



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 469 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B.K.E AS  
Forretningsadresse: Kammerfossveien 10  
3772 KRAGERØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Enger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		58 122	45 279
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 122</b>	<b>45 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-58 122</b>	<b>-45 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		445 038	875 918
Annen finansinntekt		83	27
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>445 121</b>	<b>875 945</b>
Annen finanskostnad		422 664	348 643
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>422 664</b>	<b>348 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 457</b>	<b>527 302</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 665</b>	<b>482 023</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-7 846	-17 157
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 819</b>	<b>499 180</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 819</b>	<b>499 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-27 819	499 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 819</b>	<b>499 180</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	119 257	111 411
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>119 257</b>	<b>111 411</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	69 260	69 260
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>69 260</b>	<b>69 260</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	5 683 277	5 683 277
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 683 277</b>	<b>5 683 277</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 871 794</b>	<b>5 863 948</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	8	445 038	1 267 044
<b>Sum fordringer</b>		<b>445 038</b>	<b>1 267 044</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>128 355</b>	<b>188 311</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>573 393</b>	<b>1 455 355</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 445 187</b>	<b>7 319 303</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	612 490	640 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>612 490</b>	<b>640 308</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>642 490</b>	<b>670 308</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	4 637 227	4 825 395
Øvrig langsiktig gjeld	8	705 000	705 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 342 227</b>	<b>5 530 395</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 342 227</b>	<b>5 530 395</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 359	
Annen kortsiktig gjeld	8	459 111	1 118 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>460 470</b>	<b>1 118 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 802 697</b>	<b>6 648 995</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 445 187</b>	<b>7 319 303</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 585380

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 469 892  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B.K.E AS  
Forretningsadresse: Kammerfossveien 10  
3772 KRAGERØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Enger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 920 469 892  
B.K.E AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		58 122	45 279
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 122</b>	<b>45 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-58 122</b>	<b>-45 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		445 038	875 918
Annen finansinntekt		83	27
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>445 121</b>	<b>875 945</b>
Annen finanskostnad		422 664	348 643
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>422 664</b>	<b>348 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 457</b>	<b>527 302</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 665</b>	<b>482 023</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-7 846	-17 157
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 819</b>	<b>499 180</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 819</b>	<b>499 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-27 819	499 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 819</b>	<b>499 180</b>



Organisasjonsnr: 920 469 892  
B.K.E AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	119 257	111 411
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>119 257</b>	<b>111 411</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	69 260	69 260
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>69 260</b>	<b>69 260</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	5 683 277	5 683 277
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 683 277</b>	<b>5 683 277</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 871 794</b>	<b>5 863 948</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	8	445 038	1 267 044
<b>Sum fordringer</b>		<b>445 038</b>	<b>1 267 044</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 355	188 311
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>573 393</b>	<b>1 455 355</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 445 187</b>	<b>7 319 303</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	612 490	640 308
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>612 490</b>	<b>640 308</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>642 490</b>	<b>670 308</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8	4 637 227	4 825 395
Øvrig langsiktig gjeld	8	705 000	705 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 342 227</b>	<b>5 530 395</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 342 227</b>	<b>5 530 395</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 359	
Annen kortsiktig gjeld	8	459 111	1 118 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>460 470</b>	<b>1 118 600</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 802 697</b>	<b>6 648 995</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 445 187</b>	<b>7 319 303</b>



Organisasjonsnr: 920 469 892  
B.K.E AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jan-Erik Enger	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
Bård Wang Kristensen	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
Lars Martin A. Bråten	34.00	34.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
6

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Johan Brekka Entreprenørfirma AS	70.00%	70.00%	1475887.00	90772.00
Dalane Bygg AS	100.00%	100.00%	1417702.00	237901.00

Det anses å være merverdier i eiendommene til Dalane Bygg AS som forsvarer bokført verdi av investeringen.  
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei





Shape the future  
with confidence

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Ytre Strandvei 6, 3770 Kragere  
Postboks 230, 3781 Kragere

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i B.K.E AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for B.K.E AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future  
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kragerø, 25. juni 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Øystein Gunnerød  
statsautorisert revisor

