



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 808 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSBIEVEIEN 16-2 AS
Forretningsadresse: Åsbieveien 16
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Fredrik Sissener
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 701 899	1 643 892
Sum inntekter		1 701 899	1 643 892
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	1	504 182	499 996
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	477 862	460 519
Sum kostnader		982 044	960 515
Driftsresultat		719 855	683 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		
Finansinntekter	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		191 902
Annen rentekostnad	3	315 691	
Rentekostnader	3		
Sum finanskostnader		315 691	191 902
Netto finans		-315 691	-191 902
Ordinært resultat før skattekostnad		404 164	491 474
Skattekostnad	4	88 916	108 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		315 248	383 349
Årsresultat	8	315 248	383 349
Totalresultat		315 248	383 349
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		55 525	
Overført fra annen egenkapital		259 723	383 349



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		315 248	383 349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 4		
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	1	15 227 090	15 673 108
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre	1		
Sum varige driftsmidler	5	15 227 090	15 673 108
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9, 10		
Sum anleggsmidler		15 227 090	15 673 108
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 438	12 000
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	901 965	900 000
Sum fordringer		904 402	912 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 774 740	3 269 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 774 740	3 269 747
Sum omløpsmidler		4 679 142	4 181 747
SUM EIENDELER		19 906 232	19 854 855

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	31 000	31 000
Overkurs		4 720 000	4 720 000
Sum innskutt egenkapital		4 751 000	4 751 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	8		
Annen egenkapital	8	1 559 823	1 409 283
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		1 559 823	1 409 283
Sum egenkapital		6 310 823	6 160 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	301 992	311 163
Sum avsetninger for forpliktelser		301 992	311 163
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Langsiktig gjeld	9, 10	12 941 778	13 322 202
Sum annen langsiktig gjeld		12 941 778	13 322 202
Sum langsiktig gjeld		13 243 770	13 633 365
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	35 499	9 375
Betalbar skatt	4	51 631	
Skyldige offentlige avgifter		53 347	51 833
Annen kortsiktig gjeld	9	211 164	
Sum kortsiktig gjeld		351 640	61 208
Sum gjeld		13 595 410	13 694 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 906 233	19 854 855



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 428650

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 808 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSBIEVEIEN 16-2 AS
Forretningsadresse: Åsbieveien 16
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Fredrik Sissener
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 918 808 477
ÅSBIEVEIEN 16-2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 701 899	1 643 892
Sum inntekter		1 701 899	1 643 892
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	1	504 182	499 996
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	477 862	460 519
Sum kostnader		982 044	960 515
Driftsresultat		719 855	683 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		
Finansinntekter	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		191 902
Annen rentekostnad	3	315 691	
Rentekostnader	3		
Sum finanskostnader		315 691	191 902
Netto finans		-315 691	-191 902
Ordinært resultat før skattekostnad		404 164	491 474
Skattekostnad	4	88 916	108 125
Ordinært resultat etter skattekostnad		315 248	383 349
Årsresultat	8	315 248	383 349
Totalresultat		315 248	383 349
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		55 525	
Overført fra annen egenkapital		259 723	383 349
Sum overføringer og disponeringer		315 248	383 349



Organisasjonsnr: 918 808 477
ÅSBIEVEIEN 16-2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning, utvikling, konsesjoner, goodwill o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 4		

Varige driftsmidler

Fast eiendom	1	15 227 090	15 673 108
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre	1		
Sum varige driftsmidler	5	15 227 090	15 673 108

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	9, 10		
---------------------------------	-------	--	--

Sum anleggsmidler		15 227 090	15 673 108
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 438	12 000
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	901 965	900 000
Sum fordringer		904 402	912 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 774 740	3 269 747
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 774 740	3 269 747

Sum omløpsmidler		4 679 142	4 181 747
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		19 906 232	19 854 855
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	31 000	31 000
Overkurs		4 720 000	4 720 000
Sum innskutt egenkapital		4 751 000	4 751 000



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	8		
Annen egenkapital	8	1 559 823	1 409 283
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		1 559 823	1 409 283
Sum egenkapital		6 310 823	6 160 283
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	301 992	311 163
Sum avsetninger for forpliktelses		301 992	311 163
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10		
Langsiktig gjeld	9, 10	12 941 778	13 322 202
Sum annen langsiktig gjeld		12 941 778	13 322 202
Sum langsiktig gjeld		13 243 770	13 633 365
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	35 499	9 375
Betalbar skatt	4	51 631	
Skyldige offentlige avgifter		53 347	51 833
Annen kortsiktig gjeld	9	211 164	
Sum kortsiktig gjeld		351 640	61 208
Sum gjeld		13 595 410	13 694 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 906 233	19 854 855



Organisasjonsnr: 918 808 477
ÅSBIEVEIEN 16-2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Åsbieveien 16-2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 808 477



Resultatregnskap 01.01. - 31.12.			
Åsbieveien 16-2 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 701 899	1 643 892
Sum driftsinntekt		1 701 899	1 643 892
Avskrivning	1	504 182	499 996
Annen driftskostnad	2	477 862	460 519
Sum driftskostnad		982 044	960 515
Driftsresultat		719 855	683 377
Finansposter			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	191 902
Annen rentekostnad	3	315 691	0
Resultat av finansposter		-315 691	-191 902
Resultat før skattekostnad		404 164	491 474
Skattekostnad	4	88 916	108 125
Årsresultat		315 248	383 349
Årsresultat	8	315 248	383 349
Disponering av resultat:			
Overført fra annen egenkapital		259 723	383 349
Overført til udekket tap		-55 525	0
Sum overført		315 248	383 349
Avgitt konsernbidrag uten skattemessig virkning		211 164	690 320
Mottatt konsernbidrag med skattemessig virkning		0	538 450



