



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 725 825
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KAIKANTEN. AS
Forretningsadresse:	Hausvegen 372 5286 HAUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Silje Veronica Walseth Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.12.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 757 666	1 344 290
Gevinst ved salg av varige driftsmidler		1 440 000	3 000
Sum inntekter		3 197 666	1 347 290
Kostnader			
Varekostnad		339 061	349 595
Lønnskostnad	6	197 689	79 125
Avskrivinger	3	70 000	57 000
Annen driftskostnad		1 324 977	1 096 794
Sum kostnader		1 931 727	1 582 514
Driftsresultat		1 265 939	-235 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	9		300 000
Annen renteinntekt			7
Annen finansinntekt			3 250
Sum finansinntekter			303 257
Annen rentekostnad		185 413	91 057
Annen finanskostnad		1 033	4 552
Sum finanskostnader		186 445	95 609
Netto finans		-186 445	207 648
Ordinært resultat før skattekostnad		1 079 494	-27 576
Skattekostnad	4	237 000	-72 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		842 494	44 424
Årsresultat	1, 11	842 494	44 424
Årsresultat etter minoritetsinteresser		842 494	44 424
Totalresultat		842 494	44 424



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		47 992	44 424
Overført fra annen egenkapital		794 502	
Sum overføringer og disponeringer		842 494	44 424



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		62 000
Sum immaterielle eiendeler			62 000
Varige driftsmidler			
Fast eiendom inkl. tomt	3	6 730 000	1 950 000
Skip	3		660 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	25 000	95 000
Sum varige driftsmidler		6 755 000	2 705 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	10 700 000	10 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 700 000	10 700 000
Sum anleggsmidler		17 455 000	13 467 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		32 000	55 200
Fordringer			
Kundefordringer		15 326	2 375
Andre kortsiktige fordringer		28 873	43 323
Sum fordringer		44 199	45 698
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	50 015	1 585 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 015	1 585 308
Sum omløpsmidler		126 214	1 686 206
SUM EIENDELER		17 581 214	15 153 206



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	8 860 000	8 860 000
Sum innskutt egenkapital		8 860 000	8 860 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		794 502	
Udekket tap			47 992
Sum opptjent egenkapital		794 502	-47 992
Sum egenkapital	2	9 654 502	8 812 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	175 000	
Sum avsetninger for forpliktelser		175 000	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 889 060	1 925 586
Langsiktig konserngjeld	8	1 953 817	1 551 317
Gjeld til aksjonær eller likestilt med aksjonær	8	671 464	2 762 920
Sum annen langsiktig gjeld		7 514 340	6 239 823
Sum langsiktig gjeld		7 689 340	6 239 823
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		173 457	34 029
Skyldig offentlige avgifter		25 279	52 476
Annen kortsiktig gjeld	7	38 637	14 870
Sum kortsiktig gjeld		237 372	101 376
Sum gjeld		7 926 713	6 341 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 581 214	15 153 206



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 926977

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 725 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAIKANTEN AS
Forretningsadresse: Hausvegen 372
5286 HAUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Veronica Walseth Tønnessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.09.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Organisasjonsnr: 984 725 825
KAIKANTEN. AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 757 666	1 344 290
Gevinst ved salg av varige driftsmidler		1 440 000	3 000
Sum inntekter		3 197 666	1 347 290
Kostnader			
Varekostnad		339 061	349 595
Lønnskostnad	6	197 689	79 125
Avskrivninger	3	70 000	57 000
Annen driftskostnad		1 324 977	1 096 794
Sum kostnader		1 931 727	1 582 514
Driftsresultat		1 265 939	-235 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	9		300 000
Annen renteinntekt			7
Annen finansinntekt			3 250
Sum finansinntekter			303 257
Annen rentekostnad		185 413	91 057
Annen finanskostnad		1 033	4 552
Sum finanskostnader		186 445	95 609
Netto finans		-186 445	207 648
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	1 079 494	-27 576
Skattekostnad		237 000	-72 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		842 494	44 424
Årsresultat	1, 11	842 494	44 424
Årsresultat etter minoritetsinteresser		842 494	44 424
Totalresultat		842 494	44 424
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		47 992	44 424
Overført fra annen egenkapital		794 502	
Sum overføringer og disponeringer		842 494	44 424





Organisasjonsnr: 984 725 825
KAIKANTEN. AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		62 000
Sum immaterielle eiendeler			62 000

Varige driftsmidler

Fast eiendom inkl. tomt	3	6 730 000	1 950 000
Skip	3		660 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	25 000	95 000
Sum varige driftsmidler		6 755 000	2 705 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	9	10 700 000	10 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 700 000	10 700 000

