



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 090 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJENDEM INVEST AS
Forretningsadresse: Haugsvingen 7
6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.02.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Even Gjendem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		125 000	
Sum inntekter		125 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	112 200	
Annen driftskostnad		25 082	
Sum kostnader		137 282	0
Driftsresultat		-12 282	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Sum finansinntekter		5	
Netto finans		5	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 277	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 927	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 350	0
Årsresultat		-8 350	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 350	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-8 350	
Sum overføringer og disponeringer		-8 350	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	2 269 899	
Sum varige driftsmidler		2 269 899	
Sum anleggsmidler		2 269 899	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		75 000	
Sum fordringer		75 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 923	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 923	
Sum omløpsmidler		99 923	0
SUM EIENDELER		2 369 822	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	31 500	
Sum innskutt egenkapital		31 500	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 281 259	
Sum opptjent egenkapital		1 281 259	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		1 312 759	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	51 493	
Sum avsetninger for forpliktelser		51 493	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	
Sum langsiktig gjeld		1 051 493	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		1 057 063	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 369 822	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 114269

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 090 570
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJENDEM INVEST AS
Forretningsadresse: Haugsvingen 7
6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.02.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Even Gjendem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.02.2022



Organisasjonsnr: 927 090 570
GJENDEM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		125 000	
Sum inntekter		125 000	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	112 200	
Annen driftskostnad		25 082	
Sum kostnader		137 282	0
Driftsresultat		-12 282	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Sum finansinntekter		5	
Netto finans		5	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 927	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 350	0
Årsresultat		-8 350	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 350	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-8 350	
Sum overføringer og disponeringer		-8 350	



Organisasjonsnr: 927 090 570
GJENDEM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

	1,3	2 269 899	
Sum varige driftsmidler		2 269 899	

Sum anleggsmidler		2 269 899	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer

		75 000	
Sum fordringer		75 000	

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

		24 923	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 923	

Sum omløpsmidler		99 923	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		2 369 822	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital

	4,5	31 500	
Sum innskutt egenkapital		31 500	

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital

	5	1 281 259	
Sum opptjent egenkapital		1 281 259	

Sum egenkapital		1 312 759	0
-----------------	--	-----------	---

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt

	2	51 493	
Sum avsetninger for forpliktelseser		51 493	



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	
Sum langsiktig gjeld		1 051 493	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		1 057 063	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 369 822	0



Organisasjonsnr: 927 090 570
GJENDEM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Gjendem Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 08.02.2021 i forbindelse med fisjon av Møre Monumentservice AS, hvor bygning med tomt ble utfisjonert til det nye selskapet Gjendem Invest AS.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Gjendem Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01 v/ fisjon	3 404 874
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr 31.12	3 404 874
Akk. av/nedskr. pr 01.01 v/ fisjon	1 022 775
+ Ordinære avskrivninger	112 200
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr 31.12	1 134 975
Balanseført verdi pr 31.12	2 269 899
Prosentats for ord.avskr	3-10

Note 2 - Skattekostnad / Utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-12 277
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	14 179
= Inntekt	-3 668

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-3 927
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-3 927
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Gjendem Invest AS

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	237 728	251 907
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 668	0
= Grunnlag utsatt skatt	234 060	251 907
Utsatt skatt	51 493	55 420

Midlertidige forskjeller og utsatt skatt for 2020 gjelder overførte verdier i forbindelse med fisjon.

Note 3 - Pantstillelser

Bygning inkl tomt er stilt som sikkerhet for lån som Møre Monumentservice AS har i Romsdalsbanken. Eiendommen ble utfisjonert fra Møre Monumentservice AS til Gjendem Invest AS i 2021. Hjemmeloverføring for bygning inkl tomt er gjort først i 2022.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 315 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 31 500.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Arve Gjendem - styrets leder	109	34,60 %
Stian Gjendem - styremedlem	103	32,70 %
John Even Gjendem - daglig leder	103	32,70 %

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr 01.01	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-8 350	-8 350
Andre transaksjoner (fisjon)	31 500	1 289 609	1 321 109
Egenkapital pr 31.12	31 500	1 281 259	1 312 759

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til Møre Monumentservice AS i forbindelse med gjennomført fisjon i 2021.



Gjendem Invest AS

Resultatregnskap

Note feb-des 2021

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter

Annen driftsinntekt	125 000	0
Sum driftsinntekter	125 000	0

Driftskostnader

Avskrivning på varige driftsmidler	1	112 200	0
Annen driftskostnad		25 082	0
Sum driftskostnader		137 282	0

DRIFTSRESULTAT (12 282) 0

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

Finansinntekter

Annen renteinntekt	5	0
Sum finansinntekter	5	0

NETTO FINANSPOSTER 5 0

ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD (12 277) 0

Skattekostnad på ordinært resultat 2 (3 927) 0

ÅRSRESULTAT (8 350) 0

OVERFØRINGER OG DISPONERINGER

Overføringer annen egenkapital	(8 350)	0
Sum overføringer og disponeringer	(8 350)	0



Gjendem Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	2 269 899	0
SUM ANLEGGSMIDLER		2 269 899	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		75 000	0
Sum fordringer		75 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 923	0
SUM OMLØPSMIDLER		99 923	0
SUM EIENDELER		2 369 822	0



Gjendem Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	31 500	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 281 259	0
SUM EGENKAPITAL		1 312 759	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	51 493	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 000 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 051 493	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		5 570	0
SUM GJELD		1 057 063	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 369 822	0

Elnesvågen, 2. februar 2022

Arve Gjendem
Styrets leder

Stian Gjendem
Styremedlem

John Even Gjendem
Daglig leder



**Årsregnskap 2021
for
Gjendem Invest AS**

Organisasjonsnr. 927090570