



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	946 061 719
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	Østraadt Rør A/S
Forretningsadresse:	Svilandveien 92 4338 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Linda Andersen Hegreberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
2,3,4		141 927 185	150 023 560
Annen driftsinntekt		53 944	
<b>Sum inntekter</b>		<b>141 981 129</b>	<b>150 023 560</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	3	164 000	-5 587 000
Varekostnad	3	63 560 981	72 514 420
Lønnskostnad	5	46 020 776	48 975 775
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	4 488 600	2 809 553
Annen driftskostnad	3,5,7	13 817 211	15 688 810
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 051 568</b>	<b>134 401 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 929 561</b>	<b>15 622 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		184 211	81 992
Annen finansinntekt		599 022	480 309
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>783 233</b>	<b>562 301</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 286	33 087
Annen rentekostnad		1 453 094	513 249
Annen finanskostnad		555 847	404 971
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 212 227</b>	<b>951 307</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 428 994</b>	<b>-389 006</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 500 567</b>	<b>15 232 996</b>
Skattekostnad	8	2 762 134	3 451 236
<b>Årsresultat</b>		<b>9 738 433</b>	<b>11 781 760</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9	9 000 000	11 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		738 433	781 760
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 738 433</b>	<b>11 781 760</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	1 605 702	1 930 876
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 605 702</b>	<b>1 930 876</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 453 877	3 080 398
Maskiner og anlegg	6	15 928 167	7 000 042
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	1 469 490	2 019 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 851 534</b>	<b>12 100 340</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	23 486 102	23 486 102
Investeringer i aksjer og andeler		3 845 976	3 465 008
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 332 078</b>	<b>26 951 110</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 789 314</b>	<b>40 982 326</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	11	28 973 739	28 940 507
<b>Sum varer</b>		<b>28 973 739</b>	<b>28 940 507</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer konsern	3,10	138 869	
Kundefordringer	3,10	6 789 811	14 946 702
Andre fordringer	3,10	428 594	1 270 540
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 357 274</b>	<b>16 217 242</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4,12	5 082 657	2 597 187
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 082 657</b>	<b>2 597 187</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 413 670</b>	<b>47 754 936</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>90 202 984</b>	<b>88 737 262</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9,13	19 100 000	19 100 000
Annen innskutt egenkapital	9	9 044 000	9 044 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 144 000</b>	<b>28 144 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	5 576 337	4 837 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 576 337</b>	<b>4 837 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 720 337</b>	<b>32 981 903</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		1 940 976	1 560 008
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 940 976</b>	<b>1 560 008</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	6 400 000	6 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 400 000</b>	<b>6 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 340 976</b>	<b>7 960 008</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	12	19 066 274	10 307 311
Leverandørgjeld	3	4 321 386	9 315 307
Betalbar skatt	8	2 436 960	3 218 335
Skyldige offentlige avgifter		4 964 991	5 071 057
Utbytte	9	9 000 000	11 000 000
Kortsiktig konserngjeld	3	649 774	
Annen kortsiktig gjeld	3	7 702 286	8 883 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 141 671</b>	<b>47 795 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 482 647</b>	<b>55 755 359</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 202 984</b>	<b>88 737 262</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 722538

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 946 061 719  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Østraadt Rør A/S  
Forretningsadresse: Svilandveien 92  
4338 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Andersen Hegreberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Organisasjonsnr: 946 061 719  
Østraadt Rør A/S

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
2,3,4		141 927 185	150 023 560
Annen driftsinntekt		53 944	
<b>Sum inntekter</b>		<b>141 981 129</b>	<b>150 023 560</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	3	164 000	-5 587 000
Varekostnad	3	63 560 981	72 514 420
Lønnskostnad	5	46 020 776	48 975 775
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	4 488 600	2 809 553
Annen driftskostnad	3,5,7	13 817 211	15 688 810
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 051 568</b>	<b>134 401 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 929 561</b>	<b>15 622 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		184 211	81 992
Annen finansinntekt		599 022	480 309
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>783 233</b>	<b>562 301</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 286	33 087
Annen rentekostnad		1 453 094	513 249
Annen finanskostnad		555 847	404 971
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 212 227</b>	<b>951 307</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 428 994</b>	<b>-389 006</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 500 567</b>	<b>15 232 996</b>
Skattekostnad	8	2 762 134	3 451 236
<b>Årsresultat</b>		<b>9 738 433</b>	<b>11 781 760</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9	9 000 000	11 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		738 433	781 760
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 738 433</b>	<b>11 781 760</b>



