



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 033 392
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLBERGHUSET HJEMMEL AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 7C
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Arild Bolstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	5 953 952	7 574 760
Annen driftsinntekt	1	796 322	
Gevinst ved salg av driftsmidler	2, 4, 9	171 165 705	
Sum inntekter		177 915 979	7 574 760
Kostnader			
Lønnskostnader	7	171 150	171 150
Reversering av tidligere nedskrivning	2		
Avskrivning på driftsmidler	2	72 719	96 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	7	779 987	154 252
Sum kostnader		1 023 856	421 402
Driftsresultat		176 892 123	7 153 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	296 006	
Annen renteinntekt		10 421	18 722
Sum finansinntekter		306 426	18 722
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	810	
Annen finanskostnad		712	
Sum finanskostnader		1 522	
Netto finans		304 904	18 722
Ordinært resultat før skattekostnad		177 197 027	7 172 079
Skattekostnad	6	38 983 345	1 624 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		138 213 682	5 547 832
Årsresultat		138 213 682	5 547 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		138 213 682	5 547 832



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Totalresultat		138 213 682	5 547 832
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til utbytte			5 600 000
Utbytte		1 627 779	
Konsernbidrag		137 164 799	
Overført fra annen egenkapital		-578 896	-52 168
Sum overføringer og disponeringer	8	138 213 682	5 547 832



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt			1 430 000
Tekniske installasjoner			311 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			383 000
Sum varige driftsmidler	2, 9		3 828 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	9		
Sum anleggsmidler		0	3 828 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			58 126
Andre kortsiktige fordringer			3 322
Krav på innbetaling av selskapskapital	3	39 881 506	
Sum fordringer		39 881 506	61 448
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			4 658 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			4 658 625
Sum omløpsmidler		39 881 506	4 720 073
SUM EIENDELER		39 881 506	8 548 073

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			578 896
Sum opptjent egenkapital			578 896
Sum egenkapital	8	110 000	688 896
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		557 275
Sum avsetninger for forpliktelser			557 275
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	557 275
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			19 185
Betalbar skatt	6		1 647 932
Skyldig offentlige avgifter			11 432
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	3	39 771 506	
Sum kortsiktig gjeld		39 771 506	7 301 902
Sum gjeld		39 771 506	7 859 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 881 506	8 548 073



Resultatregnskap			
Holberghuset Hjemmel AS			
	Note	2019	2018
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekt	1	5.953.952	7.574.760
Annen driftsinntekt	1	796.322	0
Gevinst ved salg av driftsmidler	2, 4, 9	171.165.705	0
Sum driftsinntekter		<u>177.915.979</u>	<u>7.574.760</u>
Lønnskostnader	7	171.150	171.150
Avskrivning på driftsmidler	2	72.719	96.000
Annen driftskostnad	7	779.987	154.252
Sum driftskostnader		<u>1.023.856</u>	<u>421.402</u>
Driftsresultat		<u>176.892.123</u>	<u>7.153.358</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	296.006	0
Annen renteinntekt		10.421	18.722
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	810	0
Annen finanskostnad		712	0
Resultat av finansposter		<u>304.904</u>	<u>18.722</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		177.197.027	7.172.079
Skattekostnad	6	38.983.345	1.624.247
Årsresultat		<u>138.213.682</u>	<u>5.547.832</u>
Disponering av årsresultatet			
Avsatt til utbytte		0	5.600.000
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt		1.627.779	0
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt		-1.396.893	0
Avgitt ekstraordinært konsernbidrag m/skm effekt		138.561.692	0
Overført fra annen egenkapital		-578.896	-52.168
Sum overføringer	8	<u>138.213.682</u>	<u>5.547.832</u>





Balanse			
Holberghuset Hjemmel AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Varige driftsmidler			
Tomt		0	1.430.000
Forretningsbygg		0	1.704.000
Tekniske installasjoner		0	311.000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	383.000
Sum varige driftsmidler	2, 9	<u>0</u>	<u>3.828.000</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>3.828.000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	58.126
Andre kortsiktige fordringer		0	3.322
Fordring selskap samme konsern	3	39.881.506	0
Sum fordringer		<u>39.881.506</u>	<u>61.448</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	4.658.625
Sum omløpsmidler		<u>39.881.506</u>	<u>4.720.073</u>
Sum eiendeler		<u>39.881.506</u>	<u>8.548.073</u>
933 033 392	Holberghuset Hjemmel AS		Side 2





