



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 709 701
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVITA AS
Forretningsadresse: Sagadammen 5
0884 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	30 647	14 258
Sum kostnader		30 647	14 258
Driftsresultat		-30 647	-14 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		633 382	1 790 070
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-2 239 879	1 482 932
Sum finansinntekter		-1 606 497	3 273 002
Annen finanskostnad		304 313	25 433
Sum finanskostnader		304 313	25 433
Netto finans		-1 910 810	3 247 568
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 941 457	3 233 311
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-12 283	1 936
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 929 174	3 231 375
Årsresultat		-1 929 174	3 231 375
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-1 929 174	3 231 374
Sum overføringer og disponeringer		-1 929 174	3 231 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	65 002	52 719
Sum immaterielle eiendeler		65 002	52 719
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 262 877	5 410 112
Sum finansielle anleggsmidler		4 262 877	5 410 112
Sum anleggsmidler		4 327 879	5 462 831
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 682	1 123 709
Sum omløpsmidler		355 682	1 123 709
SUM EIENDELER		4 683 561	6 586 540
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 684 169	5 613 343
Sum opptjent egenkapital		3 684 169	5 613 343
Sum egenkapital	5	3 784 169	5 713 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		899 392	873 196
Sum annen langsiktig gjeld		899 392	873 196
Sum langsiktig gjeld		899 392	873 196
Sum gjeld		899 392	873 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 683 561	6 586 539



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 509197

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 709 701
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVITA AS
Forretningsadresse: Sagadammen 5
0884 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 996 709 701
AVITA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	30 647	14 258
Sum kostnader		30 647	14 258
Driftsresultat		-30 647	-14 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		633 382	1 790 070
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-2 239 879	1 482 932
Sum finansinntekter		-1 606 497	3 273 002
Annen finanskostnad		304 313	25 433
Sum finanskostnader		304 313	25 433
Netto finans		-1 910 810	3 247 568
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 941 457	3 233 311
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-12 283	1 936
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 929 174	3 231 375
Årsresultat		-1 929 174	3 231 375
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-1 929 174	3 231 374
Sum overføringer og disponeringer		-1 929 174	3 231 374



Organisasjonsnr: 996 709 701
AVITA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	65 002	52 719
Sum immaterielle eiendeler		65 002	52 719
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 262 877	5 410 112
Sum finansielle anleggsmidler		4 262 877	5 410 112
Sum anleggsmidler		4 327 879	5 462 831
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 682	1 123 709
Sum omløpsmidler		355 682	1 123 709
SUM EIENDELER		4 683 561	6 586 540
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 684 169	5 613 343
Sum opptjent egenkapital		3 684 169	5 613 343
Sum egenkapital	5	3 784 169	5 713 343
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		899 392	873 196
Sum annen langsiktig gjeld		899 392	873 196
Sum langsiktig gjeld		899 392	873 196



Sum gjeld	899 392	873 196
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 683 561	6 586 539



Organisasjonsnr: 996 709 701
AVITA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HETLAND JENS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Avita AS

Org.nr: 996 709 701

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Avita AS

Org.nr: 996 709 701

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	30 647	14 258
Driftsresultat		-30 647	-14 258
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		633 382	1 790 070
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-2 239 879	1 482 932
Annen finanskostnad		304 313	25 433
Netto finansposter		-1 910 810	3 247 568
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 941 457	3 233 311
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-12 283	1 936
Årsresultat		-1 929 174	3 231 375
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-1 929 174	3 231 374



Avita AS

Org.nr: 996 709 701

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	65 002	52 719
Sum immaterielle eiendeler		65 002	52 719
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 262 877	5 410 112
Sum finansielle anleggsmidler		4 262 877	5 410 112
Sum anleggsmidler		4 327 879	5 462 831
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		355 682	1 123 709
Sum omløpsmidler		355 682	1 123 709
Sum eiendeler		4 683 561	6 586 540



Avita AS

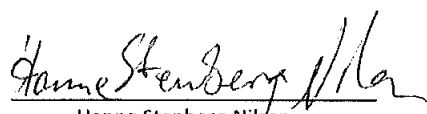
Org.nr: 996 709 701

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 684 169	5 613 343
Sum opptjent egenkapital		3 684 169	5 613 343
Sum egenkapital	5	3 784 169	5 713 343
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		899 392	873 196
Sum annen langsiktig gjeld		899 392	873 196
Sum gjeld		899 392	873 196
Sum egenkapital og gjeld		4 683 561	6 586 539

20. juni 2022


Jens Hetland
styreleder


Hanne Stenberg-Nilgen
styremedlem



Avita AS

Org.nr: 996 709 701

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
HETLAND JENS	100 000	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2021	2020
Revisjon	12 500	6 250
Andre tjenester	6 250	5 625

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Avita AS

Org.nr: 996 709 701

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Markedsverdi
Kahoot AS	3 035 486	2 425 000
Lillehammer Etabygg AS	609 000	295 297
Tønsberg Kontoreiendom AS	609 000	141 008
Diverse Nordnet fond	948 123	1 285 748
SEF Kraft Høyrente B (obligasjoner)	102 851	115 824
Sum	<u>5 304 460</u>	<u>4 262 877</u>

Investeringene er bokført til markedsverdi pr 31.12.2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	5 613 343	5 713 343
Årsresultat	0	-1 929 174	-1 929 174
Egenkapital 31.12.2021	<u>100 000</u>	<u>3 684 169</u>	<u>3 784 169</u>



Avita AS

Org.nr: 996 709 701

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-12 283	1 936
Årets totale skattekostnad	<u>-12 283</u>	<u>1 936</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 941 457	3 233 311
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	2 239 879	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	278 117	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	1 009	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-33 645	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	-1 482 931
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	<u>-599 737</u>	<u>-1 741 580</u>
Alminnelig inntekt	-55 834	8 800
Anvendt fremførbart underskudd	0	-8 800
Årets skattegrunnlag	<u>-55 834</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-295 465	-239 631
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-295 465</u>	<u>-239 631</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-65 002	-52 719



Til generalforsamlingen i Avita AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Avita AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1.929.174. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 20. juni 2022

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS

Thorbjørn Grindhaug
Statsautorisert revisor