Organisasjonsnr: 946 061 719  
Østraadt Rør A/S

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	1 605 702	1 930 876
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 605 702</b>	<b>1 930 876</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 453 877	3 080 398
Maskiner og anlegg	6	15 928 167	7 000 042
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	1 469 490	2 019 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 851 534</b>	<b>12 100 340</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	23 486 102	23 486 102
Investeringer i aksjer og andeler		3 845 976	3 465 008
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 332 078</b>	<b>26 951 110</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 789 314</b>	<b>40 982 326</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	11	28 973 739	28 940 507
<b>Sum varer</b>		<b>28 973 739</b>	<b>28 940 507</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer konsern	3,10	138 869	
Kundefordringer	3,10	6 789 811	14 946 702
Andre fordringer	3,10	428 594	1 270 540
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 357 274</b>	<b>16 217 242</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4,12	5 082 657	2 597 187
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 082 657</b>	<b>2 597 187</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 413 670</b>	<b>47 754 936</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>90 202 984</b>	<b>88 737 262</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9,13	19 100 000	19 100 000
Annen innskutt egenkapital	9	9 044 000	9 044 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 144 000</b>	<b>28 144 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	5 576 337	4 837 903
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 576 337</b>	<b>4 837 903</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 720 337</b>	<b>32 981 903</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		1 940 976	1 560 008
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 940 976</b>	<b>1 560 008</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	6 400 000	6 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 400 000</b>	<b>6 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 340 976</b>	<b>7 960 008</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt	12	19 066 274	10 307 311
Leverandørgjeld	3	4 321 386	9 315 307
Betalbar skatt	8	2 436 960	3 218 335
Skyldige offentlige avgifter		4 964 991	5 071 057
Utbytte	9	9 000 000	11 000 000
Kortsiktig konserngjeld	3	649 774	
Annen kortsiktig gjeld	3	7 702 286	8 883 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 141 671</b>	<b>47 795 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 482 647</b>	<b>55 755 359</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 202 984</b>	<b>88 737 262</b>



Organisasjonsnr: 946 061 719  
Østraadt Rør A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
60.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note  
13

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn  
Bygg Invest AS

Forretningskontor for morselskapet  
Oslo

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**Østraadt Rør A/s**

Org.nr.: 946 061 719



### RESULTATREGNSKAP

#### ØSTRAADT RØR A/S

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	2, 3, 4	141 927 185	150 023 560
Annen driftsinntekt		53 944	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>141 981 128</b>	<b>150 023 560</b>
Varekostnad	3	63 560 981	72 514 420
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		164 000	-5 587 000
Lønnskostnad	5	46 020 776	48 975 775
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	4 488 600	2 809 553
Annen driftskostnad	3, 5, 7	13 817 211	15 688 811
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>128 051 567</b>	<b>134 401 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 929 561</b>	<b>15 622 002</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		184 211	81 992
Annen finansinntekt		599 022	480 309
Rentekostnad til foretak i samme konsern		203 286	33 087
Annen rentekostnad		1 453 094	513 249
Annen finanskostnad		555 846	404 971
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 428 994</b>	<b>-389 006</b>
Resultat før skattekostnad		12 500 567	15 232 996
Skattekostnad på resultat	8	2 762 134	3 451 236
<b>Resultat</b>		<b>9 738 433</b>	<b>11 781 760</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>9 738 433</b>	<b>11 781 760</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	9	9 000 000	11 000 000
Avsatt til annen egenkapital		738 433	781 760
<b>Sum overføringer</b>		<b>9 738 433</b>	<b>11 781 760</b>