Penn eo Dokumentnøkkel: UHV3G-WL FKE-G5FAG-VF1J1-VYH83-MTO9



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gunnerød, Øystein

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-93358

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-25 10:18:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UHV3G-WLFKE-G5FAG-VF1J1-VYHBB-MT09

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



B.K.E AS

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Pennco Dokumentnøkkel: MDWSP-QZX90-WPFX4-MMJHF-0MKPC-YEFR6



## B.K.E AS

### Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		58 122	45 279
Driftsresultat		<u>-58 122</u>	<u>-45 279</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		445 038	875 918
Annen finansinntekt		83	27
Annen finanskostnad		<u>422 664</u>	<u>348 643</u>
Netto finansposter		<u>22 457</u>	<u>527 302</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-35 665</u>	<u>482 023</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-7 846</u>	<u>-17 157</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-27 819</u>	<u>499 180</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-27 819	499 180

Pennco Dokumentnøkkel: MDWSP-QZX90-WPFX4-MMJHF-0MKPG-YEFR6



## B.K.E AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	119 257	111 411
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	69 260	69 260
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	5 683 277	5 683 277
Sum anleggsmidler		<u>5 871 794</u>	<u>5 863 948</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	8	445 038	1 267 044
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>128 355</u>	<u>188 311</u>
Sum omløpsmidler		<u>573 393</u>	<u>1 455 355</u>
Sum eiendeler		<u>6 445 187</u>	<u>7 319 303</u>

Pennco Dokumentnøkkel: MDWSP-QZX90-WPFX4-MMJHF-0MKKPC-YEFR6



## B.K.E AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	612 490	640 308
Sum egenkapital		<u>642 490</u>	<u>670 308</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	4 637 227	4 825 395
Øvrig langsiktig gjeld	8	<u>705 000</u>	<u>705 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 342 227</u>	<u>5 530 395</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 359	0
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>459 111</u>	<u>1 118 600</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>460 470</u>	<u>1 118 600</u>
Sum gjeld		<u>5 802 697</u>	<u>6 648 995</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 445 187</u>	<u>7 319 303</u>

31. desember 2024  
Kragerø, 24. juni 2025

Jan-Erik Enger  
Styreleder Daglig leder/adm.  
dir

Bård Wang Kristensen  
Styremedlem

Lars Martin A. Bråten  
Styremedlem

Pennneo Dokumentnrøkke: MDWSP-Q2X90-WPFX4-MMJHF-0MKPQ-YEFR6



## B.K.E AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap*

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



### B.K.E AS

#### Noter til regnskapet for 2024

##### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jan-Erik Enger, Styreleder	33	33 %	33 %
Bård Wang Kristensen, Styremedlem	33	33 %	33 %
Lars Martin A. Bråten, Styremedlem	34	34 %	34 %
Sum	100	100 %	100 %

##### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Endring utsatt skatt	-7 846	-17 157
Årets totale skattekostnad	<u>-7 846</u>	<u>-17 157</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-35 665	482 023
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	21 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-700 000
Resultatført konsernbidrag	-445 038	-175 918
Alminnelig inntekt	-480 703	-372 895
Mottatt konsernbidrag	445 038	175 918
Årets skattegrunnlag	<u>-35 665</u>	<u>-196 977</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-542 078	-506 413
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-542 078</u>	<u>-506 413</u>
Utsatt skattefordel (-) / Utsatt skatt (+) (22% for i år)	-119 257	-111 411

##### Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	69 260	69 260
Anskaffelseskost 31.12.	69 260	69 260
Balanseført pr. 31.12.	69 260	69 260

Avskrivningsplan Ikke avskrivning



## B.K.E AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	640 308	670 308
Årsresultat	0	-27 819	-27 819
Egenkapital 31.12.2024	30 000	612 489	642 489

#### Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Johan Brekka						
Entreprenørfirma AS	Kragerø	70 %	70 %	90 772	1 475 887	783 277
Dalane Bygg AS	Kragerø	100 %	100 %	237 901	1 417 702	4 900 000
Sum				328 673	2 893 589	5 683 277

Det anses å være merverdier i eiendommene til Dalane Bygg AS som forsvarer bokført verdi av investeringen.

#### Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjon	4 637 227	4 825 395

Som sikkerhet for gjeld har banken tatt pant i fast eiendom i datterselskapet.



