



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 019 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIRMA24 AS
Forretningsadresse: Storgata 10A
0155 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Christopher Hessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 627	18 752
Sum kostnader		15 627	18 752
Driftsresultat		-15 627	-18 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		64 750	75 450
Annen renteinntekt			15
Annen finansinntekt		501 199	
Sum finansinntekter		565 949	75 465
Annen rentekostnad		62 383	56 712
Sum finanskostnader		62 383	56 712
Netto finans		503 566	18 753
Ordinært resultat før skattekostnad		487 940	2
Skattekostnad	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		487 940	2
Årsresultat		487 940	2
Årsresultat etter minoritetsinteresser		487 940	2
Totalresultat		487 940	2
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		487 940	2
Sum overføringer og disponeringer		487 940	2



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Inventar og annet driftsløsøre	3	50 000	50 000
Sum varige driftsmidler		50 000	50 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 034 522	6 034 522
Investeringer i tilknyttet selskap	4	318 000	324 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 352 522	6 358 522
Sum anleggsmidler		6 402 522	6 408 522
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		65 199	
Fordring på konsernselskap	5	64 750	75 450
Sum fordringer		129 949	75 450
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		473 709	47 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		473 709	47 336
Sum omløpsmidler		603 658	122 786
SUM EIENDELER		7 006 181	6 531 308

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	308 000	308 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		298 000	298 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 060 716	572 776
Sum opptjent egenkapital		1 060 716	572 776
Sum egenkapital	6	1 358 716	870 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra selskap i samme konsern	5	4 928 394	5 003 844
Sum annen langsiktig gjeld		4 928 394	5 003 844
Sum langsiktig gjeld		4 928 394	5 003 844
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		719 071	656 688
Sum kortsiktig gjeld		719 071	656 688
Sum gjeld		5 647 465	5 660 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 006 181	6 531 308



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 494734

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 019 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIRMA24 AS
Forretningsadresse: Storgata 10A
0155 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Christopher Hessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 998 019 168
FIRMA24 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 627	18 752
Sum kostnader		15 627	18 752
Driftsresultat		-15 627	-18 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		64 750	75 450
Annen renteinntekt			15
Annen finansinntekt		501 199	
Sum finansinntekter		565 949	75 465
Annen rentekostnad		62 383	56 712
Sum finanskostnader		62 383	56 712
Netto finans		503 566	18 753
Ordinært resultat før skattekostnad		487 940	2
Skattekostnad	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		487 940	2
Årsresultat		487 940	2
Årsresultat etter minoritetsinteresser		487 940	2
Totalresultat		487 940	2
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		487 940	2
Sum overføringer og disponeringer		487 940	2



Organisasjonsnr: 998 019 168
FIRMA24 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l. 3
Utsatt skattefordel 8

Varige driftsmidler

Inventar og annet driftsløsøre 3 50 000 50 000
Sum varige driftsmidler 50 000 50 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 6 034 522 6 034 522
Investeringer i tilknyttet selskap 4 318 000 324 000
Sum finansielle anleggsmidler 6 352 522 6 358 522

Sum anleggsmidler 6 402 522 6 408 522

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 65 199
Fordring på konsernselskap 5 64 750 75 450
Sum fordringer 129 949 75 450

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter 473 709 47 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 473 709 47 336

Sum omløpsmidler 603 658 122 786

SUM EIENDELER 7 006 181 6 531 308

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 308 000 308 000
Annen innskutt egenkapital -10 000 -10 000
Sum innskutt egenkapital 298 000 298 000



Opptjent egenkapital			
	Annen egenkapital	1 060 716	572 776
	Sum opptjent egenkapital	1 060 716	572 776
Sum egenkapital	6	1 358 716	870 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
	Utsatt skatt		
	Annen langsiktig gjeld		
	Lån fra selskap i samme konsern	5	
		4 928 394	5 003 844
	Sum annen langsiktig gjeld	4 928 394	5 003 844
	Sum langsiktig gjeld	4 928 394	5 003 844
Kortsiktig gjeld			
	Betalbar skatt		
	Annen kortsiktig gjeld	8	
		719 071	656 688
	Sum kortsiktig gjeld	719 071	656 688
	Sum gjeld	5 647 465	5 660 532
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 006 181	6 531 308



Organisasjonsnr: 998 019 168
FIRMA24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Firma24 AS

Org.nr.:998 019 168



Firma24 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	15 627	18 752
Sum driftskostnader		15 627	18 752
Driftsresultat		-15 627	-18 752
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		64 750	75 450
Renteinntekter		0	15
Annen finansinntekt		501 199	0
Rentekostnader		62 383	56 712
Resultat av finansposter		503 566	18 753
Ordinært resultat før skattekostnad		487 940	2
Årets resultat		487 940	2
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		487 940	2
Sum overføringer		487 940	2



Firma24 AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Inventar og annet driftsløsøre	3	50 000	50 000
Sum varige driftsmidler		50 000	50 000
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	6 034 522	6 034 522
Investeringer i tilknyttet selskap	4	318 000	324 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 352 522	6 358 522
Sum anleggsmidler		6 402 522	6 408 522
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		65 199	0
Fordring på konsernselskap	5	64 750	75 450
Sum fordringer		129 949	75 450
Bankinnskudd og kontanter		473 709	47 336
Sum omløpsmidler		603 658	122 786
Sum eiendeler		7 006 181	6 531 308



Firma24 AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	308 000	308 000
Innskutt annen egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		298 000	298 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 060 716	572 776
Sum opptjent egenkapital		1 060 716	572 776
Sum egenkapital	6	1 358 716	870 776
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra selskap i samme konsern	5	4 928 394	5 003 844
Sum annen langsiktig gjeld		4 928 394	5 003 844
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		719 071	656 688
Sum kortsiktig gjeld		719 071	656 688
Sum gjeld		5 647 465	5 660 532
Sum egenkapital og gjeld		7 006 181	6 531 308

Oslo, 20.06.2022

Tore Christopher Hessen
styreleder



Firma24 AS Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap balanseføres til anskaffelseskost. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte mv. Selskapet har av den grunn heller ingen bundne skattetrekksmidler og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	50 000	50 000
Tilgang/avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	50 000	50 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	50 000	50 000



Firma24 AS Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 - Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapets navn	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel	Egenkapital pr. 31.12	Resultat
TH Meyer Invest AS (tall per 31.12.21)	Oslo	100 %	100 %	5 210 674	127 334
Excellence Eiendomsmegling AS (tall per 31.12.21)	Oslo	47 %	47 %	1 792 614	1 214 108

Note 5 - Mellomværende med selskaper i samme konsern

Foretak i samme konsern	Fordringer		Annen gjeld	
	2021	2020	2021	2020
	64 750	75 450	4 928 394	5 003 844

Gjelden renteberegnes ikke.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen inskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01. januar 2021	308 000	-10 000	572 776	870 776
Årets resultat	0	0	487 940	487 940
Egenkapital 31. desember 2021	308 000	-10 000	1 060 716	1 358 716

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen er tilstede.

Note 7 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Firma24 AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	3 080	308 000
Sum	100		308 000

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel
Tore Christopher Hessen (enestyre)	100	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %



Firma24 AS Noter til årsregnskapet for 2021

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	487 940	2
Permanente forskjeller	-552 689	-58 825
Endring i midlertidige forskjeller	0	-16 625
Mottatt konsernbidrag	64 750	75 450
Skattepliktig inntekt	1	2
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-14 245	-16 599
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	14 245	16 599
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0