### BALANSE

#### ØSTRAADT RØR A/S

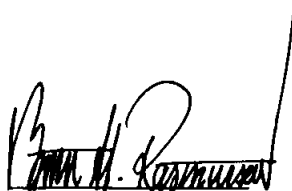
EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	8	1 605 702	1 930 876
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 605 702</b>	<b>1 930 876</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 453 877	3 080 398
Maskiner og anlegg	6	15 928 167	7 000 042
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	1 469 490	2 019 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 851 534</b>	<b>12 100 339</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	10	23 486 102	23 486 102
Investeringer i aksjer og andeler		3 845 976	3 465 008
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>27 332 078</b>	<b>26 951 110</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>48 789 314</b>	<b>40 982 325</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	11	28 973 739	28 940 507
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	3, 10	6 928 680	14 946 703
Andre kortsiktige fordringer	3, 10	428 594	1 270 540
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 357 274</b>	<b>16 217 243</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4, 12	5 082 657	2 597 187
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 413 670</b>	<b>47 754 937</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>90 202 984</b>	<b>88 737 262</b>

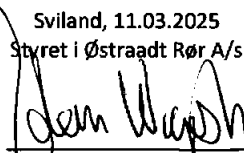


## BALANSE

### ØSTRAADT RØR A/S

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	9, 13	19 100 000	19 100 000
Annen innskutt egenkapital	9	9 044 000	9 044 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>28 144 000</b>	<b>28 144 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	9	5 576 337	4 837 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 576 337</b>	<b>4 837 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 720 337</b>	<b>32 981 904</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Pensjonsforpliktelser		1 940 976	1 560 008
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 940 976</b>	<b>1 560 008</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 400 000	6 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 400 000</b>	<b>6 400 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	19 066 274	10 307 311
Leverandørgjeld	3	4 827 539	9 315 307
Betalbar skatt	8	2 436 960	3 218 335
Skyldig offentlige avgifter		4 964 991	5 071 057
Utbytte	9	9 000 000	11 000 000
Annen kortsiktig gjeld	3	7 845 907	8 883 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 141 671</b>	<b>47 795 351</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 482 647</b>	<b>55 755 359</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>90 202 984</b>	<b>88 737 262</b>

  
Bjørn Henrik Rasmussen  
styreleder

Sviland, 11.03.2025  
Styret i Østraadt Rør A/s  
  
Johan Wigestrånd  
styremedlem/daglig leder

  
Håkon Fråhm Stokka  
styremedlem



## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

ØSTRAADT RØR A/S

	Note	2024	2023
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		12 500 567	15 232 996
Periodens betalte skatt		3 218 335	2 950 858
Ordinære avskrivninger		4 488 600	2 809 553
Endring i varelager		-33 232	-2 747 507
Endring i kundefordringer		8 018 023	-5 059 269
Endring i leverandørgjeld		-4 487 768	2 531 886
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-301 554	-604 080
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>16 966 301</b>	<b>9 212 721</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		12 239 794	9 212 742
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		0	1 905 000
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-12 239 794</b>	<b>-11 117 742</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Utbetalinger av utbytte		11 000 000	11 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-11 000 000</b>	<b>-11 000 000</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-6 273 493	-12 905 021
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		-7 710 124	5 194 897
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>-13 983 617</b>	<b>-7 710 124</b>



## ØSTRAADT RØR A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Med hjemmel i regnskapsloven §3-7, er konsernregnskap ikke utarbeidet for underkonsernet i Østraadt Rør AS. Konsernregnskap utarbeides av Bygg Invest AS. Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

#### BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### VALUTA

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

#### INNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for



## ØSTRAADT RØR A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### ANLEGGSKONTRAKTER (PROSJEKTER)

Anlegg under arbeid er vurdert til full tilvirkningskost. I påløpte kostnader inngår direkte materialer o.l., samt direkte lønn og sosiale kostnader. I tillegg er det tatt til inntekt et beregnet opptjent bidrag beregnet etter ferdighetsgrad. Som mål for ferdighetsgrad benyttes påløpte kostnader i forhold til kalkulert kostpris. Endring av anlegg under arbeid er periodisert mot salgsinntekter

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

#### DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgpris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

#### PENSJONER - INNSKUDSBASERT ORDNING

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvare periodens premie til forsikringselskapet.

#### KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## ØSTRAADT RØR A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

#### Note 2 Salgsinntekt

<u>Fordeling på virksomhetsområder</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Sum	0	0
<b>Geografisk fordeling</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekter Norge	139 083 954	146 291 729
Salgsinntekter i Europa	2 843 231	3 731 831
Sum	141 927 185	150 023 560

#### Note 3 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

<b>Andre kortsiktige fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kundefordringer på andre konsernselskaper	138 869	1 859 932
Andre kortsiktige fordringer	0	1 214 543
Sum	138 869	3 074 475
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leverandørgjeld	506 153	431 295
Annen kortsiktig gjeld	143 621	143 621
konsernbidrag/Utbytte	9 000 000	11 000 000
Sum	9 649 774	11 574 916

Selskapet har i løpet av året solgt varer og tjenester til konsernselskaper med kr 61 390 442, og kjøpt varer for kr 5 555 223. I tillegg har selskapet solgt administrasjonsgodtgjørelse for 3 688 320. Transaksjoner med nærstående parter gjennomføres til markedsmessige vilkår. Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskapet GO betong AS på kr 6 400 000 som forfaller til betaling senest 31.12.2025.

#### Note 4 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 1 670 602.



## ØSTRAADT RØR A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

#### Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	38 532 764	40 101 898
Arbeidsgiveravgift	5 768 110	5 990 753
Pensjonskostnader	674 425	882 799
Andre ytelser	1 045 477	2 000 325
<b>Sum</b>	<b>46 020 776</b>	<b>48 975 775</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk	60	62
--------------------------------	----	----

#### DAGLIG LEDER

Selskapet har hatt to daglige ledere i 2024

Tidligere daglig leder hadde siste arbeidsdag 30.11.24 og fikk utbetalt lønn i 2024 med kr 1 374 490. Daglig leder har i tillegg mottatt annen godtgjørelse med kr 46 058 og fått dekket premie til obligatorisk tjenestepensjon med kr 65 372.

#### OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er i 2024 utbetalt styrehonorar med kr 140 000.

#### REVISOR

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 108 000 eks. mva. I tillegg kommer honorar for bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer og annen bistand med kr 26 000 eks. mva.

#### Note 6 Varige driftsmidler

	Maskiner	Transportmidler	Bygninger	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	59 618 979	10 846 541	22 286 020	92 751 540
Tilgang kjøpte driftsmidler	12 239 794	0	0	12 239 794
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>71 858 773</b>	<b>10 846 541</b>	<b>22 286 020</b>	<b>104 991 334</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	52 108 374	9 337 205	19 205 622	80 651 201
Årets avskrivninger	3 432 039	430 039	626 521	4 488 599
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024</b>	<b>55 540 413</b>	<b>9 767 244</b>	<b>19 832 143</b>	<b>85 139 800</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>16 318 360</b>	<b>1 079 297</b>	<b>2 453 877</b>	<b>19 851 534</b>

Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær
Økonomisk levetid	5-10 år	3-5 år	5-15 år

**ØSTRAADT RØR A/S****NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024****Note 7 Leasing/leieavtaler**

Selskapet har inngått flere operasjonelle leieavtaler av maskiner, varebiler og lokaler. Selskapets husleieavtaler har en løpetid på 2 år med utvidede leieopsjon på 10 år.

