



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 456 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEAKE INVEST AS
Forretningsadresse: Lysehagan 59
0383 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Aker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 982	180 000
Sum inntekter		167 982	180 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			-43 849
Annen driftskostnad		449 977	55 963
Sum kostnader		449 977	12 114
Driftsresultat		-281 995	167 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 140	
Annen finansinntekt		16 254 110	1 500 000
Sum finansinntekter		16 344 250	1 500 000
Annen rentekostnad			118 188
Sum finanskostnader			118 188
Netto finans		16 344 250	1 381 812
Ordinært resultat før skattekostnad		16 062 255	1 549 697
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 062 255	1 549 697
Årsresultat	1	16 062 255	1 549 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 062 255	1 549 697
Totalresultat		16 062 255	1 549 697
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Ekstraordinært utbytte		1 700 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		12 362 255	1 049 697



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		16 062 255	1 549 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 254 003	4 384 920
Sum varige driftsmidler		6 254 003	4 384 920
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	6 212 221	1 444 341
Sum finansielle anleggsmidler		6 212 221	1 444 341
Sum anleggsmidler		12 466 223	5 829 261
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		105 000	
Andre kortsiktige fordringer		75 000	75 000
Sum fordringer		180 000	75 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	6 315 791	
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		6 315 791	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 673 613	490 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 673 613	490 674
Sum omløpsmidler		8 169 403	565 674



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		20 635 627	6 394 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 602 573	6 240 317
Sum opptjent egenkapital		18 602 573	6 240 317
Sum egenkapital	1	18 632 573	6 270 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 054	
Betalbar skatt	4		
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			124 618
Sum kortsiktig gjeld		2 003 054	124 618
Sum gjeld		2 003 054	124 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 635 627	6 394 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 411281

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 456 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEAKE INVEST AS
Forretningsadresse: Lysehagan 59
0383 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Aker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 456 959
VEAK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 982	180 000
Sum inntekter		167 982	180 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			-43 849
Annen driftskostnad		449 977	55 963
Sum kostnader		449 977	12 114
Driftsresultat		-281 995	167 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		90 140	
Annen finansinntekt		16 254 110	1 500 000
Sum finansinntekter		16 344 250	1 500 000
Annen rentekostnad			118 188
Sum finanskostnader			118 188
Netto finans		16 344 250	1 381 812
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		16 062 255	1 549 697
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 062 255	1 549 697
Årsresultat	1	16 062 255	1 549 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 062 255	1 549 697
Totalresultat		16 062 255	1 549 697
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Ekstraordinært utbytte		1 700 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		12 362 255	1 049 697
Sum overføringer og disponeringer		16 062 255	1 549 697



Organisasjonsnr: 914 456 959
VEAK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 254 003	4 384 920
Sum varige driftsmidler		6 254 003	4 384 920
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	6 212 221	1 444 341
Sum finansielle anleggsmidler		6 212 221	1 444 341
Sum anleggsmidler		12 466 223	5 829 261
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		105 000	
Andre kortsiktige fordringer		75 000	75 000
Sum fordringer		180 000	75 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	6 315 791	
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		6 315 791	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 673 613	490 674
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 673 613	490 674
Sum omløpsmidler		8 169 403	565 674
SUM EIENDELER		20 635 627	6 394 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		18 602 573	6 240 317
Sum opptjent egenkapital		18 602 573	6 240 317
Sum egenkapital	1	18 632 573	6 270 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 054	
Betalbar skatt	4		
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			124 618
Sum kortsiktig gjeld		2 003 054	124 618
Sum gjeld		2 003 054	124 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 635 627	6 394 935



Organisasjonsnr: 914 456 959
VEAK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Veak Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 456 959



RESULTATREGNSKAP

VEAK INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		167 982	180 000
Sum driftsinntekter		167 982	180 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-43 849
Annen driftskostnad		449 977	55 963
Sum driftskostnader		449 977	12 114
Driftsresultat		-281 995	167 886
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		90 140	0
Annen finansinntekt		16 254 110	1 500 000
Annen rentekostnad		0	118 188
Resultat av finansposter		16 344 250	1 381 812
Resultat før skattekostnad		16 062 255	1 549 697
Årsresultat	1	16 062 255	1 549 697
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Ekstraordinært utbytte		1 700 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		12 362 255	1 049 697
Sum overføringer		16 062 255	1 549 697

VEAK INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

VEAK INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 254 003	4 384 920
Sum varige driftsmidler		6 254 003	4 384 920
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	6 212 221	1 444 341
Sum finansielle anleggsmidler		6 212 221	1 444 341
Sum anleggsmidler		12 466 223	5 829 261
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		105 000	0
Andre kortsiktige fordringer		75 000	75 000
Sum fordringer		180 000	75 000
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	6 315 791	0
Sum investeringer		6 315 791	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 673 613	490 674
Sum omløpsmidler		8 169 403	565 674
Sum eiendeler		20 635 627	6 394 935

VEAK INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

VEAK INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		18 602 573	6 240 317
Sum opptjent egenkapital		18 602 573	6 240 317
Sum egenkapital	1	18 632 573	6 270 317
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 054	0
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	124 618
Sum kortsiktig gjeld		2 003 054	124 618
Sum gjeld		2 003 054	124 618
Sum egenkapital og gjeld		20 635 627	6 394 935

Oslo,
Styret i Veak Invest AS

Jørgen Aker
styreleder/daglig leder

AKER EIVOR VEISTEN
styremedlem

VEAK INVEST AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	6 240 317	6 270 317
Årets resultat			16 062 255	16 062 255
Utbytte			-1 700 000	-1 700 000
Pr 31.12.2023	30 000	0	20 602 573	20 632 573

Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Aksjer i Ber Partners AS	6 212 221	6 212 221
Omløpsmidler		
Verdipapirfondsandeler-Storebrand	6 315 791	6 315 791
Sum	12 528 011	12 528 011

Note 3 Eierstruktur og aksjer

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AKER EIVOR VEISTEN	15	50,0	50,0
AKER JØRGEN	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
AKER EIVOR VEISTEN	styremedlem	15
Totalt antall aksjer		15



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	16 062 255	1 549 697
Permanente forskjeller	-16 246 953	-1 455 000
Endring i midlertidige forskjeller	-60 064	131 548
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-226 245
Skattepliktig inntekt	-244 762	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	60 064	0	-60 064
Sum	60 064	0	-60 064
Akkumulert fremførbart underskudd	-471 007	-226 245	244 762
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	410 943	406 719	-4 224
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	180 474	180 474
Utsatt skattefordel (22 %)	0	39 704	39 704

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Elektronisk signatur

Signert av

Aker, Jørgen

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/07/2024 13:59:07

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.