Balanse			
Holberghuset Hjemmel AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	110.000	110.000
Sum innskutt egenkapital		<u>110.000</u>	<u>110.000</u>
Annen egenkapital		0	578.896
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>578.896</u>
Sum egenkapital	8	<u>110.000</u>	<u>688.896</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	6	0	557.275
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	19.185
Betalbar skatt	6	0	1.647.932
Skyldig offentlige avgifter		0	11.432
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	3	39.771.506	0
Utbytte		0	5.600.000
Forskudd fra kunder		0	23.354
Sum kortsiktig gjeld		<u>39.771.506</u>	<u>7.301.902</u>
Sum gjeld		<u>39.771.506</u>	<u>7.859.177</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>39.881.506</u>	<u>8.548.073</u>
Bergen, 11.05.2020			
_____ Gro Kristin Boge Styreleder		_____ Tor Arild Bolstad Styremedlem	
_____ Anders Tom Aagenæs Styremedlem		_____ Lars Kristiansen Daglig leder	
933 033 392	Holberghuset Hjemmel AS	Side 3	





Holberghuset Hjemmel AS

Noter for regnskapet 2019

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Det foretas regnskapsmessige avskrivninger av eiendommen. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.





Holberghuset Hjemmel AS

Noter for regnskapet 2019

Note 1 Leieinntekter

Selskapets inntekter består av leieinntekter og andre driftsinntekter. Andre driftsinntekter består av viderefakturerte felleskostnader. All inntekt er i Norge og gjelder utleie av forretningseiendom.

Note 2 Varige driftsmidler

	Inventar/ inredning	Tomt	Teknisk installasjon	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost pr. 01.01.	1.284.619	1.430.000	355.230	2.739.910	5.809.759
Tilgang i året			6.000	100.416	106.416
Avgang i året	-1.284.619	-1.430.000	-361.230	-2.840.326	-5.916.175
Anskaffelseskost pr. 31.12.	0	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger pr. 01.01.	901.619		44.230	1.035.910	1.981.759
Årets avskrivninger	38.262		13.440	21.017	72.719
Avgang akkumulerte avskrivninger	-939.881	0	-57.670	-1.056.927	-2.054.478
Akkumulerte avskrivninger og nedskrivninger pr. 31.12.	0	0	0	0	0
Balansført verdi 31.12.	0	0	0	0	0

Bygninger behandles i samsvar med øvrig eiendomsportefølje i DNB Livsforsikring AS og avskrives lineært over en forventet økonomisk levetid på 100 år. Tekniske installasjoner avskrives lineært over en forventet økonomisk levetid på 20 år. Inventar avskrives lineært over en forventet levetid på 10 år. Tomter avskrives ikke.

Note 3 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

Fordringer	2019	2018
DNB Eiendomsholding AS	39.881.506	0

Kortsiktig gjeld	2019	2018
DNB Eiendomsholding AS	39.771.506	0

Det eksisterer ingen pantstillelser, annen sikkerhetsstillelse eller garantier til fordel for foretak i samme konsern

Note 4 Nærstående parter

	2019	2018
Renteinntekter fra DNB Eiendomsholding AS	296.006	0
Rentekostnad til DNB Eiendomsholding AS	810	0
Gevinst ved salg av driftsmidler	171.165.705	0





Holberghuset Hjemmel AS

Noter for regnskapet 2019

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 110.000 består av 200 aksjer a kr 550. Alle aksjene har like rettigheter

Selskapet eies av DNB Eiendomsholding AS

Morselskapet DNB Eiendomsholding AS har forretningskontor i Bergen og inngår i konsernet til DNB Livsforsikring AS. DNB Livsforsikring AS har forretningskontor i Bergen hvor en kan få utlevert konsernregnskap. Det fremlagte regnskapet for DNB Livsforsikring representerer både selskaps- og konsernregnskap.

Note 6 Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	2019	2018
Netto midlertidige forskjeller knyttet til driftsmidler	0	2.533.064
Netto midlertidige forskjeller knyttet til utestående fordringer	0	0
Gevinst/tapskonto	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	0	2.533.064
Utsatt skatt (22%)	0	557.274
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) i balansen	0	557.274

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2019	2018
Resultat før skattekostnad	177.197.027	7.172.078
Endring i midlertidige resultatforskjeller	2.533.064	-7.159
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	179.730.091	7.164.919
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-179.730.091	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt)	0	7.164.919

Fordeling av skattekostnaden	2019	2018
Skatt av avgitt konsernbidrag	39.540.620	0
Betalbar skatt	0	1.647.931
Endring i utsatt skatt (22%)	-557.274	-25.331
Effekt av endret skattesats	0	1.646
Skattekostnad	38.983.345	1.624.247

Betalbar skatt i balansen	2019	2018
Betalbar skatt (22% / 23 % av grunnlag for betalbar skatt)	39.540.620	1.647.931
Skattevirkning av konsernbidrag	-39.540.620	0
Betalbar skatt i balansen	0	1.647.931





