



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	990 754 977
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BERNERS SØNN AS
Forretningsadresse:	Storgata 69 9008 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Annen driftsinntekt		15 661 197	14 376 756
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>15 661 197</strong>	<strong>14 376 756</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 511 429	1 396 909
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 296 476	1 240 118
Annen driftskostnad		10 728 897	5 868 257
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>13 536 801</strong>	<strong>8 505 284</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>2 124 396</strong>	<strong>5 871 472</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		186 890	144 730
Annen renteinntekt		93 750	309 093
Annen finansinntekt		13 080 496	520 694
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>13 361 136</strong>	<strong>974 517</strong>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	4 510 000
Annen rentekostnad		2 957 100	3 117 353
Annen finanskostnad		0	1 577
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>2 957 100</strong>	<strong>7 628 931</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>10 404 036</strong>	<strong>-6 654 414</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>12 528 432</strong>	<strong>-782 941</strong>
Skattekostnad		164 668	857 519
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>12 363 764</strong>	<strong>-1 640 460</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Annen egenkapital		12 363 764	-1 640 460
<strong>Sum overføringer og disponeringer</strong>		<strong>12 363 764</strong>	<strong>-1 640 460</strong>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	49 057 684	48 711 900
Sum varige driftsmidler		49 057 684	48 711 900
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	5 584 688	5 584 688
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	26 996 663	26 609 773
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 526 250	1 526 250
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer	6	125 000	125 000
Sum finansielle anleggsmidler		34 242 600	33 855 710
Sum anleggsmidler		83 300 284	82 567 610
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		117 806	117 806
Sum varer		117 806	117 806
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		392 034	0
Andre kortsiktige fordringer		347 669	1 814 983
Sum fordringer		739 703	1 814 983
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 291 338	3 136 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 291 338	3 136 442



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		6 148 847	5 069 231
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>89 449 131</b>	<b>87 636 841</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		8 990 079	8 990 079
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 090 079</b>	<b>9 090 079</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 129 273	15 765 509
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 129 273</b>	<b>15 765 509</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 219 352</b>	<b>24 855 588</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 242 005	1 306 208
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 242 005</b>	<b>1 306 208</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	47 198 000	46 213 000
Langsiktig konserngjeld	5, 7	267 893	12 620 798
Øvrig langsiktig gjeld	7	29 055	29 055
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 494 948</b>	<b>58 862 853</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 736 953</b>	<b>60 169 061</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 936 252	838 627
Betalbar skatt		228 871	899 032
Skyldige offentlige avgifter		257 171	327 666
Annen kortsiktig gjeld		1 070 532	546 866
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 492 826</b>	<b>2 612 192</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		52 229 779	62 781 253
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>89 449 131</b>	<b>87 636 841</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 640805

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 754 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERNERS SØNN AS  
Forretningsadresse: Storgata 69  
9008 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Wilhelmssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 754 977  
BERNERS SØNN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		15 661 197	14 376 756
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 661 197</b>	<b>14 376 756</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 511 429	1 396 909
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 296 476	1 240 118
Annen driftskostnad		10 728 897	5 868 257
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 536 801</b>	<b>8 505 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 124 396</b>	<b>5 871 472</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		186 890	144 730
Annen renteinntekt		93 750	309 093
Annen finansinntekt		13 080 496	520 694
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 361 136</b>	<b>974 517</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Annen rentekostnad		0	4 510 000
Annen finanskostnad		2 957 100	3 117 353
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 957 100</b>	<b>7 628 931</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 404 036</b>	<b>-6 654 414</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 528 432</b>	<b>-782 941</b>
Skattekostnad		164 668	857 519
<b>Årsresultat</b>		<b>12 363 764</b>	<b>-1 640 460</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		12 363 764	-1 640 460
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 363 764</b>	<b>-1 640 460</b>



Organisasjonsnr: 990 754 977  
BERNERS SØNN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	49 057 684	48 711 900
Sum varige driftsmidler		49 057 684	48 711 900
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	5	5 584 688	5 584 688
Lån til foretak i samme konsern			
	5, 6	26 996 663	26 609 773
Investeringer i tilknyttet selskap			
	5	1 526 250	1 526 250
Investeringer i aksjer og andeler			
		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer			
	6	125 000	125 000
Sum finansielle anleggsmidler		34 242 600	33 855 710
Sum anleggsmidler		83 300 284	82 567 610
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
		117 806	117 806
Sum varer		117 806	117 806
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		392 034	0
Andre kortsiktige fordringer			
		347 669	1 814 983
Sum fordringer		739 703	1 814 983
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		5 291 338	3 136 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 291 338	3 136 442
Sum omløpsmidler		6 148 847	5 069 231
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>89 449 131</b>	<b>87 636 841</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	8 990 079	8 990 079
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>9 090 079</b>	<b>9 090 079</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	28 129 273	15 765 509
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>28 129 273</b>	<b>15 765 509</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>37 219 352</b>	<b>24 855 588</b>
------------------------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1 242 005	1 306 208
--------------	-----------	-----------

<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>1 242 005</b>	<b>1 306 208</b>
--	------------------	------------------

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	47 198 000	46 213 000
Langsiktig konserngjeld	5, 7	267 893	12 620 798
Øvrig langsiktig gjeld	7	29 055	29 055
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 494 948</b>	<b>58 862 853</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>48 736 953</b>	<b>60 169 061</b>
-----------------------------	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	1 936 252	838 627
-----------------	-----------	---------

Betalbar skatt	228 871	899 032
----------------	---------	---------

Skyldige offentlige avgifter	257 171	327 666
------------------------------	---------	---------

