



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 811 975 222  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIE WERGELANDSVEIEN 25  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27  
3611 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Hovden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		547 930	432 239
<b>Sum inntekter</b>		<b>547 930</b>	<b>432 239</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	21 109	4 564
Annen driftskostnad	2	566 088	294 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>587 197</b>	<b>298 814</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 267</b>	<b>133 425</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		145	518
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>145</b>	<b>518</b>
<b>Netto finans</b>		<b>145</b>	<b>518</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 122</b>	<b>133 943</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 122</b>	<b>133 943</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 122</b>	<b>133 943</b>
Annen egenkapital			



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 406	8 607
Andre fordringer		27 146	25 426
Sum fordringer		57 552	34 033
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		114 079	167 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 079	167 359
Sum omløpsmidler		171 631	201 392
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>171 631</b>	<b>201 392</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	152 351	191 473
Sum opptjent egenkapital		152 351	191 473
Sum egenkapital		152 351	191 473
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 018	1 584
Skyldige offentlige avgifter		1 763	564
Annen kortsiktig gjeld		12 500	7 771
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 280</b>	<b>9 919</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 280</b>	<b>9 919</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>171 631</b>	<b>201 392</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 238749

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 811 975 222  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIE WERGELANDSVEIEN 25  
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27  
3611 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Hovden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022



Organisasjonsnr: 811 975 222  
SAMEIE WERGELANDSVEIEN 25

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		547 930	432 239
<b>Sum inntekter</b>		<b>547 930</b>	<b>432 239</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	21 109	4 564
Annen driftskostnad	2	566 088	294 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>587 197</b>	<b>298 814</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 267</b>	<b>133 425</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		145	518
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>145</b>	<b>518</b>
<b>Netto finans</b>		<b>145</b>	<b>518</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 122</b>	<b>133 943</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 122</b>	<b>133 943</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 122</b>	<b>133 943</b>
Annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 811 975 222  
SAMEIE WERGELANDSVEIEN 25

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 406	8 607
Andre fordringer		27 146	25 426
Sum fordringer		57 552	34 033
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		114 079	167 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		114 079	167 359
Sum omløpsmidler		171 631	201 392
SUM EIENDELER		171 631	201 392
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	152 351	191 473
Sum opptjent egenkapital		152 351	191 473
Sum egenkapital		152 351	191 473
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 018	1 584
Skyldige offentlige avgifter		1 763	564
Annen kortsiktig gjeld		12 500	7 771
Sum kortsiktig gjeld		19 280	9 919
Sum gjeld		19 280	9 919



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

171 631

201 392



Organisasjonsnr: 811 975 222  
SAMEIE WERGELANDSVEIEN 25

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19699.00	4000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1410.00	564.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21109.00	4564.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.





## Noter 2021

### Sameie Wergelandsveien 25

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

Sameiet har ingen faste ansatte og det er ikke utbetalt lønn utover styrehonorar i år 2021.

#### Note 2 - Ytelse/Godtgjørelse til styre og revisor

	2021	2020
Styrehonorar	10 000	4 000
Revisjon inkl mva	0	0
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>4 000</b>

Sameiet er ikke revisjonspliktig.

#### Note 3 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	191 473	191 473
Årets resultat	(39 122)	(39 122)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>152 351</b>	<b>152 351</b>