Balanse pr. 31.12.			
Åsbieveien 16-2 AS			
EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Fast eiendom	1	15 227 090	15 673 108
Sum varige driftsmidler	5	<u>15 227 090</u>	<u>15 673 108</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 227 090</u>	<u>15 673 108</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 438	12 000
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	901 965	900 000
Sum fordringer		<u>904 402</u>	<u>912 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 774 740	3 269 747
Sum omløpsmidler		<u>4 679 142</u>	<u>4 181 747</u>
Sum eiendeler		<u>19 906 232</u>	<u>19 854 855</u>



Balanse pr. 31.12.			
Åsbieveien 16-2 AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	31 000	31 000
Overkurs		4 720 000	4 720 000
Sum innskutt egenkapital		4 751 000	4 751 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 559 823	1 409 283
Sum opptjent egenkapital		1 559 823	1 409 283
Sum egenkapital		6 310 823	6 160 283
Gjeld			
Utsatt skatt	4	301 992	311 163
Sum avsetning for forpliktelser		301 992	311 163
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld	9, 10	12 941 778	13 322 202
Sum annen langsiktig gjeld		12 941 778	13 322 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	35 499	9 375
Betalbar skatt	4	51 631	0
Skyldige offentlige avgifter		53 347	51 833
Annen kortsiktig gjeld	9	211 164	0
Sum kortsiktig gjeld		351 640	61 208
Sum gjeld		13 595 410	13 694 572
Sum gjeld og egenkapital		19 906 233	19 854 855
Åsbieveien 16-2 AS		Side 4	



Balanse pr. 31.12.

Åsbieveien 16-2 AS

Arendal, 12.04.2023
Styret i Åsbieveien 16-2 AS

Øystein Kåre Djupedal
styreleder

Sidsel Pettersen
nestleder

Eivind Robert Buckner
styremedlem

Trine-Lill Einerkjær
styremedlem

Øystein Grødum
styremedlem

Geir Fredrik Sissener
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Tomter	Teknisk utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	17 552 048	1 891 755	238 110	19 681 913
Tilgang	0	58 165	0	58 165
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	17 552 048	1 949 920	238 110	19 740 078
Akkumulerte avskrivninger	-4 274 878	0	-238 110	-4 512 988
Bokført verdi 31.12.2022	13 277 170	1 949 920	0	15 227 090
Årets avskrivninger	504 182	0	0	504 182
Forventet økonomisk levetid	10-50 år	0 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen avskr.	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	18 000	13 450
Andre attestasjonstjenester	0	7 500
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	7 250	9 300
Annen bistand	900	0
Sum	26 150	30 250

Note 3 Finansinntekter og finanskostnader

Finanskostnader	2022	2021
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	315 691	191 902
Sum finanskostnader	315 691	191 902



Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	2 140 218	2 181 904	41 687
Andre forskjeller	-767 528	-767 528	0
Sum	1 372 690	1 414 376	41 687
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 372 690	1 414 376	41 687
Utsatt skatt (22 %)	301 992	311 163	9 171
Årets skattekostnad	2022	2021	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		404 164	491 474
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		41 687	-1 181 795
Mottatt konsernbidrag		0	690 320
Avgitt konsernbidrag		-211 164	0
Skattepliktig inntekt		234 687	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		98 087	0
Endring i utsatt skatt		-9 171	108 125
Skattekostnad ordinært resultat		88 916	108 125
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		404 164	491 474
Beregnet skatt av resultat før skatt		88 916	108 125
Sum		88 916	108 125
Effektiv skattesats		22,0 %	22,0 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		98 087	-151 870
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-46 456	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		0	151 870
Sum betalbar skatt i balansen		51 631	0

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant o.l		
Gjeld til Ivre AS	12 941 778	10 301 639
Sum	12 941 778	10 301 639
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	15 227 090	15 673 108
Sum	15 227 090	15 673 108



Note 6 Bundne midler

Selskapets bankinnskudd er i sin helhet frie midler.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 31 000 består av 100 aksjer à kr. 310.

Alle aksjer er eid av morselskapet Ivre Eiendom Holding AS, med forretningsadresse Åsbieveien 16. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Åsbieveien 16-2 AS fås utlevert.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	31 000	4 720 000	0	1 409 283	6 160 283
Årets resultat	0	0	0	315 248	315 248
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-164 708	-164 708
Egenkapital 31.12.2022	31 000	4 720 000	0	1 559 823	6 310 823

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	901 965	900 000
Sum	0	0	901 965	900 000

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	13 152 942	13 322 202
Sum	0	0	13 152 942	13 322 202

Note 10 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	8 019 095	8 399 519



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Pettersen, Sidsel	BANKID_MOBILE	2023-04-12 15:35
Djupedal, Øystein Kåre	BANKID_MOBILE	2023-04-12 15:54
Grødum, Øystein	BANKID_MOBILE	2023-04-12 16:12
Buckner, Eivind Robert	BANKID	2023-04-12 16:50
Einerkjær, Trine-Lill	BANKID_MOBILE	2023-04-12 16:02
Sissener, Geir Fredrik	BANKID_MOBILE	2023-04-12 15:36

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Åsbieveien 16-2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Åsbieveien 16-2 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Arendal, 12. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID	2023-04-12 14:35

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.