	2024	2023
Husleie	1 635 124	1 560 744
Andre leiekostnader	521 803	239 328
<b>Sum</b>	<b>2 156 927</b>	<b>1 800 072</b>

**Note 8 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 436 960	3 218 335
Endring i utsatt skatt	325 174	232 901
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 762 134</b>	<b>3 451 236</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 500 567	15 232 996
Permanente forskjeller	54 586	454 438
Endring i midlertidige forskjeller	-1 478 062	-1 058 641
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>11 077 091</b>	<b>14 628 794</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 436 960	3 218 335
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 436 960</b>	<b>3 218 335</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	12 500 567	15 232 996
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 750 125	3 351 259
Skatteeffekt av permanente forskjeller	12 009	99 976
<b>Sum</b>	<b>2 762 134</b>	<b>3 451 236</b>
Effektiv skattesats	22,1 %	22,7 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-10 992 444	-12 396 406	-1 403 962
Varebeholdning	4 213 800	4 246 600	32 800
Fordringer	-520 000	-626 900	-106 900
<b>Sum</b>	<b>-7 298 644</b>	<b>-8 776 706</b>	<b>-1 478 062</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-7 298 644</b>	<b>-8 776 706</b>	<b>-1 478 062</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 605 702</b>	<b>-1 930 875</b>	<b>-325 174</b>

ØSTRAADT RØR A/S

SIDE 10



## ØSTRAADT RØR A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

#### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	19 100 000	9 044 000	4 837 904	32 981 904
Årets resultat			9 738 433	9 738 433
Utbytte			-9 000 000	-9 000 000
Egenkapital 31.12.2024	19 100 000	9 044 000	5 576 336	33 720 336

#### Note 10 Aksjer i datterselskap

Selskaps navn	Forretnings kontor	Stemme- og eierandel	Balanseført verdi	Resultat 2024	Egenkapital 31.12.2024
Østraadt Øst AS	Gjøvik	100%	3 680 000	12 616 281	20 525 924
Skarpnes Rør AS	Skarpnes	100%	16 051 522	13 417 059	21 488 676
Norsk Betong AS	Stokke	100%	3 754 580	2 091 954	3 854 825
<b>Totalt</b>			<b>23 486 102</b>		

#### Note 11 Varer

	2024	2023
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	3 569 000	3 113 507
Lager av egentilvirkede ferdigvarer	21 069 000	21 233 000
Lager av innkjøpte handelsvarer	4 335 739	4 594 000
<b>Sum</b>	<b>28 973 739</b>	<b>28 940 507</b>

Varelager er vurdert til til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi.  
Egenproduserte varer er vurdert til full tilvirkningskost.



## ØSTRAADT RØR A/S

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

#### Note 12 Konsernkontoavtale og pantstillelser

Selskapets bankkoni inngår i konsernkontosystem som GO betong har etablert for en gruppe av konsernets selskaper i Nordea AB. Konsernet Go Betong AS har samlet innskudd på konsernkonto per 31.12.2024 på 18,99 MNOK og har en total trekkrettighet på 20 MNOK.

Trekk konsernkonto for selskapet per 31.12.2024 utgjør 19,1 MNOK.

Selskapene har stilt sikkerhet i form av driftsmidler, varelager, kundefordringer og andre fordringer, overfor banken vedrørende konsernkontoordningen

Balansført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet	31.12.2024	31.12.2023
Maskiner og anlegg og andre driftsmidler	19 851 534	317 897
Varer	28 973 739	0
Kundefordringer	6 928 680	-626 900
Andre fordringer	1 270 540	4 594 000
Sum	57 024 493	4 284 997

#### Note 13 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	19 100	1 000	19 100 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Antall aksjer	Sum	Eierandel
Aksjonærer pr 31.12:			
GO Betong AS	19 100	19 100	100%
Sum	19 100	19 100	100%

Konsernregnskapet utarbeides av Bygg Invest AS som er hovedaksjonær opp i konsernet.



## ÅRSBERETNING 2024 ØSTRAADT RØR AS

### Arten av virksomheten og geografisk plassering

Selskapet driver med produksjon og salg av betongvarer med hovedkontor og fabrikk på Sviland i Sandnes. Selskapet ser hele Norge som sitt marked.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Salget i selskapet ble redusert med 5,4 % fra MNOK 150,0 i 2023 til MNOK 141,9 i 2024. Resultatet før skatt ble redusert fra MNOK 15,2 i 2023 til MNOK 12,5 i 2024.

Totalkapitalen var ved utgangen av 2024 på MNOK 90,2 sammenliknet med MNOK 88,7 året før.