Holberghuset Hjemmel AS

Noter for regnskapet 2019

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er utbetalt styrehonorar. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Lønnskostnader

	2019	2018
Styrehonorarer	150.000	150.000
Arbeidsgiveravgift	21.150	21.150
SUM lønnskostnader	171.150	171.150

Revisor

Godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskap ekskl mva fordeler seg slik :	2019	2018
- revisjon	8.721	28.700
- andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskap	8.721	28.700

Note 8 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egen- kapital
Egenkapital 01.01.	110.000	0	0	578.896	688.896
Arets resultat	0	0	0	138.213.682	138.213.682
Avgitt ekstraordinært konsernbidrag med skattemessig effekt	0	0	0	-138.561.692	-138.561.692
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	0	0	0	-1.627.779	-1.627.779
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt	0	0	0	1.396.893	1.396.893
Egenkapital 31.12.	110.000	0	0	0	110.000

Note 9 Vesentlige transaksjoner med nærstående

I forbindelse med en omstrukturering av eiendomsporteføljen til DNB Livsforsikring AS i 2019 har selskapet solgt eiendommen samt øvrige balanseførte eiendeler og forpliktelser knyttet til eiendomsdriften til søsterselskapet Galleriet Kjøpesenter AS. Hjemmelen til eiendommen er ikke overført i transaksjonen. Transaksjonen er bokført til virkelig verdi. Gevinst på kr 171.165.705, som har oppstått i transaksjonen, er presentert som gevinst ved salg av driftsmidler, se også note 4.





Verification

Transaction ID	r1LaTjLcU-r1FTTolqI
Document	1 Holberghuset Hjemmel AS - Årsregnskap.pdf
Pages	7
Sent by	Thomsen Siren

Signing parties

GRO BOGE	Gro.boge@dnb.no	Method: BankID NO	Action: Sign
TOR ARILD BOLSTAD	Torarild.bolstad@dnb.no	Method: Email	Action: Sign
ANDERS AAGENÆS	Anders.aagenaes@dnb.no	Method: BankID NO	Action: Sign
LARS KRISTIANSEN	Lars.kristiansen@dnb.no	Method: BankID NO	Action: Sign

Activity log

E-mail invitation sent to Gro.boge@dnb.no
2020-05-11 12:50:56 CEST,

Document signed by Gro Kristin Boge
Birth date: 1963/10/8,2020-05-11 17:56:54 CEST,

E-mail invitation sent to Anders.aagenaes@dnb.no
2020-05-11 12:50:56 CEST,

E-mail invitation sent to Torarild.bolstad@dnb.no
2020-05-11 12:50:56 CEST,

Clicked invitation link LARS KRISTIANSEN
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-11 13:35:36 CEST,IP address: 193.212.51.164

Document viewed by LARS KRISTIANSEN
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-11 13:35:37 CEST,IP address: 193.212.51.164

Document signed by Lars Kristiansen
Birth date: 1969/9/15,2020-05-11 13:36:30 CEST,

Clicked invitation link TOR ARILD BOLSTAD
Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-11 14:08:22 CEST,IP address: 193.212.51.164

E-mail invitation sent to Lars.kristiansen@dnb.no
2020-05-11 12:50:56 CEST,

Document signed by TOR ARILD BOLSTAD
2020-05-11 14:08:40 CEST,IP address: 193.212.51.164

Torarild.bolstad@dnb.no





Clicked invitation link ANDERS AAGENÆS

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-11 14:45:23 CEST,IP address:
193.212.51.164

Document viewed by ANDERS AAGENÆS

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-11 14:45:25 CEST,IP address:
193.212.51.164

Document signed by Anders Tom Aagenæs

Birth date: 1959/5/18,2020-05-11 14:46:11 CEST,

Clicked invitation link GRO BOGE

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-11 17:55:43 CEST,IP address:
193.212.51.164

Document viewed by GRO BOGE

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-11 17:55:45 CEST,IP address:
193.212.51.164

Document viewed by TOR ARILD BOLSTAD

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Trident/7.0; rv:11.0) like Gecko,2020-05-11 14:08:23 CEST,IP address:
193.212.51.164

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, NO-5006 Bergen
Postboks 6163, NO-5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorförening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Holberghuset Hjemmel AS.

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holberghuset Hjemmel AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: 0W5K8-IGF-1H-ESGIZ-NBFEE-OZ1JZ-BWTL1



- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Bergen, 11. mai 2020
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 0WSKB-IGF1H-ESGIZ-NBIFEE-OZ1JZ-BWTL1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Håvardstun

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1198525

IP: 92.220.xxx.xxx

2020-05-11 17:54:34Z



Penneo Dokumentmøkkel: 0WSK8-IGF1H-ESGIZ-N8FEE-OZ1JZ-BWTL1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>