Annen kortsiktig gjeld	1 070 532	546 866
------------------------	-----------	---------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 492 826</b>	<b>2 612 192</b>
-----------------------------	------------------	------------------

<b>Sum gjeld</b>	<b>52 229 779</b>	<b>62 781 253</b>
------------------	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>89 449 131</b>	<b>87 636 841</b>
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 990 754 977  
BERNERS SØNN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsett til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



1.50

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1274940.00	1146323.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	116961.00	108754.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	104670.00	102627.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14857.00	39205.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1511429.00	1396909.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	64403593.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1642260.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66045853.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20550809.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	45495044.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1296476.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	267893.00	12620798.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26996663.00	26609773.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i



regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden. Selskapet har følgende datterselskaper: Eierandel % Årsresultat Bokført EK 31.12. Andselvgården AS 100 365.130 2.906.357 Selskapet har følgende tilknyttede selskap: Ringvegen 200 Holding AS 50 -1.287.451 -2.231.505 2 CW Gruppen AS 50 -380.658 649.342 Aksjene i 2 CW gruppen AS er nedskrevet til bokført EK pr 31.12.2023

**Note**  
6

## **Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
27121663.00

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**  
7

## **Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
46198000.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
47198000.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
48621883.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**  
3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om: Medlemmer av:**



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KPMG AS  
Sjøgata 8  
N-9008 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Berners Sønn AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Berners Sønn AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tromsø

KPMG AS

Trond Larssen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Larsen, Trond

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5990-4-3651437

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-27 21:34:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N6GGJ-6DWCX-8KCRY-UC5ED-SIMCA-8KYFS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BERNERS SØNN AS  
990 754 977

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		15 661 197	14 376 756
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 661 197</b>	<b>14 376 756</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-1 511 429	-1 396 909
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-1 296 476	-1 240 118
Annen driftskostnad		-10 728 897	-5 868 257
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-13 536 801</b>	<b>-8 505 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 124 396</b>	<b>5 871 472</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		186 890	144 730
Annen renteinntekt		93 750	309 093
Annen finansinntekt		13 080 496	520 694
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 361 136</b>	<b>974 517</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-4 510 000
Annen rentekostnad		-2 957 100	-3 117 353
Annen finanskostnad		0	-1 577
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 957 100</b>	<b>-7 628 931</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 404 036</b>	<b>-6 654 413</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>12 528 432</b>	<b>-782 941</b>
Skattekostnad		-164 668	-857 519
<b>Årsresultat</b>		<b>12 363 764</b>	<b>-1 640 460</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		12 363 764	-1 640 460
<b>Sum overføringer</b>		<b>12 363 764</b>	<b>-1 640 460</b>



**BERNERS SØNN AS**  
990 754 977

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	49 057 684	48 711 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>49 057 684</b>	<b>48 711 900</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	5 584 688	5 584 688
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	26 996 663	26 609 773
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 526 250	1 526 250
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
Andre langsiktige fordringer	6	125 000	125 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>34 242 600</b>	<b>33 855 710</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 300 284</b>	<b>82 567 610</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		117 806	117 806
<b>Sum varer</b>		<b>117 806</b>	<b>117 806</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		392 034	0
Andre kortsiktige fordringer		347 669	1 814 983
<b>Sum fordringer</b>		<b>739 703</b>	<b>1 814 983</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 291 338	3 136 442
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 291 338</b>	<b>3 136 442</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 148 847</b>	<b>5 069 231</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>89 449 131</b>	<b>87 636 841</b>



BERNERS SØNN AS  
990 754 977

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		8 990 079	8 990 079
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 090 079</b>	<b>9 090 079</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		28 129 273	15 765 509
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>28 129 273</b>	<b>15 765 509</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 219 352</b>	<b>24 855 588</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		1 242 005	1 306 208
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 242 005</b>	<b>1 306 208</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	47 198 000	46 213 000
Langsiktig konserngjeld	5, 7	267 893	12 620 798
Øvrig langsiktig gjeld	7	29 055	29 055
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 494 948</b>	<b>58 862 853</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 936 252	838 627
Betalbar skatt		228 871	899 032
Skyldige offentlige avgifter		257 171	327 666
Annen kortsiktig gjeld		1 070 532	546 866
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 492 826</b>	<b>2 612 192</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 229 779</b>	<b>62 781 253</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>89 449 131</b>	<b>87 636 841</b>

TROMSØ, 26.06.2025

Knut Magne Wilhelmsen  
styrets leder

Kristian Wilhelmsen  
daglig leder



**BERNERS SØNN AS**  
990 754 977

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



**BERNERS SØNN AS**  
990 754 977

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 274 940	1 146 323
Arbeidsgiveravgift	116 961	108 754
Pensjonskostnader	104 670	102 627
Andre relaterte ytelser	14 857	39 205
<b>Sum</b>	<b>1 511 429</b>	<b>1 396 909</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,5

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	64 403 593
Tilgang i året	1 642 260
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>66 045 853</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-20 550 809
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>45 495 044</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 296 476

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	267 893	12 620 798

### Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	26 996 663	26 609 773

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:	Eierandel %	Årsresultat	Bokført EK 31.12.
Andselvgården AS	100	365.130	2.906.357
Selskapet har følgende tilknyttede selskap:			
Ringvegen 200 Holding AS	50	-1.287.451	-2.231.505
2 CW Gruppen AS	50	-380.658	649.342

Aksjene i 2 CW gruppen AS er nedskrevet til bokført EK pr 31.12.2023



**BERNERS SØNN AS**  
990 754 977

**Note 6 - Fordringer**

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	27 121 663
---	------------

**Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser**

---

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	46 198 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	47 198 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	48 621 883
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0