Egenkapitalen pr 31.12.2024 var på 37,4 % mot 37,2 % 31.12.2023. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en korrekt beskrivelse av selskapets stilling per 31.12.2024. Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt av betydning for stilling og resultat.

### Fortsatt drift

I årsregnskapet er fortsatt drift lagt til grunn, da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet.

### Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet i bedriften anses som tilfredsstillende og AMU-tiltak, internkontroll og kvalitetssystem blir kontinuerlig oppdatert. Sykefraværet i 2024 var 12,5 % ved årets slutt.. Dette er en økning fra 11,6 % i 2023.

Korttidsfraværet utgjorde 3,4 % i 2024 mot 4,1 % i 2023. Det arbeides kontinuerlig sammen med ansatte for å få sykefraværet ytterligere redusert. Samarbeidet med ansattes tillitsvalgte har gjennom året vært godt.

### Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som i vesentlig grad forurenser det ytre miljø og ligger innenfor gjeldende offentlige krav. Bedriften har fokus på kildesortering, og oppnådde i 2024 en sorteringsgrad på 87,65 %. Kildesortering er gjennomført for å nå målene til Byggenæringens Landsforening og tilfredsstille krav i avfallsplaner til kommunen. Vår miljørapport dekker også arbeidsmiljø og relaterte tiltak, samt energibruk. Vedrørende Forskrift om endring i forskrift om begrensning av forurensing, kapittel 33 Forurensing fra produksjon av fabrikk betong, betongvarer og betonglemener – har selskapet satt opp en avfallsplan med tiltak.

Østraadt Rør AS er sertifisert etter Miljøstandarden ISO 14001.

### Likestilling og diskriminering

Selskapet har 60 ansatte hvorav 8 er kvinner og 52 er menn. Det er ingen midlertidige ansatte.

Det er 1 ansatt i deltidstillinger.

Selskapet tilstreber en lønnspolitikk der prinsippet er lik lønn for likt arbeid og funksjon i Østraadt Rør AS.

Selskapets retningslinjer, prinsipper, prosedyrer og standarder for å fremme likestilling og hindre diskriminering, og for å forebygge trakassering, seksuell trakassering og kjønnsbasert vold er tilkjenegitt i selskapets personalthåndbok.

Selskapets arbeid med likestilling og ikke-diskriminering er forankret i selskapets styre. Ledelsen i selskapet er pålagt å vurdere om det foreligger vurderingsrisikoer i virksomheten for blant annet områdene rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, tilrettelegging, forfremmelse og utviklingsmuligheter. I den forbindelse innhenter ledelsen informasjon fra selskapets tillitsvalgte. Det er i 2024 ikke identifisert risikoer hvor det har vært behov for å iverksette tiltak i denne forbindelsen. For å etterkomme kravene i Åpenhetsloven har selskapets styre og ledelse foretatt en kartlegging av risiko.

### Styreansvarsforsikring

Styreansvarsforsikring er tegnet for konsernet GO Betong og gjelder også for styret og daglig leder i Østraadt Rør AS, samt de øvrige selskapene i konsernet.

### Skader og ulykker

I 2024 har det vært 2 fraværsskader, med til sammen 275 arbeidsdagers fravær. I tillegg har det vært 8 uønskede hendelser, men som ikke har ført til fravær.



## **Forskning og utvikling**

Selskapet har kontinuerlig pågående FoU-aktiviteter. Selskapet har i 2024 ikke mottatt offentlig støtte for sin forskning og utviklings aktiviteter.

## **Finansiell risiko**

Østraadt Rør AS er ikke spesielt eksponert for endringer i valutakurser. Selskapets rentebærende gjeld har flytende rente og vil være eksponert mot endringer i rentenivået. Selskapet har etablert et tilfredsstillende system for håndtering av risiko forbundet med kundefordringer, og i de siste årene har tap på fordringer vært svært beskjedne. Selskapets likviditet har gjennom hele året vært tilfredsstillende.