## B.K.E AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 8 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
*Gjeld til kredittinstitusjoner	2 930 854	3 118 854
<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler	69 260	69 260
<i>Øvrig langsiktig gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til aksjonærer	705 000	705 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til selskap i samme konsern	454 561	1 083 277
Påløpte renter	4 550	35 322
Sum	<u>459 111</u>	<u>1 118 599</u>
<i>Andre kortsiktige fordringer</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fordring Dalane Bygg AS - konsernbidrag	445 038	567 044
Tilgode utbytte Johan Brekka E. AS	0	700 000
Sum	<u>445 038</u>	<u>1 267 044</u>

\*Datterselskap Dalane Bygg AS her stil sikkerhet i eiendom for pantelån.  
Lån fra aksjonærer renteberegnes ikke iht. avtale.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Enger, Jan Erik

#### Styreleder

På vegne av: B.K.E AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-419798

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-06-24 09:02:45 UTC



### Enger, Jan Erik

#### Daglig leder

På vegne av: B.K.E AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-419798

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-06-24 09:02:45 UTC



### Kristensen, Bård Kaasa

#### Styremedlem

På vegne av: B.K.E AS - Johan Brekka - Dalane Bygg

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-116523

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-24 09:11:52 UTC



### Bråten, Lars Martin Andreassen

#### Styremedlem

På vegne av: B.K.E AS - Joahn Brekka - Dalane Bygg

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-2695220

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-25 07:23:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MDWSP-QZX90-WPFX4-MMJHF-0MKPQ-YEFR6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## B.K.E AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap*

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## B.K.E AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jan-Erik Enger, Styreleder	33	33 %	33 %
Bård Wang Kristensen, Styremedlem	33	33 %	33 %
Lars Martin A. Bråten, Styremedlem	34	34 %	34 %
Sum	100	100 %	100 %

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Endring utsatt skatt	-7 846	-17 157
Årets totale skattekostnad	<u>-7 846</u>	<u>-17 157</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-35 665	482 023
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	21 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-700 000
Resultatført konsernbidrag	-445 038	-175 918
Alminnelig inntekt	-480 703	-372 895
Mottatt konsernbidrag	445 038	175 918
Årets skattegrunnlag	<u>-35 665</u>	<u>-196 977</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-542 078	-506 413
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-542 078</u>	<u>-506 413</u>
Utsatt skattefordel (-) / Utsatt skatt (+) (22% for i år)	-119 257	-111 411

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	69 260	69 260
Anskaffelseskost 31.12.	69 260	69 260
Balanseført pr. 31.12.	69 260	69 260
Avskrivningsplan	Ikke avskrivning	



## B.K.E AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	640 308	670 308
Årsresultat	0	-27 819	-27 819
Egenkapital 31.12.2024	30 000	612 489	642 489

#### Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Johan Brekka						
Entreprenørfirma AS	Kragerø	70 %	70 %	90 772	1 475 887	783 277
Dalane Bygg AS	Kragerø	100 %	100 %	237 901	1 417 702	4 900 000
Sum				328 673	2 893 589	5 683 277

Det anses å være merverdier i eiendommene til Dalane Bygg AS som forsvarer bokført verdi av investeringen.

#### Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjon	4 637 227	4 825 395

Som sikkerhet for gjeld har banken tatt pant i fast eiendom i datterselskapet.



## B.K.E AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 8 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
*Gjeld til kredittinstitusjoner	2 930 854	3 118 854
<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler	69 260	69 260
<i>Øvrig langsiktig gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til aksjonærer	705 000	705 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til selskap i samme konsern	454 561	1 083 277
Påløpte renter	4 550	35 322
Sum	<u>459 111</u>	<u>1 118 599</u>
<i>Andre kortsiktige fordringer</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fordring Dalane Bygg AS - konsernbidrag	445 038	567 044
Tilgode utbytte Johan Brekka E. AS	0	700 000
Sum	<u>445 038</u>	<u>1 267 044</u>

\*Datterselskap Dalane Bygg AS her stil sikkerhet i eiendom for pantelån.  
Lån fra aksjonærer renteberegnes ikke iht. avtale.