Sum anleggsmidler		17 455 000	13 467 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		32 000	55 200
------------------	--	---------------	---------------

Fordringer

Kundefordringer		15 326	2 375
Andre kortsiktige fordringer		28 873	43 323
Sum fordringer		44 199	45 698

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	50 015	1 585 308
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 015	1 585 308

Sum omløpsmidler		126 214	1 686 206
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		17 581 214	15 153 206
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	8 860 000	8 860 000
Sum innskutt egenkapital		8 860 000	8 860 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		794 502	
Udekket tap			47 992
Sum opptjent egenkapital		794 502	-47 992
Sum egenkapital	2	9 654 502	8 812 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	175 000	
Sum avsetninger for forpliktelser		175 000	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	4 889 060	1 925 586
Langsiktig konserngjeld	8	1 953 817	1 551 317
Gjeld til aksjonær eller likestilt med aksjonær	8	671 464	2 762 920
Sum annen langsiktig gjeld		7 514 340	6 239 823
Sum langsiktig gjeld		7 689 340	6 239 823
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		173 457	34 029
Skyldig offentlige avgifter		25 279	52 476
Annen kortsiktig gjeld	7	38 637	14 870
Sum kortsiktig gjeld		237 372	101 376
Sum gjeld		7 926 713	6 341 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 581 214	15 153 206



Organisasjonsnr: 984 725 825
KAIKANTEN. AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Kaikanten. AS

Org.nr.: 984 725 825



Resultatregnskap

Kaikanten. AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 757 666	1 344 290
Gevinst ved salg av varige driftsmidler		1 440 000	3 000
Sum driftsinntekter		3 197 666	1 347 290
Varekostnad		339 061	349 595
Lønnskostnad	6	197 689	79 125
Avskrivinger	3	70 000	57 000
Annen driftskostnad		1 324 977	1 096 794
Sum driftskostnader		1 931 727	1 582 514
Driftsresultat		1 265 939	-235 223
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	9	0	300 000
Renteinntekter		0	7
Annen finansinntekt		0	3 250
Rentekostnader		185 413	91 057
Annen finanskostnad		1 033	4 552
Resultat av finansposter		-186 445	207 648
Resultat før skattekostnad		1 079 494	-27 576
Skattekostnad	4	237 000	-72 000
Årsresultat	1, 11	842 494	44 424
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		47 992	44 424
Overført fra annen egenkapital		-794 502	0
Sum overføringer		842 494	44 424



Balanse


Kaikanten. AS

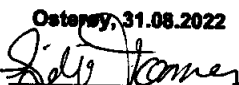
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	62 000
Sum immaterielle eiendeler		0	62 000
Varige driftsmidler			
Fast eiendom inkl. tomt	3	6 730 000	1 950 000
Skip	3	0	660 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	25 000	95 000
Sum varige driftsmidler		6 755 000	2 705 000
Investeringer i datterselskap	9	10 700 000	10 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 700 000	10 700 000
Sum anleggsmidler		17 455 000	13 467 000
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		32 000	55 200
Kundefordringer		15 326	2 375
Andre kortsiktige fordringer		28 873	43 323
Sum fordringer		44 199	45 698
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	50 015	1 585 308
Sum omløpsmidler		126 214	1 686 206
Sum eiendeler		17 581 214	15 153 206



Balanse
Kalkanten. AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	8 860 000	8 860 000
Sum innskutt egenkapital		<u>8 860 000</u>	<u>8 860 000</u>
Opp tjent egenkapital			
Annen egenkapital		794 502	0
Udekket tap		0	-47 992
Sum opp tjent egenkapital		<u>794 502</u>	<u>-47 992</u>
Sum egenkapital	2	<u>9 654 502</u>	<u>8 812 008</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	4	175 000	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>175 000</u>	<u>0</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 889 080	1 925 586
Langsiktig konserngjeld	8	1 953 817	1 551 317
Gjeld til aksjonær eller likestilt med aksjonær	8	671 464	2 762 920
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 514 340</u>	<u>6 239 823</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		173 457	34 029
Skyldig offentlige avgifter		25 279	52 476
Annen kortsiktig gjeld	7	38 637	14 870
Sum kortsiktig gjeld		<u>237 372</u>	<u>101 376</u>
Sum gjeld		<u>7 926 713</u>	<u>6 341 198</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 581 214</u>	<u>15 153 206</u>


Trygve Tønnessen
styreleder

Ostery, 31.08.2022

Silje Veronica Walseth Tønnessen
styremedlem/daglig leder


Trygve Andre Vatne Tønnessen
styremedlem

Kalkanten. AS

Side 4



KAIKANTEN. AS

NOTER 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Nedskrivning av varige driftsmidler, immaterielle eiendeler og goodwill skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer. Finansielle anleggsmidler nedskrives dersom markedsverdi er lavere enn balanseført verdi.

Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster hvor hensikten er realisering innen ett år fra

balansedagen, herunder poster som krytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler verdsettes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Gjeld

Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost).

Dersom antatt virkelig verdi av langsiktig gjeld er større enn den balanseførte gjelden, skrives gjelden opp til virkelig verdi, med mindre gjeldsøkningen er forbigående.

Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 – Egenkapital, antall aksjer og aksjeeiere

Avstemming av egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	8 860 000	-	(47 992)	8 812 008
Resultat	-	794 502	47 992	842 494
Egenkapital pr. 31.12	8 860 000	794 502	-	9 654 502

Selskapets aksjekapital består av 6 750 000 aksjer pålydende NOK 1,31, totalt kr 8 860 000. Trygve Tønnessen eier 100 % av selskapets aksjer.



KAIKANTEN. AS

NOTER 2021

Note 3 – Anleggsmidler

	Skip	Biler & utstyr	Eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	1 301 320	1 062 832	1 950 000	4 314 152
Tilgang (+)	-	-	4 780 000	4 780 000
Avgang (-)	1 301 320	-	-	1 301 320
Anskaffelseskost pr 31.12	-	1 062 832	6 730 000	7 792 832
Akk. Avskrivninger	-	1 037 832	-	1 037 832
Årets avskrivninger	-	70 000	-	70 000
Bokført verdi pr. 31.12	-	25 000	6 730 000	6 755 000
Lineære avskrivninger	25 år	5-10år		

Boligeiendom avskrives ikke. Skip er solgt i 2021 med gevinst og er derfor ikke avkrevet i 2021

Note 4 – Skatt

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	1 079 494	(27 576)
Permanente forskjeller	-	(299 420)
Endring midlertidige forskjeller	(1 079 494)	326 996
Årets skattegrunnlag	-	-
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	-	-

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2021	2020
Driftsmidler	25 000	364 000
Gevinst og taps konto	1 865 600	623 000
Avsetning for forpliktelser	(226 000)	(48 000)
Fremførbart underskudd	(866 992)	(1 220 886)
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	797 608	(281 886)
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	175 000	(62 000)

Spesifikasjon av skattekostnad:	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	237 000	(74 000)
Skattekostnad	237 000	(74 000)

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 5 – Bundne midler

Av innestående i bank er kr. 1 092 bundne midler til skattetrekk.



KAIKANTEN. AS

NOTER 2021

Note 6 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

Lønnskostnader for bedriften samlet	2021	2020
Lønn & Feriepenger	152 451	56 196
Arbeidsgiveravgift	21 915	7 924
Totale andre ytelser	23 323	15 005
Sum lønnskostnader	197 689	79 125

Gjennomsnittlig antall årsverk	1	1
Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder i 2018.		

Kostnader til revisor	2021
Revisjonshonorar	16 660
Andre tjenester	-
Sum	16 660

Note 7 – Kortsiktig gjeld mv.

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld	2021	2020
Feriepenger	16 334	6 870
Andre kortsiktige forpliktelser	22 303	8 000
Sum	38 637	14 870

Note 8 – Gjeld til aksjonær og datterselskap

Mellomværende til aksjonær og datterselskap er ikke renteberegnet.

Note 9 – Datterselskap

Oversikt over datterselskap

Foretaksnavn	Forretnings-kontor	Eierandel/ Stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Fjordcharter Norway AS	Osterøy	81,1 %	11 806 923	(631 308)
Fjordboats Norway AS	Osterøy	89,3 %	2 716 542	137 641

Det utarbeides ikke konsernregnskap, jf. RL § 1-6 / § 3-2.

Note 10 – Fordringer, gjeld, pantstillelse og garantier

Fordringer og gjeld

Fordringer/gjeld	Beløp
Gjeld sikret med pant	4 889 060
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	6 755 000
Pant omfatter følgende pantetyper:	Pant i fast eiendom og bil



KAIKANTEN. AS

NOTER 2021

Note 6 – Hendelser etter balansedagen og betingede forpliktelser.

Utbruddet av koronaviruset (Covid-19) og den kraftige nedgangen i kurs og konferanseaktivitet samt restaurantdrift har slått direkte inn på selskapets virksomhet i 2020 og 2021 på en svært negativ måte. Pandemien har ført til betydelige endringer i fundamentale markedsdrivere og økt usikkerhet på tvers av bransjer og i hele verden. Selskapet har vridt deler av aktiviteten og har investere i eiendom til utleie i privatmarkedet. Dette vil være med på å sikre kontantstrøm uavhengig av utviklingen av Covid 19 pandemien. Utviklingen har i 2022 vært positiv.