## **Åpenhetsloven**

Østraadt Rør AS har sammen med Østraadt Rør Gruppen laget redegjørelse for dette, og publisert det på sine nettsider ( [www.ostraadtror.no/dokumentasjon/apenhet](http://www.ostraadtror.no/dokumentasjon/apenhet) )

## **Fremtidig utvikling / FoU**

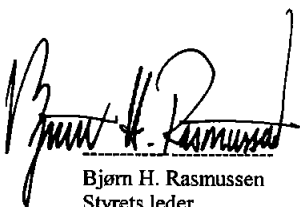
Styret vurderer de markedsmessige utsiktene for 2025 som noe ustabile på grunn av geopolitisk usikkerhet. Dette vil påvirke det Norske markedet for bygg og anlegg. Nasjonale og lokale politiske ledere snakker om i gang starting av både bolig og anleggsprosjekter, men det vil ta tid før vi vil merke forbedringer. Selskapet har god posisjon i markedene og er solide til å sikre sine markedsandeler også i 2025.

## **Forslag til anvendelse av årets overskudd**

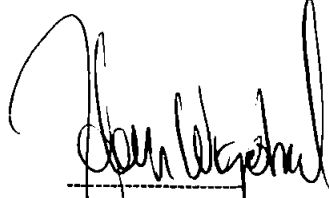
Styret forslår at årets overskudd på NOK 9 738 433,- disponeres som følger:  
Avgitt utbytte NOK 9 000 000,- til morsselskapet  
Overført til egenkapital NOK 738 433,-

Sandnes, den 31. desember 2024 / den 11. mars 2025

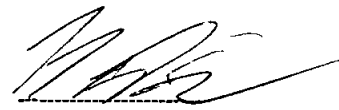
I styret for Østraadt Rør AS



Bjørn H. Rasmussen  
Styrets leder



Johan Wigestrånd  
Styre medlem / daglig leder



Håkon Stokka  
Styre medlem / ansattes representant



Erga Revisjon as

11. mars 2025

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Østraadt Rør AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2024. Formål er å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning om at:

### **Regnskap**

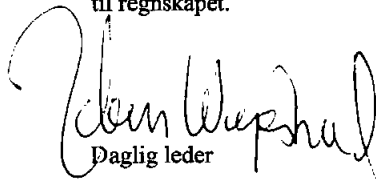
- Vi har oppfylt vårt ansvar for å påse at selskapets regnskap og formuesforvaltning er gjenstand for en betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar for utarbeidelsen av regnskapet, og mener at regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.
- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.
- Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse i overensstemmelse med kravene i regnskapsloven og god regnskapsskikk.
- Alle hendelser etter datoen for regnskapet og forhold som medfører korrigerende eller omtalt er korrigert eller omtalt.
- Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet sett som helhet.

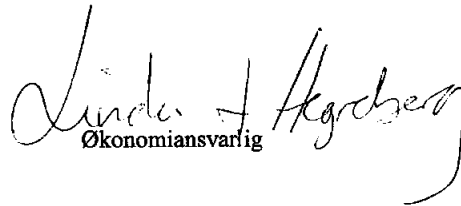
### **Opplysninger som er gitt**

- Vi har gitt revisor:
  - Tilgang til alle opplysninger, som vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
  - tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
  - ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.



- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer:
  - ledelsen,
  - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
  - andre hvor misligheter kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre.
- Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til selskapets nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har på tilbørlig måte regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i notene til regnskapet gitt opplysninger om alle garantier avgitt til tredjeparter.
- Selskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler, og det er ingen pantsettelse eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av notene til regnskapet.

  
Daglig leder

  
Økonomiansvarlig



## ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS  
Org nr 980 024 679 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Østraadt Rør A/S

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Østraadt Rør A/S sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 9 738 433. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Besøksadresse  
Lokkeveien 109, 4007 Stavanger  
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse  
Postboks 227  
4001 Stavanger

Web [www.erga.no](http://www.erga.no)  
Tlf 51 51 03 70



## ERGA REVISJON

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet til Østraadt Rør A/S og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 11. mars 2025

Erga Revisjon AS

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor