



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 004 211  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAARA ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 130  
0277 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eeg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  |      | 11 958 646        | 11 464 052        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 387 221           | 326 124           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>12 345 867</b> | <b>11 790 176</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 238 954           | 452 088           |
| Lønnskostnad  | 2    | 9 421 350         | 8 348 946         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 175 391           | 226 891           |
| Annen driftskostnad                                   |      | 2 559 184         | 2 180 578         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>12 394 879</b> | <b>11 208 503</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-49 012</b>    | <b>581 673</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 249               | 272               |
| Annen finansinntekt                                   |      |                   | 18                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>249</b>        | <b>290</b>        |
| Annen rentekostnad                                    |      | 16 604            | 16 472            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>16 604</b>     | <b>16 472</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-16 355</b>    | <b>-16 182</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-65 367</b>    | <b>565 491</b>    |
| Skattekostnad på resultat                             | 4    | -14 381           | 124 407           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-50 986</b>    | <b>441 084</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-50 986</b>    | <b>441 084</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-50 986</b>    | <b>441 084</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-50 986</b>    | <b>441 084</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                   |                   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Ordinært utbytte                         |             |                | 400 000        |
| Avsatt til annen egenkapital             |             |                | 41 084         |
| Overført fra annen egenkapital           |             | -50 986        |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> | <b>5</b>    | <b>-50 986</b> | <b>441 084</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 4    | 21 724           | 7 343            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>21 724</b>    | <b>7 343</b>     |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 3    |                  |                  |
| Maskiner og anlegg                             | 3    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3    | 201 530          | 255 569          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>201 530</b>   | <b>255 569</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>223 254</b>   | <b>262 912</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 1 684 024        | 1 733 715        |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 171 941          | 118 210          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 855 965</b> | <b>1 851 925</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 6    | 3 354 611        | 3 754 872        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>3 354 611</b> | <b>3 754 872</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>5 210 576</b> | <b>5 606 798</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>5 433 830</b> | <b>5 869 709</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 5, 7 | 100 000          | 100 000          |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2022             | 2021             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer         | 5    |                  |                  |
| Overkurs                          | 5    |                  |                  |
| Annen innskutt egenkapital        | 5    |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 5    | 2 854 933        | 2 905 919        |
| Udekket tap                       | 5    |                  |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>2 854 933</b> | <b>2 905 919</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>2 954 933</b> | <b>3 005 919</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 4    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    |      | 216 698          | 316 694          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>216 698</b>   | <b>316 694</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>216 698</b>   | <b>316 694</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 130 268          | 70 568           |
| Betalbar skatt                    | 4    |                  | 114 512          |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | 1 023 090        | 938 820          |
| Utbytte                           |      |                  | 400 000          |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 1 108 840        | 1 023 196        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>2 262 198</b> | <b>2 547 096</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>2 478 896</b> | <b>2 863 790</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>5 433 830</b> | <b>5 869 709</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 499900

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 004 211  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAARA ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Drammensveien 130  
0277 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Eeg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 004 211  
SKAARA ARKITEKTER AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                   |                   |
| Salgsinntekt  |             | 11 958 646        | 11 464 052        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 387 221           | 326 124           |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>12 345 867</b> | <b>11 790 176</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                   |                   |
| Varekostnad   |             | 238 954           | 452 088           |
| Lønnskostnad  | 2           | 9 421 350         | 8 348 946         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 175 391           | 226 891           |
| Annen driftskostnad                                   |             | 2 559 184         | 2 180 578         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>12 394 879</b> | <b>11 208 503</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-49 012</b>    | <b>581 673</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                    |             | 249               | 272               |
| Annen finansinntekt                                   |             |                   | 18                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>249</b>        | <b>290</b>        |
| Annen rentekostnad                                    |             | 16 604            | 16 472            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>16 604</b>     | <b>16 472</b>     |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-16 355</b>    | <b>-16 182</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                   |                   |
| Skattekostnad på resultat                             | 4           | -65 367           | 565 491           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>-50 986</b>    | <b>441 084</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>-50 986</b>    | <b>441 084</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>-50 986</b>    | <b>441 084</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>-50 986</b>    | <b>441 084</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                   |                   |
| Ordinært utbytte                                      |             |                   | 400 000           |
| Avsatt til annen egenkapital                          |             |                   | 41 084            |
| Overført fra annen egenkapital                        |             | -50 986           |                   |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              | 5           | <b>-50 986</b>    | <b>441 084</b>    |





Organisasjonsnr: 965 004 211  
SKAARA ARKITEKTER AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |               |              |
|-----------------------------------|---|---------------|--------------|
| Utsatt skattefordel               | 4 | 21 724        | 7 343        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   | <b>21 724</b> | <b>7 343</b> |

##### Varige driftsmidler

|  |   |                |                |
|--|---|----------------|----------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 3 |                |                |
| Maskiner og anlegg                     | 3 |                |                |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 3 | 201 530        | 255 569        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         |   | <b>201 530</b> | <b>255 569</b> |

|                          |  |                |                |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>223 254</b> | <b>262 912</b> |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                                 |  |                  |                  |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kundefordringer                 |  | 1 684 024        | 1 733 715        |
| Andre kortsiktige<br>fordringer |  | 171 941          | 118 210          |
| <b>Sum fordringer</b>           |  | <b>1 855 965</b> | <b>1 851 925</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 6 | 3 354 611        | 3 754 872        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |   | <b>3 354 611</b> | <b>3 754 872</b> |

|                         |  |                  |                  |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>5 210 576</b> | <b>5 606 798</b> |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>5 433 830</b> | <b>5 869 709</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |      |                |                |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital                    | 5, 7 | 100 000        | 100 000        |
| Beholdning av egne aksjer       | 5    |                |                |
| Overkurs                        | 5    |                |                |
| Annen innskutt egenkapital      | 5    |                |                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |

##### Opptjent egenkapital



|                                   |   |                  |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                 | 5 | 2 854 933        | 2 905 919        |
| Udekket tap                       | 5 |                  |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |   | <b>2 854 933</b> | <b>2 905 919</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |   | <b>2 954 933</b> | <b>3 005 919</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 4 |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |                  |                  |
| Gjeld til                         |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              |   | 216 698          | 316 694          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>216 698</b>   | <b>316 694</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>216 698</b>   | <b>316 694</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |   | 130 268          | 70 568           |
| Betalbar skatt                    | 4 |                  | 114 512          |
| Skyldig offentlige avgifter       |   | 1 023 090        | 938 820          |
| Utbytte                           |   |                  | 400 000          |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 1 108 840        | 1 023 196        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>2 262 198</b> | <b>2 547 096</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>2 478 896</b> | <b>2 863 790</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>5 433 830</b> | <b>5 869 709</b> |



Organisasjonsnr: 965 004 211  
SKAARA ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Skaara Arkitekter AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skaara Arkitekter AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



**BDO**

BDO AS

Frode Giling  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: S8KKS-8J8K8-LG5KE-BQYEW-VQYZE-XHYVA



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Frode Giling

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5997-4-1488700

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-14 10:52:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 58KKS-8B8X8-LG5KE-BQYEW-VQYZE-XHYVA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>