34 629 950

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 281	
Sum fordringer		4 281	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		186 900	217 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 900	217 192
Sum omløpsmidler		191 181	217 192

SUM EIENDELER **34 821 131** **34 847 142**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	33 639 056	33 696 622
Sum opptjent egenkapital	3	33 639 056	33 696 622

Sum egenkapital **33 739 056** **33 796 622**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 082 075	1 050 519
Sum annen langsiktig gjeld	1 082 075	1 050 519
Sum langsiktig gjeld	1 082 075	1 050 519
Sum gjeld	1 082 075	1 050 519
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	34 821 131	34 847 142



Organisasjonsnr: 994 697 323
PHØNIKS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
RONGSJORD BERIT
2024-06-26



Årsregnskap 2023 PHØNIKS INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 994 697 323



Resultatregnskap

PHØNIKS INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	26 077	32 594
Sum driftskostnader		<u>26 077</u>	<u>32 594</u>
Driftsresultat		<u>-26 077</u>	<u>-32 594</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	-100 000
Annen rentekostnad		31 556	18 594
Annen finanskostnad		0	100 094
Resultat av finansposter		<u>-31 490</u>	<u>-18 688</u>
Resultat før skattekostnad	2	<u>-57 567</u>	<u>-51 282</u>
Resultat		<u>-57 567</u>	<u>-51 282</u>
Årsresultat	3	<u>-57 567</u>	<u>-51 282</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		57 567	51 282
Sum overføringer		<u>-57 567</u>	<u>-51 282</u>



Balanse

PHØNIKS INVEST AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	34 435 750	34 435 750
Andre langsiktige fordringer		194 200	194 200
Sum finansielle anleggsmidler		<u>34 629 950</u>	<u>34 629 950</u>
Sum anleggsmidler		<u>34 629 950</u>	<u>34 629 950</u>
Andre kortsiktige fordringer		4 281	0
Sum fordringer		<u>4 281</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 900	217 192
Sum omløpsmidler		<u>191 181</u>	<u>217 192</u>
Sum eiendeler		<u>34 821 131</u>	<u>34 847 142</u>



Balanse

PHØNIKS INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	33 639 056	33 696 622
Sum opptjent egenkapital	3	<u>33 639 056</u>	<u>33 696 622</u>
Sum egenkapital		<u>33 739 056</u>	<u>33 796 622</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 082 075	1 050 519
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 082 075</u>	<u>1 050 519</u>
Sum gjeld		<u>1 082 075</u>	<u>1 050 519</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>34 821 131</u>	<u>34 847 142</u>

Atrå, 04.05.2024
Styret i PHØNIKS INVEST AS

RONGSJORD BERIT
styreleder



PHØNIKS INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

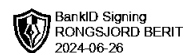
Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er utbetalt 19 669 i revisjonshonorar i 2023



PHØNIKS INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-57 567	-51 282
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-57 567	-51 282
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

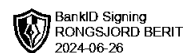
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-478 733	-421 167	57 567
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	478 733	421 167	-57 567
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	100 000	0	0	33 696 622	33 796 622
Årets resultat				-57 567	-57 567
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	33 639 056	33 739 056



PHØNIKS INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

Note 4 Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel
Fortunakvartalet AS	22.07.2013	Skien	15,54%	15,54%
Aider Holding AS - A-aksjer	05.05.2020	Oslo	7,915%	7,915%
Aider Holdin AS - Prefeanse -aksjer-P1	28.05.2020	Oslo	0,315%	0

Aider Holding har i 2022 et underskudd på NOK 607 000. Bokført egenkapital utgjør NOK 315 172 000.

Resultat for Fortunakvartalet AS foreligger ikke ved regnskapsavslutning.

Langsiktige verdipapirer	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Fortunakvartalet AS	15,54%	1 400 000	1 400 000
Marispelet ved Rjukanfossen AS	9,68%	3 000	3 000
Aider Holding AS - A-aksjer	7,915%	82 750	82 750
Aider Holding AS - P1-aksjer	0,315%	32 950 000	32 950 000
Sum		34 435 750	34 435 750

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr -57 567, mot underskudd på kr -51 282 i 2022. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Telerevisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Foretaksregisteret: NO 990 174 873 MVA
Godkjent revisjon- og regnskapsselskap
Medlem av Den norske revisorforeningen
Nettside: www.telerevisjon.no
post@telerevisjon.no / tlf. 24 20 12 00

- Til generalforsamlingen i Phønix Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Phønix Invest AS som viser et underskudd på NOK 57 567. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av



Telerevisjon AS

misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Telerevisjon AS

Seljord, 26. juni 2024

Signeres via Visma Sign

Kristian Espeland

Statsautorisert revisor, MBA

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Kristian Espeland

6eac93fe-f542-45f5-8ca5-51d299a31819 - 2024-06-26 11:21:59 UTC +03:00
BankID - 7398329b-3a24-47fc-ba3f-3277fe59b78e - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/dd9a0e89-916a-4963-b866-7748cd7e5feb>

 **visma sign**
www.vismasign.com