



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 551 135  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: I-T INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Ingrid Tjessem  
Skyllingsheia 21  
4621 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.01.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		10 625	8 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 625</b>	<b>8 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 625</b>	<b>-8 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 996 000	0
Annen renteinntekt		31 989	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 027 989</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 027 989</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 017 364</b>	<b>-8 750</b>
Skattekostnad	3	17 873	1 907
<b>Årsresultat</b>		<b>1 999 491</b>	<b>-10 657</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Annen egenkapital		1 699 491	6 785
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 999 491</b>	<b>6 785</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	144 834	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>144 834</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>144 834</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 996 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 996 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 056 838	1 337 381
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 056 838</b>	<b>1 337 381</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 052 838</b>	<b>1 337 381</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 197 672</b>	<b>1 337 381</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 139 799	1 440 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 139 799</b>	<b>1 440 308</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 169 799</b>	<b>1 470 308</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	17 873	1 907
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 873</b>	<b>11 907</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 873</b>	<b>11 907</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 197 672</b>	<b>1 482 215</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 300770

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 551 135  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: I-T INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Ingrid Tjessem  
Skyllingsheia 21  
4621 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Hægeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.01.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.01.2024



Organisasjonsnr: 992 551 135  
I-T INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		10 625	8 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 625</b>	<b>8 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 625</b>	<b>-8 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 996 000	0
Annen renteinntekt		31 989	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 027 989</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 027 989</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 017 364</b>	<b>-8 750</b>
Skattekostnad	3	17 873	1 907
<b>Årsresultat</b>		<b>1 999 491</b>	<b>-10 657</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Annen egenkapital		1 699 491	6 785
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 999 491</b>	<b>6 785</b>



Organisasjonsnr: 992 551 135  
I-T INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	144 834	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>144 834</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>144 834</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 996 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 996 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 056 838	1 337 381
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 056 838</b>	<b>1 337 381</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 052 838</b>	<b>1 337 381</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 197 672</b>	<b>1 337 381</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 139 799	1 440 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 139 799</b>	<b>1 440 308</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 169 799</b>	<b>1 470 308</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	17 873	1 907
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		27 873	11 907
<b>Sum gjeld</b>		27 873	11 907
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		3 197 672	1 482 215



Organisasjonsnr: 992 551 135  
I-T INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Investeringer i aksjer Investeringer i andre selskaper er vurdert etter kostmetoden. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





## iRevisjon

iRevisjon AS  
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S  
Tlf: + 47 38 12 95 55  
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i I-T Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for I-T Invest AS som viser et overskudd på kr 1 999 491. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- 

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



## iRevisjon

I-T Invest AS – revisors beretning 2023

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, 9. januar 2024  
iRevisjon AS

Jan Hægeland  
Statsautorisert revisor



**Årsoppgjør for**

**I-T INVEST AS**

992551135

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



I-T INVEST AS  
992 551 135

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-10 625	-8 750
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-10 625</b>	<b>-8 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 625</b>	<b>-8 750</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	1 996 000	0
Annen renteinntekt		31 989	17 442
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 027 989</b>	<b>17 442</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 027 989</b>	<b>17 442</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 017 364</b>	<b>8 692</b>
Skattekostnad	3	-17 873	-1 907
<b>Årsresultat</b>		<b>1 999 491</b>	<b>6 785</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		300 000	0
Annen egenkapital		1 699 491	6 785
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 999 491</b>	<b>6 785</b>



I-T INVEST AS  
992 551 135

## Balanse 31.12

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	144 834	144 834
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>144 834</b>	<b>144 834</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>144 834</b>	<b>144 834</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 996 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 996 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 056 838	1 337 381
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 056 838</b>	<b>1 337 381</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 052 838</b>	<b>1 337 381</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 197 672</b>	<b>1 482 215</b>



I-T INVEST AS  
992 551 135

**Balanse 31.12**

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 139 799	1 440 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 139 799</b>	<b>1 440 308</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 169 799</b>	<b>1 470 308</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	17 873	1 907
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 873</b>	<b>11 907</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 873</b>	<b>11 907</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 197 672</b>	<b>1 482 215</b>

Kristiansand, 09.01.2024

  
Ingrid Tjessem  
styrets leder / daglig leder



I-T INVEST AS  
992551135

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Aksjer i tilknyttet selskap

Selskapet eier 499 B-aksjer i Evje Bygg Invest AS. Dette utgjør 49,9 % av aksjene i selskapet. Det er i 2023 mottatt kr 1 996 000 i utbytte.



I-T INVEST AS  
992551135

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	17 873	1 907
<b>Skattekostnad</b>	<b>17 873</b>	<b>1 907</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	2 017 364	8 692
Permanente forskjeller	-1 936 122	-24
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>81 242</b>	<b>8 668</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	17 873	1 907
Sum betalbar skatt i balansen	17 873	1 907

## Note 4 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ord. aksjer	100	300	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Ingrid Tjessem	100	100	Ord. aksjer

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.