



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 415 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PVV56 AS  
Forretningsadresse: Europaveien 870  
3967 STATHELLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Ringdahl Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		34 900	
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 900</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	16 202	
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 202</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 698</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 640	
Annen rentekostnad		40 444	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>42 084</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-42 079</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 381</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-23 381</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 381</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-23 381</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-23 381</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-23 381	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 381</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	3 086 300	
Maskiner og anlegg	3, 5		
Skip og flytende installasjoner	3, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>3 086 300</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 086 300</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		3 949	
Konsernfordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 949</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 202	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 202</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 151</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 127 451</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		23 381	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-23 381</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 619</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 993 613	
Langsiktig konserngjeld	4	83 640	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 077 253</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 077 253</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		3 409	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		40 170	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 579</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 120 832</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 127 451</b>	<b>0</b>



# Årsregnskap 2019

## Pvv56 AS

Penneo Dokumentnøkkel: KYVPG-JA3NE-72CAD-I4TY6-IUAX7-0M5CX

---

Organisasjonsnr: 923 415 300



## Resultatregnskap

Pvv56 AS

	Note	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>		
Annen driftsinntekt		34 900
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>34 900</b>
Annen driftskostnad	2	16 202
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen renteinntekt		5
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 640
Annen rentekostnad		40 444
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-42 079</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 381</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-23 381</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 381</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		23 381
<b>Sum overføringer</b>		<b>-23 381</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KYVPG-JA3NE-72OAD-I4TY6-IUAX7-0M5CX



## Balanse

Pvv56 AS

Eiendeler	Note	2019
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	3 086 300
Sum varige driftsmidler	3	<u>3 086 300</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Sum anleggsmidler		<u>3 086 300</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<i>Varer</i>		
<i>Fordringer</i>		
Andre kortsiktige fordringer		3 949
Sum fordringer		<u>3 949</u>
<i>Investeringer</i>		
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 202
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>37 202</u>
Sum omløpsmidler		<u>41 151</u>
Sum eiendeler		<u>3 127 451</u>

Pennco Dokumentnøkkel: KYVPG-JA3NE-72OAD-I4TY6-IUAX7-0M5CX



## Balanse

Pvv56 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	1, 6	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap		-23 381
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-23 381</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 619</b>
<b>Gjeld</b>		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Langsiktig konserngjeld	4	83 640
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 993 613
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 077 253</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		3 409
Annen kortsiktig gjeld		40 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>43 579</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 120 832</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 127 451</b>

29.08.2020  
Styret i Pvv56 AS

Christian Ringdahl Karlsen  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: KYVPG-JA3NE-72OAD-I4TY6-IUAX7-0M5CX



## Noter til regnskapet 2019

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.



## Noter til regnskapet 2019

Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pvv56 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Panoramaholding AS	100	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2019.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	3 086 300	3 086 300
= Anskaffelseskost 31.12.19	<b>3 086 300</b>	<b>3 086 300</b>
= Bokført verdi 31.12.19	<b>3 086 300</b>	<b>3 086 300</b>



## Noter til regnskapet 2019

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Gjeld til Panoramaholding AS	83 640	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>83 640</b>	<b>0</b>

Gjeld til konsernselskaper er renteberegnet med 2%

### Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2 494 678	0
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 993 613	0
<b>Sum</b>	<b>2 993 613</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 086 300	0
<b>Sum</b>	<b>3 086 300</b>	<b>0</b>

### Note 6 Fortsatt drift

Selskapets ledelse mener at utbruddet av Covid-19 vinter/vår 2020 vil være av begrenset betydning for selskapets økonomiske situasjon, tatt i betraktning den informasjon som er kjent på tidspunktet for avleggelsen av regnskapet.

Selskapet har etter regnskapsavleggelsen stabile leietakere og det er ikke grunn til å anta at disse vil få betalingsproblemer og dermed etterfølgende konsekvenser for selskapet. Det er i denne forbindelse heller ikke grunn til å anta redusert omsetning som følge av utbruddet av Covid 19. Dette medfører igjen at selskapet mener å kunne betjene ekstern gjeld som normalt i tiden framover. Selskapets eiendom er også etter utbruddet av Covid 19 antatt å ha markedsverdi som overstiger selskapets rentebærende gjeld med god margin.

Halvparten av selskapets egenkapital er tapt, men da 2019 var selskapets oppstartsår regner man med at 2020 vil medføre et positivt resultat

Styret legger til grunn at forutsetningen til fortsatt drift er tilstede.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Christian R. Karlsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-1004319

IP: 79.161.xxx.xxx

2020-08-30 05:28:23Z



## Christian R. Karlsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-1004319

IP: 79.161.xxx.xxx

2020-08-30 05:28:23Z



Penneo Dokumentnøkkel: KYVPG-JA3NE-720AD-4TY6-IUAX7-0M5CX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>